

Dodatok č. 1 k Zmluve o výpožičke nebytových priestorov

uzatvorený doleuvedeného dňa, mesiaca, roku medzi:

Správa majetku mesta Trnava, p.o.

Sídlo: Spartakovská 7239/1B, 917 01 Trnava
IČO: 53041984
DIČ: 2121254883
IČ DPH: SK2121254883
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK03 0900 0000 0051 6911 6466
V zastúpení: Ing. Lenka Klimentová, PhD., riaditeľka
(ďalej len „**Požičiavateľ**“)

a

Mestské služby mesta Trnava

Sídlo: Priemyselná 5, 917 01 Trnava
IČO: 00598135
DIČ: 2021190963
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK07 0200 0000 0000 0633 4212
V zastúpení: Ing. Andrea Tomašovičová, riaditeľka
(ďalej len „**Vypožičiavateľ**“)
(spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

za nasledovných podmienok:

I.

Úvodné ustanovenia

- Požičiavateľ je správcom a prevádzkovateľom nehnuteľností tvoriacich objekt *Mestský zimný štadión*, Spartakovská ulica 7239/1B, 917 01 Trnava, vrátane nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Slovenskej republike, v meste Trnava, v katastrálnom území Trnava v budove zapísanej na liste vlastníctva č. 13598 ako stavba bez súpisného čísla – budova technológie (ďalej len „*Nehuteľnosť*“) postavená na pozemku C-KN parc. č. 5671/111 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 631 m², ktorej vlastníkom je Mesto Trnava.
- Dňa 4.3.2022 uzatvoril Požičiavateľ s Vypožičiavateľom Zmluvu o výpožičke nebytových priestorov v Nehuteľnosti s centrálnym číslom zmluvy 26/2022 (ďalej len „Zmluva“), ktorou Požičiavateľ prenechal Vypožičiavateľovi do výpožičky časť nebytových priestorov v objekte definovanom v bode 1 tohto článku zmluvy vo výmere 135,57 m² na účely využívania nebytových priestorov na prevádzkovanie a poskytovanie opravy zdieľaných bicyklov pre projekt Trnavský bikesharing.
- Zmluvné strany sa dohodli na nižšie špecifikovanom dodatku č. 1 k Zmluve, ktorý sa považuje za súčasť Zmluvy (ďalej tiež ako „Dodatok“).

II.

Predmet Dodatku

- Zmluvné strany sa dohodli, že v súvislosti so zmenou v spôsobe úhrady služby spojenej s výpožičkou - odber elektrickej energie v Nehuteľnosti zo strany Vypožičiavateľa, uvedenej v článku VII. Zmluvy sa Zmluva mení s účinnosťou **od 1.5.2022** nasledovne:
 - Článok VII. bod 2 Zmluvy sa mení tak, že jeho pôvodné znenie sa vypúšťa a nahrádza sa týmto novým znením:

„2. Požičiavateľ vyhlasuje, že Služby spojené s výpožičkou – prívod kúrenia, vody a stočného a odvoz odpadu uvedeného v bode 2 tohto článku Zmluvy - poskytuje Vypožičiavateľovi vo výške **40 EUR/mesiac** a Vypožičiavateľ je povinný uhrádzať tento poplatok **mesačne**. Poplatok za služby spojené s výpožičkou nebytového priestoru opísané v prvej vete tohto písmena a bodu Zmluvy budú splatné na základe faktúry vystavenej Požičiavateľom Vypožičiavateľovi, so splatnosťou 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Požičiavateľ môže vystaviť Vypožičiavateľovi faktúru za predchádzajúci kalendárny mesiac najskôr v prvý deň nasledujúceho kalendárneho mesiaca. K poplatku za služby opísané v tomto písmene bodu Zmluvy sa účtuje príslušná DPH podľa platných právnych predpisov. Za deň zaplataenia sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na účet Požičiavateľa. Všetky platby podľa tohto bodu článku zmluvy uhradí Vypožičiavateľ prevodom na účet Požičiavateľa uvedený v článku I. tejto zmluvy.“

b) Článok VII. sa dopĺňa o bod s poradovým číslom 3 v nasledovnom znení:

„3. Požičiavateľ vyhlasuje, že Službu spojenú s výpožičkou – odber elektrickej energie – poskytuje Vypožičiavateľovi vo výške skutočnej spotreby elektrickej energie, na základe faktúry vystavenej Požičiavateľom Vypožičiavateľovi, so splatnosťou 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Požičiavateľ je povinný vyúčtovať poplatok za odber elektrickej energie **mesačne** podľa skutočnej spotreby Vypožičiavateľom a to do 30 dní od doručenia zúčtovacej faktúry od dodávateľa služby. Požičiavateľ môže vystaviť Vypožičiavateľovi faktúru za predchádzajúci kalendárny mesiac najskôr v prvý deň nasledujúceho kalendárneho mesiaca. K poplatku za odber elektrickej energie sa účtuje príslušná DPH podľa platných právnych predpisov. Fakturovanie za odber elektrickej energie v zmysle tohto písmena bodu Zmluvy sa bude odvíjať od počiatočného stavu, ktorý je uvedený na podružnom meradle elektrickej energie, umiestnený v Predmete výpožičky, pričom jeho hodnota **k 1.5.2022** je uvedená v Protokole o určení počiatočného stavu uvedeného na podružnom meradle elektrickej energie, ktorý je prílohou tejto Zmluvy. Za deň zaplataenia sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na účet Požičiavateľa. Všetky platby podľa tohto bodu článku zmluvy uhradí Vypožičiavateľ prevodom na účet Požičiavateľa uvedený v článku I. tejto zmluvy“

2. V ostatnom zostáva Zmluva nezmenená.

III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú a berú na vedomie, že tento Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia predmetného Dodatku v súlade s príslušnými právnymi predpismi na webstránke Požičiavateľa.
2. Tento Dodatok má 2 strany a bol vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží Požičiavateľ a jeden Vypožičiavateľ.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok pred jeho podpisom prečítali, porozumeli obsahu a dosahu všetkých jeho ustanovení, a že ho uzatvárajú na základe slobodne, vážne a určite prejavenej vôle, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
4. Dodatok zverejnený dňa 29.4.2022

V Trnave dňa 28.4.2022

vr

Ing. Lenka Klimentová, PhD.,
za Požičiavateľa

vr

Ing. Andrea Tomašovičová
za Vypožičiavateľa