

Zmluva o dielo

č.: 488 - 2013

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov organizácie:

Sídlo organizácie:

Zástupca:

Osoba oprávnená konať

- Vo veciach technických:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

IČ DPH:

Číslo telefónu:

Číslo faxu:

Univerzita Komenského v Bratislave

Šafárikovo nám. č. 6, 818 06 Bratislava

prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

Rektor Univerzity Komenského v Bratislave

Ing. Zuzana Chomová

vedúca Odd. investícií a obslužných činností RUK

Štátna pokladnica

7000240989/8180

00 397865

SK 2020845332

02/59244105, 02/59244445

02/59244208

1.2 Zhotoviteľ:

Názov organizácie:

Sídlo organizácie:

Zastúpená:

Osoba oprávnená konať

- Vo veciach technických:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Číslo telefónu:

Číslo faxu:

Zapísaný:

ARES, spol. s r.o.

Pluhová 49, 831 03 Bratislava

Ján Drobný, konateľ

Ing. Mojmír Málek

Tatra banka a.s., Bratislava

2624340299/1100

31363822

2020336626

02/43414664

02/48204528

V OR OS BA I., oddiel Sro, vložka č. 6237/B

Čl. 2

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy o dielo použil postup verejného obstarávania – podprahovú zákazku podľa § 99 Zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. 3

Predmet zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „**Výmena nevyhovujúcich automatických šachtových a kabínových dverí dvoch výťahov**“ v novej budove Univerzity Komenského v Bratislave, Šafárikovo nám. č. 6, Bratislava za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Presná špecifikácia prác a dodávok diela je uvedená v ponuke zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne a včas a zhotovené dielo odovzdať zápisnične objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.

Čl. 4

Podmienky zhotovenia diela

4.1 Rozsah prác a dodávok na zhotovenie diela je vymedzený ponukou zhotoviteľa podľa čl. 3 ods. 1 tejto zmluvy.

4.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v lehote do 5-tich pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

4.3 Stavba bude ukončená do 65 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.

4.4 Zhotoviteľ je povinný prizvať technický dozor objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za prípadné škody.

4.5 Po dokončení prác vyzve písomne zhotoviteľ objednávateľa k prevzatiu diela. O odovzdaní a prevzatí ukončeného diela spíše zhotoviteľ protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu splnomocnení zástupcovia zmluvných strán.

4.6 Zhotoviteľ je povinný do 5 dní po odovzdaní diela vypratať a vyčistiť stavenisko.

Súčasne s odovzdaním diela zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach

- príslušné atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov a výrobkov (certifikát požiarnej odolnosti šachtových dverí, certifikát dvernej uzávierky, ...),
- príslušné revízie a skúšky v rozsahu stanovenom STN EN a príslušných vyhlášok a nariadení,
- doklad o vykonaní odbornej skúšky výťahov po výmene automatických šachtových a kabínových dverí,
- doklad o likvidácii všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby,
- a ďalšie doklady súvisiace s uvedením diela do užívania.

4.7 Montážny denník je zhotoviteľ povinný viesť odo dňa začatia prác až do dňa prevzatia diela objednávateľom.

4.8 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez písomného odsúhlasenia v montážnom denníku zo strany technického dozoru objednávateľa.

4.9 Zhotoviteľ poveruje zastupovaním pri úkonoch súvisiacich so zhotovením diela vedúceho predmetnej zákazky Ing. Marián Somentál, číslo telefónu: 0917 500 745 číslo faxu: 02/48204528

4.10 Vedúci predmetnej zákazky bude na pracovisku prítomný počas výkonu prác až do ukončenia prác. V prípade jeho neprítomnosti bude určený jeho zástupca.

4.11 Za objednávateľa je výkonom technického dozoru poverená Ing. Mária Liptayová, tel. č.: 02/59244445, číslo faxu: 02/59244208.

4.12 Zhotoviteľ znáša škodu (poškodenie, strata, zničenie) na zhotovovanom diele až do prevzatia diela objednávateľom.

4.13 Dielo sa bude odovzdávať naraz, po jeho dokončení ako celku, s predchádzajúcimi kvalitatívno - technickými kontrolami zo strany objednávateľa, podľa dohodnutého vecného rozsahu.

4.14 Zhotoviteľ zodpovedá a je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov vykonávajúcich dielo na oboznámení sa s informáciami a potrebnými pokynmi užívateľa objektu platnými pre jeho pracovisko podľa zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4.15 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy zhotoví v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Európskych spoločenstiev a Slovenskej republiky, technických noriem Európskych spoločenstiev a Slovenskej republiky.

4.16 Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP a PO svojich pracovníkov a pracoviska, za ochranu životného prostredia a na svoje náklady bude odstraňovať odpad, ktorý bude vznikať pri jeho činnosti na stavenisku priebežne a zároveň je povinný po ukončení prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu.

Čl. 5

Cena diela

5.1 Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

5.2 Za zhotovenie diela uvedeného v čl. 3 ods. 1 tejto zmluvy objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi:

cena diela bez DPH:	32152,00 EUR
DPH 20%:	6430,40 EUR
cena diela celkom s DPH:	38582,40 EUR

slovom: tridsaťosemtisícpäťstoosemdesiatdvatisíc EUR a štyridsať centov

5.3 Na zhotovenie diela objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky.

5.4 V prípade zákonnej úpravy DPH bude možné upraviť cenu písomným dodatkom k zmluve.

5.5 V prípade navyč prác, oproti ponuke zhotoviteľa budú použité rovnaké jednotkové ceny ako v rozpočte zhotoviteľa.

5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že indexácia cien stavebných prác, materiálov a iných vstupov sa nepripúšťa.

Čl. 6

Platobné podmienky

6.1 Vlastná platba sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku v eurách. Vykonané realizačné práce bude zhotoviteľ fakturovať mesačne na základe predložených čiastkových faktúr. Podkladom na vyhotovenie faktúry bude odsúhlasený súpis prác a dodávok vykonaných na základe ponuky zhotoviteľa a bude potvrdený technickým dozorom objednávateľa. Odsúhlasenie faktúry objednávateľ vykoná do siedmich pracovných dní od jej doručenia.

6.2 Všetky faktúry musia obsahovať náležitosti podľa § 10 ods. 1 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a ich prílohou musí byť súpis vecného plnenia potvrdený zástupcom objednávateľa.

6.3 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od ich doručenia objednávateľovi.

6.4 Objednávateľ zadrží zhotoviteľovi 10% z celkovej ceny za zhotovenie diela uvedenej v čl. 5 ods. 5.2 (zádržné), zadržaná čiastka bude vyplatená zhotoviteľovi po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov.

Čl. 7

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

7.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním premetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. 4 ods. 4.3 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny nezhotovenej časti diela za každý, aj začatý deň omeškania.

7.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou každej, riadne vystavenej a doručenej faktúry, spĺňajúcej náležitosti podľa čl. 6 ods. 6.2 tejto zmluvy, po lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania vo výške určenej nariadením vlády SR č. 21/2013, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

7.3 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípade zásahu vyššej moci. Túto skutočnosť sú povinné oznámiť druhej strane bez zbytočného odkladu a preukázať jej trvanie.

7.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.

Čl. 8

Záručná doba a zodpovednosť za vady

8.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo uvedené v čl. 3 tejto zmluvy, bude zhotovené v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

8.2 Záručná lehota na práce je 60 mesiacov, na dodávky zariadení je 24 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela obidvomi zmluvnými stranami po odstránení väd a nedorobkov.

8.3 Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záruky spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.

8.4 Plynutie záručnej doby sa prerušuje dňom doručenia oznámenia objednávateľa o uplatnení nároku na odstránenie reklamovanej vady zhotoviteľovi.

8.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu uplatní bezodkladne po zistení. Reklamácia musí obsahovať označenie vady (miesto, dotknutá časť diela) a popis, ako sa vada prejavuje.

8.6 O vade diela zistenej v záruke zmluvné strany do 10 dní vyhotovia protokol o reklamacii s uvedením primeranej lehoty na jej odstránenie.

8.7 Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom.

8.8 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

8.9 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia § 560 a násl. Obchodného zákonníka.

8.10 Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady v technicky možnom najkratšom termíne.

8.11 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré nastali v dôsledku neodborného zásahu alebo nesprávneho užívania zo strany objednávateľa alebo tretej osoby alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa v zmysle § 374 Obchodného zákonníka.

8.12 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady diela, ktorých zodpovednosť za ich vznik popiera, ale ich odstránenie neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú zhotoviteľovi uhradené na základe vzájomnej dohody.

Čl. 9

Spolupôsobenie zmluvných strán

9.1 Objednávateľ umožní zhotoviteľovi napojiť sa na odber elektrickej energie.

9.2 Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať primeranú čistotu a poriadok, odstraňovať na svoje náklady odpady, stavebnú sutinu a iné nečistoty vzniknuté z vlastnej činnosti. Súčasne zodpovedá i za znečistenie komunikácií, ku ktorému príde v dôsledku dovozu a odvozu materiálu na stavenisko. Prípadné vzniknuté škody z porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ.

9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené fyzickým osobám a právnickým osobám v súvislosti s realizáciou plnenia predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracujúce osoby na stavbe sú riadne vyškolené a majú všetky oprávnenia na vykonávanie činností, ktoré sa týkajú vykonania diela.

9.4 Stavebné a montážne práce sa budú vykonávať za plnej prevádzky Univerzity Komenského v Bratislave.

9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a na jej vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky škody bude objednávateľ vychádzať z ceny v čase poškodenia.

9.6 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, za vhodné ohradenie (uzavretie) staveniska, označenie výstražnými tabuľkami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka.

9.7 Zhotoviteľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržiavať BOZP a PO vyplývajúcu z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

9.8 Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe. Pracovníci zhotoviteľa sa môžu pohybovať na stavbe iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom, resp. užívateľom. Pracovníci zhotoviteľa budú mať na oblečení viditeľné označenie firmy.

Čl. 10

Prechod vlastníckeho práva

10.1 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu zmluvy prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela. V prípade zistenia väd a nedorobkov prechádza vlastnícke právo k dielu na objednávateľa až dňom ich odstránenia.

Čl. 11

Záverečné ustanovenia

11.1 Vzťahy zmluvných strán, ktoré sú neupravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

11.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.

11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek porušenie zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa považuje za dôvod jej ukončenia písomným odstúpením od tejto zmluvy podľa § 344 a násl. Obchodného zákonníka. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy, keď sa pre zhotoviteľa splnenie zmluvných povinností stane nemožným. Túto zmluvu je možné zrušiť dohodou zmluvných strán, ktorá bude obsahovať vysporiadanie vzájomných záväzkov.

11.4 Zhotoviteľ súhlasí s kompletným zverejnením obsahu zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

11.5 Zhotoviteľ zašle objednávateľovi finálnu podobu zmluvy aj v elektronickej verzii (pdf).

11.6 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží štyri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

11.7 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

11.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

UNIVERZITA KOMENSKÉHO v BRATISLAVE
- REKTORÁT -
Šafárikovo nám. 6
818 06 BRATISLAVA
-16-

ARES spol. s r.o.
Pluhová 49, 831 03 Bratislava
prevádzka: Baňšelova 4
821 04 Bratislava
IČO: 31 363 822 DIČ: 2020336626
-1-

V Bratislave dňa


V Bratislave dňa

za objednávateľa:
prof. RNDr. Karol M. Zláta, PhD.
rektor Univerzity Komenského
v Bratislave


za zhotoviteľa:
Ján Drobný
konateľ firmy
