

D O H O D A

o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 5/2018/ÚPV zo dňa 02.02.2018

Prenajímateľ: Slovenská republika
Správca: Úrad priemyselného vlastníctva Slovenskej republiky
Sídlo: Švermova 43, 974 04 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca: JUDr. Richard Messinger, predseda
IČO: 30 810 787
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: Nájomné:
Prevádzkové náklady:

a

Nájomca:
Obchodné meno: Branislav Sršeň
Sídlo: Rudlovská cesta 1639/104, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 46 471 324
Zapísaný v živnostenskom registri č. 620-33229

I.

1. Účastníci tejto Dohody uzatvorili dňa 02.02.2018 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, na základe ktorej sa Prenajímateľ zaviazal prenajať Nájomcovi nebytový priestor za účelom prevádzky bufetu (predaj jedál, potravinárskych výrobkov a nealkoholických nápojov) pre zamestnancov Prenajímateľa, ako aj pre okolitú verejnosť, a Nájomca sa zaviazal zaplatiť Prenajímateľovi dohodnutú sumu za nájom a služby spojené s nájmom (ďalej len „Zmluva“).

II.

1. Na základe tejto Dohody sa Prenajímateľ a Nájomca ako Zmluvné strany dohodli na ukončení platnosti Zmluvy, a to v súlade s čl. II. bodom 3 Zmluvy ku dňu 01.07.2019 a to za splnenia podmienok uvedených v bode 2 tohto článku.
2. Nájomca sa zaväzuje do 31.07.2019 uhradiť Prenajímateľovi:
 - neuhradenú sumu nájomného za obdobie od 01.06.2019 do 30.06.2019,
 - neuhradené prevádzkové náklady za obdobie od 01.06.2019 do 30.06.2019.
3. Ustanovením bodu 2. nie je dotknutá povinnosť Nájomcu platiť riadne a včas (v zmysle Zmluvy) nájomné a prevádzkové náklady, na ktoré vznikne Prenajímateľovi nárok do 31.05.2019.

III.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Táto Dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, po jednom pre každého účastníka Dohody.
3. Účastníci dohody vyhlasujú, že túto Dohodu uzatvorili slobodne a vážne, že sa s jej obsahom oboznámili, tomuto porozumeli a na znak súhlasu s ním Dohodu podpisujú.

V Banskej Bystrici dňa

Prenajíateľ:

Nájomca:

JUDr. Richard Messinger
Predseda

Branislav Sršeň