

Zmluva o budúcej zmluve

uzavretá podľa § 289 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Trebišovská energetická, s. r. o.

so sídlom Poľná 2480/4, 075 01 Trebišov

IČO: 44 498 578

Zastúpená: Ing. Ildikó Starobová, konateľka

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, v oddieli: Sro, vo vložke číslo: 31319/V
(ďalej len „Budúci oprávnený“)

a

Budúci povinný z vecného bremena:

Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.

so sídlom Mamateyova 17, 850 05 Bratislava

IČO: 35 937 874

Zastúpená: Ing. Marcel Forai, MPH, predseda Predstavenstva

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3602/B
(ďalej len „Budúci povinný“)

Článok 1

Závazok uzavrieť budúcu zmluvu

- 1.1 Budúci povinný vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Trebišov, v katastrálnom území Trebišov, okres Trebišov, zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Správou katastra Trebišov, na LV č. 5795, t.j.:
 - a) pozemok parc. č. KN-C 3174/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1062 m².
 - b) pozemok parc. č. KN-C 3174/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 692 m².(ďalej spolu len „Nehuteľnosti“).
- 1.2 Budúci povinný sa zaväzuje do 30 dní odo dňa uvedeného v článku 2.1 tejto Zmluvy, uzavrieť s Budúcim oprávneným budúcu zmluvu o zriadení vecného bremena na Nehuteľnosti (v ďalšom len „Budúca Zmluva“), ktorej predmetom bude zriadenie vecného bremena k Nehuteľnostiam v prospech Budúceho oprávneného ako vlastníka stavby Sieť. Obsahom vecného bremena bude právo Budúceho oprávneného umiestniť, prevádzkovať, udržiavať a opravovať Sieť vybudovanú v rámci stavby „Optimalizácia distribučnej sústavy tepla v Trebišove“ a povinnosť Budúceho povinného trpieť umiestnenú Sieť, jej prevádzkovanie, údržbu a opravy na Nehuteľnostiach, vykonávané vlastníkom Siete.
- 1.3 Budúcou Zmluvou zriadené vecné bremeno bude spojené s vlastníctvom stavby Sieť a v súlade s ustanovením § 151n ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov touto zmluvou zriadené vecné bremeno (in rem) prechádza s vlastníctvom stavby Sieť alebo jej časti ako veci na nadobúdateľa.
- 1.4 Vecné bremeno, zriadené Budúcou Zmluvou, bude zriadené na neurčitý čas.
- 1.5 Výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude predmetom úpravy v Budúcej Zmluve.

Článok 2

Čas uzavretia Budúcej Zmluvy

- 2.1 Dohodou zmluvných strán bolo stanovené, že rozhodujúcou skutočnosťou spôsobujúcou začiatok plynutia 30 dňovej lehoty uvedenej v článku 1.2 tejto Zmluvy, je deň doručenia písomnej výzvy Budúceho oprávneného na uzavretie Budúcej Zmluvy Budúcemu povinnému.

Článok 3
Záverečné ustanovenia

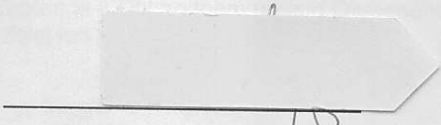
- 3.1 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom Budúci oprávnený obdrží dva rovnopisy a Budúci povinný obdrží dva rovnopisy tejto Zmluvy.
- 3.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Zmluvy oboznámili a porozumeli mu, a že táto Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že túto Zmluvu neuzavierajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, ani v omyle a že ich zmluvná voľnosť nebola žiadnym spôsobom obmedzená.
- 3.3 Táto Zmluva nadobúda platnosť momentom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení..

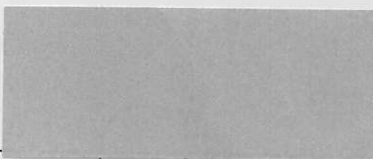
V Trebišove, dňa: 4. 8. 2013

V Bratislave, dňa 27. 06. 2013


Za Budúceho oprávneného:

Za Budúceho povinného:


Ing. Ildikó Starabová
konateľka
Trebišovská energetická, s.r.o.


Ing. Marcel Forai, MPH
predseda Predstavenstva
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.


Trebišovská energetická, s.r.o.
Poľná 2480/4, 075 01 Trebišov ①
IČO: 44 498 578, IČ DPH: SK 2022716157
energetická skupina Intech Slovakia, s.r.o


VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.
Mamateyova 17, P.O. Box 41, 850 05 Bratislava 55
IČO: 35 937 874 DIČ: 2022027040 7