

**Protokol č. 00252/2023-PS-0180002/23-00**  
**o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu**  
**podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému**  
**poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov**  
*(ďalej len „Protokol“)*

**Odovzdávajúci :** Slovenská republika – Slovenská správa ciest  
so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava  
v zastúpení: Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ  
IČO: 003328  
DIČ: 2021067785  
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt  
a telekomunikácií Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-  
95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

*(ďalej len „odovzdávajúci“)*

a

**Preberajúci :** Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond  
so sídlom Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17335345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:  
PO, vložka 35/B

*(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)*

**I.**

**Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu**

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 1 ods. 1 v spojení s § 17 a 22 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov v spojení s § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:



**Okres:** Brezno  
**Obec:** Brezno  
**Katastrálne územie:** Brezno

**Parcely registra E**

<b>Číslo parcely</b>	<b>Výmera v m<sup>2</sup></b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Číslo listu vlastníctva</b>	<b>Spoluvlastnícky podiel</b>
1669/7	23	zastavaná plocha a nádvorie *	5815	1/1

\*podľa registra C druh pozemku záhrada

*d'alej len („predmet odovzdania“)*

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania k 24.6.1991 tvoril majetok, ktorý je podľa § 1 ods. 1 v spojení s § 17 a § 22 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov v spojení s § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho.

## **II.**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na



predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.

3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

### **Čl. III** **Záverečné ustanovenia**

1. Protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) dostane odovzdávajúci, tri (3) preberajúci, z čoho jedno (1) vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností.
2. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....  
Ing. Ivan Rybárik  
generálny riaditeľ

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

