



ECONS  
ENERGY



Stavba : "Obnova primárných rozvodov a OST - 2013"  
Časť : PS 01 OST 00130 – Poludníková ul.  
PS 01.01 – Technologická časť  
PS 01.02 – Elektro časť  
Investor : Tepláreň Košice, a.s.  
Stupeň : Technická pomoc – Pred projektová príprava.

## 1. Špecifikácia materiálu a prác s odhadom inv. nákladov:

1. DEMONTÁŽNE PRÁCE NA TECHNOL. ZARIADENÍ V OST
2. MODUL – Primárna časť.
3. PRIMÁRNA PRÍPOJKA V OST.
4. SEKUNDÁRNA PRÍPOJKA rozvod tepla – Zmena merania tepla.
5. SEKUNDÁRNA PRÍPOJKA TÚV - úprava,
6. ELEKTRO ČASŤ.
7. SPOLOČNÉ POLOŽKY PRE KOS, primár a sekundár ÚK+TÚV.

## 2. Schéma OST 00130 – navrhovaný stav po prechode na HV.

Miesto : Košice – Jazero  
Arch. č. : EC-XXX.PP-01/Sp

Dátum: Máj 2013

## Špecifikácia prác a materiálu.

Stavba : "Obnova primárných rozvodov a OST - 2013"

Časť : PS 01 OST 00130 – Poludníková ul.

### 1. DEMONTÁŽNE PRÁCE NA TECHNOL. ZARIADENÍ v OST s odvozom a likvidáciou.

P.č.	Názov položky	jedn. kg	počet ks	Cena bez DPH
1.	1. Bezpečné odstavenie od médií ( para, kondenzát, st. voda, ÚK a TÚV. Odpojenie demontovaných zariadení od prívodu el. energie. 2. Demontáž prívodného potrubia pary v OST s ručným uzáverom a el. ventilom EV. 3. Zrušenie kondenzátneho hospodárstva, odvodné potrubia, čerpadlo kondenzátu, nádrž, 2x dochladzovací výmenník kondenzátu, odtok. 4. Demontáž špirálového výmenníka para/voda 5. Demontáž potrubia okruhu pred ohrevu TÚV. 6. Demontáž spoločného merania spotreby tepla na sek. strane. 7. Nepotrebné prepojenia, izolácie a oceľové konštrukcie. 8. Vytriedenie a odvoz ( likvidácia ) nevyužiteľného materiálu. Uskladnenie použiteľných prvkov.			
	<b>Spolu:</b>			<b>1.200,- €</b>

### 2. MODUL – Primárna časť.

Kompaktné zariadenie podľa návrhu – Schéma OST 00130.

Množstvo	Polícia	Typ	Popis
1	1	HEX (tepelný výmenník)	XB51-80H
1	13	Filter	Danfoss, FVF - [64], kvs 33, PN25, DN40, Teplota max. 200°C, DN40, Príruba, Vykurovanie
1	14	teplomer	Danfoss, AL80(W), PN40, AI, 0-160°C, Dĺžka: 150, trieda 2.0, DN15, Navarovací, TÚV+ Vykurovanie
1	14	Púzdro snímača teploty	Púzdro snímača teploty
1	15	tlakomer pre ventil	Manometrický 3-cestný ventil DIN16271 400bar ST
1	15	tlakomer	Danfoss, MDD80, 0-25 bar, Priemer 80, trieda 1,0, 1/2 ", Vonkajší závit, TÚV+ Vykurovanie
1	21	Snímač pre elektromer	.
1	24	hrdlo pre snímač	púzdro, 1/2 ", vnútorný závit, TÚV+ Vykurovanie



ECONS  
ENERGY



1	25	hrdlo pre snímač	púzdro, 1/2 ", vnútorný závit, TUV+ Vykurovanie
1	26	Uzatvárací ventil	Danfoss, JIP-WW, Guľový ventil, PN40, DN40, Teplota max. 180°C, DN40, Navarovací, Vykurovanie
1	28	Elektrický pohon pre regulačný ventil	Danfoss, AMV 13, s bezpečnostnou funkciou 230V, pomalý
1	28	Regulačný ventil	Danfoss, VB 2, kvs 6.3, PN25, DN20, Teplota max. 150°C, DN20, Príruba, Vykurovanie
1	31	Vypúšťanie	IVR, 660, PN25, DN15, Teplota max. 200°C, 1/2 ", vnútorný závit, TUV+ Vykurovanie
1	32	Vypúšťanie	IVR, 660, PN25, DN15, Teplota max. 200°C, 1/2 ", vnútorný závit, TUV+ Vykurovanie
1	34	Uzatvárací ventil	Danfoss, JIP-WW, Guľový ventil, PN40, DN40, Teplota max. 180°C, DN40, Navarovací, Vykurovanie
1	36	hrdlo pre snímač	púzdro, 1/2 ", vnútorný závit, TUV+ Vykurovanie
1	37	Insert, elektromer	1 " L=190
1	39	Snímač pre elektromer	.
1	41	Regulátor rozdielového tlaku	Danfoss, AVP, kvs 8, 1 1/4 inch, Vnější závit
1	45	tlakomer pre ventil	Manometrický 3-cestný ventil DIN16271 400bar ST
1	45	tlakomer	Danfoss, MDD80, 0-25 bar, Priemer 80, trieda 1,0, 1/2 ", Vonkajší závit, TUV+ Vykurovanie
1	46	Púzdro snímača teploty	Púzdro snímača teploty
1	46	teplomer	Danfoss, AL80(W), PN40, Al, 0-160°C, Dĺžka: 150, trieda 2.0, DN15, Navarovací, TUV+ Vykurovanie
1	47	spätný ventil	Thermador, 386, kvs 999, PN25, DN40, Teplota max. 200°C, DN40, Medzipríruba TUV+ Vykurovanie
1	151	Uzatvárací ventil	Danfoss, VFY-WH, Klapka PN16, DN65, Teplota max. 120°C, DN65, Medzipríruba Vykurovanie
1	168	Snímač pre elektromer	.
1	175	Vypúšťanie	IVR, 954, PN25, DN15, Teplota max. 110°C, 1/2 ", vnútorný závit, TUV+ Vykurovanie
1	181	Poistny ventil	SYR PV 25/1/6
1	184	hrdlo pre snímač	púzdro, 1/2 ", vnútorný závit, TUV+Vykurovanie
1	197	Škrtiaca klapka /inocový prípoj	Danfoss, ZKB DN65 95C, PN16, DN65, Teplota max. 95°C, DN65, Príruba, TUV+ Vykurovanie
1	200	tlakomer pre ventil	3 cestný ventil pre manometer, 1/2 ", Tmax=150 C, standard
1	200	tlakomer	Danfoss, MDD80, 0-6 bar, Priemer 80, trieda 1,0, 1/2 ", Vonkajší závit, TUV+ Vykurovanie



ECONS  
ENERGY



1	205	Uzatvárací ventil	Danfoss, VFY-WH, Klapka PN16, DN65, Teplota max. 120°C, DN65, Medzipríruba Vykurovanie
1	706	Uzatvárací ventil	Danfoss, JIP-WW, Guľový ventil, PN40, DN15, Teplota max. 180°C, DN15, Navarovací, Vykurovanie
1	709	Filter	Danfoss, FVF - [150], kvs 5.3, PN25, DN15, Teplota max. 200°C, DN15, Príruba, Vykurovanie
1	712	Uzatvárací ventil	Danfoss, JIP-WW, Guľový ventil, PN40, DN15, Teplota max. 180°C, DN15, Navarovací, Vykurovanie
1	714	Elektrický pohon pre solenoidový ventil	Danfoss, BB230AS, 220 V
1	714	solenoidový ventil	Danfoss, EV220B, kvs 4, PN16, DN15, Teplota max. 120°C, 1/2 ", vnútorný závit, TÚV+ Vykurovanie
1	716	Medzikus pre prietokomer	Cost Delivered with insert;DN15
1	717	spätný ventil	Thermador, 386, kvs 999, PN25, DN15, Teplota max. 200°C, DN15, Medzipríruba TÚV+ Vykurovanie
1	719	Uzatvárací ventil	IVR, 660, Guľový ventil, PN25, DN15, Teplota max. 200°C, 1/2 ", vnútorný závit, TÚV+ Vykurovanie

<b>Spolu:</b>			<b>10.200,-</b> <b>€</b>
---------------	--	--	-----------------------------

### 3. PRIMÁRNA PRÍPOJKA V OST.

P.č.	Názov položky	jedn. kg	počet ks	Cena bez DPH
1.	Prepojovacie potrubie HV v OST včítane ručných uzáverov, tvarových kusov, odvodnenia a odvzdušnenia. DN40, PN2.5 MPa pri prac. teplote max.150°C.			
	<b>Spolu:</b>			<b>950,-</b> <b>€</b>

### 4. SEKUNDÁRNA PRÍPOJKA rozvod tepla – Zmena merania tepla.

P. č.	Názov položky	jedn. kg	počet ks	Cena bez DPH
1.	Úprava rozvodu DN 50 po demontáži pôvodného spoločného ( ÚK+TÚV ) merania na sekundárnej strane – prepojenie rozvodu a zaslepenie návarkov po puzdrach snímačov tepla.			



2.	Príprava rozvodu DN 65 pre montáž nového merania tepla ÚK na sekundárnej strane – prechody, domerok rozvodu a návarkv puzdier snímačov tepla. Samotná meracia zostava ( dodá TEK0 ) nie je zahrnutá do investície.			
3.	Príprava rozvodu DN 25 pre montáž nového merania tepla TUV na sekundárnej strane – prechody, domerok rozvodu a návarkv puzdier snímačov tepla. Samotná meracia zostava ( dodá TEK0 ) nie je zahrnutá do investície.			
	<b>Spolu:</b>			<b>600,-€</b>

#### 5. SEKUNDÁRNA PRÍPOJKA TUV - úprava,

P. č.	Názov položky	jedn. kg	počet ks	Cena bez DPH
1.	Úprava cirkulačného potrubia TUV DN25, po odpojení okruhu predohrevu. Pozink.		4	
	<b>Spolu:</b>			<b>100,-€</b>

#### 6. ELEKTRO ČASŤ.

P. č.	Názov položky	jedn. kg	počet ks	Cena bez DPH
1.	Nový rozvádzač DT1(cena bez riadiaceho systému) pre KOS			1.200,-€
2.	Riad. systém Siemens Desigo PXC36-E.D (Ethernet/BacNet)			2.300,-€
3.	Ovlad. panel PXM20-E			1.000,-€
4.	Nové snímače teploty (6ks)			440,-€
5.	Software pre Desigo PXC36-E.D (26 In/Out bodov)			860,-€



6.	Inžinierske služby programátora pri oživovaní (15 hod)			1.520,-€
7.	Implementácia OST do dispečingu D2000			1.600,-€
8.	Elektromerový rozvádzač komplet			250,-€
9.	Revízia (16 hod)			270,-€
10.	Montážne práce (včítane inšt. materiálu)			1.000,-€
	<b>Spolu:</b>			<b>10.440,- €</b>

**7. SPOLOČNÉ POLOŽKY PRE KOS, primár a sekundár ÚK+TÚV.**

P. č.	Názov položky	jedn. kg	počet ks	Cena bez DPH
1.	Montážne práce na novom module – primárna časť			
2.	Prepláchnutie potrubia DN65-DN15			
3.	Závesy, podpery z valcovaných oceľových profilov: U50, L50 plechov kotvenia a strmeňe DN15 -65 Závitové tyče konzoly pozink			
4.	Nátery potrubia a tvaroviek DN 65-15 -odhrdzenie, kartáčovanie 30% povrchu -oprášenie 100% povrchu -2x základný S2012 plocha 1x nát. 4m <sup>2</sup> -2x krycí S2013 4m <sup>2</sup>			
5.	Náter doplnkových konštrukcií – profil. oceľ –odhrdzenie, kartáčovanie, oprášenie -2x základný S2003 plocha 1x nát. 2m <sup>2</sup> -2x krycí S2013 2m <sup>2</sup>			



ECONS  
ENERGY



6.	Izolácie primára a KOS DN40 - 15 do 150°C vrátane výmenníkov a kapotáže armatúr.			
7.	Izolácie sekund. ÚK, TUV Polyfoam zás. TUV, , a opláštenia čerpadiel a armatúr a potrubia DN65-15 do 90°C			
8.	Tlakové skúšky, funkčné skúšky, revízie, nastavenie OST a zaškolenie obsluhy. Cca 35 hod.		kpl	
9.	Gravitačný odvod vody z výpustných miest technológie - lieviky a rozvod z PP pr. 47 – 73 mm, cca 7m.		kpl	
10.	Stavebné práce priamo spojené s montážou a ukotvením technológie – oprava povrchov: - jadrová omietka 2 m <sup>2</sup> - stierka 2 m <sup>2</sup> - náter do interiéru 4 m <sup>2</sup> - kotvy do stien a podlahy cca 10 ks		kpl	
	<b>Spolu:</b>			<b>3.500,- €</b>

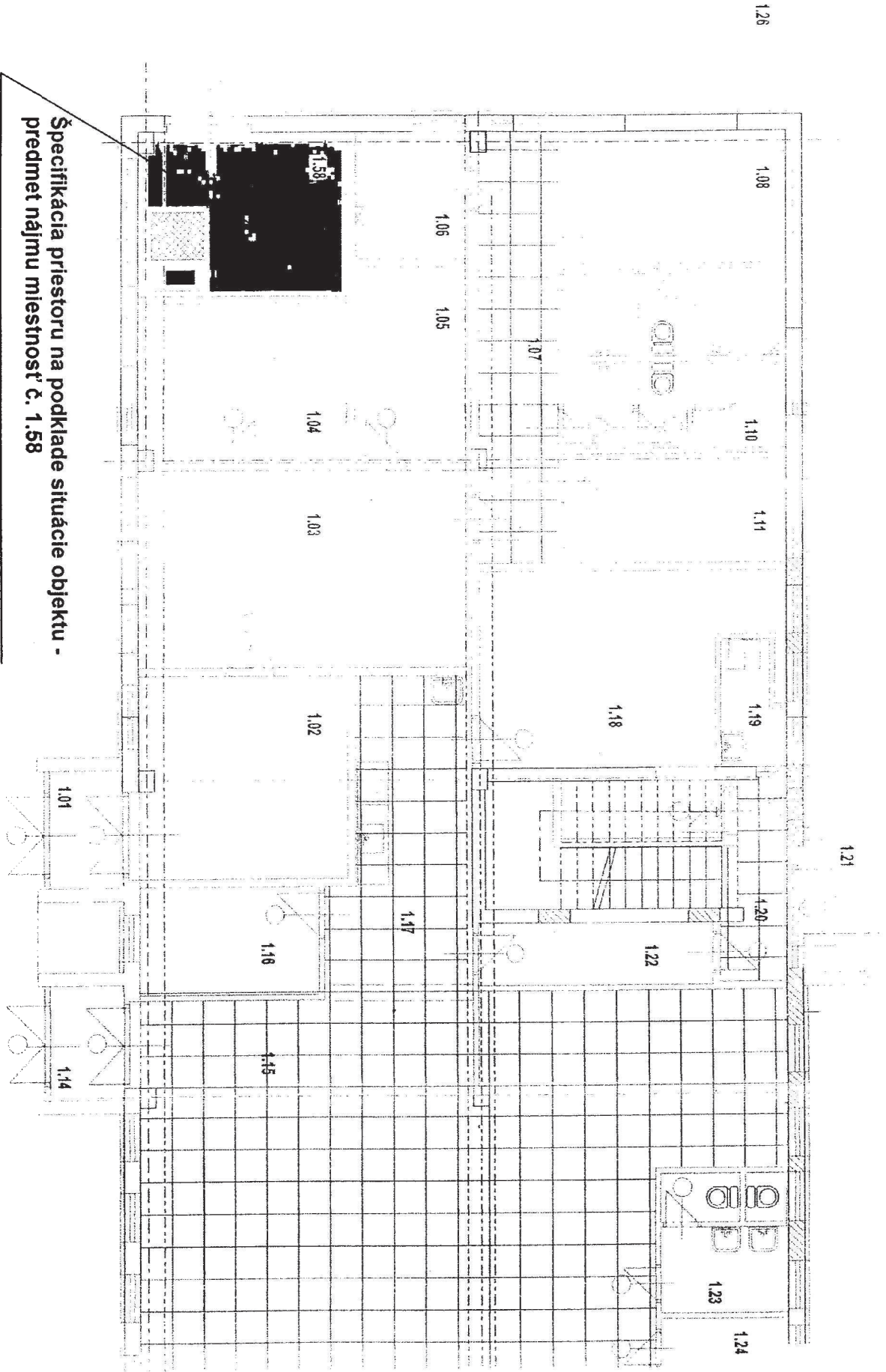
	<b>Projektové práce:</b> Profesie: Technológ + el. + st. úpr. Rekonštrukcia energetického zariadenia, v stupni obtiažnosti - V.			<b>3.500,- €</b>
--	---	--	--	----------------------

	<b>Stavba celkom ( bez DPH ):</b>			<b>30.490,- €</b>
--	-----------------------------------	--	--	-----------------------

V Košiciach

05/2013

Vypracoval: Ing. Pelikán Oto



Špecifikácia priestoru na podklade situácie objektu -  
predmet nájmu miestnosť č. 1.58





GKÚ Bratislava

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.06.2013

Čas vyhotovenia: 08:38:17

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 13783

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2380	767	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2381	660	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
4250/ 2	1447	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
4432/ 5	889	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1454	2380	12	budova		1
1454	2381	11	budova jaslí a materskej školy		1
2736	4250/ 2	13	obchodné centrum Čingov		1
2779	3987/ 1	20	sklad		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2779 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 11650.

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

13 - Budova ubytovacieho zariadenia

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
1 Mestská časť Košice-Nad Jazerom, Textilná 6, Košice, PSČ 040 12, SR 1 / 1

IČO:

Titul nadobudnutia	Dohoda o zrušení spoluvlastníckych podielov a vzájomnom vypořádání, V-4798/2003 v.z.1320/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-805/2004 v.z.1046/04
Titul nadobudnutia	Zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľností V-400/2004 zo dňa 29.07.2004 v.z.1284/04
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-9716/2006 zo dňa 26.10.2006 v.z.1878/06
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby. Rozhodnutie o určení súpisného čísla Číslo: 2/2153/2011-Org. zo dňa 15.06.2011, Z-4453/2011 v.z.1194/11

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka OC Čingov dodávať teplo a teplu vodu pre budúceho vlastníka OC Ural zapísaného na LV-13050,V-1798/2003 v.z.1320/03
- 1 Predkupné právo pre Košický samosprávny kraj , sídlo: Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice, IČO: 35541016 na pozemky: parc.č. 2380, 2381 a stavbu súp. č. 1454 na parc.č. 2380 a na parc.č. 2381 na dobu 10 rokov, V-400/2004 zo dňa 29.07.2004 v.z.1284/04
- 1 Zriaďuje sa vecné bremeno bezodplatne na dobu neurčitú na parcelu č. 4432/5 spočívajúce v práve prechodu pre peších a prejazdu motorovými vozidlami za účelom zabezpečenia prevádzky a údržby výmenníkovej stanice na parc.č. 4249 v prospech Mesta Košice, V-9716/2006 v.z.1878/06
- 1 Zriaďuje sa vecné predkupné právo na parcelu č. 4432/5 v prospech Mesta Košice, V-9716/2006 v.z.1878/06
- 1 V zmysle § 38 odst. 4 a 5 zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov sa zriaďuje **VECNÉ BREMENO** k pozemku par.číslo 4432/5 vo vyznačenom rozsahu podľa GP č. 36583600-182/2008 v prospech Tepláreň Košice, a.s., so sídlom Teplárenská 3, 042 92 Košice, IČO: 36 211 541, spočívajúce v práve:
  - a) vstupovať a vchádzať s vozidlami pri prevádzke, rekonštrukcii, opravách a údržbe sústavy tepelných zariadení alebo pri odstraňovaní sústavy tepelných zariadení na pozemku
  - b) odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty na pozemku prekážajúce sústave tepelných zariadení, Z-3835/2009 zo dňa 10.07.2009 v.z.1097/09

**Iné údaje:**

Bez zápisu.

**Poznámka:**

Bez zápisu.

VÝPIS  
Z OBCHODNÉHO REGISTRA  
Okresného súdu Košice I

0-1843/13

Oddiel: Sa  
Vložka číslo: 1204/V

**I. OBCHODNÉ MENO**

Tepláreň Košice, a.s.

**II. SÍDLO**

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Teplárnská 3  
Názov obce: Košice  
PSČ: 042 92

III. IČO: 36 211 541

IV. DEŇ ZÁPISU: 21.01.2002

V. PRÁVNA FORMA: Akciová spoločnosť

**VI. PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSŤ)**

1. výroba, výkup a odbyt elektrickej energie
2. výroba, výkup, rozvod a odbyt tepelnej energie
3. montáž a opravy meracej a regulačnej techniky
4. vykonávanie skúšok a rozborov v chemickom laboratóriu
5. kovoobrábanie
6. stolárstvo
7. zvaracie práce
8. prenájom náradia
9. požičiavanie motorových vozidiel
10. prevádzkovanie dráhy
11. investičná výstavba energetických zariadení
12. výroba a predaj demineralizovanej vody
13. oprava, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických v rozsahu:  
E1.1 technické zariadenia elektrické s napätím do 123 kV vrátane bleskozvodov  
E2 technické zariadenia elektrické s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov  
Triedy objektov:  
A objekty bez nebezpečenstva výbuchu  
B objekty s nebezpečenstvom výbuchu
14. oprava, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení tlakových v rozsahu:  
- technické zariadenia tlakové skupina A  
- technické zariadenia tlakové skupina B
15. oprava a montáž určených meradiel v rozsahu:  
- merače pretečeného množstva vody - na studenú vodu  
- merače pretečeného množstva vody - na teplú vodu  
- merače tepla a ich členy

16. montáž, rekonštrukcie, údržba zdvíhacích zariadení
17. montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení
18. montáž, rekonštrukcie a údržba tlakových zariadení
19. výkon činností stavbyvedúceho

#### Inžinierske stavby

- potrubné, energetické a iné líniové stavby

20. faktoring a forfaiting

21. montáž, rekonštrukcie, údržba plynových zariadení

22. odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických plynových zariadení v rozsahu:  
technické zariadenia plynové skupina A na:

f znižovanie tlaku plynu so vstupným pretlakom plynu nad 0,4 MPa

h spotreba plynov spaľovaním s výkonom nad 0,5 MW vrátane zariadení na výrobu ochranných atmosfér pri tepelnom spracovaní

technické zariadenia plynové skupina B na:

f znižovanie tlaku plynu so vstupným pretlakom plynu do 0,4 MPa

g1 rozvod plynov s pretlakom plynu do 0,4 MPa vrátane

g3 rozvod plynov s pretlakom plynu do 0,005 MPa

h1 spotrebu plynov spaľovaním s výkonom od 5 kW do 0,5 MW vrátane zariadení na výrobu ochranných atmosfér pri tepelnom spracúvaní a všetky spotrebiče, pri ktorých sa vyžaduje napojenie na odtáň spalin

h2 spotrebu plynov spaľovaním s výkonom od 5 kW do 50 kW vrátane zariadení na výrobu ochranných atmosfér pri tepelnom spracúvaní a všetky spotrebiče, pri ktorých sa vyžaduje napojenie na odtáň spalin

23. zámočníctvo

24. vodoinštalatérsstvo a kúrenárstvo

25. podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom

26. výroba, montáž, údržba a opravy zariadení pre dodávku tepla okrem vyhradených technických zariadení

27. ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností

28. prenájom nebytových priestorov a poskytovanie iných než základných služieb spojených s prenájomom

29. podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi okrem nebezpečného odpadu

30. vnútroštátna nákladná cestná doprava

## VII. ŠTATUTÁRNY ORGÁN: PREDSTAVENSTVO

### *predseda*

Meno a priezvisko: Ing. Ladislav Koch

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Tomašíkova 15

Názov obce: Košice

PSČ: 040 01

Dátum narodenia: 18.09.1971

Rodné číslo: 710918/8746

Vznik funkcie: 14.06.2012

### *podpredseda*

Meno a priezvisko: Ing. Peter Mihal'ov, PhD.

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Budapeštianska 38

Názov obce: Košice

PSČ: 040 13

Dátum narodenia: 27.09.1970

Rodné číslo: 700927/9585

Vznik funkcie: 14.06.2012

*člen*

**Meno a priezvisko:** Mgr. Jaroslav Halas

**Bydlisko:**

**Názov obce:** Beniakovce 7

**PSČ:** 014 42

**Dátum narodenia:** 24.09.1969

**Rodné číslo:** 690924/8753

**Vznik funkcie:** 14.06.2012

*člen*

**Meno a priezvisko:** Daniel Takáč, MBA

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Moravská 70

**Názov obce:** Košice

**PSČ:** 040 01

**Dátum narodenia:** 04.02.1972

**Rodné číslo:** 720204/8788

**Vznik funkcie:** 14.06.2012

*člen*

**Meno a priezvisko:** Ing. Milan Habán

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Ružová 31

**Názov obce:** Košice

**PSČ:** 040 11

**Dátum narodenia:** 21.05.1964

**Rodné číslo:** 640521/6675

**Vznik funkcie:** 14.06.2012

*člen*

**Meno a priezvisko:** Ing. Štefan Kapusta

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Humeovská 17

**Názov obce:** Košice

**PSČ:** 040 01

**Dátum narodenia:** 25.03.1972

**Rodné číslo:** 720325/8744

**Vznik funkcie:** 14.06.2012

**Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene akciovej spoločnosti:**

Vo všetkých veciach zaväzujúcich spoločnosť sú oprávnení konať všetci členovia predstavenstva, pričom v mene spoločnosti podpisujú vždy dvaja členovia predstavenstva, a to predseda predstavenstva spolu s podpredsedom predstavenstva, alebo predsedom predstavenstva a podpredsedom predstavenstva poverení členovia predstavenstva spoločnosti. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytačenému alebo napísanému názvu spoločnosti, menám a funkciám v predstavenstve podpisujúci pripoja svoj podpis.

**VIII. DOZORNÁ RADA**

Meno a priezvisko: Ing. Ján Jaroš  
Bydlisko:  
Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):  
Bánárová 35  
Názov obce: Prešov  
PSČ: 080 01  
Dátum narodenia: 07.09.1967  
Rodné číslo: 670907/7144

Vznik funkcie: 17.03.2011

Meno a priezvisko: Viera Kemónyová  
Bydlisko:  
Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):  
Kopanická 20  
Názov obce: Nižná Myšľa  
PSČ: 044-15  
Dátum narodenia: 14.06.1964  
Rodné číslo: 645614/2027

Vznik funkcie: 17.03.2011

Meno a priezvisko: Ing. Slavko Hruška  
Bydlisko:  
Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):  
Oštepová 3  
Názov obce: Košice  
PSČ: 040 01  
Dátum narodenia: 02.02.1971  
Rodné číslo: 710202/8747

Vznik funkcie: 17.03.2011

Meno a priezvisko: Ing. František Barnáš  
Bydlisko:  
Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):  
Mírka Nešpora 4I  
Názov obce: Prešov  
PSČ: 080 01  
Dátum narodenia: 28.07.1969  
Rodné číslo: 690728/9367

Vznik funkcie: 27.06.2012

Meno a priezvisko: Ing. Lívia Knapová  
Bydlisko:  
Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):  
Helsinská 7  
Názov obce: Košice  
PSČ: 040 13  
Dátum narodenia: 25.06.1973  
Rodné číslo: 735625/8756

Vznik funkcie: 27.06.2012

Meno a priezvisko: Ing. Vladislav Ščešňák

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Dulova Ves 112

Názov obce: Kokošovce

PSČ: 082 52

Dátum narodenia: 18.12.1953

Rodné číslo: 531218/262

Vznik funkcie: 27.06.2012

Meno a priezvisko: Mgr. Gabriel Hreščák

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Humenská I

Názov obce: Michalovce

PSČ: 071 01

Dátum narodenia: 31.01.1963

Rodné číslo: 630131/6197

Vznik funkcie: 27.06.2012

Meno a priezvisko: RSDr. Ján Mitterpák

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Klimkovičova 29

Názov obce: Košice

PSČ: 040 11

Dátum narodenia: 15.06.1942

Rodné číslo: 420615/120

Vznik funkcie: 27.06.2012

Meno a priezvisko: JUDr. Roman Gorej

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Hlavná 81/B

Názov obce: Košice

PSČ: 040 01

Dátum narodenia: 28.06.1972

Rodné číslo: 720628/8760

Vznik funkcie: 27.06.2012

## IX. AKCIONÁR

Obchodné meno:

Fond národného majetku Slovenskej republiky

Sídlo:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Trnavská cesta 100

Názov obce: Bratislava

PSČ: 821 01

## X. VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA

38 210 898,000000 EUR

## XI. AKCIE

Počet: 1111  
Forma: akcie na doručiťeľa  
Podoba: zaknihované  
Menovitá hodnota: 33 194,000000 EUR

Počet: 1585  
Forma: akcie na doručiťeľa  
Podoba: zaknihované  
Menovitá hodnota: 34,000000 EUR

Počet: 38  
Forma: akcie na meno  
Podoba: zaknihované  
Menovitá hodnota: 33 194,000000 EUR

Počet: 503  
Forma: akcie na meno  
Podoba: zaknihované  
Menovitá hodnota: 34,000000 EUR

## ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

### XII. PREDAJ

Predaj časti podniku

Zmluva o predaji časti podniku uzatvorená medzi spoločnosťou Tepláreň Košice, a. s. so sídlom Teplárenská 3, 042 92 Košice, IČO 36 211 541 ako predávajúcim a spoločnosťou SPRAVBYTKOMFORT, a. s. Prešov so sídlom Volgogradská 88, 080 01 Prešov, IČO 31 738 523 ako kupujúcim zo dňa 21. decembra 2009.

### XIII. INÉ ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

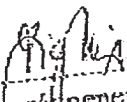
1. Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 13.12.2001 v súlade so zák.č. 513/1991 Zb. Vznikla rozdelením akciovej spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava Hraničná 12 v súlade s § 69 ods. 4 zák.č. 513/1991 Zb. na akciové spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s. so sídlom Bratislava, Hraničná 12, Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., so sídlom Bratislava Miletičova 5 a Tepláreň Košice, a.s., so sídlom Košice, Teplárenská 3. Notárska zápisnica o založení akciovej spoločnosti Tepláreň Košice, a.s. zo dňa 13.12.2001.  
Stanovy akciovej spoločnosti podľa zák. 513/1991 Zb.  
Majetok, veci, práva, povinnosti a záväzky zrušenej akciovej spoločnosti v rozsahu podľa Zápisnice zo dňa 13.12.2001 prešli na Tepláreň Košice, a.s.
2. Rozhodnutie predstavenstva zo dňa 28.2.2002.  
Deň vzniku funkcie prokuristu Ing. Petra Schwartz 28.2.2002.
3. Rozhodnutie valného zhromaždenia - not. záp. č. N 1804/02 Nz 1804/02 zo dňa 16.12.2002.  
Rozhodnutie predstavenstva zo dňa 7.1.2003.  
Zámk funkcie prokuristu: Ing. Peter Schwartz, r.č. 510923/1780, Slovenskej jednoty 46, Košice 7.1.2003.



Košice I, 12.04.2013

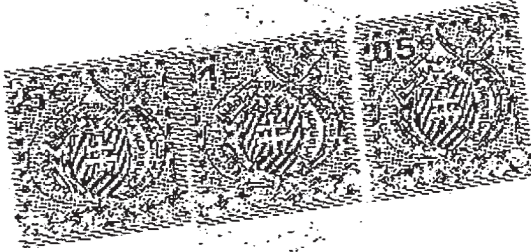
Správnosť výpisu sa potvrdzuje

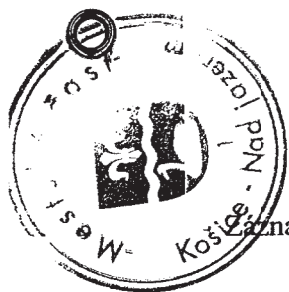
Za správnosť výpisu: Dana Figmíková

  
.....  
(podpis oprávnenej osoby)



.....  
(odtlačok úradnej pečiatky)





## PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ

OST 00130

Záznam z preberania a odovzdania nebytových priestorov a technologického zariadenia OST 00130 ,  
konaného dňa 27.1.2009.

Prítomní : za MČ Nad Jazerom : Ing. Derfiňák Milan  
za TEKO a.s.: Ing. Dula Peter, Ing. Prokopič, Ing. Štempel Štefan

### 1/ Pri obhliadke stavu technologického zariadenia OST 00130 bol prítomnými zistený následný skutkový stav :

Výmenníková stanica je v prevádzkyschopnom stave. Technologické zariadenie slúži na vykurovanie priestorov a dodávku TUV pre Multifunkčný objekt MČ Nad jazerom na Poludníkovej ulici č.7 v Košiciach.

### Stav jednotlivých častí technologického zariadenia OST bol nasledovný :

Doskový výmeník tepla -TUV	funkčný	2 ks
Sistherm IC 8-30		
Doskový výmeník tepla -TUV	funkčný	1 ks
Sistherm IC 25-30		
Špirálový výmeník tepla ÚK	funkčný	1 ks
JAD X 5.38 MF		
Poistný ventil	funkčný	4 ks / 1x ÚK, 3 xTUV - Duco /
Čerpadlá ÚK - Grundfos	funkčné	2 ks
Typ- 32-120 F		
Čerpadlo ÚK - Grundfos	funkčné	1 ks
Typ- 40-120 F		
Čerpadlá ÚK - Grundfos	funkčné	2 ks
Typ- UPE 15-40 130		
Čerpadlo vo vloženom okruhu	funkčné	1 ks
Typ- WILO Stratos 50/1 - 8		
Čerpadlá TUV- WILO	funkčné	2 ks
Typ- Z 20/7 - 3P		
Čerpadlo TUV- WILO	funkčné	1 ks
Typ- TOP S 25/7		
Regulačný ventil SIEMENS	funkčný	1 ks
SQX 62 E - ÚK		
Regulačný ventil SIEMENS	funkčný	1 ks
SQS 65 - TUV		
Vyrovnávacie a doplň.zar.	funkčné	1 ks
Čerpadlo kondenzátu	funkčné	1 ks
Typ- Wilo MV/ 122-1/16/E/3 - 400-50-2		
Expanzomat- Reflex N, 300 l	funkčný	1 ks
Zásobník TUV, 200 l	funkčný	1 ks
Nádrž kondenzátu BABIŠ-DOBAS- 400l		1 ks
Združené mer. prístr.	funkčné	5 ks
Teplomery	funkčné	6 ks
Tlakomery	funkčné	7 ks
Elektr.úprava vody EZV 65	funkčná	1 ks

*Handwritten signature: Milan Derfiňák*

**Elektro a MaR:**

Rozvodná skriňa riadiaceho systému Sitherm - 2 ks  
Silový el.rozvádzač typu RS U2/ 28F - 1 ks

**Tepelné izolácie:**

Tepelné izolácie na OST sú v poriadku, niektoré armatúry a príruby nie sú izolované.

Hranica starostlivosti o technológiu v rámci servisu - miestnosť OST 00130.

**2/ Pri obhliadke stavu nebytového priestoru, v ktorom je umiestnená OST 00130 bol prítomnými zistený následný skutkový stav :**

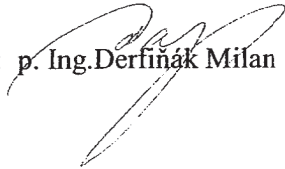
Stav obvodových stien a stropu miestnosti OST je dobrý, omietka bez závad, opatrená bielym ochranným náterom. Vchodové dvere, okná a schody do OST sú v dobrom stave - bez závad. Odvodňovacia šachta je neomietnutá, neodkanalizovaná.

Pri preberacom konaní zástupcom TEKO nebola odovzdaná originál výkresová dokumentácia technolog.zar.OST, ostala u majiteľa OST. TEKO vlastní kópiu.

Bola odovzdaná kópia pasportu expanznej nádoby, certifikát o zhode špirálového výmeníka a certifikát o zhode kompaktnej stanice.

Revízne správy elektro a tlakových nádob neboli k dispozícii.

Odovzdal : p. Ing. Derfinák Milan



Prevzal : Ing. Dula Peter  
Ing. Prokopič Miroslav  
Ing. Štempel Štefan

