

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 0002/2022/NAJ uzatvorenej dňa 31.03.2022 v súlade s § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Nitriansky samosprávny kraj v zastúpení:
Poliklinikou Nitrianskeho samosprávneho kraja Šaľa
Nemocničná 1, 927 01 Šaľa
Zastúpená: Ing. Róbertom Barosom, riaditeľom
IČO : 50 889 516
DIČ: 2120541929
IČ DPH: SK2120541929
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN: SK 68 8180 0000 0070 0057 3150
Telefón : 031/ 7730 320
Mail: sekretariat@poliklinikansasala.sk

/ďalej len „prenajímateľ“/

Nájomca:

MARAVILLAS s.r.o.
Diakovce 710, 925 81 Diakovce
Zastúpená: Máriou Bajiovou, konateľkou
IČO: 51 991 896
DIČ: 2120859477
Bankové spojenie:
IBAN:
Telefón:
Mail:

/ďalej len „nájomca“/

/ďalej spolu ako „zmluvné strany“/

Čl. II.

1. Čl. III zmluvy **Úhrada za nájom a úhrada služieb spojených s nájomom** sa dopĺňa o bod č. 11 v znení :

„ 11. Cena nájmu za nebytové priestory bude každoročne upravovaná valorizáciou ročného nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim s účinnosťou od vždy od 1. januára príslušného roka, resp. bez zbytočného odkladu po zverejnení indexu na celý príslušný kalendárny rok. Valorizácia ročného

nájomného v zmysle predchádzajúcej vety sa neuplatní v prípade, ak miera inflácie za hodnotiaci rok v porovnaní s predchádzajúcim rokom dosiahne zápornú hodnotu.“

Čl. III.

1. Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.
2. Tento dodatok je uzatvorený na základe uznesenia č. 152/2024 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja, konaného dňa 23.09.2024.
3. Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov bol vypracovaný v piatich exemplároch, z ktorých tri exempláre sú určené pre prenajímateľa a dva exempláre pre nájomcu.
4. Týmto dodatkom nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 0002/2022/NAJ uzatvorenej dňa 31.03.2022 .
5. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tohto dodatku pripájajú vlastnoručné podpisy.

V Šali, dňa

V Šali, dňa

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....
Mária Bajiová, konateľka
MARAVILLAS s.r.o.

.....
Ing. Róbert Baros
riaditeľ
Polikliniky Nitrianskeho
samosprávneho kraja Šaľa