

Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky

Druh úkonu	Definícia
PRAVIDELNÉ UPRATOVANIE	
pozametanie	pozametanie plochy od hrubej špiny vrátane odstránenia smetí a nečistôt (rôzne odpadky, mach, lístie a pod.)
pozametanie a umytie	pozametanie podlahy od hrubej špiny a zotretie/vytretie všetkých podlahových plôch a povrchov (vrátane soklov a dverných prahov) mokrou utierkou alebo mopom za použitia čistiacich prostriedkov. Ošetrovaný povrch musí byť zbavený všetkých hrubých nečistôt, nálepiek, žuvačiek a šmúh. Povrch zostáva po úkone vlhký (potrebné zabezpečiť vystražné označenie vlhkého povrchu až do jeho vyschnutia)
pozametanie a umytie - dezinfekcia	pozametanie podlahy od hrubej špiny a zotretie/vytretie všetkých podlahových plôch a povrchov (vrátane soklov a dverných prahov) mokrou utierkou alebo mopom za použitia čistiacich a dezinfekčných prostriedkov tak, aby bol povrch zbavený vírusových či bakteriálnych zárodkov. Ošetrovaný povrch musí byť zbavený všetkých hrubých nečistôt, nálepiek, žuvačiek a šmúh. Povrch zostáva po úkone vlhký (potrebné zabezpečiť vystražné označenie vlhkého povrchu až do jeho vyschnutia)
hlbkové - chemické strojové čistenie	hlbkové - chemické strojové čistenie tvrdej kameninovej podlahy a následná polymerizácia (súčasťou tohto čistenia je odstránenie hrubých nečistôt pred samotných čistením či už vysatím alebo predzametáním, vrátane ručného dočistenie plôch, kam sa nie je možné strojom dostať)
vysávanie *	vysatie celej plochy od hrubých nečistôt (dodávateľ je povinný zvoliť v závislosti na druhu povrchu vhodný typ hubice vysávača tak, aby predišiel poškodeniu vysávaného povrchu). V prípade že si to situácia vyžaduje, je súčasťou úkonu premiestnenie ľahšieho nábytku a jeho následné vrátenie na miesto
pozametanie a utretie vlhkou handrou	pozametanie od hrubých nečistôt a následné zotretie/vytretie všetkých podlahových plôch a povrchov (vrátane soklov a dverných prahov) vlhkou utierkou alebo mopom za použitia čistiacich prostriedkov tak, aby bol povrch zbavený aj prilepených nečistôt. Povrch zostáva po úkone mierne vlhký (tak aby nedošlo k jeho poškodeniu vlhkosťou)
ošetrovanie ochranným prostriedkom	ošetrovanie chemickým/prírodným ochranným a konzervačným prostriedkom zvoleným v závislosti na druhu povrchového materiálu
očistenie zábradlia	utretie povrchových častí zábradlia (madlo, ale aj konštrukcie) vlhkou

očistenie zariadenia	handrou/utierkou za použitia čistiacich prostriedkov
umytie a utretie *	umytie povrchu mokrou cestou s použitím vhodného čistiaceho prostriedku a následné utretie do sucha
utretie a preleštenie *	utretie povrchu vlhcou handrou za použitia čistiacich prostriedkov a následné preleštenie suchým spôsobom za účelom odstránenia šmúh a dosiahnutia lesku
umytie, utretie a preleštenie *	umytie povrchu mokrou cestou za použitia čistiacich prostriedkov, utretie do sucha a následné preleštenie za účelom odstránenia šmúh a dosiahnutia lesku
utretie a ošetrovanie ochranným prípravkom	zotretie celkových plôch a povrchov suchou handrou s cieľom odstránenia nečistôt a prachu a následné ošetrovanie vhodným ochranným a konzervačným prípravkom
utretie vlhcou a následne suchou handrou	utretie celkových plôch a povrchov vlhcou handrou alebo utierkou za použitia čistiacich prostriedkov s následným utretím suchou handrou tak, aby nebola vlkosťou poškodená/znehodnotená povrchová vrstva
utretie prachu z nábytku	zotretie celkových plôch a povrchov nábytku suchou prachovkou tak, aby povrch bol zbavený prachových častíc
čistenie mokrou cestou	vysatie celej kobercovej plochy a čalúneného nábytku od hrubých nečistôt a následné čistenie mokrou cestou, tj. extrakčnou metódou, vrátane vysťahovania a následného nasťahovania ľahkého nábytku. Súčasťou je tiež predčistenie škvŕn. Koberce vysychajú cca 5až 8 hodín
očistenie príslušenstva	jedná sa o očistenie ** všetkých predmetov/zariadení (okrem osobitne popísaných predmetov/zariadení) nachádzajúcich sa v danom priestore (napr. dvere, osvetlenie, hasiace prístroje, rámy obrazov, hydranty, zásuvky, vypínače, rámy obrazov, lišty elektroinštalácie a pod.). Pri stoličkách sa jedná o očistenie rámov stoličiek vrátane križov kolieskových stoličiek
umytie umývadiel	umytie vnútorných plôch umývadiel s použitím čistiaceho a dezinfekčného prostriedku, vyčistenie sifónov, očistenie a vyleštenie batérií, očistenie/umytie obkladu okolo umývadla vrátane držiakov na mydlo a na utierky. Súčasťou je aj odstránenie stôp vodného kameňa alebo plesní pomocou vhodných chemických prípravkov

<p>umytie kuchyniek (aj ubytovaných)</p>	<p>umytie pracovnej dosky a ostatné odkladacie, resp. pracovné plochy umyt' variče, sporáky – povrch aj gombíky rúra - dvierka z vnútornej strany vrátane stien a roštu umyt' umývadlo, umytie batérie vrátane všetkých znakov vodného kameňa umytie obkladov/olejového náteru za celou dĺžkou pracovnej dosky, varičov/sporákov, umývadla, resp. celého pracovného priestoru umytie skriniek z vonkajšej strany (vrátane úchytiak) a skriniek z vnútornej strany (vrátane poličiek) vysýpanie odpadkov, resp. výmena smetného vreca (sáčka) umytie podlahy, vrátane odstránenia žuvačiek a odpadkov odstránenie pavučín umytie parapetov radiátory Príslušenstvom sa v tomto prípade má na mysli: svietidlá, zrkadlá, vešiaky, prírodné potrubia, vypínače</p>
<p>umytie WC</p>	<p>umytie vnútorných plôch toaletných mís a pisoárov (vrátane plochy pod vodou) s použitím čistiaceho a dezinfekčného prostriedku, umytie a vyleštenie záchodovej dosky a splacovadla (aj pri pisoároch) tak, aby bol ich povrch zbavený i prilepených nečistôt a vírusových či bakteriálnych zárodkov, očistenie/umytie WC misy z vonkajšej strany, obkladu okolo WC vrátane držiačkov na papier a WC kefu. Príslušenstvom sa v tomto prípade má na mysli: svietidlá, zrkadlá, vešiaky, prírodné potrubia, vypínače, splachovač</p>
<p>umytie sprích</p>	<p>umytie vnútorných plôch sprchovej vaničky, vnútorného obkladu sprchového kúta, dvier sprchového kúta (z vonkajšej aj vnútornej strany) s použitím čistiaceho prostriedku, vyčistenie sifónov, očistenie a vyleštenie batérie, držačkov na mydlo a sprchovej hlavice. Súčasťou je aj odstránenie stôp vodného kameňa alebo plesní pomocou vhodných chemických prípravkov. Vrátať príslušenstva (svietidlá, zrkadlá, vešiaky, zásuvky, tyč na sprchový záves, vypínače)</p>
<p>umytie, utretie a preleštenie dverí</p>	<p>umytie povrchu mokrou cestou za použitia čistiacich prostriedkov, utretie do sucha a následné preleštenie za účelom odstránenia šmúh a dosiahnutia lesku. Umytie dverí z vonkajšej aj vnútornej strany, vrátane kľučka, zárubne, prahov</p>
<p>umytie parapetov</p>	<p>umytie parapetov mokrou cestou s použitím vhodného čistiaceho prostriedku</p>
<p>umytie svietidiel</p>	<p>umytie krytov a samotného osvetľovacieho telesa vrátane prípadnej demontáže a montáže krytov</p>
<p>umytie radiátorov v miestach voľného prístupu</p>	<p>umytie celej plochy/rebrí radiátorov, priestorov medzi rebrami a prírodných potrubí mokrou cestou s použitím vhodného čistiaceho prostriedku</p>

vysypanie a výmena smetného vrecka	vysypanie/vyprázdenie koša a vloženie/výmena smetného vrecka (veľkosť vrecka musí byť zvolená v závislosti na veľkosti odpadkového koša)
umytie, utretie a preleštenie okien	umytie povrchu mokrou cestou za použitia čistiacich prostriedkov, utretie do sucha a následné preleštenie za účelom odstránenia šmúh a dosiahnutia lesku. Vráťane sklenených výplní, rámov, žalúzií, z vonkajšej aj vnútornej strany, event. medzipriestor, vrátane položky "umytie parapetov"
odstránenie pavučín	odstránenie pavučín z povrchu stien, stropu a rohov
čistenie záchytných rohoží	odstránenie nečistôt zametaním alebo vysávaním

MIMORIADNE UPRATOVANIE NA OBJEDNÁVKU

izby ubytovaných	pozametanie a umytie dlážky (vrátane priestoru za posteľami) umytie a utretie nábytku - poličiek a stolov (vrátane ostatného nábytku) – umytie z vonkajšej strany, vrátane úchytiak a madiel, utretie a umytie z vnútornej strany vrátane zásuviek (šuplíkov). umytie a utretie zástenky za posteľou, umytie a utretie skriň z vonkajšej strany vrátane úchytiak, z vnútornej strany vrátane poličiek, priehradiek, zásuviek, utretie a umytie postelí vrátane perinákov z vonkajšej aj vnútornej strany, utretie stoličiek (vrátane rámov a krížov, resp. nôh) umytie dverí z vonkajšej aj vnútornej strany vrátane kľučky, zárubne a prahov umytie príslušenstva – svietidlá, radiátor a prírodné trúbky, vypínače
umytie sociálnych zariadení ubytovaných (sprchy/kúpeľní a záchodov) v bunke	umytie vnútorných plôch toaletných mís a pisoárov (vrátane plochy pod vodou) s použitím čistiaceho a dezinfekčného prostriedku, umytie a vyleštenie záchodovej dosky a splacovadla (aj pri pisoároch) tak, aby bol ich povrch zbavený i prilepených nečistôt a vírových či bakteriálnych zárodkov, očistenie/umytie WC misy z vonkajšej strany, obkladu okolo WC vrátane držiakov na papier a WC kefu. Príslušenstvom sa v tomto prípade má na mysli: svietidlá, zrkadlá, vešiaky, prírodné potrubia, vypínače, splachovač umytie vnútorných plôch sprchovej vaničky, vnútorného obkladu sprchového kúta, dvier sprchového kúta (z vonkajšej aj vnútornej strany) s použitím čistiaceho prostriedku, vyčistenie sifónov, očistenie a vyleštenie batérie, držiaka na mydlo a sprchovej hlavice. Súčasťou je aj odstránenie stôp vodného kameňa alebo plesní pomocou vhodných chemických prípravkov. Vráťane príslušenstva (svietidlá, zrkadlá, vešiaky, zásuvky, tyč na sprchový záves, vypínače)
	umytie vnútorných plôch umývadiel s použitím čistiaceho a dezinfekčného prostriedku, vyčistenie sifónov, očistenie a vyleštenie batérií, očistenie/umytie obkladu okolo umývadla vrátane držiakov na mydlo a na utierky. Súčasťou je aj odstránenie stôp vodného kameňa alebo plesní pomocou vhodných chemických prípravkov.
balkón	umytie a dezinfekcia vrátane odstránenia a likvidácie špeciálneho odpadu – vtáčieho trusu

	umytie zábradlia a výplne z vnútornej strany
umytie okien	vrátane sklenených výplní, rámov, žalúzií, z vonkajšej aj vnútornej strany, event. medzopriestor
chladnička	umytie a utretie poličiek vrátane zásuviek a priehradiek, umytie a utretie z vonkajšej aj vnútornej strany vrátane odmrazenia, vyhodenie všetkých potravín, ktoré ostali v chladničke
chladnička s mrazákom	umytie a utretie poličiek vrátane zásuviek a priehradiek (vrátane mrazáku), umytie a utretie z vonkajšej aj vnútornej strany vrátane odmrazenia, vyhodenie všetkých potravín, ktoré ostali v chladničke
kancelárie (v rámci zástupu za zamestnanca verejného obstarávateľa)	vysávanie podlahovej plochy
	utretie prachu z nábytku, v prípade potreby utretie vlhkou a následne suchou handrou vysypanie a výmena smetného vrečka/sáčka
tepovanie kancelárii	čistenie mokrou cestou
telocvičňa (v rámci zástupu za zamestnanca verejného obstarávateľa)	parkety - pozametanie a utretie vlhkou handrou
	parkety - ošterenie ochranným prostriedkom
	umytie radiátorov
	utretie prachu
	odstránenie pavučín z povrchu stien, stropu a rohov
	umytie svietidiel
výmena posteľnej bielizne v apartmánoch (pri akciách verejného obstarávateľa počas leta)	umytie príslušenstva – svietidlá, prírodné trúbky, vypínače
	navlečenie a vyzklečenie špinavej posteľnej bielizne v izbách ubytovaných, služba zahŕňa aj premiestnenie posteľnej bielizne zo skladu na jednotlivé izby za pomoci techniky verejného obstarávateľa

* Pri dverách je potrebné úkon vykonať z oboch strán dverí. Súčasťou úkonu je aj utretie/umytie za dverami

** Konkrétny spôsob (mokrú/suchú cestu, vysávanie, ...) je potrebné zvoliť podľa druhu konkrétneho povrchu