

## Protokol č. 01627/2022-OV-0250153/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Olešná**

Olešná 493, 023 52 Olešná

v zastúpení: Štefan Cudrák - starosta obce

IČO: 00314161

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Olešná vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	druh pozemku v registri „C“	hodnota majetku (€)
K. ú. Olešná Obec Olešná Okres Čadca	1450	1788/1	orná pôda	324	1/1	ostatná plocha	11,87
		1805/1	trvalý trávny porast	151	1/1	ostatná plocha	5,53

a k novovzniknutým parcelám KN-C č. 747/8, č. 705/3, č. 829/1 podľa geometrického plánu č. 53154002-130/2021, vyhotoveného dňa 23.11.2021 Ing. Lukášom Mart'ákom, úradne overeným Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom dňa 17.01.2022, pod č. 1663/2021.

Kat. územie, obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	hodnota majetku €
K. ú. Olešná Obec Olešná Okres Čadca	2888	4399	zastavaná plocha a nádvorie	7051	1/1	2	705/3	ostatná plocha	519	19,01
		4206	zastavaná plocha a nádvorie	830	1/1	1	747/8	ostatná plocha	1440	52,75
		4399	zastavaná plocha a nádvorie	7051	1/1	3				
		4399	zastavaná plocha a nádvorie	7051	1/1	4	829/1	ostatná plocha	600	21,98



**Hodnota majetku (€)** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 111,14 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – miestnymi komunikáciami, ktoré preberajúci nadobudol na základe Protokolu o delimitácii majetku, majetkových práv a záväzkov na obecný úrad, Okresnú školskú správu v Čadci.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Olešná, obec Olešná, okres Čadca sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa.....

V....., dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

---

námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

---

**Štefan Cudrák**  
starosta obce

