

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 014/2013

uzatvorená podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa :

1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)

Sídlo : Šafárikovo nám. č. 6, 818 06 Bratislava

Zast: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor

IČO : 00 397 865

DIČ: 202 084 5332

IČ DPH: SK 202 084 5332

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 700 009 0650/ 8180

ako prenajímateľ

2. Vysokoškolské mesto Ľ. Štúra - Mlyny

Sídlo : Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava

Zastúpená: Mgr. Róbert Gula, riaditeľ

IČO : 00 397 865 58

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000084736/8180

Variabilný symbol: 13014

ako správca:

Na strane nájomcu: CENT s. r. o.

Sídlo : Nám. Hraničiarov 39, Bratislava 851 03

IČO : 35 81 06 02

DIČ : 20 21 57 26 96

Zapísaná: : Okresný súd Bratislava I.

Odd. Sro, Vložka č. 23954/B

Číslo účtu : 2623530402/1100

Bankové spojenie: Tatra banka a.s.

Zastúpená : Mgr. Vladimír Kupčo, konateľ

ako nájomca

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č.259/1993 Z.z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto

zmluvu o nájme nebytových priestorov.

Predmetný nájom bol schválený uznesením Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave (ďalej len „AS UK“) č. 1.7.1. zo dňa 13.3.2013 Kópia uznesenia tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

Čl. I

Predmet nájmu

- 1) Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov o výmere 50,09 m², ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 211 (Výškové budovy, blok A, 5 NP, m.č. 5.54 a B, 5 NP, m.č., m.č. 5.68) a v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok B, 1NP, m.č. 26c, blok G, 2NP, m.č. 51c, blok P, 1 NP, m.č. 21a) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA-m.č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaných na liste vlastníctva č. 727 vedenom Katastrálnym úradom v Bratislave – Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu, k. ú. Karlova Ves, druh stavieb „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2934, o výmere 5474 m²(Výškové budovy) a číslo parcely 2929, o výmere 17987 m²(Átriové domky) na ktorých sa stavby nachádzajú.
- 2) Prenajaté nebytové priestory uvedené v ods. 1 (ďalej len „predmet nájmu“) sú vyznačené šrafovaním na situačnom pláne, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Kópia listu vlastníctva č. 727 tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy. Predmet nájmu je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa a v užívaní správcu.
- 3) Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu do dočasného užívania za odplatu a nájomca ho do dočasného užívania preberá. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a platiť prenajímateľovi nájomné a platby za služby, ktorých poskytovanie je s užívaním predmetu nájmu spojené podľa tejto zmluvy.

Čl. II

Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu

- 1) Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu za účelom pracovne.
- 2) Nájomca vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností, na ktoré si predmet nájmu prenajal. Kópia výpisu z obchodného registra je prílohou č. 3 tejto zmluvy.
- 2) Účel nájmu je možné meniť po dohode zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Čl. III

Doba nájmu

- 1) Nájom sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 5 rokov, od 1.2.2013 do 31.1.2018.
- 2) Dohodnutú dobu nájmu je možné predĺžiť výlučne formou písomného dodatku k tejto zmluve. Ak celková doba nájmu, ktorú tvorí doterajšia doba nájmu a budúca doba nájmu,

presahuje trvanie jedného roka, na platnosť dodatku je potrebný predchádzajúci písomný súhlas AS UK.

Čl. IV Nájomné

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 71,- eur/m²/rok , t.j. 3556,39 ,- eur ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
- 2) Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné štvrťročne vopred, a to vo výške 889,09- eur (slovom: osemstoosemdesiatdeväť eur a deväť centov) Nájom je oslobodený od DPH.
- 3) Nájomca zaplatí štvrťročné nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15. dňu prvého kalendárneho mesiaca daného kalendárneho štvrťroka, a to na účet v Štátnej pokladnici, č.ú. 7000084736/8180 so splatnosťou uvedenou na faktúre.
- 4) Ak deň začiatku nájomného vzťahu pripadne na iný než prvý deň príslušného kalendárneho štvrťroka, nájomca je povinný zaplatiť alikvótnu časť nájomného za takýto prvý neúplný kalendárny štvrťrok, do 10 dní od vzniku nájomného vzťahu.
- 5) Peňažný záväzok nájomcu zaplatiť nájomné sa považuje za splnený okamihom pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet podľa ods.3.
- 6) Prenajímateľ je oprávnený jedenkrát v kalendárnom roku jednostranne zvýšiť nájomné podľa ods.1 o percentuálnu mieru inflácie publikovanú Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok podľa vývoju indexu spotrebiteľských cien. O výške nového nájomného podľa predchádzajúcej vety bude nájomca písomne informovaný najneskôr do 31.marca príslušného kalendárneho roka. Prenajímateľ je týmto spôsobom oprávnený upraviť výšku dohodnutého nájomného prvý krát v roku 2014. Zvýšenie nájomného oznámi nájomcovi za prenajímateľa listom správca majetku.

Čl. V Cena za služby spojené s užívaním predmetu nájmu

- 1) Nájomca je povinný okrem nájomného platiť Prenajímateľovi poplatky za služby spojené s užívaním Predmetu nájmu plus DPH (ďalej aj ako "Poplatok"). Nájomca sa zaväzuje zaplatiť spolu s Poplatkom aj príslušnú DPH vo výške podľa platných právnych predpisov.
- 2) Službami spojenými s užívaním Predmetu nájmu sú nasledovné služby:
 - a) dodávka elektrickej energie,
 - b) dodávka vody a teplej vody
(spolu ďalej aj ako "Služby").
- 3) Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť pravidelné upratovanie Predmetu nájmu.

- 4) Poplatok za služby, a to za skutočne spotrebované služby na základe nameraných hodnôt merača spotreby elektrickej energie a teplej a studenej vody, sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi štvrtročne na základe faktúry vyhotovenej prenajímateľom a to na účet v Štátnej pokladnici, č.ú. 7000084736/8180 so splatnosťou uvedenou na faktúre. Prenajímateľ sa zaväzuje po uplynutí príslušného kalendárneho štvrtroka, za ktorý sa úhrada platí, vystaviť faktúru najneskôr do 15. dňa prvého kalendárneho mesiaca nasledujúceho kalendárneho štvrtroka.

Čl. VI

Práva a povinnosti prenajímateľa

- 1) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave podľa preberacieho protokolu a ktorý nájomca dôkladne pozná, akceptuje ho a v tomto stave ho preberá. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že prenajímateľ nie je v čase trvania nájmu povinný predmet nájmu udržiavať v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, túto povinnosť na seba preberá nájomca.
- 2) Prenajímateľ je oprávnený kontrolovať, či nájomca užíva predmet nájmu v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a za týmto účelom vstupovať do predmetu nájmu v sprievode poverenej osoby nájomcu.
- 3) Prenajímateľ je povinný zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním predmetu nájmu spojené (čl.V ods.2)
- 4) V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o dani z príjmov (§24 zákona č.595/2003 Z.z.) predmet nájmu odpisuje prenajímateľ.
- 5) Prenajímateľ si v prípade omeškania nájomcu s platením nájomného uplatní úroky z omeškania podľa § 517 ods.2 Občianskeho zákonníka.
- 6) Prenajímateľ je oprávnený mať náhradný kľúč od prenajatých priestorov k dispozícii počas celej doby trvania nájmu.
- 7) Prenajímateľ je oprávnený použiť náhradný kľúč aj bez prítomnosti nájomcu v prípade vzniku havarijnej situácie alebo odvrátenie vzniku bezprostredne hroziacej škody.

Čl. VII

Práva a povinnosti nájomcu

- 1) Nájomca sa zaväzuje prevziať predmet nájmu v stave podľa preberacieho protokolu, zaväzuje sa existujúce závady odstrániť na vlastné náklady, predmet nájmu na vlastné náklady upraviť do stavu spôsobilého na dohodnuté užívanie a v tomto stave ho následne na vlastné náklady udržiavať. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať výlučne na účel, spôsobom a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
- 2) Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi nájomné a cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu v dohodnutých termínoch splatnosti.

- 3) Nájomca je povinný chrániť predmet nájmu pred poškodením, nadmerným opotrebovaním a zničením, neznehodnocovať ho nedostatočnou údržbou a zabezpečovať celkovú riadnu starostlivosť o predmet nájmu.
- 4) Nájomca na seba preberá všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, civilnej obrany a požiarnej ochrany (ďalej len „predpisy BOZP, CO a PO“), je povinný tieto predpisy a vnútorné predpisy prenajímateľa dodržiavať a plnenie všetkým povinností z nich vyplývajúcich zabezpečiť na vlastné náklady. Nájomca určí konkrétnu osobu, ktorá bude zodpovedná za dodržiavanie predpisov BOZP, CO a PO. Nájomca uloží v zalepenej obálke na dohodnutom mieste u prenajímateľa duplikáty kľúčov od predmetu nájmu.
- 5) Nájomca rovnako nie je oprávnený vykonávať na/v predmete nájmu akékoľvek stavebné alebo iné úpravy, zmeny alebo práce ako aj ďalšie zmeny bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, a to ani na vlastné náklady.. V prípade, ak chce nájomca vykonať na/v predmete nájmu akékoľvek stavebné alebo iné úpravy, zmeny alebo práce, zašle písomnú žiadosť o udelenie súhlasu prenajímateľa na adresu správcu, obsahom ktorej bude aj popis týchto stavebných alebo iných úprav, zmien alebo prác.
- 6) Nájomca je povinný zabezpečovať bežnú údržbu predmetu nájmu a vykonať bez zbytočného odkladu všetky opravy predmetu nájmu.
- 7) Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré má zabezpečiť prenajímateľ. Pri porušení tejto povinnosti nájomca zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
- 8) Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu alebo výpožičky, nemá prednostné právo na kúpu predmetu nájmu, nemôže naň zriadiť záložné právo ani ho inak zaťažiť.
- 9) Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly.
- 10) Nájomca na svoje náklady poistí predmet nájmu a vnesený majetok do prenajatých priestorov proti živelným udalostiam a proti krádeži.
- 11) Nájomca je povinný riadne označiť predmet nájmu svojím obchodným menom, alebo názvom a v označení uviesť kontaktnú osobu a telefónne číslo na kontaktnú osobu nájomcu.
- 12) Nájomca je povinný rešpektovať právo prenajímateľa podľa čl. VI ods. 6 a poskytnúť prenajímateľovi za účelom jeho naplnenia primeranú súčinnosť. V prípade výmeny zámku od predmetu nájmu je nájomca povinný túto skutočnosť bezodkladne, najneskôr do troch dní od fyzickej výmeny zámku písomne oznámiť prenajímateľovi a zároveň v tejto lehote prenajímateľovi odovzdať nové náhradné kľúče k predmetu nájmu.
- 13) Ak nájomca poruší ktorúkoľvek zo svojich povinností podľa ods. 11 alebo ods. 12 tohto článku zmluvy, prenajímateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty v sume 200 eur, a

to aj opakovane pre každé jednotlivé porušenie povinností. Zmluvné pokuty podľa tohto článku zmluvy sú splatné v lehote do troch (3) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy prenajímateľa nájomcovi. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok prenajímateľa na náhradu škody spôsobenú porušením povinnosti nájomcu podľa ods. 11 alebo ods. 12 tohto článku zmluvy, a to aj v sume prevyšujúcej zmluvnú pokutu. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť nájomcu, ktorej porušenie bolo zmluvnou pokutou sankcionované.

- 14) V prípade, ak nájomca poruší svoju povinnosť podľa ods. 5 tohto článku zmluvy, prenajímateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty v sume 500 €, a to aj opakovane pre každé jednotlivé porušenie povinnosti nájomcu. Zmluvná pokuta podľa tohto článku zmluvy je splatná v lehote do troch (3) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy prenajímateľa nájomcovi. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok prenajímateľa na náhradu škody spôsobenú porušením povinnosti nájomcu podľa ods. 5 tohto článku zmluvy, a to aj v sume prevyšujúcej zmluvnú pokutu. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť nájomcu, ktorej porušenie bolo zmluvnou pokutou sankcionované.

Čl. VIII **Ďalšie dojednania**

- 1) Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto zmluvy.
- 2) Zmluvné strany sa zaväzujú písomne si oznámiť každú zmenu týkajúcu sa účtovných a daňových údajov (názov, sídlo, identifikačné číslo, čísla účtov a pod.) najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa zmeny. Zmluvná strana, ktorá túto povinnosť nesplní, zodpovedá druhej zmluvnej strane v plnej výške za škodu, ktorá v jej dôsledku toho vznikla.
- 3) Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane.
- 4) Ak nájomca vykoná zmeny na veci bez súhlasu prenajímateľa, je povinný po skončení nájmu uviesť predmet nájmu na svoje náklady do pôvodného stavu.
- 5) V prípade ukončenia nájmu, nájomca je povinný do 18.00. hodiny v deň, keď končí nájom, predmet nájmu vypratáť. Pri nesplnení tejto povinnosti sa nájomca zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku mesačného nájomného za každý i začatý mesiac omeškania s vypratáním predmetu nájmu.
- 6) Ak sa nájomca nevyprace predmet nájmu podľa ods.4, podpisom tejto zmluvy nájomca splnomocňuje prenajímateľa:
 - a) vstúpiť do priestorov predmetu nájmu;
 - b) za prítomnosti dvoch osôb vykonať súpis vecí nájmu umiestnených v predmete nájmu a na náklady nájomcu ich uskladniť na mieste, ktoré prenajímateľ uzná za vhodné;
 - c) vykonať všetky ďalšie nevyhnutné úkony potrebné na vypratanie predmetu nájmu.

Čl. IX

Odobzdanie a prevzatie predmetu nájmu

- 1) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať predmet nájmu nájomcovi a nájomca sa zaväzuje prevziať predmet nájmu od prenajímateľa v deň začiatku nájomného vzťahu podľa čl. III ods.1 tejto zmluvy.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu vyhotovia písomný preberací protokol, v ktorom uvedú najmä:
 - a) popis stavu, v akom sa predmet nájmu nachádza v čase jeho odovzdania a prevzatia vrátane spísania závad;
 - b) zoznam zariadení a iných hnutel'ných vecí nachádzajúcich sa v predmete nájmu;
 - c) údaj o počiatočných stavoch meračov médií a energií;
 - d) záznam o odovzdaní a prevzatí kľúčov od predmetu nájmu;
 - e) iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo zmluvných strán.
- 3) Pri skončení nájmu sa zmluvné strany zaväzujú spísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu a náležitosťami podľa ods.2.
- 4) Pri skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odstrániť z predmetu nájmu na vlastné náklady všetky zariadenia a iné hnutel'né veci, ktoré vniesol na predmet nájmu. Nájomca sa súčasne zaväzuje odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania, ak sa spôsob užívania výslovne nedohodol, v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Čl. X

Skončenie nájmu

- 1) Nájomný vzťah založený touto zmluvou skončí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.
- 2) Nájomný vzťah založený touto zmluvou môže pred uplynutím dojednanej doby skončiť tiež písomnou dohodou zmluvných strán, odstúpením od tejto zmluvy alebo výpoveďou niektorej zo zmluvných strán.
- 3) Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu pred uplynutím dohodnutej doby, ak:
 - a) nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou, najmä ak porušuje ustanovenia čl. II a čl. VII až VIII;
 - b) nájomca o viac ako jeden mesiac mešká s platením nájomného alebo úhradou za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom;
 - c) nájomca alebo osoby, ktoré sním užívajú predmet nájmu, napriek písomnému upozorneniu hrubo porušujú pokoj alebo poriadok;
 - d) bolo rozhodnuté o odstránení stavby alebo o zmenách stavby, čo bráni užívať predmet nájmu;
 - e) nájomca prenechá predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu;

- f) predmetom nájmu je nebytový priestor v nehnuteľnosti vydanvej oprávnenej osobe podľa zákona č.403/1990Zb. o zmiernení následkov niektorých majetkových krív;
 - g) predmetom nájmu je nebytový priestor v nehnuteľnosti prevedenej pôvodnému vlastníkovi podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodársku majetku.
- 4) Nájomca môže písomne vypovedať zmluvu pred uplynutím dohodnutej doby, ak:
- a) stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet nájmu najal;
 - b) sa predmet nájmu stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohovorené užívanie;
 - c) prenajímateľ hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z § 5 ods. 1 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ak sa v tejto zmluve nedohodlo inak.
- 5) Výpovedná lehota v prípadoch podľa ods. 3 a 4 je jednomesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
- 6) Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak:
- a) nájomca bezdôvodne odmieta protokolárne prevziať predmet nájmu napriek tomu, že tento spĺňa všetky dojednané podmienky;
 - b) nájomca napriek písomnej výzve užíva predmet nájmu alebo ak trpí užívanie predmetu nájmu takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo že mu hrozí značná škoda;
 - c) nájomca opakovane porušil inú svoju povinnosť dohodnutú v tejto zmluve než je uvedené v ods.3.
- 7) Účinky okamžitého odstúpenia od zmluvy podľa ods.6 nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 8) Nájomný vzťah ďalej zaniká:
- a) zánikom predmetu nájmu;
 - b) smrťou nájomcu;
 - c) zánikom právnickej osoby, ak je nájomcom;

Čl. XI

Doručovanie písomností

- 1) Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenia príslušnej zmluvnej strane.
- 2) Za deň doručenia sa považuje deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, doručovanú písomnosť prevzala, čo potvrdila svojím podpisom na rovnopise písomnosti alebo na osobitnej doručenke, odoprela prevziať alebo deň, v ktorý márne uplynula lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte.

Čl. XII Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán, a to vo forme číslovaného dodatku, okrem zmeny podľa čl. IV ods. 6.
- 2) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy tak, ako to vyplýva z obsahu textu tejto zmluvy.
- 3) Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka a ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 4) Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení sa použije právna úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy a následne v danej veci zmluvné strany čo najskôr uzatvoria platný dodatok podľa ods.1.
- 5) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády.
- 6) Nájomca súhlasí s kompletným zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 7) Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Jedno vyhotovenie tejto zmluvy prevezme prenajímateľ a po jednom správca a nájomca.
- 8) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa

Vdňa.....

Vdňa.....

Prenajímateľ:

Správca:

Nájomca:

prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

Mgr. Róbert Gula

Mgr. Vladimír Kupčo



UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE

AKADEMICKÝ SENÁT

Šafárikovo námestie 6, 818 06 Bratislava 16

Výpis uznesenia zo zasadnutia č.1/2013 Akademického senátu
Univerzity Komenského v Bratislave dňa 13. 3. 2013

Uznesenie č. 1.7/2013

1.7.1. nájomca : CENT s. r. o.

Sídlo : Nám. Hraničiarov 39, Bratislava 851 03

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku

Jedná sa o už prevádzkované priestory pracovní vo Výškových budovách bloky A a B, 5. posch., pracovni na Átriových domoch bloky B 1NP a blok G 2NP a novej pracovne na bloku P, 1 NP, vestibul, o celkovej výmere 50,9 m². Účel nájmu: Práčovne.

Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií:

Nájomné 71, -EUR/m²/rok bez DPH, ostatné služby a energie podľa spotreby

Nájomca si prenajíma priestor od roku 2007 a žiada jednak o predĺženie nájmu a jednak o prenájom priestoru na novú pracovňu. Doba nájmu : Od 1.2.2013 do 31.1.2018.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ Vysokoškolské Mesto E. Štúra- Mlyny

1.7.2.nájomca:Ján Blaho, Bydlisko: Staré grunty 36, 84104 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku

Ide o časť pozemku pri Výškových budovách o výmere 14,40 m², parcelné číslo 2940/22, druh pozemku „Ostatné plochy“ o celkovej výmere 10376 m² na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava, okres Bratislava, katastrálne územie zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom katastrálnym úradom – Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu, k. ú. Bratislava – m. č. Karlova Ves. Účel nájmu : Inštalácia mobilnej unimo bunky za účelom skladu a prevádzkovania vzduchového kompresoru. Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií: Nájomné 5, -EUR/m²/rok bez DPH, el. energia podľa spotreby, bez ostatných služieb. Nájomca sám požiadal o prenájom časti nevyužívaného pozemku.

Inštaláciu unimo bunky si nájomca zabezpečuje na vlastné náklady.

Doba nájmu : Od 1.1.2013 do 31.12.2017.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto E. Štúra -Mlyny

1.7.3. nájomca : SK PROFESSIONAL s.r.o. Sídlo: K výstavisku 9, 91101 Trenčín.

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku:

Jedná sa o priestor bývalého skladu na Manželských internátoch súp.č. 5695 na parcele č.2940/24, blok I, prízemie o výmere 29,94 m². Z dôvodu racionalizácie skladových kapacít sa priestor stal nepotrebným. Objekt (MI, blok I) je v priemernom stave čiastočne

rekonštruovaný. Nájomný priestor je v stave spôsobilom na užívanie. Voda a WC je v rámci nájomného priestoru. Obmedzený prístup, vrátia služba a vzdialené parkovanie.

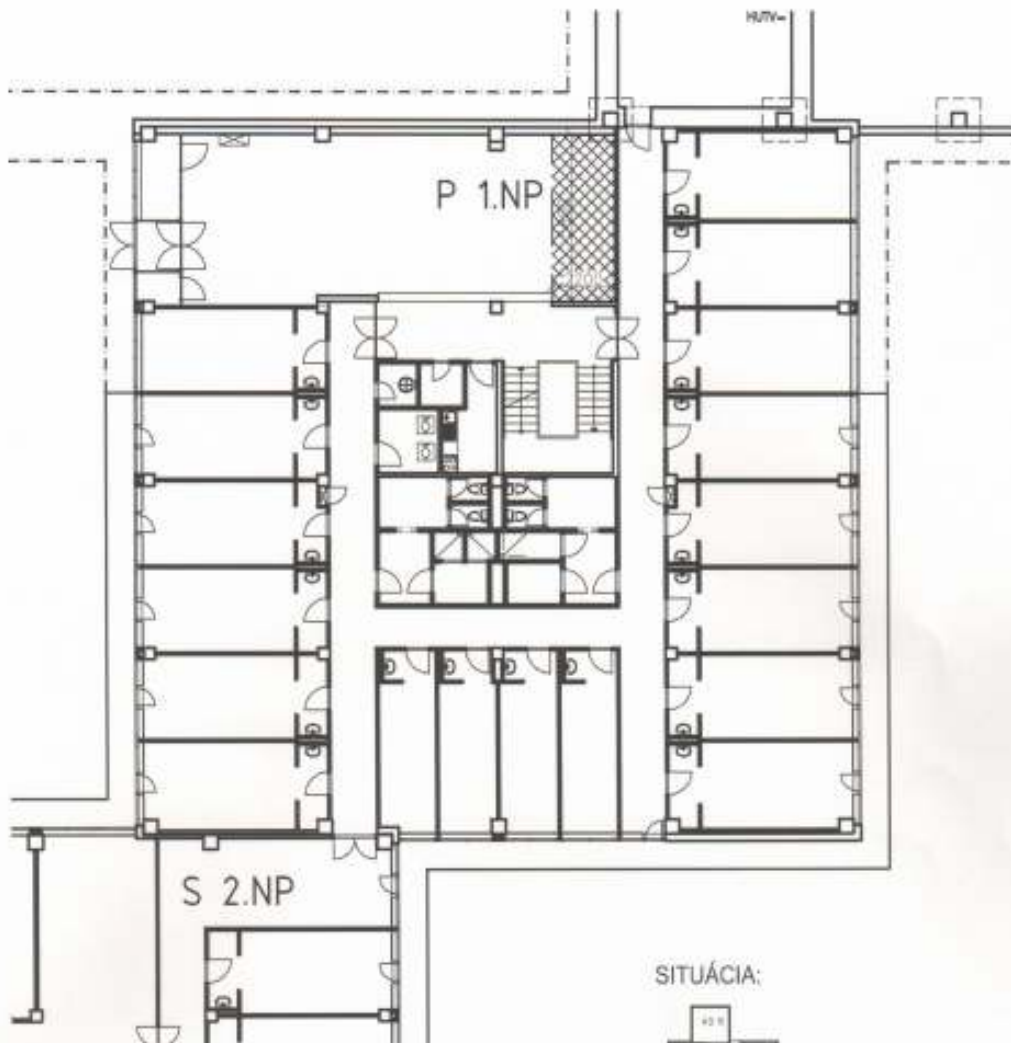
Účel nájmu: kancelária. Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií: nájomné 50,- eur/m²/rok bez DPH, energie a služby zálohový poplatok 16,- eur/m²/rok plus DPH. Doba nájmu : Od 1.1.2013 do 31.12.2014.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto E. Štúra- Mlyny

Doc. MUDr. Daniel Böhmer, PhD.
predseda AS UK



Technical conditions	
Author	Irma Delfino
Via Z. Basso 1899 Lit. Rome - Italy 00186	
Reference	ODPT
Client	Yildiz Inay
Site	A
Particulars	EMP
Scale	1:1.200
Version	aggiornata planimetria 8.09.04

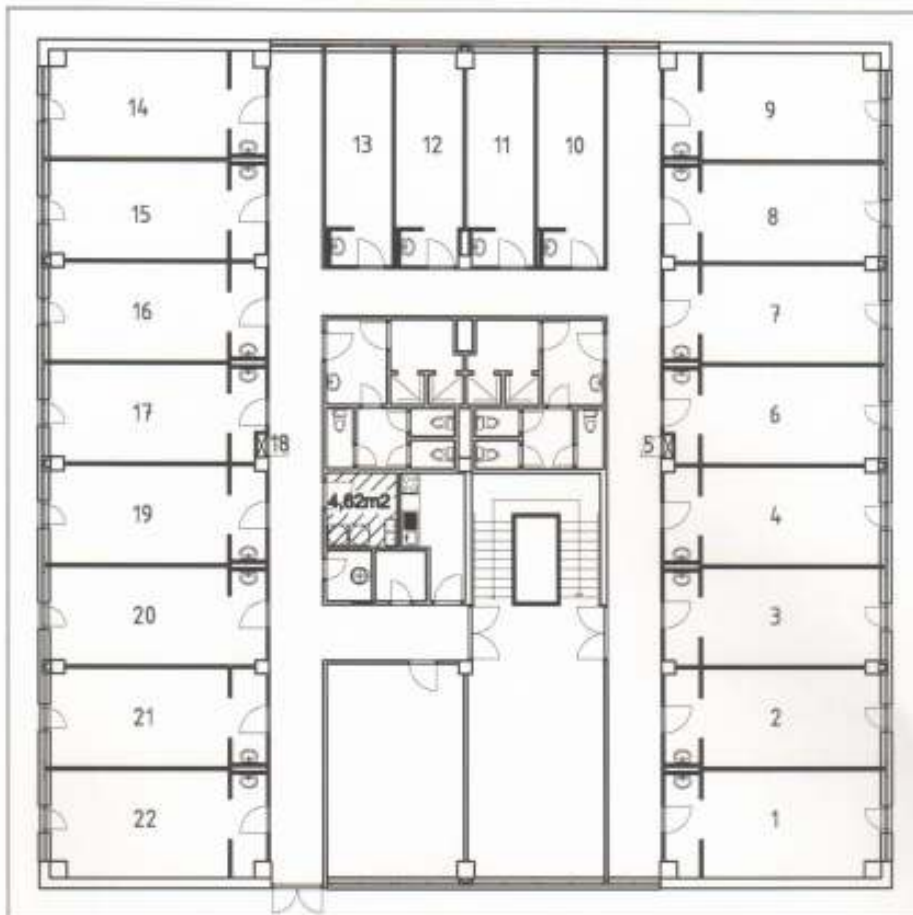


Práčovňa 12,76 m²

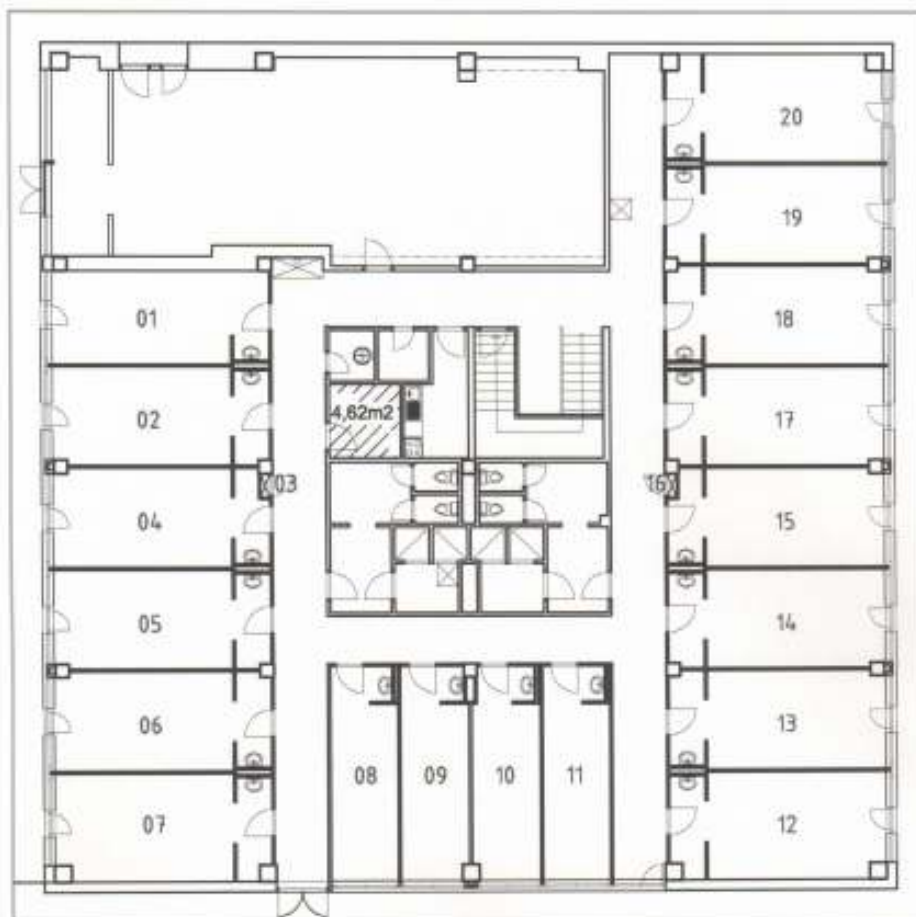
VM L. ŠTÚRA - MLYNY UK
 Átriové domky - BLOK P
 Pôdorys 1.NP

SITUÁCIA:





Technické oddelenie	
nakreslil:	Ivana Duffeková
V.m.L.Štúra- Mlyny UK, Staré Grunty 36 842 25 Bratislava	
Nájomca:	CENT
Objekt:	Átriové domy
Blok:	B
Poschodie:	1.NP
Dátum:	13.3.2009
Výmera nájomného priestoru:	4,62m ²



Technické oddelenie	
nakreslil:	Ivana Duffeková
V.m.L.Štúra-Mlyny UK, Staré Grunty 36 842 25 Bratislava	
Nájomca:	CENT
Objekt:	Átriové domy
Blok:	G
Poschodie:	1.NP
Dátum:	13.3.2009
Výmera nájomného priestoru:	4,62m ²



Tehnikatiedustelu	
Nimike	Teema Tiedustelu
Vier. J. Rönkä - Myynti- ja Asiantuntijajoukko SAL:in Koulutus	
Viikkotuntit	1200
Oppiaine	Yhteiskuntaoppi
Opin.	0
Perustuu	0,00
Pöytä	14,0000
Yhteensä oppiainetta painotettu	4,0000

GKÚ Bratislava

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Dátum vyhotovenia: 02.05.2013

Katastrálne územie: Karlova Ves

Čas vyhotovenia: 10:42:16

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 727

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
537/ 1	165	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
538/ 1	1936	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
538/ 4	190	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
719/ 4	7	Záhrady	4	1		
790/ 7	1900	Ostatné plochy	29	1		
2497/ 2	807	Lesné pozemky	38	2		
2861/ 1	6303	Ostatné plochy	37	1		
2861/ 2	2166	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
2926	531	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
2927	1111	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
2928/ 1	12106	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
2928/ 2	4079	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
2929	17987	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
2930	4599	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
2931	4088	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
2932	5107	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
2933	14158	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
2934	5474	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
2935	6307	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
2936	1025	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
2937/ 2	1677	Ostatné plochy	37	1		
2937/ 6	400	Ostatné plochy	37	1		
2939	573	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
2940/ 1	30825	Ostatné plochy	37	1		
2940/ 2	15446	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
2940/ 3	10376	Ostatné plochy	37	1		
2940/ 15	327	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
2940/ 16	1097	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
2940/ 17	804	Zastavané plochy a nádvoría	19	1		
2940/ 18	803	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
2940/ 19	1101	Zastavané plochy a	18	1		

Informatívny výpis

1/12

Aktualizácia katastrálneho portálu: 26.04.2013

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah Druh ch.č.
2940/ 20	965	Zastavané plochy a nádvorá	18		1
2940/ 21	1548	Zastavané plochy a nádvorá	16		1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2940/ 21 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3404.					
2940/ 22	41	Zastavané plochy a nádvorá	16		1
2940/ 24	8942	Zastavané plochy a nádvorá	16		1
2940/ 25	2441	Zastavané plochy a nádvorá	18		1
2940/ 26	187	Zastavané plochy a nádvorá	16		1
2940/ 27	86	Zastavané plochy a nádvorá	16		1
2940/ 28	626	Zastavané plochy a nádvorá	18		1
2940/ 29	1630	Zastavané plochy a nádvorá	16		1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2940/ 29 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1425.					
2940/ 30	4617	Zastavané plochy a nádvorá	22		1
2940/ 31	6887	Zastavané plochy a nádvorá	22		1
2940/ 32	3054	Ostatné plochy	37		1
2940/ 33	1479	Ostatné plochy	37		1
2940/ 34	697	Ostatné plochy	37		1
2940/ 35	1951	Ostatné plochy	30		1
2940/ 36	2941	Ostatné plochy	30		1
2940/ 37	3737	Ostatné plochy	37		1
2940/ 40	229	Ostatné plochy	30		1
2940/ 41	51	Ostatné plochy	30		1
2940/ 43	126	Zastavané plochy a nádvorá	15		1
2940/ 44	69	Zastavané plochy a nádvorá	16		1
2975/ 2	1715	Zastavané plochy a nádvorá	22		1
2975/ 22	1981	Zastavané plochy a nádvorá	22		1
2975/ 27	13	Zastavané plochy a nádvorá	22		1
2975/ 30	1563	Zastavané plochy a nádvorá	22		1
2975/ 44	32	Zastavané plochy a nádvorá	22		1
2975/ 45	152	Zastavané plochy a nádvorá	22		1
3016/ 2	23172	Zastavané plochy a nádvorá	25		1
3017/ 2	30992	Zastavané plochy a nádvorá	18		1
3017/ 3	28	Ostatné plochy	37		1
3017/ 7	49	Zastavané plochy a nádvorá	17		1
3017/ 8	505	Zastavané plochy a nádvorá	16		1
3017/ 9	77	Zastavané plochy a nádvorá	16		1
3017/ 10	490	Zastavané plochy a nádvorá	16		1
3017/ 11	794	Zastavané plochy a nádvorá	16		1
3017/ 12	791	Zastavané plochy a nádvorá	16		1
3017/ 13	619	Zastavané plochy a nádvorá	16		1

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3017/ 14	428	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3017/ 15	111	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3017/ 16	45	Ostatné plochy	37	1		
3017/ 17	24498	Ostatné plochy	37	1		
3017/ 18	53	Ostatné plochy	37	1		
3017/ 19	361	Ostatné plochy	37	1		
3017/ 24	30	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3018/ 2	545	Ostatné plochy	37	1		
3018/ 3	12	Ostatné plochy	37	1		
3019/ 2	861	Ostatné plochy	37	1		
3036/ 1	6334	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
3036/ 4	404	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3036/ 5	168	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3038	9623	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 7101/2013						
3039/ 1	47394	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
3039/ 2	286	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3039/ 3	350	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3039/ 4	2679	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
3040/ 1	3998	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3040/ 2	3848	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3040/ 3	1839	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3041	1416	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3042	3018	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3043	2612	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3044/ 1	9026	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
3044/ 2	483	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
3045	6764	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
3046	4490	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
3047	1795	Ostatné plochy	37	1		
3048/ 3	14453	Ostatné plochy	37	1		
3048/ 4	3931	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3048/ 5	5478	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
3048/ 6	199	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3048/ 7	18185	Ostatné plochy	37	1		
3048/ 8	1513	Ostatné plochy	37	1		
3048/ 9	137	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3048/ 10	13678	Ostatné plochy	37	1		
3048/ 11	2370	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
3048/ 12	8541	Ostatné plochy	37	1		
3049/ 1	11701	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3049/ 2	3915	Zastavané plochy a	16	1		

Informatívny výpis

3/12

Aktualizácia katastrálneho portálu: 26.04.2013

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3051/ 1	8119	Záhrady	4		1	
3051/ 5	1230	Záhrady	4		1	
3051/ 6	414	Ostatné plochy	37		1	
3051/ 46	10	Ostatné plochy	37		1	
3051/ 49	121	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3051/ 54	172	Záhrady	4		1	
3051/ 63	52	Zastavané plochy a nádvoría	21		1	
3051/ 65	3232	Ostatné plochy	99		1	
3053	2695	Ostatné plochy	37		1	
3054/ 3	8629	Ostatné plochy	37		1	
3054/ 4	97	Ostatné plochy	29		1	
3054/ 10	37	Ostatné plochy	29		1	
3054/ 12	2163	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3054/ 13	270	Ostatné plochy	37		1	
3054/ 14	58	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3054/ 15	151	Ostatné plochy	37		1	
3055/ 1	78	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3055/ 2	58	Vodné plochy	11		1	
3055/ 4	34	Ostatné plochy	37		1	
3056/ 5	1815	Ostatné plochy	37		1	
3056/ 6	38	Ostatné plochy	37		1	
3057	1542	Ostatné plochy	37		1	
3058/ 1	3718	Ostatné plochy	37		1	
3058/ 2	545	Zastavané plochy a nádvoría	21		1	
3058/ 3	2424	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3058/ 4	512	Ostatné plochy	37		1	
3058/ 5	1174	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3058/ 6	18	Zastavané plochy a nádvoría	21		1	
3058/ 7	31	Ostatné plochy	37		1	
3059/ 2	79	Záhrady	4		1	
3059/ 4	46	Zastavané plochy a nádvoría	21		1	
3059/ 5	20	Záhrady	4		1	
3065/ 2	26	Ostatné plochy	37		1	
3069/ 9	19	Ostatné plochy	37		1	
3069/ 10	81	Ostatné plochy	37		1	
3069/ 11	792	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3070/ 17	56	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3070/ 18	857	Zastavané plochy a nádvoría	21		1	
3070/ 34	487	Zastavané plochy a nádvoría	21		1	
3071/ 15	375	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3071/ 17	1	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3115/ 5	705	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3117/ 1	4386	Ostatné plochy	29		1	
3117/ 5	129	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
3117/ 6	3512	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
3117/ 7	1472	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3117/ 8	2076	Ostatné plochy	30	1		
3117/ 9	3077	Ostatné plochy	29	1		
3117/ 10	544	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3117/ 11	1111	Ostatné plochy	29	1		
3117/ 12	3551	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3117/ 13	76	Zastavané plochy a nádvorá	25	1		
3117/ 14	882	Zastavané plochy a nádvorá	18	1		
3117/ 15	561	Zastavané plochy a nádvorá	18	1		
3117/ 16	877	Zastavané plochy a nádvorá	19	1		
3117/ 17	436	Ostatné plochy	29	1		
3117/ 18	534	Ostatné plochy	29	1		
3117/ 19	1147	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3117/ 20	902	Ostatné plochy	29	1		
3117/ 21	414	Zastavané plochy a nádvorá	18	1		
3117/ 22	1017	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3117/ 23	563	Zastavané plochy a nádvorá	19	1		
3117/ 24	808	Ostatné plochy	29	1		
3117/ 25	1307	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3118	1583	Zastavané plochy a nádvorá	16	1		
3120/ 5	84	Zastavané plochy a nádvorá	18	1		
3122/ 6	69	Zastavané plochy a nádvorá	17	1		
3122/ 14	528	Zastavané plochy a nádvorá	18	1		
3122/ 15	95	Zastavané plochy a nádvorá	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3122/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2538.						
3122/ 18	1	Zastavané plochy a nádvorá	18	1		
3122/ 21	153	Zastavané plochy a nádvorá	18	1		
3122/ 22	243	Zastavané plochy a nádvorá	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3122/ 22 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4515.						
3125/ 4	127	Zastavané plochy a nádvorá	18	1		
3125/ 7	48	Zastavané plochy a nádvorá	18	1		
3128/ 4	165	Zastavané plochy a nádvorá	18	1		
3129/ 3	187	Zastavané plochy a nádvorá	18	1		
3129/ 4	525	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3129/ 7	7	Zastavané plochy a nádvorá	18	1		
3129/ 8	304	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3130/ 4	172	Ostatné plochy	37	1		
3130/ 5	355	Ostatné plochy	37	1		
3130/ 6	556	Ostatné plochy	37	1		
3131/ 1	2510	Ostatné plochy	37	1		
3131/ 2	64	Zastavané plochy a nádvorá	16	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3131/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2834.

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3131/ 3	62	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3131/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2834.						
3131/ 7	38	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3131/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3402.						
3132	284	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
3133	49	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
3134/ 5	476	Ostatné plochy	37	1		
3134/ 6	20	Ostatné plochy	29	1		
3134/ 7	24	Ostatné plochy	29	1		
3134/ 8	31	Ostatné plochy	37	1		
3134/ 9	267	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
3135	224	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3137	320	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3138	322	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3139	315	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3140/ 1	393	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3140/ 2	29	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3141	611	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3142	381	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
3143	631	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3146	570	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3148	346	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3149	843	Ostatné plochy	30	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3149 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2425.						
3150/ 3	230	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3150/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2425.						
3150/ 4	270	Ostatné plochy	30	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3150/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2425.						
3150/ 5	628	Ostatné plochy	29	1		
3150/ 6	130	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3151/ 1	94	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3151/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2425.						
3151/ 2	397	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		, 201
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3151/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2425.						
3151/ 3	1915	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3152/ 2	245	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3152/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2559.						
3152/ 3	26	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3152/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2559.						
3152/ 4	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3152/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2579.						

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3152/ 5	106	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3152/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2579.						
3152/ 6	641	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	201
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3152/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2579.						
3152/ 7	2068	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
3152/ 8	6	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3153/ 1	364	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3153/ 2	478	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
3155/ 11	4801	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
3155/ 12	1085	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
3155/ 13	651	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
3155/ 14	73	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
3155/ 15	633	Ostatné plochy	30		1	
3155/ 16	683	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
3155/ 17	7	Ostatné plochy	37		1	
3155/ 18	3023	Ostatné plochy	29		1	
3155/ 19	376	Ostatné plochy	29		1	
3155/ 20	1579	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3155/ 21	1949	Ostatné plochy	37		1	
3155/ 22	6	Zastavané plochy a nádvoría	17		1	
3155/ 23	144	Záhrady	4		1	
3155/ 24	1104	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3155/ 25	9	Zastavané plochy a nádvoría	17		1	
3155/ 26	7	Ostatné plochy	37		1	
3156/ 1	1454	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
3156/ 2	216	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
3157/ 1	90	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
3157/ 2	89	Zastavané plochy a nádvoría	15		1	
3158	109	Záhrady	4		1	
3159	135	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
3160	1921	Ostatné plochy	29		1	
3161	2218	Ostatné plochy	29		1	
3162/ 1	1106	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
3163	254	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
3164/ 1	7228	Ostatné plochy	29		1	
3165/ 6	14854	Ostatné plochy	29		1	
3165/ 7	13	Zastavané plochy a nádvoría	17		1	
3166/ 1	5283	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3166/ 2	1441	Ostatné plochy	29		1	
3166/ 3	25	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
3166/ 4	451	Ostatné plochy	29		1	
3167/ 1	7517	Ostatné plochy	29		1	
3167/ 2	10	Ostatné plochy	37		1	

Informatívny výpis

7/12

Aktualizácia katastrálneho portálu: 26.04.2013

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah Druh ch.n.
3167/ 3	11	Ostatné plochy	37	1	
3168	14	Zastavané plochy a nádvorá	17	1	
3169	1701	Vodné plochy	12	1	
3170	6382	Ostatné plochy	29	1	
3171	85	Zastavané plochy a nádvorá	17	1	
3172/ 1	832	Ostatné plochy	29	1	
3173	47	Zastavané plochy a nádvorá	16	1	
3174/ 3	106	Ostatné plochy	37	1	
3174/ 5	74	Ostatné plochy	29	1	
3175/ 12	4294	Zastavané plochy a nádvorá	22	1	
3175/ 13	6	Zastavané plochy a nádvorá	21	1	
3175/ 14	2	Zastavané plochy a nádvorá	21	1	
3175/ 15	52	Zastavané plochy a nádvorá	21	1	
3175/ 16	1411	Zastavané plochy a nádvorá	22	1	
3175/ 17	52	Zastavané plochy a nádvorá	21	1	
3175/ 18	2	Zastavané plochy a nádvorá	21	1	
3175/ 19	2	Zastavané plochy a nádvorá	21	1	
3175/ 20	2	Zastavané plochy a nádvorá	21	1	
3175/ 21	2	Zastavané plochy a nádvorá	21	1	
3175/ 22	52	Zastavané plochy a nádvorá	21	1	
3175/ 23	47	Zastavané plochy a nádvorá	21	1	
3175/ 24	2	Zastavané plochy a nádvorá	21	1	
3176/ 21	355	Ostatné plochy	29	1	
3179/ 5	44	Vodné plochy	11	1	
3179/ 6	30	Vodné plochy	11	1	
3179/ 7	22	Vodné plochy	11	1	
3179/ 8	117	Vodné plochy	11	1	
3179/ 9	13	Vodné plochy	11	1	
3179/ 10	34	Vodné plochy	11	1	
3179/ 11	224	Vodné plochy	11	1	
3180/ 2	537	Ostatné plochy	37	1	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku
- 29 - Pozemok, na ktorom je ohradená záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpaňisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýté parkoviisko a ich súčasť
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skály, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kameňom a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 21 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - diaľnica a rýchlostná komunikácia a jej súčasť
- 19 - Pozemok, na ktorom je spoločný dvor
- 11 - Vodný tok (prírodný) - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo **Výmera v m2** **Druh pozemku** **Spôsob využ. p.** **Umiest. pozemku** **Právny vzťah** **Druh ch.n.**
 38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obrívky lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby
 12 - Vodná plocha (jazero, umelá vodná nádrž, odkrytá podzemná voda - štrkovisko, bagrovisko a iné)
Druh chránenej nehnuteľnosti:
 201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)
Umiestnenie pozemku:
 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
Právny vzťah:
 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1	3162/ 1	20	Prevádzková budova, skleníky		1
1	3163	20	Prevádzková budova, skleníky		1
6	3118	11	Vysokoškól. internát Družba - pavilón D1		1
7	3157/ 2	10	Botanická 5		1
7	3159	7	garáž		1
211	2934	11	Štúd.domov a jedáleň,pristavba traktu		1
3278	3049/ 1	11	Pavilón CH1,CH2,B2		1
5067	2940/ 22	20	stavba		1
5298	3044/ 2	11	Objekt Univerzity Komenského		1
5666	3017/ 8	1	Staré grunty		1
5666	3017/ 9	18	Staré grunty		1
5666	3017/ 10	7	Staré grunty		1
5666	3017/ 11	11	stavba		1
5666	3017/ 12	11	Slov.pedagog.kniž.		1
5666	3017/ 13	11	Staré grunty		1
5666	3017/ 14	11	Staré grunty		1
5666	3017/ 15	20	Staré grunty		1
5666	3017/ 24	11	Slov.pedagog.kniž.		1
5692	3040/ 1	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
5693	3048/ 6	18	trafostanica		1
5694	3048/ 4	11	Pavilon CH-III		1
5694	3049/ 2	11	Pavilon CH-III		1
5695	2940/ 24	11	internát a telocv.		1
5696	2861/ 2	20	provizórne ubytov.		1
6067	2940/ 44	20	jedáleň		1
6134	2929	11	vysokoškolské internáty		1
6135	2939	20	kotolňa		1
6161	3117/ 7	11	Vysokoškól. internát Družba - pavilón D2		1
6162	3117/ 6	20	Botanická 26		1
6164	3117/ 5	11	Botanická 29 - ubytovňa		1
6212	3137	13	Botanická 7		1
6213	3138	13	Botanická 7		1
6214	3139	13	Botanická 7		1
6215	3140/ 1	13	Botanická 7		1
6215	3140/ 2	13	Botanická 7		1
6216	3141	19	Botanická 7		1
6217	3142	13	Botanická 7		1
6218	3153/ 2	20	Botanická 7		1
6219	3148	20	Botanická 7		1
6220	3146	20	Botanická 7		1
6221	3150/ 6	20	Botanická 7		1
6280	3040/ 2	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
6281	3040/ 3	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
6282	3041	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
6283	3042	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
6284	3043	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
13		Budova	úbytovacieho zariadenia		
10		Rodinný dom			
1		Priemyselná budova			
7		Samostatne stojaca garáž			
19		Budova	pre šport a rekreačné účely		
20		Iná budova			
18		Budova	technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravná vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)		
Kód umiestnenia stavby:					
1 - Stavba postávaná na zemskom povrchu					

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) # Spoluvlastnícky podiel*
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6, Bratislava, PSČ 818 06, SR	1 / 1
IČO :		
Poznámka	Uplatnenie reštitučného nároku podľa zák.č. 229/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov na časť parc.č. 2975/22, 2975/30, p.č.3017/17, p.č.3017/19, p.č. 3018/3, p.č.3019/2, pôvodné parc.č.20199 - Vz 3002/05, GP č. 1/2008, Z-4684/08	
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla podľa č.j.SÚ-2007/9104/Va zo dňa 19.9.2007, Z-10068/07	
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla podľa č.j.SÚ-2007/9105/Va zo dňa 19.9.2007, Z-10067/07	
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. 2947/2007 zo dňa 01.10.2007 o zápis GP 44/2006, Z 10673/07	
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby MP 2008/8124-2/LS zo dňa 24.07.2008, Z-9591/08	
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby č.MÚ 2009/3486/LS zo dňa 07.04.2009, Z-4499/09	
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby MÚ 2009/4304 - 1-9/LS zo dňa 04.05.2009, kolaudačné rozhodnutie SÚ 2009/2008/13943/6282-KR/Nov zo dňa 18.03.2009, G.P. 125/09 zo dňa 26.01.2009 - zameranie lodenice ku kolaudácii, Z-5235/09	
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla č.MÚ2009/3492/LS z 7.04.2009, GP 2009/09-Z-4333/09	
Titul nadobudnutia	Listina o určení súpisného čísla č. 1186/2000-V/PI zo dňa 12.4.2000, zápis GP č.1003/11 na zameranie stavieb p.č.3017/8, 3017/9, 3017/10, 3017/13, 3017/14 a 3017/15, Z-3497/11	
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súp. čísla 4469/97-V/PI zo dňa 03.10.1997, Kolaudačné rozhodnutie č.97/1307/H/12/Bi zo dňa 1.4.1997, Z-7419/12	
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909/PP zo dňa 21.01.2013, Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909-1/PP zo dňa 21.01.2013, Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909-2/PP zo dňa 21.01.2013, Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909-3/PP zo dňa 21.01.2013, Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909-4/PP zo dňa 21.01.2013, Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909-5/PP zo dňa 21.01.2013, Z-2038/13	

Tituly nadobudnutia LV:

Žiadosť o zápis č. 3219/70 J-IV/3-217/70, HZ z 22.10.1974, žiadosť o zápis č. 5556/76BIV/6 - Vz 327/93
 Žiadosť o zápis č. 13242/77-HZ č.3387OP/77, žiadosť o zápis č. 14957/77BIV/6, žiadosť o zápis č. PRR 1687/84 - Vz 327/93
 Žiadosť o zápis č. PRR 817/88, žiadosť o zápis 1001/78BIV/6, žiadosť o zápis č. PRR 3817/88 - Vz 67/88
 Žiadosť o zápis PRR 13904/86 B-IX - Vz 123/86
 Žiadosť o zápis 234/94-PRAV.BIX (Pk vl. č. 4078) - Vz 24/94
 Žiadosť o zápis (rozh.č. 19/94-V/PI,GP) - Vz 139/94
 Žiadosť o zápis (hosp.zml.č. 2/93 zo dňa 1.12.1993) - Vz 227/94
 Žiadosť o zápis (rozh.č.1502/94-V/PI,GP č.158-141/93) - Vz 315/94
 Žiadosť o zápis (GP č.158-110/93) - Vz 326/94
 Žiadosť o zápis (GP č.158-178/94) - Vz 15/95
 Žiadosť o zápis (GP č.158-180/94) - Vz 16/95
 Žiadosť o zápis (GP č. 31321-704/221-175/95,Výpis z PK) - Vz 200/95
 Rozhodnutie č.IV-137/98 z 3.11.1998;

Informatívny výpis

10/12

Aktualizácia katastrálneho portálu: 26.04.2013

Rozhodnutie č.4623/99-V/PI z 29.11.1999;
 Rozhodnutie č.IV-166/99 z 10.2.2000;
 Žiadosť zn. č. práv.2076/99 zo dňa 12.7.1999 o zápis stavieb na parc. č. 3017/11,12,24 a GP č. 10/99
 Žiadosť č. práv.985/2000 zo dňa 21.3.2000 o zápis stavby na parc. č. 3048/6 a GP č. 35/1999
 Listina MČ Karlova ves č.j. 2936/2000-V/PI zo dňa 16.10.2000 o určení a zrušení súp. čísla na stavbu Pavilón CH-III
 Listina MČ Karlova Ves č.j. 3332/2000-V/PI zo dňa 16.10.2000 o určení súp. čísla na stavbu Matem.-fyzik. fakulty
 Žiadosť č. práv.2076/99/2000 zo dňa 24.11.2000 o opravu zápisu v pol. Vz 2245/00
 Listina MČ Karlova Ves č.j. 2936/5/2000-V/PI zo dňa 13.12.2000 o určení súp. čísla
 Žiadosť č. práv.3086/00 zo dňa 13.11.2000 o zmene názvu fakulty
 Žiadosť č.553/2000 zo dňa 15.2.2000 o zápis stavieb na parc. č. 2881/2 a 2940/24 a GP č. 2/2001
 Listina MČ Karlova Ves č.j. 3278/2001-V/PI zo dňa 27.6.2001 o určení súpisného čísla - Vz 2834/01
 Návrh na zápis č. 10157/78 B IV/6 zo dňa 21.6.1978 - Vz 182/79
 Údržba LV po THM - Vz 702/80
 Rozhodnutie č. 9876/2004-V/PI o určení súpisného čísla zo dňa 15.11.2004
 Žiadosť o zmenu názvu č.j.práv.1840/2003 zo dňa 30.6.2003 - Vz 38/04
 Žiadosť o zápis č. PRR 1687/84 zo dňa 6.7.1984. Vz 55/84
 Kúpna zmluva V-6469/05 zo dňa 11.01.2006
 Žiadosť č. 2769/2005 zo dňa 21.10.2005 o zápis parc. č. 2839/2 - Z 2222/05
 Žiadosť č. 2768/05 zo dňa 21.10.2005 o zápis parc. č. 537/1 - Z 2223/05
 Žiadosť č. 3199/2005 zo dňa 29.12.2005; Pk vl. č. 750 (k.ú. Bratislava); GP č. 38/2005
 Žiadosť č. OL 179/2006 zo dňa 5.6.2006 o zrušenie zápisu - Z 2221/05 - Vz 1831/06
 Žiadosť č. 1315/2006 zo dňa 2.5.2006 o zápis parc. č. 3065/2 a GP č. 54/2005 - Z 909/06
 Žiadosť č. 83/2005 - Odd. legisl. zo dňa 6.6.2005 a zápis GP č. 40/2006 - Rozhodnutie správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. X-128/2006/opr. zo dňa 30.04.2007
 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. j.: SÚ 2006/12526/PI zo dňa 16.01.2007, GP č. 139/2006
 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.: MP 2008/8124-1/LS zo dňa 24.07.2008, Z-9064/08
 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.: MP 2008/8293/LS zo dňa 04.08.2008, Z-9063/08
 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.: MP 2008/8124/LS zo dňa 24.07.2008, Z-9062/08
 Žiadosť o zápis č. OLP157/2008 zo dňa 22.04.2008, Pk vl. č. 750 (k.ú. Bratislava), GP č. 1/2008, GP č. 2/2008, Z-4684/08

ČASŤ C: TARCHY

Por.č.:

- Vecné bremeno položenia, vedenia a zaústenia kanalizačnej prípojky na parc. č. 2940/1 pre vlastníka parc. č. 2954/138, 2954/138, 2954/139, 2954/140 podľa V-805/96 z 5.11.1996 - Vz 652/96
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí, káblového vedenia na pozemku parc.č. 3038 v rozsahu stanovenom geometrickým plánom, za účelom vykonávania prípadných opráv a údržby, v prospech ZSE distribúcie, a.s., a ďalej podľa rozsahu zmluvy, V-8000/10 zo dňa 27.04.2010
 - 1 Vecné bremeno - právo uloženia podzemných inžinierskych sietí prípojky vonkajší STL plynovod a kanalizačnej prípojky, prístupu k týmto potrubiam a armatúram za účelom údržby, opravy a výmeny potrubia vedení a armatúr, nachádzajúcich sa na pozemku registra C KN parc.č.2975/2 v rozsahu vyznačenom v GPč.4/2012 v prospech oprávneného WIGRO TRADE CENTER, a.s., (IČO 35 850 281) podľa V-2430/12 zo dňa 26.03.2012
 - 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu na pozemky parc.č.2940/1, 2940/30 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade s GP č.753/2011 zo dňa 2.12.2011, úradne overeným dňa 9.12.2011 pod č.2600/2011, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučných sústav, v prospech ZSE Distribúcia,a.s., IČO:35361518 v zmysle § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. zákona o energetike, Z-3115/12.
 - 1 Vecné bremeno v zmysle § 10 a § 36 zákona č. 656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení spočívajúce v práve vstupu na pozemky parc.č. 2926,2927,2928/1,2928/2,2930,2931,2940/2,2940/16,2940/17,2940/19,2940/20, v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s GP č. 767/2011, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia ZSE Distribúcia,a.s., Čulenova 6, Bratislava, Z-3113/12
 - 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a vedenia podzemných inžinierskych sietí - prípojky STL plynovod a kanalizačnej prípojky na pozemku parc.č. 2975/2 a právo prístupu k týmto potrubiam a armatúram za účelom prevádzky, údržby, opravy a výmeny potrubia, vedení armatúr nachádzajúcich sa na pozemku parc.č. 2975/2 v rozsahu vyznačenom v GP č. 509/13, úradne over. pod č. 164/13 v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 744/7, 744/20, 744/24, 744/25, 744/26, 744/27, 2975/28, 7975/41 podľa V-6983/13 zo dňa 8.4.2013
 - 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a vedenia podzemnej inžinierskej siete - kanalizačnej prípojky na pozemku parc.č. 3036/1 a právo prístupu k týmto potrubiam a armatúram za účelom prevádzky, údržby, opravy a výmeny potrubia, vedení armatúr nachádzajúcich sa na pozemku parc.č. 3036/1 v rozsahu vyznačenom v GP č. 509/13, úradne over. pod č. 164/13 v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 744/7, 744/20, 744/24, 744/25, 744/26, 744/27, 2975/28, 7975/41 podľa V-6983/13 zo dňa 8.4.2013

Iné údaje:

Zbytok parc.č. 20142 zlúčený s parc. č. 20151, ktorá nie je zapísaná na LV - Vz 702/80, Zbytok parc.č. 20540 majetkovoprávne neusporiadaný - Vz 702/80
 Parc.č.19925/3 majetkovoprávne neusporiadaná - Vz702/80 Zbytok výmer parc.č. 2937/2, 2940/3 - majetkovoprávne neusporiadaný - Vz 158/92
 Vlastníctvo zbytku parc.č. 2537/2 do výmery 2084 m2 t.j. 407 m2

Informatívny výpis

11/12

Aktualizácia katastrálneho portálu: 26.04.2013

(diel 1,2,6 podľa GP 130-024/92 a zbytku parc.č. 2940/3 do výmery 12729 t.j. 404 m2) (diel 3,7 podľa GP 130-024/92) - VZ 306/93

(podľa OK 223-5-1910/94)

GP č. 38/2005 na obnovenie právneho stavu parc. č. 3117/1 - Z 870/06

GP č.24/99;

Zápis GP č. 231-48/01/3 na zameranie skutočného stavu

Zápis GP č.26/2003

Zápis GP č.30/2005

Zlúčenie LV č. 2805 do LV č. 727

Protokol o oprave chyby X-5/06 zo dňa 18.4.2006.

Zápis GP č. 40/2006 - Rozhodnutie správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. X-128/2006/opr. zo dňa

30.04.2007- Vz 1751/07

GP č. 136/2006

oprava X-845/07 zo dňa 24.1.2008

Zápis GP č.45/2006, žiadosť č.2945/2007 z 1.10.2007 - Z-10674/07

Zápis GP č.5/2008KV, R-1473/09

Zápis GP č. 1706/10, č. over. 1669/2010 na obnovenie časti pôvodnej parcely č. 20142 (nové p.č. 2975/44,

2975/45), R-1814/10

Zápis GP č.121/2012 (úradne overený pod č.2702/12), Z-21244/12

- 1 Vyhlásenie národnej kultúrnej pamiatky pozemku parcely číslo 3151/2 podľa rozhodnutia Ministerstva kultúry SR č. MK-2255/2007-51/7351 zo dňa 11.05.2007, Z-12909/07
- 1 g.pl.č.048/2007 (parc.č.3122/22)
- 1 Zápis GP č.0205/08b
- 1 Rozhodnutie Pamiatkového úradu Slovenskej republiky o vyhlásení za národnú kultúrnu pamiatku č. PÚ-09/881-9/4350 zo dňa 06.07.2009, R-1500/09
- 1 Protokol o oprave chyby X-1506/09 zo dňa 08.02.2010
- 1 Rozhodnutie správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu X-199/10 z 27.04.2010
- 1 Protokol o oprave chyby X-199/10 zo dňa 09.02.2010
- 1 Zápis GP č.17-B/2010, Z-16937/10
- 1 Zápis GP č. 1501/11, R-497/11
- 1 Zápis GP č. 127/2010 na odňatie pozemku p. č. 3051/65 z PP a oddelenie pozemku p. č. 3051/1, Z-7551/11.
- 1 Zmena druhu pozemku podľa rozhodnutia Obvodného pozemkového úradu č. 333/1840/2011/MPJ zo dňa 18.4.2011, Z-7551/11.
- 1 Zápis GP č. 9/2013 (č.overenia 33/2013) na zameranie stavieb na p.č. 3040/1,2,3, Z-2038/13

Poznámka:
Bez zápisu.

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**OBCHODNÝ REGISTER**
NA INTERNETE


Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sro		Vložka číslo: 23954/B
Obchodné meno:	CENT s.r.o.	(od: 27.04.2001)
Sídlo:	Nám. Hraničiarov 39 Bratislava 851 03	(od: 15.08.2008)
IČO:	35 810 602	(od: 27.04.2001)
Deň zápisu:	27.04.2001	(od: 27.04.2001)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 27.04.2001)
Predmet činnosti:	kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	(od: 27.04.2001)
	kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 27.04.2001)
	prevádzkovanie práčovní	(od: 27.04.2001)
	prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu	(od: 27.04.2001)
	reklamná činnosť	(od: 27.04.2001)
	nákup a spracovanie včelieho medu a včelárskych produktov	(od: 27.04.2001)
	sprostredkovateľská činnosť	(od: 27.04.2001)
Spoločníci:	Ján Benetín Bajkalská 16027/29E Bratislava 821 01	(od: 30.03.2007)
	Vladimír Kupčo Prokopa Veľkého 36 Bratislava	(od: 27.04.2001)
Výška vkladu každého spoločníka:	Ján Benetín Vklad: 3 320 EUR Splatené: 3 320 EUR	(od: 16.04.2010)
	Vladimír Kupčo Vklad: 3 320 EUR Splatené: 3 320 EUR	(od: 16.04.2010)
Štatutárny orgán:	konatelia	(od: 27.04.2001)
	Ján Benetín Bajkalská 16027/29E Bratislava 821 01 Vznik funkcie: 27.04.2001	(od: 30.03.2007)
	Vladimír Kupčo Prokopa Veľkého 36 Bratislava Vznik funkcie: 27.04.2001	(od: 30.03.2007)
Konanie menom	Za spoločnosť konajú jej konatelia, a to tak, že k písanému alebo	(od: 27.04.2001)

spoločnosť:	tlačenému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoje vlastnoručné podpisy. Každý z konateľov koná samostatne. V nižšie uvedených veciach konajú konatelia spoločne: a) nákup a predaj nehnuteľnosti za cenu nad 300 000,- Sk b) poskytnutie alebo prevzatie pôžičiek a úverov nad 500 000,- Sk c) predaj a nákup hnuiteľných vecí nad 200 000,- Sk d) uzavretie zmlúv s predmetom plnenia nad 500 000,- Sk
Základné imanie:	6 640 EUR Rozsah splatenia: 6 640 EUR (od: 16.04.2010)
Ďalšie právne skutočnosti:	Obchodná spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 21.3.2001 v zmysle ust. §§ 105 - 153 Zák. č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov. (od: 27.04.2001)
	Zápisnica z valného zhromaždenia konaného dňa 30.5.2008. (od: 15.08.2008)
Dátum aktualizácie údajov:	30.04.2013
Dátum výpisu:	02.05.2013

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa 

Vyhľadávanie podľa : obchodného menu | identifikačného čísla sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Stránkové hodiny na registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra

