

Protokol č. 00101/2023-OV-0250018/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci : **Slovenský pozemkový fond**
sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:
PO, vložka 35/B

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Obec Vysočany**
Vysočany 35, 956 35 Vysočany
v zastúpení: Ivan Sečanský – starosta obce
IČO: 00311332

(ďalej len „preberajúci“)

Podľa ustanovení § 2d ods. 1,2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Vysočany vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Podľa geometrického plánu č. 37384678-32/22 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, úradne overený Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom, dňa 15.12.2022 pod č. 476/2022 (ďalej len „GP“)



Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh poz.	Vý- mera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č	druh poz.	Vý- mera m ²	hodnota majetku €
k.ú. Vysočany Obec Vysočany Okres Bánovce nad Bebravou	326	13/5	záhrada	9897	1/1	1	18/6	Zastavaná plocha a nádvorie	94	10,60
						2	18/7	Zastavaná plocha a nádvorie	60	6,76
						3	19/1	Zastavaná plocha a nádvorie	46	5,18
						4	19/2	Zastavaná plocha a nádvorie	37	4,17

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou vo vlastníctve obce (stará požiarna zbrojnica evidovaná na liste vlastníctva č. 109, súpisné číslo 21), a pozemky, ktoré sú príľahlou plochou, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Podľa inventárnej karty hmotného a nehmotného investičného majetku obce Vysočany bola stavba postavená v rokoch 1952-1953.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Vysočany, obec Vysočany, okres Bánovce nad Bebravou, sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.



Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa.....

V....., dňa

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Ivan Sečanský
starosta obce

