

Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle ustanovenia §409 Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Predávajúci:

Názov : VARITES, s.r.o.
Sídlo : Kapitulská 26, 917 01 Trnava
V mene ktorej koná : Mgr.Tomáš Ondrejčka
Zapísaná v Obchodnom registri : Okresného súdu Trnava, vložka 21711/T
Bankové spojenie : Československá obchodná banka
IBAN : SK7975000000004031281958
IČO : 44062877
DIČ : 2022590680
IČ DPH : SK2022590680
Právna forma : s.r.o.
Adresa elektronickej pošty : ondrejicka@varites.sk
Telefón : 0918 555 515

2. Kupujúci:

Názov organizácie : Obec Prievaly
Sídlo organizácie : Obec Prievaly 189, 906 34 Prievaly
V mene ktorej koná : Ing. Jana Petrášová
IČO : 00309885
DIČ : 2021086826
Bankové spojenie,
IBAN
Kontaktná osoba : Ing. Jana Petrášová
E mail : starostka.prievaly@gmail.com
Telefón : +421 918 494 587

(ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“)

uzatvárajú túto Kúpnu zmluvu (ďalej len „Zmluva“) na základe ponuky Predávajúceho zo dňa 07.3.2025, predloženej v procese prieskumu trhu s názvom: „Fotovoltaické zariadenie 23 kWp, Materská škola Prievaly 187“, realizovaného v súlade s Jednotnou príručkou pre žiadateľov/prijímateľov k procesu a kontrole verejného obstarávania/obstarávania v rámci projektov spolufinancovaných z európskych štrukturálnych a investičných fondov (ďalej len „EŠIF“) s nasledovným obsahom

čl.1

Predmet zmluvy

1/ Predmetom plnenia je záväzok predávajúceho spočívajúci v dodávke a montáži FVE s výkonom 23kWp a ďalej záväzok kupujúceho prevziať predmet zmluvy a zaplatiť cenu, špecifikovanú v čl.2 tejto zmluvy.

2/ Predmetom plnenia je: dodávka a inštalácia FVE s výkonom 23kWp

3/ Záväzok predávajúceho predstavuje :

- a. Dodávka predmetu zmluvy
- b. Doprava do sídla objednávateľa
- c. Inštalácia predmetu zmluvy

- d. Spustenie do prevádzky
- e. Zaškolenie obsluhy
- f. Odovzdanie potrebnej dokumentácie

Kupujúci poskytne predávajúcemu potrebnú súčinnosť k dodaniu, montáži a spusteniu do prevádzky predmetu plnenia.

čl.2

Kúpna cena a platobné podmienky

1/ Zmluvné strany určili kúpnu cenu dohodou, a to v nasledovnom členení :

Kúpna cena bez DPH : 34424,-€

DPH : 6884,80,-€

Kúpna cena s DPH : 41308,80,-€

2/ Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať najneskôr pri dodaní predmetu zmluvy kupujúcemu tieto doklady:

2x faktúra – daňový doklad

2x dodací list

1x návod na obsluhu a údržbu

1x prehlásenie o zhode

3/ Faktúra na celkovú cenu predmetu Zmluvy bude vystavená po vykonaní funkčnej skúšky a uvedení predmetu zmluvy do prevádzky so splatnosťou min. 60 dní. Faktúra bude vystavená v zmysle platnej legislatívy podľa zákona o dani z pridanej hodnoty.

4/ Predávajúcim predložená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade s ustanovením § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V opačnom prípade bude mať Kupujúci právo vrátiť ju Predávajúcemu na doplnenie s tým, že prestane plynúť lehota splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej a opravenej faktúry.

čl. 3

Miesto a termín plnenia

1/ Miestom plnenia predmetu podľa tejto zmluvy je na adrese :

Materská škola Prievaly 187

2/ Predávajúci sa zaväzuje dodať kupujúcemu premet zmluvy uvedený v čl.1 tejto zmluvy, v lehote : do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy, najneskôr však do 30.11.2023.

3/ Predmet zmluvy bude dodaný jeho prevzatím .

4/ Predávajúci a kupujúci sú povinní písomne potvrdiť prevzatie a odovzdanie predmetu zmluvy pri jeho dodaní.

čl. 4

Nadobudnutie vlastníckeho práva k tovaru

1/ Kupujúci nadobudne vlastnícke právo jeho úplným zaplatením.

čl. 5

Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy

1/ Predávajúci sa zaväzuje:

a. Dodať a uviesť do prevádzky predmet zmluvy do 6 mesiacov od účinnosti tejto zmluvy, najneskôr však do 30.11.2023.

b. Viest denník, v ktorom bude zaznamenaný podrobný priebeh dodania predmetu zmluvy ako aj rôzne dohody a žiadosti medzi zmluvnými stranami.

2/ Kupujúci sa zaväzuje:

a. Poskytnúť Predávajúcemu všetky dostupné dokumenty a technickú dokumentáciu, ktorú má k dispozícii a ktorá je nevyhnutná k odovzdaniu predmetu tejto Zmluvy.

b. Zároveň sa zaväzuje poskytnúť účinnú súčinnosť pri získavaní projektových dokumentov a technickej dokumentácie.

c. Zabezpečiť voľný prístup ku všetkým objektom a priestorom súvisiacimi s dodaním a inštaláciou predmetu zmluvy.

3/ Kupujúci je oprávnený kedykoľvek nariadiť Predávajúcemu prerušenie činnosti tvoriace predmet tejto Zmluvy a Predávajúci má právo v takom prípade na predĺženie termínu na dodanie predmetu Zmluvy stanoveného touto Zmluvou.

4/ Predávajúci sa zaväzuje ku dňu odovzdania predmetu zmluvy vypracovať písomný preberací protokol vrátane príloh, ktorý musí obsahovať:

a) Dátum, miesto a poradové číslo.

b) Rozsah predmetu zmluvy, ktoré sa odovzdáva.

c) Zoznam odovzdávaných dokumentov.

d) Priestor pre záznamy o vadách predmetu zmluvy, spôsobe a termínoch ich odstránenia.

5) Predávajúci sa zaväzuje pri odovzdaní predmetu zmluvy alebo jeho časti odovzdať Kupujúcemu všetky dokumenty súvisiace s predmetom zmluvy, ktoré obdržal od Kupujúceho alebo ktoré získal počas doby dodania inštalácie predmetu zmluvy.

Čl. 6

Odstúpenie od Zmluvy

1/ Kupujúci má právo od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že:

a. Predávajúci je v omeškaní s dodaním Predmetu zmluvy dlhšie než 60 dní.

b. Predávajúci vstúpil do likvidácie alebo bude na jeho majetok súdom vyhlásený konkurz, alebo bude zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo zanikne bez likvidácie a/alebo bude súdom vyhlásený úpadok Predávajúceho a/alebo Predávajúci sa stane platobne neschopným.

c. Predávajúcim oznámené okolnosti vyššej moci trvajú dlhšie než 60 dní a zmluvné strany sa nedohodnú inak.

d. Oznámením aj bez udania dôvodu.

2/ Predávajúci má právo od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že:

a. Kupujúci je v omeškaní so zaplatením ceny alebo jej časti dlhšie než 60 dní po splatnosti faktúry.

b. Kupujúci vstúpi do likvidácie alebo bude na jeho majetok súdom vyhlásený konkurz, alebo bude zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo zanikne bez likvidácie a/alebo bude súdom vyhlásený úpadok Kupujúceho a/alebo Kupujúci sa stane platobne neschopným.

c. Kupujúcim oznámené okolnosti vyššej moci trvajú dlhšie než 60 dní a zmluvné strany sa nedohodnú inak.

d. Ktorákoľvek zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto Zmluvy aj z ktoréhokoľvek zákonného dôvodu.

e. Odstúpenie je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane.

f. V prípade odstúpenia nie sú Zmluvné strany povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia. Tým nie je dotknutý nárok na vydanie bezdôvodného obohatenia.

3/ Ak dôjde k odstúpeniu od Zmluvy ktoroukoľvek Zmluvnou stranou, tak nárok Predávajúceho na úhradu preukázateľne rozpracovaných nákladov bude vyčíslený po dohode oboch zmluvných strán.

Čl. 7

Záruka

1/ Zhotoviteľ poskytuje na čas 24 mesiacov odo dňa prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom. Záručná doba začína plynúť dňom písomného odovzdania predmetu plnenia.

2/ Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené nesprávnym používaním, neplnením prevádzkových predpisov a na časti spotrebného charakteru.

3/ Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade poruchy nastúpiť k odstráneniu poruchy do 24 hodín. V prípade potreby výmeny dielu alebo časti premetu plnenia, predávajúci je povinný túto dodať do 48 hodín od nahlásenia poruchy.

4/ Poruchy je potrebné nahlásiť písomne resp. elektronicky.

čl.8

Zmluvné sankcie

1/ V prípade, že predávajúci bude v omeškaní s plnením zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

2/ V prípade, že kupujúci bude v omeškaní s plnením svojich záväzkov, zaväzuje sa zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania

čl.9

Vyššia moc

1/ Zmluvné strany sa zbavujú akejkolvek zodpovednosti za nesplnenie svojich povinností z tejto Zmluvy po dobu trvania vyššej moci do tej miery, pokiaľ od nich nebolo možné spravodlivo požadovať aby nesplneniu svojich povinností z tejto Zmluvy v dôsledku vyššej moci predišli.

2/ Za vyššiu moc je pre účely tejto Zmluvy považovaná každá udalosť nezávislá na vôli Zmluvných strán, ktorá znemožňuje plnenie zmluvných záväzkov a ktorú nebolo možno predvídať v dobe vzniku tejto Zmluvy. Za vyššiu moc sa z hľadiska tejto Zmluvy považuje najmä prírodná katastrofa, požiar, výbuch, silná víchrica, zemetrasenie, záplavy, vojna, štrajk, alebo iné udalosti, ktoré sú mimo akúkoľvek kontrolu Zmluvných strán.

3/ Po dobu trvania vyššej moci sa plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy pozastavuje do doby odstránenia následkov vyššej moci.

čl.10

Ostatné ustanovenia

1/ Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet plnenia nie je zaťažený právami tretích osôb

2/ Nebezpečenstvo vzniku škody prechádza na objednávateľa okamihom dodania premetu plnenia do miesta plnenia.

čl.11

Záverčné ustanovenia

1/ Otázky neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

2/ Predávajúci berie na vedomie, že na financovanie predmetu kúpy podľa tejto zmluvy žiadal Kupujúci o poskytnutie nenávratných finančných prostriedkov z EŠIF (ďalej len „Žiadosť“). Kupujúci má záujem realizovať kúpu podľa tejto zmluvy zo zdrojov získaných Žiadosťou.

3/ Predávajúci sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaním tovaru, ktorý je predmetom tejto zmluvy, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP medzi Kupujúcim

a poskytovateľom pomoci, oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste môžu vykonať kontrolu/audit/overenie na mieste súvisiace s dodávkou, ktorá je predmetom tejto zmluvy u prijímateľa (Kupujúceho) kedykoľvek od podpisu tejto zmluvy až do termínu uvedeného v Zmluve o NFP. Uvedená doba sa predĺži v prípade ak nastanú skutočnosti uvedené v článku 90 Nariadenia Rady (ES) č.108/2006 o čas trvania týchto skutočností. Oprávnené osoby a/alebo orgány, ktoré sú oprávnené vykonať kontrolu (resp. audit) v závislosti od typu kontroly/audit, určené buď v rámci právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ alebo v Právnom rámci. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:

- a. Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b. Útvary vnútorného auditu Poskytovateľa/Útvary vnútornej kontroly Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby,
- c. Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
- d. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
- e. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

4/ Predávajúci vyhlasuje, že pri plnení Zmluvy bude využívať nasledovných subdodávateľov:

a. Obchodný názov a sídlo: ---

IČO:

Predmet subdodávky:

Rozsah subdodávky v %:

Osoba oprávnená konať za subdodávateľa:

b) atď.

5/ Zmluvné strany sa dohodli, že ak v priebehu plnenia Zmluvy dôjde k zmene subdodávateľa, Predávajúci je povinný oznámiť Kupujúcemu skutočnosť, že dôjde k zmene subdodávateľa. Oznámenie o plánovanej zmene subdodávateľa musí Predávajúci predložiť Kupujúcemu ešte pred tým, ako k zmene subdodávateľa dôjde a Kupujúci Predávajúcemu oznámi, či s takouto zmenou súhlasí alebo nie.

6/ Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a to na základe dohody oboch zmluvných strán.

7/ Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto Zmluvy sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že Zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

8/ K zmene podmienok dohodnutých touto Zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného osobami oprávnenými konať v mene zmluvných strán.

9/ V prípade, ak bude podľa tejto Zmluvy potrebné doručovať druhej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, pokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

10/ Táto zmluva je uzavretá a nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k uzatvoreniu platnej a účinnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným poskytovateľom pomoci, v

ktorého zastúpení koná Slovenská inovačná a energetická agentúra, a príjemcom pomoci, ktorým je kupujúci, a to na základe jeho Žiadosti o nenávratný finančný príspevok predloženej v rámci Výzvy na predkladanie ŽoNFP " Výstavba zariadení na využitie slnečnej energie na výrobu elektriny"; Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC411-2023-80. V prípade nezískania nenávratného finančného príspevku platnosť zmluvy zaniká.

11/ Zmluvné strany prehlasujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, túto Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, jej obsahu porozumeli a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

12/ Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží predávajúci a dve kupujúci.

V Prievaly dňa 24.3.2023