

DODATOK č. 1
k nájomnej zmluve zo dňa 02.05.2006 („zmluva“)
uzatvorenej medzi :

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany**
Sídlo : **Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava**
doručovací adres: **Inovecká 7, 911 01 Trenčín**
Zastúpený : **Ing. Ľubomír Slovák, riaditeľ**
IČO : 34 000 666
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, č.ú.: SK60 8180 0000 0070 0016 6088
(ďalej ako „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Meno a priezvisko : **František TUROŠÍK**, nar . xxxxxxxxxxxx
bytom : **ul.Štúrova 5150/58, 960 01 Zvolen**
(ďalej ako „nájomca“)

na nájom nebytového priestoru – garážového státia č. **43** nachádzajúceho sa v bytovom dome **vo Zvolene na ul. Ľudovíta Štúrova 5150 o výmere 13,80 m².**

Preambula

Účastníci zmluvy sa dohodli na tomto znení tohto jej **dodatku č.1** :

1) čl. Článok III, sa mení takto:

- a) zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške **1,50 €/m²/mesiac; mesačné nájomné predstavuje** sumu **20,70 €**, slovom dvadsať eur a sedemdesiat centov.
Ročné nájomné predstavuje sumu **248,40 €**. Takto dohodnuté nájomné neobsahuje DPH.
Nájomné je v súlade s § 38 zákona o DPH oslobodené od DPH.
- b) ak nájomca bude v omeškaní s platením nájomného alebo úhrady za plnenia spojené s užívaním prenajatého nebytového priestoru je povinný zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania v zmysle § 3 nariadenia vlády SR č.87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obč.zák. v platnom znení, pričom ku dňu uzatvorenia tohto dodatku č.2 predstavuje výška úroku 5,25 % ročne;
- c) náklady na osvetlenie garážového státia bude nájomca uhrádzať formou zálohových platieb podľa evidenčného listu vystaveného nájomcovi prenajímateľom pre príslušné garážové státie.

2) čl.IV. Doba nájmu, sa mení takto:

Platnosť zmluvy sa predlžuje do **31.mája 2015.**

- 3) Ostatné články zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.
- 4) Tento dodatok zmluvy sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z.o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 5) Tento dodatok zmluvy nadobudne platnosť neskorším dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a **účinnosť dňa 01.júna 2014**, resp. odo dňa nasledujúceho po dni jeho zverejnenia v CRZ.
- 6) Tento dodatok je vypracovaný v 3 vyhotoveniach z toho 2 pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.

V Trenčíne, dňa : 08.apríla 2014
Za prenajímateľa:

Vo Zvolene, dňa :
Za nájomcu:

.....
Ing. Ľubomír Slovák, riaditeľ

.....
František Turošík