

Zmluva o dielo

uzatvorená na základe ustanovenia § 536 a nasledujúcich zákona č.513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 OBJEDNÁVATEĽ: Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Priečinok 42/D
937 17 Želiezovce
Zastúpený: pplk. Mgr. Rastislav Kostoláni, riaditeľ ústavu
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 738 298
DIČ: 2021025259
TEL./FAX:

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 ZHOTOVITEĽ: EMINENT-S spol. s. r. o.
Levická č. 12
949 01 Nitra
Zastúpený: Ing. Peter Klepanec
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 34119566
DIČ: 2020407257
IČ DPH: SK2020407257
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 1231/N.

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2 Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom plnenia je realizácia diela „Montáž PVC podlahy v závodnej kuchyni v objekte č. 1 - AB“.
- 2.2. Dielo bude zhotovené v rozsahu podľa cenovej ponuky zo dňa 22.05.2013 na základe prieskumu trhu.

Článok 3 Čas plnenia diela

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet diela špecifikovaný v čl. 2. tejto zmluvy zrealizovať v termínoch:

Začiatok realizácie prác : do 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo

Ukončenie realizácie prác : do 1 mesiaca odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo.

- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie pre dodržanie dohodnutých termínov uvedených v bode 3.1.
- 3.3 V prípade, že zhotoviteľ je v omeškaní so zhotovením diela, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody a zmluvnú pokutu.

Článok 4 **Cena diela**

- 4.1 Za zhotovené dielo v rozsahu podľa čl. 2 bola dohodnutá nasledovná zmluvná cena:

Zmluvná cena spolu bez DPH	4 332,68 EUR
DPH 20%	866,54 EUR
Zmluvná cena spolu vrátane DPH	5 199,22 EUR

(slovom : päťtisícstodeväťdesiatdeväť + 22/100 EUR).

Zmluvná cena je dohodnutá na základe prílohy č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

- 4.2 Dohodnutá cena je cenou maximálnou, ktorú nie je možné meniť s výnimkou zmien kvalitatívnych, resp. kvantitatívnych, alebo iných zmien rozsahu diela a to len na základe podnetu objednávateľa, a to počas celej doby výstavby navrhutej zhotoviteľom svojím návrhom a prijatej objednávateľom v tejto zmluve. Dohodnutú cenu je možné meniť z podnetu zhotoviteľa v prípade všeobecne platných zmien cenových predpisov, DPH a pod.
- 4.3 K dohodnutej cene za dielo bude účtovaná daň z pridanej hodnoty vo výške zodpovedajúcej platným predpisom v dobe vzniku daňovej povinnosti.
- 4.4 Kvalitatívne a dodacie podmienky, za ktorých platí dohodnutá zmluvná cena sú vymedzené:
- a) cenovou ponukou (príloha č.1),
 - b) slovenskými technickými normami (ďalej len STN),
 - c) jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy,
 - d) Stavebným zákonom, zákonom o stavebných výrobkoch, zákonom o štátnom skúšobníctve a súvisiacimi predpismi.
- 4.5 Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia alebo vykonané zmeny oproti ponuke zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania. Ak objednávatel' uplatní požiadavku zmeny technického riešenia diela, zhotoviteľ ju bude akceptovať a po vzájomnej dohode sa upraví cena.
- 4.6 Zmenu diela, ktorá bude mať za následok zvýšenie ceny diela je možné vykonať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa.

Článok 5

Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1 Zhotoviteľ má právo po odovzdaní a prevzatí diela a na základe súpisu vykonaných prác overeného zástupcom objednávateľa fakturovať vykonané stavebné práce.
- 5.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na splatnosti faktúr 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
- 5.3 Objednávateľ bude platby uhrádzať bezhotovostným prevodom na základe vystavenej faktúry.
- 5.4 Faktúry vystavené zhotoviteľom musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a to najmä
- označenie: daňový doklad
 - číslo faktúry
 - názov a sídlo zhotoviteľa, jeho IČO, DIČ a IČ DPH
 - predmet zmluvy, stavba
 - dátum dodania tovaru alebo služby, dátum odoslania a lehotu splatnosti
 - označenie peňažného ústavu
 - vyčíslenie DPH a celkovú čiastku k úhrade
 - súpis vykonaných prác, overený zástupcom objednávateľa
- 5.5 Z faktúry zadrží objednávateľ zhotoviteľovi čiastku 10 % z celkovej ceny diela, ktorá bude zhotoviteľovi uhradená po odstránení prípadných väd a nedorobkov stavby resp. v prípade neukončenia diela.
- 5.6 V súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a výmerom MF SR č. R-12/1999 sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom spôsobe akým sa bude tvoriť cena nad rámec prác:
- a) zhotoviteľ ocení navyše vykonané práce a dodávky podľa jednotkových cien
 - b) práce a dodávky, ktorých jednotkové ceny sa nenachádzajú v prílohe k zmluve o dielo ocení zhotoviteľ vlastnou individuálnou kalkuláciou podľa kalkulačného vzorca používaného zhotoviteľom. Do ceny sa môžu premietnuť len ekonomicky oprávnené náklady obstarania, spracovania, obehu tovaru a primeraný zisk v rozsahu podľa § 2 ods. 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a § 3 vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Článok 6

Dodacie podmienky pre zhotovenie diela

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky stanovené projektom a odsúhlasené investorom stavby, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti realizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a

bezpečnosti pri užívaní. V zmysle zák. č.264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, zhotoviteľ predloží objednávateľovi certifikáty výrobkov a za tieto nesie plnú zodpovednosť. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo v súlade s podkladmi objednávateľa, ponukou zhotoviteľa v rozsahu a kvalite podľa príslušných STN a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.

- 6.2 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť, ochranu zdravia vlastných zamestnancov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie resp. dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci.
- 6.3 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ bezodkladne odstránil nedostatky vzniknuté chybným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhoví požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 6.5 Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo nedostatky vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť.
- 6.6 Ak zistí skryté prekážky na mieste, kde sa má dielo zhotoviť, ktoré mu bránia v riadnom zhotovení diela, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi, a ak ich nie je možné odstrániť navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.
- 6.7 Akékoľvek mimoriadne skutočnosti, hlavne vo vzťahu k termínom realizácie prác, cene prác, ich rozsahu a kvalite a podmienkam príslušných verejnoprávných orgánov je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť bez zbytočného odkladu písomne.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný po splnení dohodnutého termínu realizácie a po prevzatí diela objednávateľom vypratať stavenisko do 7 kalendárnych dní, ak nebude dohodnuté inak.
- 6.9 Dohodnuté práce nie je možné postúpiť inému poddodávateľovi bez súhlasu objednávateľa.
- 6.10 Odovzdanie a prevzatie staveniska bude vykonané do 7 kalendárnych dní odo dňa podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami. Objednávateľ pri odovzdaní staveniska odovzdá zhotoviteľovi miesta napojenia na energiu a určí miesto na umiestnenie zariadenia staveniska.

- 6.11 Zhotoviteľ bude udržiavať na pracovisku čistotu a poriadok. S vyprodukovanými odpadmi bude nakladať v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zodpovedá taktiež za prípadné škody zavinené nedbalosťou, alebo neodborným postupom.
- 6.12 Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou zmluvnej ceny. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby, ktorá je predmetom tejto zmluvy.
- 6.13 Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho prevzatia časti diela objednávateľom.

Článok 7

Odstúpenie od zmluvy

- 7.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy, alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu.
- 7.2 Pre porušenie lehoty je rozhodujúci dátum doručenia písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.
- 7.3 Ak oprávnená strana oznámi druhej zmluvnej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len v prípade porušenia zmluvy § 346 Obchodného zákonníka.
- 7.4 Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 7.1. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode 7.1.
- 7.5 Odstúpením od zmluvy, zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany, druhej zmluvnej strane.
- 7.6 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- 7.7 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
- časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa.
 - finančné rozdiely uhradia zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení do 14 dní od obdržania konečnej faktúry objednávateľom.

Článok 8

Zmluvné sankcie

- 8.1 Sankcie sú stanovené dohodou oboch strán ako zmluvné, ich uplatnenie nemá vplyv na právo požadovať u druhej zmluvnej strany náhradu ušlého zisku a škôd.
- 8.2 Objednávateľ má právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania pri neplnení svojej povinnosti zhotoviť dielo riadne a včas.
- 8.3 Zhotoviteľ má právo na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,1% za neuhradenie faktúry v lehote splatnosti z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.4 Objednávateľ sa nezbuva práva na uplatnenie práv zo zodpovednosti zhotoviteľa za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi nesplnením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v súlade s Obchodným zákonníkom.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Článok 9

Odovzdávanie a prevzatie

- 9.1 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.2 Na základe výzvy zhotoviteľa o pripravenosti dokončeného diela na odovzdanie a prevzatie, objednávateľ určí termín odovzdania a prevzatia diela. Odovzdanie a prevzatie diela písomne potvrdia poverené osoby zhotoviteľa a objednávateľa.
- 9.3 Pri odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľ objednávateľovi odovzdá:
 - Atesty a certifikáty použitých materiálov a zariadení
- 9.4 Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 9.5 O odovzdaní a prevzatí nedokončeného, rozostavaného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán preberací protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:
 - a) zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti zmluvného diela,
 - b) súpis odovzdávaných dokladov,
 - c) zoznam častí zmluvného diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,
 - d) dátum a podpisy oprávnených zástupcov,
 - e) ocenenie vykonaných prác a dodávok.
- 9.6 Dielo má nedostatky, ak
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,

c) sú nedostatky v dokladoch nutných na užívanie.

Článok 10 **Záručná doba, zodpovednosť za vady**

- 10.1 Zhotoviteľ preberá za zhotovené dielo záruku v dĺžke 60 mesiacov.
- 10.2 Záručná doba podľa bodu 10.1 začína plynúť pre jednotlivé časti diela dňom protokolárneho prevzatia týchto častí diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy by objednávateľ nemohol dielo užívať pre nedostatky, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že zhotovené dielo bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 10.2 Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa bezplatne odstrániť vady v záručnej lehote bez zbytočného odkladu, do 7 dní po uplatnení oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľom, pokiaľ sa s objednávateľom písomne nedohodne inak.

Článok 11 **Bezpečnosť a ochrana pri práci a ochrana pred požiarimi**

- 11.1 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska, ktorých vstup na stavenisko a pohyb v priestore staveniska je oprávnený. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
- 11.2 Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi pre realizáciu predmetu plnenia. V prípade pracovného úrazu mimoriadnej udalosti zhotoviteľ v plnej miere preberá zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce.
- 11.3 Zhotoviteľ je povinný realizovať stavebné práce v objektoch tak, aby v priebehu prác nedochádzalo k neprímeranému obmedzeniu riadneho chodu a bezpečného užívania objektov ústavu.
- 11.4 Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich zamestnancov potrebnými ochrannými pracovnými prostriedkami.

Článok 12 **Záverečné ustanovenia**

- 12.1 Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú prehlásené za dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané štatutárnymi zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.
- 12.2 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
a) cenová ponuka – príloha č. 1
- 12.3 Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia v prvom rade ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia

ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom a súvisiacimi predpismi platnými v Slovenskej republike.

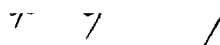
- 12.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z nich dva originály pre objednávateľa a dva originály pre zhotoviteľa.

V Želiezovciach, dňa

V Nitre., dňa:

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



|

EMINENT-S spol. s r.o.



Levická č.12 949 01 NITRA, tel.,fax:

,fax:

e-mail:

www.eminent-s.sk

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, odd. Sro, vložka č. 1231/N

Spoločnosť je certifikovaná podľa EN ISO 9001:2000 pre komplexné riešenie podlahových systémov.

Špecializovaná spoločnosť na komplexné riešenie PVC, lino, kobercových, parketových a priemyselných podláh a športových povrchov.

Titl.

UVTOS Želiezovce

pplk. Ing. Ladislav Jurček zástupca riaditeľa

Mgr. Spleha ved. logistiky

Priečinok 42/VD

937 17 Želiezovce

e-mail :

V Nitre, dňa 2013-05-22

Vec: Cenová ponuka UVTOS hl AB vývarovňa.

Na základe požiadavky a osobného jednanja a zamerania posielame Vám nasledovnú cenovú ponuku na realizáciu podláh v priestoroch vývarovne AB:

Výkaz výmer : 2 miestnosti vývarovne spolu 47 m2
2 ks nerezových guličiek
2 ks dilatačných listů

Cenový návrh :

Alt. Protišmykové PVC hr. 2 mm

Na základe našich doterajších skúseností s riešením podláh do požadovaných priestorov doporučujeme vysokozát'azové PVC s protišmykovou povrchovou úpravou so zváranými spojmi a s vytiahnutými soklíkmi na stenu do výšky 80 mm. Uvedený materiál je doporučovaný k nerezovým vpustiam . Napriek protišmykovosti sa nezhoršuje čistiacia schopnosť povrchu. Spolu s vpust'ami vytvárajú kompaktný bezšpárový celok a to bez nutnosti tesnenia silikonmi a pod. Prevedenie soklíkov je bez ostrých miest, kde by sa zachytávali nečistoty resp. ktoré by boli ťažko čistiteľné. Ani rozdielne teploty vylietvaných tekutín nespôsobujú problém, nakoľko PVC je pri pokládke za tepla formované k vpusti a je vytvorené jeho dostatočné prekrytie s telesom vpuste až do jej hrdla. Preto nie je potrebné spoj vôbec ďalej utesňovať.

D + M protišmykového PVC Tarkett : 47 m2 x 1,15 / na soklíky / x 43,5 EUR/m2 - 2 351,18 EUR

Alt. Epoxidová stierka

Po konzultácii s dodávateľom epoxidových stierok je nevyhnutné povrch opatrit' protišmykovým vsypom, ktorý výrazne zhoršuje čistenie podlahy. Tento vsyp je však nevyhnutný z dôvodu šmýkania a bezpečnosti na bezvsypovom povrchu. Problémové je ďalej napojenie na vpust' a to z toho dôvodu, že rozdielne rozťažnosti materiálov / epoxid a nerez / pri vysokých rozdielnych teplotách vylietvaných tekutín spôsobujú praskanie spoja a tým netesnosť podlahy. Ďalej je k podlahe problematické vytvorenie kompaktného soklíka. Dodávateľ epoxidov nedoporučuje aplikovať epoxidovú stierku v danom priestore a zaťaženi.

D + M epoxidovej stierky hr. do 3 mm so vsypom a soklíkom 47 m2 x 1,15 - 57 m2 x 47.- EUR/m2 - 2 679.- EUR

Príprava podkladu :

- Demontáž odvoz a likvidáciu starej dlažby až k podkladovému betonu si zrealizuje objednávateľ na svoje náklady
- Z dôvodu nedostatočnej podkladovej izolácie je nevyhnutné zrealizovať izoláciu podkladu a to kryštalicou tekutou izoláciou 47 m2 x 23,9 EUR/m2 - 1 123,3 EUR
- Dodávka a osadenie nerezových guličiek s ich napojením na kanalizáciu : 2 ks x 86.- EUR/ks - 172.- EUR
- samonivelačná stierka do cca 8 mm 47 m2 x 14,6 EUR/m2 - 686,2 EUR

- Všetky ceny sú uvedené bez DPH
- Záruka : 60 mesiacov materiál
- Záruka : 36 mesiacov montáž

S pozdravom

Ing. Peter Klepanec

vybavuje : Ing. Starovič