

Zmluva o poskytovaní strážnej služby č. ÚVTOS 25-84/13-2013

uzavretá podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) v znení neskorších predpisov.

Článok I Zmluvné strany

1. Dodávateľ:

Názov: MONDE, spol. s r.o.
Sídlo: Hemerkova 11, 040 11 Košice
Zapísaný v: obchodnom registri OS Košice 1, oddiel Sro vložka 15563/V
Bankové spojenie: XXXXXX
Účet číslo: XXXXXX
IČO: 36585815
DIČ: 2021897977
IČ DPH: nie je platcom DPH
Štatutárny zástupca: Lýdia Hudáková
Zastúpený: Lýdia Hudáková
Fax: +421/55/6744502
Email: mondesro@zoznam.sk
Adresa na doručovanie písomností prostredníctvom pošty:
Hemerkova 11, 040 23 Košice
(ďalej len „dodávateľ“)

2. Objednávateľ:

Názov: Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Sídlo: Budovateľská 1, 040 15 Košice–Šaca
Bankové spojenie: XXXXX
Účet číslo: XXXXXX
IČO: 00738395
DIČ: 2020929592
IČ DPH: nie je platcom DPH
Štatutárny zástupca: pplk. Mgr. Michal Ninitz - riaditeľ
Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných: mjr. Ing. Ján Lukáč
Fax: XXXXXX
Email: XXXXXX
Adresa na doručovanie písomností prostredníctvom pošty:
Budovateľská 1, 040 15 Košice–Šaca
(ďalej len „objednávateľ“ alebo „ústav“)

Článok II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa vykonávať pre objednávateľa ochranu majetku štátu v správe objednávateľa (ďalej len „majetok objednávateľa“) výkonom strážnej služby (ďalej len „strážna služba“) v súlade so zák. č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o súkromnej bezpečnosti“) na základe licencie č. PS 000657 ,a to zamestnancami dodávateľa v mieste výkonu strážnej služby špecifikovanom v čl. IV tejto zmluvy za podmienok stanovených touto zmluvou.
2. Majetkom objednávateľa v zmysle bodu 1. tohto článku zmluvy sa rozumejú nasledovné budovy a stavby oploteného areálu objednávateľa nachádzajúceho sa na Armádnej ulici č. 275 v Jelšave (ďalej len „areál ústavu“): budova, budova kontroly, budova kontroly, budova – telocvične, budova haly, budova trafostanice, priemyselná budova, budova ošetrovne, ubytovacia budova, lôžková ubytovňa, sklad, budova-strážnica, sklad, budova kúpeľňa mužstva, prevádzková budova, plynová kotolňa, spevnené plochy, vnútro areálové komunikácie, verejný vodovod, verejná kanalizácia, teplovod, rozvody plynu, nízkonapäťové rozvody, vonkajšie osvetlenie, vnútorné a vonkajšie oplotenia a ďalšie majetky (predmety), ktoré sa nachádzajú v areáli ústavu ako sú kvetináče, stromy, kríky, lavičky, dopravné značenia, ostatné predmety, ako aj vnútorné vybavenie umiestnené v týchto budovách a stavbách.
3. Súpis vnútorného vybavenia nachádzajúceho sa v budovách uvedených v čl. II. bode 2 tejto zmluvy bude zaznamenaný v protokole o obhliadke majetku objednávateľa, ktorý bude vyhotovený v deň účinnosti zmluvy a podpísaný poverenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ je povinný:
 - a) Po celú dobu trvania zmluvy mať uzatvorenú poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone strážnej služby tretím osobám a to s poistným plnením najmenej 50 000,- eur.
 - b) Zabezpečiť ochranu majetku objednávateľa v areáli ústavu formou:
 - nepretržitej 24 hodinovej obchádzkovej činnosti v areáli jedným zamestnancom so psom dodávateľa zameranú na kontrolu vstupov do budov, neporušenosť pečatí, neporušenosť oplotenia a ochranu ostatného majetku,
 - nepretržitej 24 hodinovej prítomnosti jedného zamestnanca dodávateľa v priestoroch stanovišťa na hlavnom vchode (okrem prípadov, ak je potrebná spolupráca oboch zamestnancov dodávateľa napr. pri zadržaní narušiteľa),
 - perlustrácie vstupujúcich osôb v čase od 00:00 hod. do 24:00 hod.,
 - kontroly prichádzajúcich a odchádzajúcich vozidiel v čase od 00:00 hod. do 24:00 hod.

- c) Vybaviť svojich zamestnancov v mieste výkonu služby mobilným telefónnym prístrojom.
- d) Zabezpečiť nepretržitú možnosť telefonického spojenia ústavu so zamestnancom dodávateľa vykonávajúcim službu v areáli ústavu.
- e) Zabezpečiť vzájomné rádiové, resp. telefonické spojenie zamestnancov dodávateľa.
- f) Chrániť majetkové hodnoty nachádzajúce sa v areáli ústavu pred krádežou alebo poškodením.
- g) Zamedziť neoprávnenému vstupu osôb do areálu ústavu.
- h) Po zistení prítomnosti nepovolanej osoby v areáli, zabezpečiť jej zadržanie vlastnou silou alebo v spolupráci Policajným zborom SR (ďalej len „PZ“) a oznámiť túto skutočnosť bezodkladne objednávateľovi.
- i) Zistiť každé narušenie pečatí na vstupných dverách do objektov, resp. akékoľvek poškodenie alebo odcudzenie majetku a preveriť každé podozrenie z nedovoleného vniknutia do objektu. Okamžite vykonať neodkladné opatrenia smerujúce k zisteniu a zadržaniu páchatel'a (napr. privolanie PZ). Okamžite informovať ústav.
- j) Zistiť akékoľvek ohrozenie majetku objednávateľa prírodnými silami a procesmi (požiar a pod.), okamžite vykonať opatrenia na zabránenie vzniku škôd (napr. privolanie príslušníkov Hasičského a záchranného zboru) a bezodkladne informovať objednávateľa.
- k) Zabezpečiť nepretržitú možnosť vstupu do areálu a objektov osobám, ktoré určí objednávateľ.
- l) Kontrolovať oprávnenosť vstupu osôb do areálu. V prípade dožadovania sa vstupu do areálu osobami, ktorých vstup ústav vopred neavizoval (napr. zamestnanci elektrární, vodární a pod.) okamžite telefonicky konzultovať s ústavom na t. č. 055/6841410 možnosť ich vstupu do areálu. V prípade schválenia vstupu zabezpečiť ich nepretržité sprevádzanie v areáli ústavu.
- m) Zabezpečiť stanovište na hlavnom vchode proti neoprávnenému vniknutiu v prípade opustenia stanovišťa (napr. za účelom zaistenia narušiteľ'a a pod.).
- n) Zamedziť vnášaniu alkoholických nápojov, omamných a psychotropných látok, jedov a prekursorov a zbraní do stráženého areálu. (okrem zbraní vo výzbroji príslušníkov Zboru väzenskej a justičnej stráže a príslušníkov PZ ako aj omamných a psychotropných látok, jedov a prekursorov vnášaných do areálu ústavu týmito osobami za účelom realizovania výcviku).
- o) Povoľiť vyvezenie alebo vynesenie akéhokoľvek majetku len osobám, ktoré určí objednávateľ.
- p) Viest' evidenciu:
 - odpečatenia schránky s kľúčmi,
 - odpečatenia a otvorenia vstupov do budov,
 - vstupujúcich osôb,
 - vchádzajúcich vozidiel,
 - privážaného a vyvážaného materiálu.
- q) Písomne zaznamenávať mimoriadne udalosti – čas a dátum zistenia, príčiny vzniku, popis udalosti a jej dôsledky, vykonané opatrenia.
Za mimoriadnu udalosť sa považuje:
 - skutočnosť, ktorá ohrozuje bezpečnosť stráženého majetku v správe objednávateľa
 - skutočnosť, ktorá ohrozuje majetok štátu v správe objednávateľa, život alebo zdravie fyzických alebo právnických osôb v areáli ústavu alebo majetok týchto osôb v areáli ústavu,
 - konanie príslušníka alebo zamestnanca zboru alebo fyzickej osoby nachádzajúcej sa v areáli ústavu, ktoré je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi,

- živelná pohroma, havária, katastrofa alebo teroristický útok,
 - požiar alebo nežiaduce horenie v areáli ústavu, pri ktorom vznikajú škody na majetku, životnom prostredí alebo ktorého následkom je usmrtená alebo zranená fyzická osoba alebo uhynuté zviera, alebo nežiaduce horenie, pri ktorom sú ohrozené životy alebo zdravie fyzických osôb, zvieratá, majetok alebo životné prostredie,
 - neoprávnené vniknutie do areálu ústavu alebo pokus o takéto vniknutie,
 - narušenie ochrany poriadku a bezpečnosti v areáli ústavu,
 - nežiaduce odpečatenie budov alebo schránky s kľúčmi, strata alebo odcudzenie kľúčov od objektov,
 - zadržanie alebo odhalenie nepovoleného vnášania zbraní, streliva, výbušnín, výbušných predmetov, omamných látok, psychotropných látok, ich prekurzorov a jedov (aj pri podozrení, že ide o omamnú látku) do areálu ústavu.
- r) Bezodkladne telefonicky hlásiť ústavu na tel. číslo 055/6841410 vznik porúch (napríklad výpadok osvetlenia, prerušenie dodávky elektrickej energie, prerušenie dodávky vody, a pod.).
- s) Predložiť objednávateľovi v deň podpisu zmluvy objednávateľom schválenú Smernicu o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti.
- t) Predložiť objednávateľovi v deň podpisu zmluvy poistnú zmluvu podľa čl. III bodu 1 písm. a) tejto zmluvy. Dodávateľ je povinný najneskôr štyri týždne pred koncom poistného obdobia preukázať objednávateľovi platnosť poistnej zmluvy na ďalšie poistné obdobie. O akejkoľvek zmene poistnej zmluvy je dodávateľ povinný bezodkladne informovať objednávateľa.
- u) Umožniť objednávateľovi výkon kontroly dodržiavania povinností ustanovených v čl. III. bode 1 písm. a) až t) a čl. III. bode 2 tejto zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje:

- a) Umožniť dodávateľovi, pri výkone strážnej služby v zmysle tejto zmluvy, užívať priestory objektu vrátnice pri hlavnom vchode do areálu, miestnosti na uloženie osobných vecí zamestnancov dodávateľa a podporných technických prostriedkov.
- b) Umožniť odber elektrickej energie pre nasledovné elektrické spotrebiče dodávateľa: chladnička, mikrovlnová rúra, nabíjačky (mobilných telefónov, rádiostaníí, prenosných svietidiel, nabíjateľných monočlánkov), rádio, stolná lampa, elektrické radiátory 4 ks s odberom max. 8000 kW/h kumulatívne. Odber elektrickej energie pre elektrické radiátory sa povoľuje len v prípade, ak vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vo vykurovacom období klesne pod 13 °C. Dodávateľovi sa zakazuje používať iné, ako vyššie uvedené elektrické spotrebiče.
- c) Umožniť odber pitnej vody len na vrátnici areálu. Maximálny odber pitnej vody za jeden kalendárny mesiac je 5 m³. Dodávateľ sa zaväzuje odber nad uvedené množstvo uhradiť objednávateľovi na základe faktúry vystavenej objednávateľom, splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia dodávateľovi.
- d) Poskytnúť pre psa koterec bez príslušenstva.
- e) Vykonať uzamknutie a zapečatenie všetkých vstupných dverí do budov a uzatvorenie všetkých alternatívnych vstupov do jednotlivých budov (okná, vetracie šachty a pod.). Kľúče od predmetných priestorov budú uložené v zapečatenej schránke umiestnenej v objekte vrátnice v areáli ústavu. Na odpečatenie vstupných dverí do budov a otvorenie vstupu do budov sú oprávnení poverení zamestnanci a príslušníci ústavu. V prípade mimoriadnych udalostí uvedené oprávnenie prináleží aj dodávateľovi.

Dodávateľ je povinný každé odpečatenie a otvorenie vstupu do budov zaznamenať v evidencii vedenej podľa čl. III bodu 1 písm. p).

- f) Zabezpečiť osvetlenie areálu formou pouličného osvetlenia.
 - g) Zabezpečiť 2x ročne kosenie areálu.
 - h) Zabezpečiť opravy narušenia vonkajšieho plášťa budov (rozbité okná a pod.) po predchádzajúcom písomnom oznámení potreby opravy od dodávateľa.
3. Objednávateľ je oprávnený:
- a) v areáli ústavu vykonávať kontrolu plnenia povinností ustanovených v čl. III v bode 1 tejto zmluvy zo strany dodávateľa a jeho zamestnancov,
 - b) kontrolovať dodržiavanie podmienok na odber elektriny a vody dodávateľom v areáli ústavu ustanovených v čl. III v bode 2 písm. b) a c) tejto zmluvy.

Článok IV **Miesto výkonu strážnej služby**

1. Miestom výkonu strážnej služby je areál v správe objednávateľa, nachádzajúci sa na adrese Armádna ulica č. 275 v Jelšave.

Článok V **Cena**

1. Cena je stanovená vo výške:

5,89 eur/ 1 hod. bez DPH
7,068 eur/ 1 hod. s DPH

za výkon strážnej služby dvoma zamestnancami dodávateľa s jedným psom dodávateľa v mieste výkonu strážnej služby.

2. Cena za výkon strážnej služby bola stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách.
3. Cena za výkon strážnej služby je totožná s cenou uvedenou v ponuke (výsledok elektronickej aukcie) a bude pevná počas trvania zmluvného vzťahu. Cena strážnej služby môže byť počas trvania zmluvného vzťahu upravovaná výlučne v prípadoch legislatívnych zmien, pričom každá takáto zmena ceny musí byť upravená dodatkom ku zmluve.

Článok VI **Platobné podmienky**

1. Dodávateľ má právo len na úhradu ceny za skutočne vykonanú strážnu službu v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi cenu poskytnutej strážnej služby na základe faktúr vystavených dodávateľom a doručených objednávateľovi. Dodávateľ sa zaväzuje vyhotovovať faktúry mesačne do 10 dní po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca. Za dátum dodania strážnej služby sa považuje posledný deň v kalendárnom mesiaci, v ktorom bola strážna

služba poskytnutá. Platba bude realizovaná na základe mesačných faktúr vystavených dodávateľom a doručených do sídla objednávateľa.

2. Splatnosť faktúr je 30 dní od doručenia faktúry bez nedostatkov do sídla objednávateľa.
3. Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti podľa §71 zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať aj nasledovné údaje: odvolávku na číslo zmluvy a dodatku, popis plnenia v zmysle predmetu zmluvy, bankové spojenie v zmysle zmluvy. Ak ich faktúra nebude obsahovať, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť dodávateľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.
4. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúr má dodávateľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
5. V prípade, ak zo strany dodávateľa dôjde k porušeniu povinností uvedených v čl. III, bode 1 a/alebo 2 tejto zmluvy, má objednávateľ voči dodávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 720 eur, a to za každé porušenie povinnosti samostatne.

Článok VII

Zodpovednosť za škody

1. Dodávateľ zodpovedá za škodu na majetku objednávateľa, ktorého ochranu zabezpečuje.
2. Dodávateľ zodpovedá za všetky straty, poškodenie, zničenie majetku objednávateľa počas výkonu strážnej služby podľa tejto zmluvy. Dodávateľ je povinný v prípade, že dôjde ku akejkoľvek škode na majetku alebo zdraví, ktorá bude zavinená zamestnancom dodávateľa porušením jeho povinností pri výkone strážnej služby, uhradiť takúto škodu v plnej výške.
3. Za škody na majetku objednávateľa, spôsobené krádežou, zneužitím alebo jeho zničením zodpovedá dodávateľ v zmysle ustanovení §373 - 386 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, prípadne §420 a 420a. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zárukou náhrady tejto škody je poisťna zmluva podľa čl. III bodu 1 písm. a) tejto zmluvy.
4. Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené priamo alebo nepriamo živelnou pohromou alebo ktorých vznik bol v priamej súvislosti so závadami na strážení objektoch areálu ústavu.

Článok VIII

Trvanie a vypovedanie zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 15.12.2014 do 10,00 hod.
2. Zmluvný vzťah možno ukončiť:
 - a) Písomnou dohodou zmluvných strán. V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.
 - b) Odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy niektorou zmluvnou stranou. Za podstatné porušenie zmluvy sa na účely tejto zmluvy považuje opakované porušenie povinností dodávateľa a objednávateľa vyplývajúcich z článku III tejto zmluvy. V prípade odôvodneného podozrenia z účasti zamestnanca dodávateľa pri

majetkovej trestnej činnosti voči objednávateľovi, má objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane (ktorá svoju povinnosť porušila) a jeho účinky nastávajú dňom doručenia.

- c) Písomnou výpoveďou zmluvy zo strany objednávateľa bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená dodávateľovi.

Článok IX

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť neskôr po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a to dňa 25.06.2013 od 10,00 hod. Podľa § 47a ods. 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ak sa do troch mesiacov od uzavretia tejto zmluvy zmluva nezverejní, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo. Zverejnenie tejto zmluvy zabezpečí objednávateľ.
3. Zmluvu možno doplniť alebo zmeniť len na základe písomnej dohody zmluvných strán.
4. Právne pomery neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti s touto zmluvou sa považuje za doručenie druhej zmluvnej strane prostredníctvom:
 - a) faxu okamihom vytlačenia potvrdenia o odoslaní faxovej správy z faxu použitého objednávateľom, alebo dodávateľom ako odosielateľom, ktoré potvrdí doručenie zasielanej písomnosti na číslo faxu druhej zmluvnej strany uvedené v čl. I tejto zmluvy,
 - b) elektronickej pošty (e-mail) dňom jej odoslania na emailovú adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v čl. I zmluvy; dodávateľ a objednávateľ sa dohodli, že plne uznávajú elektronickú formu komunikácie, najmä prostredníctvom elektronickej pošty ako platnú a záväznú pre obe zmluvné strany s tým, že elektronická forma komunikácie nie je akceptovateľná v prípade odstúpenia od tejto zmluvy,
 - c) pošty dňom doručenia písomnosti adresátovi . V prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná druhej zmluvnej strane doporučené na adresu uvedenú v čl. I zmluvy. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň odo dňa uloženia zásielky doručovanej poštou na pošte, alebo deň, v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
6. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností je príslušná zmluvná strana povinná o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti. Písomnosti týkajúce sa zániku tejto zmluvy musia byť doručované výhradne poštou ako doporučená zásielka alebo osobne.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu, že zmluva sa zhoduje s ich slobodne a vážne prejavenu vôľou, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach-Šaci, dňa V Košiciach-Šaci, dňa

Objednávateľ:

Dodávateľ:

.....
pplk. Mgr. Michal Ninitz
riaditeľ
Ústav na výkon trestu odňatia slobody
v Košiciach-Šaci

.....
Lýdia Hudáková
konateľ
Monde spol. s r.o.