

Dohoda o finančnom vyrovnaní č. 021-A.2-SN-46-DoFV/2022

uzatvorená podľa zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany :

1.

meno, priezvisko, titul : Ján Mazúr r.Mazúr
trvale bytom :
narodený :
rodné číslo :
štátna príslušnosť :
bankové spojenie :
IBAN :

a manželka

meno, priezvisko, titul : Anna Mazúrová r.Leníková
trvale bytom :
narodený :
rodné číslo :
štátna príslušnosť :
bankové spojenie :
IBAN :

d'alej len „zmluvná strana v 1. rade“

2.

Názov: **Slovenská republika**, konajúca prostredníctvom správcu
Železnice Slovenskej republiky
sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
štatutárny orgán: Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ
osoba oprávnená k podpisu zmluvy: Ing. Jozef Veselka – námestník generálneho riaditeľa ŽSR
pre rozvoj a informatiku

bankové spojenie:

IBAN :

SWIFT/BIC:

IČO: 31 364 501

IČ DPH: SK 2020480121

Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v oddiele Po, vo vložke 312/B

d'alej len „zmluvná strana v 2. rade“

„ uzatvárajú túto dohodu o finančnom vyrovnaní: „

Preambula

Geometrickým plánom č. 55.6/2021 vypracovaným firmou Ing. Vladimír Hronček – GEOREAL, úradne overeným OU Spišská Nová Ves dňa 14.10.2021 pod číslom 550/2021 boli odčlenené a vytvorené parcely C-KN č. 847/44 v katastrálnom území Spišská Nová Ves, ktoré slúžia pre realizáciu stavby „Modernizácia železničnej trate Žilina - Košice, úsek trate Poprad - Tatry (mimo) – Krompachy“ číslo stavby A06099, UČS 05 (ďalej len „stavba“). Pozemky sú vedené na LV č. 8552 a LV č.12752 a sú predmetom odkúpenia pre potreby stavby v prospech zmluvnej strany v 2. rade.

Čl. II.

Predmet a účel dohody

1. Predmetom tejto dohody je finančné vyrovnanie zmluvných strán súvisiacich s vyplatením náhrady za všeobecnú hodnotu trvalých porastov, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Spišská Nová ves na pozemkoch:

- parcela C-KN 847/44, druh pozemku záhrada o výmere 311 m², podiel 1/1 (LV 8552)
- parcela C-KN 847/45, druh pozemku záhrada o výmere 321 m², podiel 1/1 (LV 12752)

2. Zmluvné strany sa dohodli, že za trvalé porasty (dreviny) nachádzajúce sa na pozemkoch uvedených v ods. 1 tohto článku zmluvná strana v 2. rade uhradí zmluvnej strane v 1. rade nasledovnú náhradu :

a)

Celková hodnota trvalého porastu	Spoluvlastnícky podiel zmluvnej strany v 1.rade	Výška náhrady za spoluvlastnícky podiel
414,80 EUR	1/1	414,80 EUR

v zmysle znaleckého posudku č. 57/2022 vypracovaného UEOS Komercia, a.s., znalcom z odboru poľnohospodárstvo Ing. Ivanom Cebrom spolu vo výške 414,80 EUR , slovom štyristoštrnásť eur osemdesiat centov.

b)

Celková hodnota trvalého porastu	Spoluvlastnícky podiel zmluvnej strany v 1.rade	Výška náhrady za spoluvlastnícky podiel
122,17 EUR	1/1	122,17 EUR

v zmysle znaleckého posudku č. 37/2022 vypracovaného UEOS Komercia, a.s., znalcom z odboru poľnohospodárstvo Ing. Ivanom Cebrom spolu vo výške 122,17 EUR , slovom jednostodvadsaťdva eur sedemnásť centov.

Spolu náhrada za trvalé porasty čl.II, bod 2, písm a) a b) vo výške **536,97 EUR** , slovom päťstotridsaťšesť eur deväťdesiatsedem centov.

Náhrada za trvalý porast bude vyplatená do 60 dní odo dňa podpisu tejto dohody o finančnom vyrovnaní a to poštovou poukážkou na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy respektíve na účet zmluvnej strany v 1. rade.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že uzatvorením tejto dohody považujú všetky svoje práva a povinnosti súvisiace s predajom pozemkov uvedených v ods.1 tohto článku v celom rozsahu za vysporiadané.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Pre právne vzťahy touto dohodou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatné platné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky.

2. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z toho dva pre zmluvnú stranu v 1. rade a tri pre zmluvnú stranu v 2. rade.

3. Dohoda nadobúda platnosť dnom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v zmysle zákona c. 546/2010 Z.z., ktorým sa doplna zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Zmluvná strana v 1. rade

V Spišskej Novej Vsi dňa 18.4.2023

Zmluvná strana v 2. rade

V Bratislave, dňa 19.07.2023

Ján Mazúr

Ing. Jozef Veselka
námetník generálneho riaditeľa ŽSR
pre rozvoj a informatiku

Anna Mazúrová