

Zmluva o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb

uzavretá podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Názov organizácie: Národné športové centrum (ďalej len „NŠC“)
Sídlo organizácie: Dom Športu, Junácka 6, 831 06 Bratislava
Číslo účtu IBAN: SK40 8180 0000 0070 0059 0532
IČO: 30 853 923
DIČ: 2021764888
Kontaktná osoba: Mgr. Juraj Sýkora
Telefón: +421 918 234 848
e-mail: juraj.sykora@sportcenter.sk

ďalej ako „Objednávateľ“

a

Poskytovateľ:

Názov spoločnosti: Povex s.r.o.
Sídlo spoločnosti: Nevädzová 17211/6F, 821 01 Bratislava
Číslo účtu IBAN: SK27 1100 0000 0029 4902 3312
IČO: 44416326
DIČ: 2022696511
IČDPH: SK2022696511
Kontaktná osoba: JUDr. Dušan Dudáš
Telefón: +421 903 958 516
e-mail: povexsro@gmail.com

ďalej ako „Poskytovateľ“

Článok 1 Preambula

1.1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky s názvom „**Upratovacie a čistiace služby v priestoroch NŠC**“ podľa ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZOV“), ktoré bolo vyhlásené formou výzvy na predkladanie cenových ponúk za účelom stanovenia PHZ a výberu najvýhodnejšej ponuky.

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy o poskytovaní upratovacích služieb je záväzok Poskytovateľa poskytovať Objednávateľovi upratovacie služby podľa špecifikácie uvedenej v článku 4 tejto zmluvy, v mieste plnenia, za podmienok, v rozsahu a spôsobom uvedeným v tejto zmluve (ďalej len „upratovacie služby“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť Poskytovateľovi za poskytnuté upratovacie služby zmluvne dohodnutú cenu.
- 2.2 Poskytovateľ je povinný poskytovať upratovacie služby Objednávateľovi počnúc dňom účinnosti zmluvy v mieste plnenia, a to v priestoroch budovy DOM ŠPORTU na adrese Junácka 6, 831 04 Bratislava na celkovej ploche 904 m², na 4. a 5. poschodí (ďalej aj ako „miesto plnenia“).
- 2.3 Objednávateľ umožní zamestnancom Poskytovateľa, ktorí vykonávajú upratovacie služby podľa tejto zmluvy, vstup na miesta plnenia za účelom plnenia poskytovania služieb v súlade s článkom 3.

Článok 3

Špecifikácia predmetu plnenia

- 3.1 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi upratovacie služby, a to podľa pokynov Objednávateľa, v mieste plnenia, v čase a v rozsahu a spôsobom ďalej uvedeným v tejto zmluve (ďalej aj ako „služby“).
- 3.2 Špecifikácia a rozsah poskytovaných služieb je stanovený v Prílohe č.1 tejto zmluvy na základe predchádzajúceho opisu predmetu zákazky, ktorý je súčasťou VO-2023/01.
- 3.3 Upratovacie služby poskytnuté v rámci denného upratovacieho servisu podľa Prílohy č.1 tejto zmluvy sa Poskytovateľ zaväzuje vykonávať v pracovných dňoch v čase od 17:00 hod. do 21:00 hod. a upratovacie služby poskytnuté v rámci pravidelného upratovania, sa Poskytovateľ zaväzuje vykonávať v pracovných dňoch v čase od 17:00 hod. do 21:00 hod.
- 3.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť vykonávanie upratovacích služieb aj v inom čase než je čas určený v prvej vete tohto bodu zmluvy, avšak takto určený rozsah nemôže byť viac ako 500 m² upratovanej plochy za deň poskytovania upratovacích služieb.
- 3.5 Na výkon upratovacích služieb je Poskytovateľ povinný použiť vlastné technické a materiálové vybavenie. Zamestnanci Poskytovateľa vykonávajúci upratovacie služby podľa tejto zmluvy vypracujú „Mesačný záznam o vykonaní upratovacích a čistiacich služieb“ (ďalej len „Príloha č. 3“), v ktorom uvedú dátum, čas a osobu, ktorá vykonala upratovacie služby. Túto Prílohu č. 3 zamestnanec Poskytovateľa umiestni na všetky toalety, alebo na nástenku v mieste plnenia.

- 3.6 Poskytovateľ je povinný zabezpečiť pravidelnú kontrolu svojich zamestnancov a osôb, ktoré na výkon práce použije, ako aj pravidelnú kontrolu kvality nimi vykonávanej práce.
- 3.7 Poskytovateľ zodpovedá bez ohľadu na zavinenie (objektívna zodpovednosť) za škody na majetku, nachádzajúcom sa v priestoroch Objednávateľa, spôsobené zamestnancami Poskytovateľa a osobami vykonávajúcimi upratovacie služby v mene Poskytovateľa.
- 3.8 Poskytovateľ ručí za kvalitu a úplnosť ním poskytnutých upratovacích služieb. Ak Objednávateľ zistí počas platnosti a účinnosti zmluvy nedostatky na poskytnutých upratovacích službách, je Poskytovateľ povinný tieto nedostatky bezplatne odstrániť, a to najneskôr do 5 hodín od oznámenia reklamácie od kontaktnej osoby Objednávateľa. Reklamácia sa považuje za oznámenú odoslaním písomnej reklamácie Objednávateľa prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu kontaktnej osoby Poskytovateľa uvedenú v bode 6.2 zmluvy alebo písomným potvrdením prevzatia reklamácie zamestnancom Poskytovateľa vykonávajúcim denný upratovací servis podľa prílohy č.1 zmluvy. Každá reklamácia poskytnutých upratovacích služieb musí byť nahlásená prostredníctvom e-mailu kontaktnej osobe Poskytovateľa uvedenej v bode 5.1 tejto zmluvy. Zmluvná pokuta môže byť uložená v prípade opakujúceho sa nedostatku predmetu reklamácie alebo jej časti.

Článok 4

Zmluvná cena a platobné podmienky

- 4.1 Zmluvné strany si dohodli celkovú zmluvnú cenu za poskytovanie upratovacích služieb podľa článku 3 tejto zmluvy v súlade s Prílohou č. 2 - jednotkové ceny za položky služby (ďalej len „príloha č. 2“) tejto zmluvy tak, že cena za pravidelné upratovanie podľa rozpisu v prílohe č.2 tejto zmluvy je **19800** Eur ročne bez DPH (slovom deväťnásťtisícosemsto euro to znamená **1650** Eur mesačne bez DPH po dobu 12 kalendárnych mesiacov.
- 4.2 Celková zmluvná cena zahŕňa náhradu všetkých hotových výdavkov vynaložených Poskytovateľom pri poskytovaní upratovacích služieb podľa tejto zmluvy.
- 4.3 Objednávateľ je povinný platiť dojednanú cenu riadne a včas. V prípade, ak sa dostane do omeškania s plnením povinností platiť dlžnú sumu, je povinný uhradiť Poskytovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % zo zmluvnej ceny za každý, aj začatý deň omeškania.
- 4.4 Podkladom pre úhradu zmluvnej ceny za poskytovanie upratovacích služieb je faktúra vystavená Poskytovateľom a doručená Objednávateľovi v textovo čitateľnej forme, a to do 5. kalendárneho dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom boli upratovacie služby Objednávateľovi poskytované. Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá Poskytovateľ v plnom rozsahu.
- 4.5 Poskytovateľom vystavená faktúra je splatná do 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia v listinnej podobe na adresu sídla Objednávateľa.

- 4.6 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o daní z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov,. Faktúra bude Objednávateľom uhrádzaná výhradne prevodným príkazom. V prípade, ak nastane omeškanie platby faktúry z dôvodov na strane Štátnej pokladnice, nie je Objednávateľ po túto dobu v omeškaní so zaplatením fakturovanej sumy. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania fakturovanej čiastky z Objednávateľovho účtu.
- 4.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa tohto článku zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, Objednávateľ je oprávnený faktúru Poskytovateľovi vrátiť s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V takomto prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová 14-dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
- 4.8 Poskytovateľ berie na vedomie, že celková zmluvná cena a taktiež aj každá jej časť je prostriedkom vyplateným zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Na použitie týchto prostriedkov, kontrolu ich použitia a vymáhanie ich neoprávneného použitia alebo zadržania sa vzťahuje režim upravený v osobitných predpisoch, najmä § 68 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 394/2012 Z. z. o obmedzení platieb v hotovosti. 5.8 Zmluvné strany berú na vedomie, že je možné vystaviť a doručiť faktúru podľa tejto zmluvy aj v zmysle zákona č. 215/2019 z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov, takto vystavená a doručená faktúra musí mať všetky náležitosti podľa § 2 ods. 2 tohto zákona.

Článok 5

Osobitné ustanovenia

- 5.1 Zamestnanci Poskytovateľa sú povinní prevziať si kľúče od priestorov v mieste plnenia, a to každý pracovný deň v čase od 16:00 do 16:30 hod. od povereného zamestnanca Objednávateľa uvedeného v bode 6.2 tohto článku zmluvy a po poskytnutí upratovacích služieb ich odovzdať každý pracovný deň na vrátnici Objednávateľa. Poskytovateľ spolu s menným zoznamom podľa bodu 6.4 tejto zmluvy oznámi aj rozsah poskytovania upratovacích služieb jednotlivými zamestnancami Poskytovateľa.

Komunikácia zmluvných strán v rámci plnenia tejto zmluvy sa uskutoční prostredníctvom určených kontaktných osôb, ktorými sú:

- za Objednávateľa: Juraj Sýkora, tel.: +421 918 234 848
- za Poskytovateľa: Dušan Dudáš, tel.: +421 903 958 516

- 5.2 Kontaktnou osobou Poskytovateľa pre účely uplatnenia reklamácie je, okrem kontaktnej osoby Poskytovateľa uvedenej v bode 5.1 tejto zmluvy, aj zamestnanec Poskytovateľa vykonávajúci denný upratovací servis podľa prílohy č.1 tejto zmluvy. Každá reklamácia

poskytnutých upratovacích služieb musí byť nahlásená prostredníctvom e-mailu kontaktnej osobe Poskytovateľa uvedenej v bode 5.1 tejto zmluvy.

- 5.3 Poskytovateľ je povinný pri podpísaní tejto zmluvy, najneskôr však do 5 kalendárnych dní odo dňa podpísania tejto zmluvy, písomne nahlásiť Objednávateľovi mená, priezviská a čísla občianskych preukazov osôb, ktorí budú vykonávať upratovacie služby vrátane zamestnancov Poskytovateľa vykonávajúcich kontrolnú činnosť vykonaných upratovacích služieb.
- 5.4 Poskytovateľ je povinný bezodkladne vopred oznámiť Objednávateľovi e-mailovú adresu zamestnanca Poskytovateľa vykonávajúceho denný upratovací servis podľa prílohy č.1 tejto zmluvy.
- 5.5 Poskytovateľ sa zaväzuje najneskôr jeden pracovný deň vopred nahlásiť kontaktnej osobe Objednávateľa uvedenej v bode 5.1 zmluvy každú zmenu uvedeného zoznamu osôb vykonávajúcich upratovacie služby podľa tejto zmluvy vrátane zamestnancov Poskytovateľa vykonávajúcich kontrolnú činnosť vykonaných upratovacích služieb.

Článok 6

Špecifické podmienky

- 6.1 V prípade, ak bude mať počas plnenia Zmluvy Poskytovateľ záujem uzavrieť Zmluvu so subdodávateľom, ktorý sa bude podieľať na poskytovaní upratovacích služieb podľa tejto Zmluvy, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
- a. každý subdodávateľ musí byť oprávnený poskytovať službu podľa tejto Zmluvy,
 - b. každý subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu Zmluvy v rovnakej kvalite ako Poskytovateľ.
- 6.2 Poskytovateľ sa zaväzuje, že najmenej 5 pracovných dní pred zámerom využiť subdodávateľa alebo pred zámenou známeho subdodávateľa doručí Objednávateľovi na odsúhlasenie návrh na zmenu subdodávateľa, ktorý bude obsahovať obchodné meno navrhovaného subdodávateľa, jeho IČO a sídlo, meno a priezvisko, adresu pobytu a dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdodávateľa. Objednávateľ má právo odmietnuť podiel na realizácii plnenia predmetu zmluvy subdodávateľom, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bode 5.3 tejto Zmluvy.
- 6.3 Poskytovateľ a jeho známi subdodávatelia, ktorí sú povinní byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov musia byť zapísaní v registri a to počas celej doby trvania tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a je dôvodom, ktorý oprávňuje Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.

Článok 7

Platnosť zmluvy

- 7.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 1 rok od účinnosti zmluvy.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť tejto zmluvy môže pred uplynutím doby uvedenej v bode 7.1 zmluvy zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán alebo vypovedaním zmluvy Objednávateľom alebo odstúpením od zmluvy.
- 7.3 Objednávateľ môže aj bez uvedenia dôvodu ukončiť tento záväzkový vzťah písomnou výpoveďou. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede Poskytovateľovi.
- 7.4 Každá zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia v listinnej podobe druhej zmluvnej strane, ktorej je odstúpenie adresované. Podstatným porušením zmluvy sa rozumie najmä porušenie povinností vyplývajúcich z článku 3, bodu 3.1, bodu 3.2 a z bodu 3.7 tejto zmluvy. Odstúpením sa zmluva zrušuje od momentu doručenia písomného vyhotovenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy nie je dotknutý nárok zmluvných strán na zaplatenie sankcií podľa tejto zmluvy a na náhradu škody podľa ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).

Článok 8

Záverečné ustanovenia

- 8.1 Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 8.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle §47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov(ďalej ako „OZ“).
- 8.3 Práva a povinnosti touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky.
- 8.4 Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá účinnosť ostatných ustanovení.

- 8.5 Zmluvné strany sa v súlade s § 525 ods. 2 OZ dohodli, že v prípade vzniku pohľadávky Poskytovateľa voči Objednávateľovi je Poskytovateľ oprávnený postúpiť pohľadávku na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa.
- 8.6 Doručením všetkých písomností medzi zmluvnými stranami sa na účely tejto zmluvy rozumie prijatie zásielky v písomnej forme na adresu sídla zmluvnej strany uvedenej v tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia zásielky druhej zmluvnej strane nastávajú tiež dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi alebo dňom odmietnutia prijatia zásielky adresátom. Objednávateľ môže doručovať aj prostredníctvom elektronickej pošty na adresu Poskytovateľa, ktorú je Poskytovateľ povinný poskytnúť pri podpise tejto zmluvy, ak v zmluve nie je uvedené inak.
- 8.7 Akékoľvek zmeny ustanovení zmluvy je možné uskutočniť výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 8.8 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
- Príloha č. 1 – popis prác
 - Príloha č. 2 – jednotkové ceny za položky služby
 - Príloha č. 3 - upratovací poriadok.
- 8.9 Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po ich podpise Poskytovateľ dostane dva rovnopisy a Objednávateľ dostane tri rovnopisy.
- 8.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej zneniu porozumeli, že túto zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, že nebola uzatvorená pod nátlakom, v tiesni, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Za Poskytovateľa:

Za Objednávateľa:

JUDr. Dušan Dudáš

Ing. Vladimír Baluška

V Bratislave dňa 11.04.2023