

Zmluva o zmene účastníkov

nájomnej zmluvy č. 1583/2008/160 zo dňa 01.03.2008

Táto zmluva je uzatvorená medzi:

I.

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený : **Ing. Ctibor Határ**, generálny riaditeľ

IČO : 36 038 351

IČ pre DPH : SK 2020087982

DIČ : 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

/ďalej len ako p r e n a j í m a t e ľ/

II.

Martin Berčík - Bematech

Adresa : Hrádza 31, 976 57 Michalová

V zastúpení : Martin Berčík

IČO : 43 477 046

IČ pre DPH : SK 1077231133

DIČ : 1077231133

/ďalej len ako p ô v o d n ý n á j o m c a/

III.

MMM WOOD, s.r.o.

adresa : Hrádza 48/31, Michalová 976 57

Zastúpený: Ing. Marek Trnavský, konateľ spoločnosti

: Ing. Martin Berčík, konateľ spoločnosti

IČO: 45 377 561

DIČ:

IČ pre DPH:

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.01.2010, oddiel Sro, vložka č. 17640/S.

/ ď a l e j l e n a k o n o v ý n á j o m c a /

Pôvodný nájomca, nový nájomca a prenajímateľ, tiež spoločne ďalej len ako „**zmluvné strany**“ sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy o zmene účastníkov (ďalej len ako „**zmluva**“) za nasledovných zmluvných podmienok :

Článok I.

1. Nový nájomca a pôvodný nájomca sa touto zmluvou dohodli, že dňom účinnosti tejto zmluvy vstupuje nový nájomca do všetkých práv a povinností vyplývajúcich pôvodnému nájomcovi z nájomnej zmluvy č. 1583/2008/160 o prenájme stavby v k.ú Brezno, Manipulačnej haly súp. č. 2497, inv. č. 2012864 umiernennej na parcele KN-C č. 7789/28 zapísanej na LV č. 401 a stáva sa jej zmluvnou stranou namiesto pôvodného nájomcu.

2. Nový nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s obsahom zmluvy č. 1583/2008/160 a stavom, v akom rozsahu si pôvodný nájomca a prenajímateľ plnili záväzky z nej vyplývajúce a zaväzuje sa nájomcovi každoročne uhrádzať nájomné vo výške 11179,65 €/rok bez DPH, za podmienok uvedených v nájomnej zmluve.
3. Práva a povinnosti vzniknuté alebo vyplývajúce z právnych skutočností alebo úkonov vzniknutých do dňa účinnosti tejto zmluvy budú vysporiadané medzi pôvodným nájomcom a prenajímateľom.

Článok II.

Prenajímateľ súhlasí s dohodou medzi novým nájomcom a pôvodným nájomcom uvedenou v čl. I. tejto zmluvy, teda súhlasí so zmenou v osobe nájomcu v nájomnej zmluve č. 1583/2008/160.

Článok III.

1. Zmluva po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
2. Táto zmluva bola vyhotovená v 8 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží :
 - 4 rovnopisy prenajímateľ
 - 2 rovnopisy pôvodný nájomca
 - 2 rovnopisy nový nájomca
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.7.2013 za podmienky, že pred týmto dňom bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z.
4. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

V Banskej Bystrici, dňa : 10.6.2013

Prenajímateľ :

Pôvodný nájomca :

Nový nájomca :

.....
LESY SR, š.p. Banská Bystrica
zastúpené
Ing. Ctibor Határ
generálny riaditeľ

.....
Martin Berčík - Bematech
v zastúpení
Martin Berčík

.....
MMM WOOD, s.r.o.
v zastúpení
Ing. Marek Trnavský
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Martin Berčík
konateľ spoločnosti