

5. 2. Cena za dielo bude zhotoviteľovi zaplatená na základe faktúry vo väzbe na zrealizované vecné plnenie, maximálne však do výšky 90 % z ceny diela.

5. 3. Objednávateľ je oprávnený zadržať 10 % z ceny diela, až do termínu odstránenia všetkých vád a nedorobkov, uvedených v zápise o prevzatí diela. Takto zadržanú čiastku je objednávateľ povinný uvoľniť do 30 dní od preukázateľného odstránenia všetkých vád a nedorobkov uvedených v zápise o prevzatí diela.

5. 4. K faktúre je zhotoviteľ povinný doložiť doklady o likvidácii odpadu na organizovaných skládkach, pokiaľ tento doklad nebude doložený, faktúru objednávateľ neprevezme.

5. 5. Podkladom pre úhradu platby bude faktúra / daňový doklad/ zhotoviteľa doložená súpisom vykonaných prác, potvrdené zástupcom objednávateľa v technických veciach na základe vecného plnenia a dohodnutých jednotkových cien podľa doloženého rozpočtu v ponuke.

5. 6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi, za podmienky že bola objednávateľom schválená v zmysle bodov 5. 4 a 5. 5.

6. Podmienky vykonania diela

6. 1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo osobne. Vykonanie špecifických prác môže zhotoviteľ poveriť aj inú právnickú alebo fyzickú osobu s príslušnou spôsobilosťou na vykonanie diela, pričom zhotoviteľ má za ňu zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.

6. 2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a rozsahu.

6. 3. Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, riadi sa prípadnými pokynmi objednávateľa. Je povinný rešpektovať príslušné právne predpisy a normy pre zhotovenie stavby.

6. 4. Veci potrebné na vykonanie diela je povinný obstarat' zhotoviteľ'.

6. 5. Po protokolárnom odovzdaní staveniska objednávateľom a prevzatí zhotoviteľom, znáša nebezpečenstvo škody na nehnuteľnostiach mu odovzdaných výlučne pre vykonanie prác / v rozsahu predmetu zákazky/ zhotoviteľ', kým ich riadne vykonané a odovzdané objednávateľovi, neprevezme objednávateľ'.

7. Zmluvné pokuty

7. 1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania, vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky, t. j. zo základnej ceny ako aj dane z pridanej hodnoty za každý deň omeškania.

7. 2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela má objednávateľ právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.