

Zmluva o dielo č.: 1100028935/2013/5400/026 (č. zhotoviteľa: G3SM 5021)

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Právna forma:

Zapísané:

Štatutárny orgán:

Oprávnený na podpis zmluvy:

Oprávnený rokovať:

- vo veciach zmluvných:

- vo veciach technických:

investorského

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej ako „objednávateľ“)

**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"**

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Iná právnická osoba

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.,

Oddiel: Po, vložka: č. 312/B

Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ ŽSR

Ing. Dušan Šefčík, námestník GR ŽSR pre ekonomiku

Ing. Milan Podstrelenc, riaditeľ ŽSR - Centrum
logistiky a obstarávania

Ing. Štefan Sedláček, riaditeľ ŽSR odboru

31 364 501

2020480121

SK2020480121

VÚB, a.s.

35-4700012/0200

2. Zhotoviteľ:

Právna forma:

Zapísaný:

Štatutárny orgán:

Oprávnený rokovať:

- vo veciach zmluvných:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

OTIS Výťahy, s.r.o.

Rožňavská 2, 830 00 Bratislava

spoločnosť s ručením obmedzeným

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10405/B

konatelia

Ing. Ján Hriňa, konateľ

Jiří Peterka, konateľ

Michal Strieš, Martin Majer ako sprostredkovateľ
technických informácií

Marek Botka – projektový manažér

35 683 929

2020322964

SK2020322964

VÚB, a.s.

3022116657/0200

Článok II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo: **„Ubytovacie a školiace zariadenie Bratislava, rekonštrukcia výťahov – realizácia vrátane projektovej dokumentácie“.**
2. Dielo pozostáva z dodania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v podrobnostiach dokumentácie pre realizáciu stavby (ďalej len „DSPRS“), zabezpečenia povolenia na realizáciu

rekonštrukcie výťahov (ohlásenie alebo stavebné povolenie) a s tým súvisiacej inžinierskej činnosti (ďalej len „IČ“), realizácie rekonštrukcie výťahov podľa schválenej projektovej dokumentácie, vrátane demontáže pôvodných častí výťahov a vypracovania a dodania projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby (ďalej v texte len „dielo“). Bližšia špecifikácia diela je uvedená v Článku III. „Špecifikácia diela“ tejto zmluvy.

3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť za takéto dielo cenu v zmysle Článku V. tejto zmluvy. O priebehu a výsledku odovzdávania a preberania diela spíšu zmluvné strany preberací protokol v zmysle Článku VII. bod 4. tejto zmluvy.

Článok III. Špecifikácia diela

1. DSPRS zhotoviteľ spracuje v zmysle Investičného zadania, ktoré je prílohou č. 1 tejto zmluvy, Výzvy na predloženie návrhu a cenového návrhu. Obsah a rozsah projektovej dokumentácie musí príslušne zodpovedať Prílohe č.2 a č.3 „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností“ Unika 2012.
2. DSPRS zhotoviteľ dodá v 6 vyhotoveniach v textovej forme a 1 vyhotovenie v elektronickej forme - formát PDF, dgn/dwg, výkaz výmer v xls v neuzamknutom tvare.)
3. Projektovú dokumentáciu pre inžiniersku činnosť si zhotoviteľ zabezpečí sám.
4. Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia celej stavby zhotoviteľ dodá 3x v textovej forme a 1 x v elektronickej, formát PDF, a dgn/dwg v neuzamknutom tvare.
5. Pri vypracovaní DSPRS, ktorá musí obsahovať všetky potrebné náležitosti na získanie príslušného stavebného povolenia je zhotoviteľ povinný dodržiavať:
 - Vyhlášku MDPT SR č. 350/2010 o stavebnom a technickom poriadku dráh,
 - V zmysle zákonov platných v SR, platných slovenských noriem (STN), technických noriem železníc (TNŽ) a predpisov platných pre ŽSR,
6. Inžiniersku činnosť je zhotoviteľ povinný vykonať v takom rozsahu, že bude v sebe zahrňovať zabezpečenie najmä vyjadrení, stanovísk, súhlasov, žiadostí a činností k vydaniu schvaľovacích rozhodnutí príslušných orgánov, organizácií a vydaniu príslušného stavebného povolenia, resp. vykonanie ohlásenia stavby vykonanie ohlásenia stavby a po realizácii zabezpečiť vykonanie úradnej skúšky výťahov za prítomnosti pracovníka ÚRŽD a uvedenie do prevádzky.
7. Realizáciu rekonštrukcie výťahov bude zhotoviteľ uskutočňovať podľa DSPRS schválenej objednávateľom.
8. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že obdržal od objednávateľa všetky podklady a dokumenty potrebné na riadne vykonanie diela.
9. Pri navrhovaní technických riešení je zhotoviteľ povinný rešpektovať všetky právne predpisy platné v EÚ a SR, normy EN STN EN, TNŽ a platné predpisy ŽSR. Uchádzač bude ponúkať komplexné služby na báze „komplexnej zodpovednosti“ tak, aby celková cena predmetu obstarávania pokryla všetky jeho záväzky v zmysle súťažných podkladov.

Článok IV. Miesto a čas plnenia predmetu zmluvy

1. Miestom výkonu diela je Ubytovacie a školiace zariadenie Bratislava, Šancová 102/A, Bratislava.
2. Zhotoviteľ začne dielo vykonávať bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať najneskôr do 18 týždňov od účinnosti tejto zmluvy. PD skutočného vyhotovenia sa zhotoviteľ zaväzuje odovzdať objednávateľovi pri odovzdaní a preberaní diela.

Článok V. Cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej cene diela, ktorá je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za cenu maximálnu, platnú počas celej doby trvania zmluvy vo výške: **69 900,00 € bez DPH** (slovom: Šesťdesiatdeväťtisícdeväťsto eur a nula centov bez DPH). DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej cene jednotlivých položiek celkovej ceny diela:

Názov položky diela	Cena bez DPH	DPH (20%)	Cena s DPH
Vypracovanie a dodanie DSPRS	1 000,-	200,-	1 200,-
Inžinierska činnosť	900,-	180,-	1 080,-
Realizácia (2 x výťah so stavebnými prácami)	67 500,-	13 500,-	81 000,-
PD skutočného vyhotovenia	500,-	100,-	600,-
SPOLU	69 900,-	13 980,-	83 880,-

Ceny jednotlivých položiek celkovej ceny diela uvedené v tabuľke sú pevné a nemenné, k čomu sa zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy zaväzuje. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že ceny uvedené v tejto tabuľke obsahujú všetky položky, ktoré sú potrebné na zhotovenie diela tak, ako je dielo definované v ostatných ustanoveniach tejto zmluvy.

3. V celkovej cene diela sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa, ktoré mu vzniknú pri vykonávaní diela vrátane nákladov súvisiacich s likvidáciou odpadu, revíznymi správami, vytyčením vedení a iné, ktoré mu vzniknú po vykonaní diela.

Článok VI. Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje na predmet diela žiadne preddavky alebo zálohy. Cenu za vykonané dielo uhradí objednávateľ zhotoviteľovi postupne na základe odsúhlasených faktúr. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe fakturácie ceny v zmysle čl. V. tejto zmluvy:

1.1 Platobné podmienky pre prípravu:

- vo výške 90% z ceny za DSPRS v zmysle bodu 2 článku V. tejto zmluvy je oprávnený zhotoviteľ fakturovať najskôr v deň odovzdania a prevzatia kompletnej projektovej dokumentácie DSPRS objednávatelom,
- vo výške 10% z ceny za DSPRS v zmysle bodu 2 článku V. tejto zmluvy je oprávnený zhotoviteľ fakturovať najskôr v deň nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia resp. v deň vydania Oznámenia stavebného úradu, že k stavebným úpravám nemá námietky, alebo oznámenia že sa k stavebným úpravám stavený úrad nevyjadruje, resp. že to nespadá do jeho pôsobnosti.
- vo výške 100% z ceny za výkon inžinierskej činnosti v zmysle bodu 2. článku V. tejto zmluvy je oprávnený zhotoviteľ fakturovať najskôr v deň nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia, resp. v deň vydania Oznámenia stavebného úradu, že k stavebným úpravám nemá námietky, alebo oznámenia

že sa k stavebným úpravám stavený úrad nevyjadruje, resp. že to nespadá do jeho pôsobnosti.

1.2 Platobné podmienky pre realizáciu diela a dodanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia (ďalej spolu len „cena za realizáciu“):

1.2.1 Cenu za realizáciu je zhotoviteľ oprávnený fakturovať najskôr v posledný deň príslušného mesiaca, v ktorom objednávateľ zrealizované práce a dodávky prevzal potvrdením súpisu skutočne vykonaných prác za príslušný mesiac.

1.2.2 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za tieto skutočne zrealizované práce a dodávky nasledovne:

- | | |
|--|-----------------------|
| • demontáž výťahov | 5% z ceny realizácie |
| • dodávka výťahového zariadenia | 60% z ceny realizácie |
| • ukončená montáž výťahového zariadenia | 25% z ceny realizácie |
| • spracovanie konečnej dokumentácie (technická dokumentácia, PD skutočného vyhotovenia, záručný list, manuál...) | 10% z ceny realizácie |

1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že posledných 10% z ceny diela (zádržné) uhradí objednávateľ do 30 dní odo dňa podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, v znení „Bez väd a nedorobkov na strane zhotoviteľa“.

2. Zhotoviteľ vystaví a zašle faktúru v troch vyhotoveniach na adresu objednávateľa:

Adresa na doručenie faktúry vystavenej v zmysle tejto zmluvy:
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme "ŽSR"
Odbor investorský
Klemensova 8
813 61 Bratislava

Konečný príjemca objednávateľa:
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme "ŽSR"
Odbor investorský, Účelové stredisko prípravy a realizácie Bratislava
Nám Franza Lista 1
811 04 Bratislava

3. Prílohou každej faktúry vyhotovenej v zmysle dohodnutých podmienok fakturácie je objednávateľom potvrdený a odsúhlasený súpis skutočne vykonaných prác za daný mesiac.

4. Úhrada faktúr bude realizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedeným v tejto zmluve. Objávateľ nie je v omeškani s úhradou faktúry, ak v posledný deň lehoty splatnosti zadá príkaz na jej úhradu svojmu peňažnému ústavu.

5. Faktúra musí spĺňať predpísané náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Okrem toho musí obsahovať:

- názov diela
- predmet úhrady
- IČO zhotoviteľa, názov zhotoviteľa
- číslo zmluvy o dielo (dodatku k zmluve o dielo) podľa evidencie objednávateľa
- čiastku k úhrade spolu
- celkový prehľad priebežne vyfakturovanej čiastky (predchádzajúca čiastková vyfakturovaná hodnota, fakturovaná čiastková hodnota s podrobnou špecifikáciou, celková čiastková vyfakturovaná hodnota)
- splatnosť faktúry

6. Konečná faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a výrazne označenie „KONEČNÁ FAKTÚRA“. Prílohu konečnej faktúry musí tvoriť rovnopis Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela odsúhlasený a potvrdený zo strany objednávateľa.

7. Objednávateľ si vyhradzuje právo neúplnú faktúru vrátiť, pričom lehota splatnosti takejto faktúry začína plynúť v deň vrátenia opravenej faktúry objednávateľovi.
8. Lehota splatnosti každej faktúry okrem konečnej faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
9. Uznanie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa. Konečnú faktúru uhradí objednávateľ najneskôr do dvoch mesiacov po jej odsúhlasení.
10. Celková suma na faktúre na úhradu za vykonané práce a dodávky bude tvorená cenou za vykonané práce a dodávky a výškou DPH. V prípade, že zhotoviteľ bude zverejnený v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za vykonané práce a dodávky zníženú o sumu zodpovedajúcu výške DPH uvedenej na faktúre. Neuhradenú časť ceny za vykonané práce a dodávky objednávateľ dodatočne uhradí zhotoviteľovi až na základe preukázania úhrady DPH daňovému úradu za príslušný mesiac/štvrtrok čestným vyhlásením, že DPH uvedená na faktúre pre objednávateľa bola v lehote splatnosti uhradená daňovému úradu, fotokópiou daňového priznania a fotokópiou výpisu o zaplatení DPH.

Článok VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ nie je oprávnený zveriť vykonanie diela inej osobe, s výnimkou stavebných prác a s tým súvisiacich činností (výkon funkcie stavbyvedúceho a pod.), ktoré nie sú predmetom podnikania zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s touto zmluvou, na vlastné nebezpečenstvo, na vlastnú zodpovednosť a svoje náklady v čase a kvalite podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že má všetky potrebné oprávnenia, ktoré vyžadujú na výkon diela platné právne predpisy a že je oboznámený so všetkými internými predpismi obstarávateľa, ktorých dodržanie je potrebné na riadny výkon diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone diela dodržať všetky stanovené platné technické, bezpečnostné a právne normy týkajúce sa výkonu diela, ktoré sú stanovené v jednotlivých právnych predpisoch, interných predpisoch objednávateľa a v tejto zmluve. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonané (zhotovené) dielo bude spĺňať všetky parametre, ktoré sú pre takéto dielo vyžadované predpismi a normami technickými, bezpečnostnými, a právnymi, všeobecne záväznými právnymi predpismi, internými predpismi objednávateľa a touto zmluvou.
3. Počas inštalácie ako aj uvedenia diela do prevádzky sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať zaškolenie personálu objednávateľa. Toto zaškolenie sa poskytne bezplatne v slovenskom jazyku a zahŕňa informácie o obsluhu systému a informácie o servisných výkonoch.
4. Dielo sa považuje za vykonané dňom jeho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela, túto výzvu zašle na adresu: ŽSR, Účelové stredisko, Stredisko prípravy a realizácie, Nám. Franza Liszta 1, 811 04 Bratislava bezodkladne po ukončení prác na diele. Dielo objednávateľ prevezme v mieste výkonu diela na základe preberacieho Protokolu o odovzdaní a prevzatí, v ktorom sa zhodnotí akosť vykonaného diela a jeho súčasťou budú aj doložené preberacie podklady a vyhodnotenú merania v zmysle právnych predpisov, noriem, ako aj interných predpisov objednávateľa. Ak objednávateľ vyhlási, že dielo nepreberá, uvedie dôvody neprebratia diela so súpisom zistených väd a nedorobkov a súpisom termínov/lehôt na ich odstránenie. Oprávnenou osobou na prevzatie diela za objednávateľa je: Ing. Milan Zvonár, ÚS SPaR Bratislava.
5. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 dní vopred oznámiť objednávateľovi, že dielo alebo jeho časť je pripravená na odovzдание.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať od objednávateľa miesto výkonu diela (ďalej len „stavenisko“). Zhotoviteľ vytýči obvod staveniska a tiež v oblasti staveniska vytýči polohy inžinierskych sietí pred

zahájením stavebných prác. Prípadné náklady na opravy spojené s poškodením vytýčených inžinierskych sietí znáša v plnej miere zhotoviteľ.

7. Stavebným dozomom objednávateľa je:
Ing. Milan Zvonár, t. č.: 0903 438 733, e-mail: zvonar.milan@zsr.sk
Ing. Jozef Olša, t. č. 0911 988 362, e-mail: olsa.jozef@zsr.sk
Bc. Július Hornický, t. č. 0911 036 520, e-mail: hornicky.julius@zsr.sk
8. Stavbyvedúci určený zhotoviteľom je: Ing. Rudolf Nagy Zhotoviteľ sa zaväzuje že menovaný stavbyvedúci bude k dispozícii počas celej doby plnenia predmetu zmluvy.
9. Objednávateľ bude organizovať kontrolné dni na stavbe podľa potreby stavby.
10. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť montážny denník v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník v jazyku slovenskom, a to ako originál a dve kópie originálu. Originál ostáva v montážnom denníku, prvú kópiu odoberá stavebný dozor, druhú kópiu je zhotoviteľ povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu.
11. Záznamy v montážnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne projektový manažér určený zhotoviteľom. Okrem týchto osôb sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor objednávateľa, obvyklým spôsobom s dennými zápismi. Na závažné záznamy bude objednávateľ do 24 hodín upozornený. V priebehu pracovného času musí byť montážny denník na stavbe trvalo prístupný.
12. V prípade potreby majú obe zmluvné strany právo iniciovať mimoriadny kontrolný deň. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje postup prác na diele.
13. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné normy a predpisy, udržiavať poriadok a čistotu a je povinný odstraňovať odpady vzniknuté z jeho činnosti.
14. Za bezpečnosť svojich zamestnancov a iných osôb konajúcich za zhotoviteľa a dodržiavanie ustanovení bezpečnostných predpisov zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov ako aj iné osoby pracujúce na diele o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri vykonávaní diela pokyny a ustanovenia interného predpisu objednávateľa Bz1 „Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR“.
15. Zmluvné strany sa zaväzujú, že uzatvoria Písomnú dohodu o zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v priestoroch ŽSR v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších právnych úprav a interného predpisu ŽSR Bz 1 „Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR“ čl. 431 najneskôr do odovzdania staveniska v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že s Podkladom pre vypracovanie Písomnej dohody o zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia osôb pri práci v priestoroch ŽSR bol riadne oboznámený a s jej podmienkami v plnom rozsahu súhlasí a akceptuje ich. V prípade neuzatvorenia dohody v stanovenej lehote si zhotoviteľ nebude uplatňovať žiadne nároky, ktoré by mu patrili v prípade uzatvorenia dohody.
16. Zhotoviteľ umožní kontrolu dodržiavania ustanovení bezpečnostných predpisov bezpečnostnému technikovi objednávateľa a zabezpečí odstránenie ním zistených závad vo forme a čase, ktorú stanoví bezpečnostný technik objednávateľa.
17. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri odovzdaní staveniska, v prípade, že na realizáciu rekonštrukcie bude potrebné stavebné povolenie a následne kolaudačné rozhodnutie, predložiť objednávateľovi nasledovné doklady:
 - a) Osvedčenie o odbornej spôsobilosti špecialistu požiarnej ochrany vydané Prezídium hasičského zboru MV SR v zmysle § 11 Zákona č. 314/2011 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 35 Vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej o prevencii v znení neskorších predpisov;

- b) Osvedčenie o odbornej spôsobilosti udelené bezpečnostným orgánom fyzickým osobám na projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení v zmysle § 27 Vyhlášky č. 205/2010 o určených technických zariadeniach a určených činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach: - elektrotechnický špecialista na projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení, podľa Prílohy 1, časť 5, označenie zariadenia:

E2: Elektrické siete dráh a elektrické rozvody dráh do 1 000V AC a 1 500 V DC vrátane;

- c) Osvedčenie o odbornej spôsobilosti udelené bezpečnostným orgánom fyzickým osobám na vykonávanie určených činností na určených technických zariadeniach elektrických v zmysle § 26 Vyhlášky Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky č. 205/2010 Z.z. o určených technických zariadeniach a určených činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach;
- d) Zmluvu na odobratie odpadu vzniknutého počas realizácie stavby s odberateľom, ktorý má oprávnenie na nakladanie s odpadmi podľa § 7 a § 8 zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.
- e) Doklad, ktorým navrhovateľ preukáže, že je oprávnený vykonávať požadované práce a montáže – určenými technickými zariadeniami zdvíhacími – „Z1 Žeriavy a zdvíhadlá“ - v zmysle § 30 ods.1 písm. a) (obsluha určených technických zariadení) Vyhlášky Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky č. 205/2010 Z. z. o určených technických zariadeniach a určených činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach. Cit.: „Obsluhovať určené technické zariadenie môže len odborne spôsobilá fyzická osoba v rozsahu vydaného osvedčenia pre zdvíhacie zariadenia podľa prílohy č. 1 časti 4 položky Z 1.1 až Z 1.6, Z 1.11, Z 2.1 a Z 2.2“. V prípade, že navrhovateľ požadovaný doklad nemá, môže predložiť platný doklad od subdodávateľa a zároveň čestné prehlásenie subdodávateľa, že predmetné činnosti na zabezpečovanom predmete obstarávania bude pre navrhovateľa vykonávať.
- f) Doklad o vykonaní lekárskej prehliadky u zamestnancov, ktorí sa budú pohybovať a budú vykonávať pracovnú činnosť v prevádzkovom priestore ŽSR v zmysle článku 432 interného predpisu vyhlasovateľa Bz 1 „Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach Železníc Slovenskej republiky“ (ďalej len „Bz 1“) alebo čestné prehlásenie, že v prípade úspešnosti cenového návrhu zabezpečí lekárske prehliadky u zamestnancov, ktorí sa budú pohybovať a vykonávať pracovnú činnosť v prevádzkovom priestore u lekára oprávneného na výkon takejto prehliadky v zmysle predpisu Bz 1.
- g) Doklad o absolvovaní školenia a úspešnom overení vedomostí z predpisu Bz 1 (od Ústredného inštitútu vzdelávania a psychológie) v rozsahu znalostí určených pre zamestnancov iných zamestnávateľov, ktorí sa budú pohybovať a budú vykonávať pracovnú činnosť na pracoviskách a v priestoroch ŽSR za podmienok stanovených v článkoch 430 – 438 v predpise Bz 1 alebo navrhovateľ predloží čestné prehlásenie, že v prípade úspešnosti návrhu zabezpečí školenie zamestnancov v rozsahu znalostí určených pre zamestnancov iných zamestnávateľov za podmienok stanovených v článkoch 430 – 438 predpisu Bz 1 a doklady o úspešnom overení vedomostí z predpisu Bz 1 týchto zamestnancov predloží vyhlasovateľovi pred podpisom zmluvného vzťahu.

Nepredloženie uvedených dokladov sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

18. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas výkonu diela uskutočniť kontrolu výkonu diela z hľadiska výkonu diela v súlade s touto zmluvou. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred preukázateľne vyzve objednávateľa na prevzatie zakrývaných častí diela.

19. Zhotoviteľ zabezpečí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre objednávateľa, ktorým je: Ing. Lenka Ozorovská, kontakt: 0903 433 037. Objednávateľ, v nadväznosti na uvedené poverí osobu, ktorá bude uvedená v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska funkciou koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Článok VIII. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov, že bude spôsobilé k zmluvnému účelu a že bude mať vlastnosti vymedzené v tejto zmluve. Zhotoviteľ dáva na dielo záručnú dobu

v dĺžke 36 mesiacov. Záručná doba začína plynúť v deň nasledujúci-po vykonaní úradnej skúšky a uvedení zariadenia do prevádzky.

2. Vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe musí objednávateľ bez zbytočného odkladu reklamovať písomne s uvedením popisu, ako sa prejavujú. Zhotoviteľ je povinný písomne sa vyjadriť k reklamácií do 15 dní po jej doručení. Ak sa v tejto lehote nevyjadrí, bude to znamenať jeho súhlas s opodstatnenosťou reklamácie. Vady je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodplatne a bezodkladne, najneskôr do 30 dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie. .
3. Záručná doba bude predĺžená vždy o časové obdobie po prevzatí diela, počas ktorého bolo dielo alebo jeho časť reklamovaná a to o dobu odo dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie podľa tejto zmluvy do odstránenia reklamovanej vady.

Článok . IX. Zodpovednosť za škodu

1. Ak vznikne objednávateľovi škoda na veciach, právach alebo iných majetkových hodnotách v dôsledku porušenia povinností uvedených v tejto zmluve ako aj zákonných povinností zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ za tieto škody zodpovedný a je povinný objednávateľovi uhradiť tieto vzniknuté škody. Formou úhrady vzniknutej škody je peňažná náhrada vzniknutej škody.
2. Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom na pozemky tretích osôb, alebo ich poškodením v súvislosti s výkonom diela alebo ak dôjde k poškodeniu majetku tretích osôb v súvislosti s výkonom diela zodpovedá za ne zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretím osobám v súvislosti s výkonom diela podľa tejto zmluvy.

Článok X. Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela v zmysle Článku IV. bod 2 tejto zmluvy objednávateľovi vznikne nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úroky z omeškania v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
3. V prípade dodania vadného diela alebo vzniku vady diela v záručnej dobe je objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela za každú reklamáciu uplatnenú v písomnej forme, ktorá sa preukáže ako oprávnená. Túto pokutu však zhotoviteľ nie je povinný zaplatiť, ak reklamovanú vadu uzná a bezplatne ju odstráni do 30 dní od uplatnenia reklamácie. V prípade, že reklamovaná vada nie je v stanovenej lehote 30 dní odstrániteľná, musí zhotoviteľ dohodnúť s objednávateľom náhradný termín. Nesplnenie náhradného termínu je dôvodom pre uplatnenie zmluvnej pokuty.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoje pohľadávky voči objednávateľovi nepostúpi (ani s nimi nebude inak obchodovať) tretej strane bez písomného súhlasu objednávateľa a to pod sankciou zmluvnej pokuty vo výške 20% z hodnoty postúpenej pohľadávky. Právo objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknuté
5. Maximálna výška zmluvnej pokuty zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy je 15% z celkovej ceny diela bez DPH.

Článok XI. Riešenie sporov

1. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán – požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.

2. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť plnenie predmetu ZoD.

Článok XII. Ukončenie zmluvy

1. Pred splnením môže zmluva zaniknúť:
a/ písomnou dohodou zmluvných strán,
b/ písomným odstúpením od zmluvy.
2. Objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosti, ktoré mu vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení príslušných právnych predpisov a to už po druhom takomto porušení hociktorej povinnosti zo strany zhotoviteľa. Ustanovenia Článku XII. bod 5. tejto zmluvy týmto nie sú dotknuté.
3. Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade opakovaného porušenia povinností objednávateľom, najmä ale nie výlučne, v prípade, ak objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť na realizáciu predmetu zmluvy, ak objednávateľ nezabezpečí pripravenosť staveniska alebo v prípade ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou splatnej faktúry o viac ako 60 dní, ktoré pre objednávateľa vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení príslušných právnych predpisov.
4. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, pričom účinky odstúpenia od zmluvy nastanú okamihom jeho doručenia objednávateľovi. Odstúpeniu od zmluvy musí predchádzať písomné upozornenie na porušovanie zmluvných podmienok alebo ustanovení právnych predpisov spolu so stanovením dodatočnej primeranej lehoty na odstránenie tohto porušovania.
5. Porušenie právnych predpisov alebo pravidiel uvedených v tejto zmluve týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany a zdravia pri práci zo strany zhotoviteľa je podstatným porušením tejto zmluvy a zakladá oprávnenie objednávateľa na okamžité odstúpenie od tejto zmluvy.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom, z iných dôvodov ako je uvedené v bode 3 Článku XII, má objednávateľ nárok na úhradu preukázanej škody spôsobenej neukončením dohodnutých výkonov.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky a na riešenie sporov je príslušný slovenský súd.
2. Táto zmluva môže byť menená a dopĺňaná len písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že objednávateľ v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov ako povinná osoba, túto zmluvu zverejní.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnocenných exemplároch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 exempláre a zhotoviteľ obdrží 1 exemplár.

6. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa: 31.05.2013

V Bratislave, dňa : 22.05.2013

Za objednávateľa:

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme „ŽSR“

Za zhotoviteľa:

OTIS Výťahy, s.r.o.

.....
Ing. Dušan Šefčík
námetník GR ŽSR pre ekonomiku

.....
Jiří Peterka
Konateľ

.....
Ing. Ján Hriňa
Konateľ

Príloha č. 1- Investičné zadanie

5. 1. Sprievodná správa

5.1.1 Identifikačné údaje

Stavba

Názov stavby : **Ubytovacie a školiace zariadenie Bratislava, rekonštrukcia (modernizácia) výťahov**
Miesto stavby : Šancová 102/A , 831 04 Bratislava
Okres: Bratislava III
Kraj: Bratislavský
Katastrálne územie : Nové Mesto
Odvetvie :
Charakter stavby: Rekonštrukcia

Stavebník

Názov stavebníka : ŽSR – Závod služieb železníc Bratislava
Nadriadený orgán : ŽSR – Generálne riaditeľstvo

Termíny

Termín predloženia zadania stavby : v zmysle zmluvy
Termín predloženia PD :
Termín realizácie : v zmysle zmluvy

Projektant

Generálny projektant :
Zodpovedný projektant stavby :
Stupeň PD :

Správca objektu

Správca : ŽSR – Závod služieb železníc Bratislava

5.1.2 Zdôvodnenie stavby a jej cieľov :

Havarijný stav dvoch osobných výťahov (systém Duplex- r.výr.1986-87). Jeden výťah už musel byť pre chyby riadenia smerujúce k ohrozeniu osôb, natrvalo vyradený z prevádzky, druhý výťah je sústavne opravovaný a často mimo prevádzky. Servisnou organizáciou bolo konštatované, že na každom výťahu je v zmysle STN 274007 až 19 zistení na úrovni vysokého rizika, okrem rizík nižších úrovní. „Generálna oprava“ výťahov neprichádza do úvahy, nakoľko takýto typ zariadení sa už dlhé roky nevyrába a aj náhradné diely použité pri bežných opravách sú niekedy získavané z vyradených zariadení.

Vzhľadom na kapacitu ubytovacieho zariadenia (160 lôžok) na 3. až 5.posch., a s tým súvisiace obslužné činnosti (manipulácia s posteľnou bielizňou, upratovacími vozíkmi, TKO a p.) , je rekonštrukcia (obnova) týchto výťahov nevyhnutná.

5.1.3 Súvisiace stavby : Nie sú

5.2. Požadovaná technická špecifikácia výťahov

Jedná sa o 2 identické výťahy s totožnými parametrami :

Hlavné parametre výťahu :	
typové označenie výťahu :	osobný
nosnosť / počet osôb :	600 kg / min. 6
menovitá rýchlosť :	1,0 m/s
počet staníc / nástupíšť :	7/7
označenie staníc :	-1, 0, 1, 2, 3, 4, 5
východzia (nástupná) stanica :	„0“
riadenie :	zberné-duplex, „zber smerom dole“, mikroprocesorový riadiaci systém pre 2 výťahy v skupine : zapamätanie a potvrdenie volieb, obsluhuje a zberá vonkajšie volby v smere dole do hlavnej stanice

strojovňa :	bez strojovne, pohonná jednotka môže byť umiestnená v jestvujúcej strojovni nad 8.poschodím, alebo pomocou montážnych nosníkov do šachty vytvorenie „falošného stropu“, nakoľko výťah bude obsluhovať len 5 poschodí z celkových 8
pohon :	elektrický lanový s výťahovým strojom s plynulou reguláciou a frekvenčným meničom, alebo bezprevodový synchrónny pohon s plochými pásmi
pohonná jednotka (el. sieť):	3 NPE 50 Hz 400 V / TN-S
osvetlenie v kabíne :	1 NPE 50 Hz 230 V / TN-S
min. počet jázd / hod. :	100
dopravný zdvih :	cca 21 m

Výťahová šachta (jestvujúca - bez stavebných úprav) :

Rozmery (vnútorné) :	šírka :	1 740 mm
	hĺbka :	1 780 mm
	hĺbka priehlbne :	1 940 mm

Šachtové dvere :

šírka :	800 mm
výška :	2 000 mm
typ :	samočinné stranou posuvné
materiál rámu a krídiel :	brúsená nerezová oceľ

Kabína :

veľkosť :	na mieru tak, aby bola maximálne využitá veľkosť šachty s ohľadom na úžitkové vlastnosti rekonštruovaných výťahov s min. svetlou výškou kabíny 2 100 mm
dvere :	samočinné stranou posuvné – brúsená nerezová oceľ
bezpečnostné prvky pri vstupe :	celoplošná svetelná clona (STN EN 81-70)
priechodnosť :	neprechodná
presklenie kabíny :	nie
zrkadlo :	na zadnej stene ½ výšky
madlo :	na zadnej stene pod zrkadlom
osvetlenie :	áno, aj núdzové
podlaha :	protišmyková oderuvzdorná

Interiér kabíny :

ovládací panel v kabíne :	materiál nerez
	digitálny ukazovateľ polohy kľetky, smerové šípky jazdy
	tlačidlá na paneli kovové, podsvietené, reliéfne písmo – vyhotovenie antivandal
	tlačidlo východzej stanice zvýšené – zelený krúžok
	indikátor preťaženia so zvukovou signalizáciou
	tlačidlá otvárania a zatvárania dverí
	tlačidlo núdzovej signalizácie – zvonček
	obojsmerné dorozumievacie zariadenie
	klúčikový ovládač - priorita voľby z kabíny
	zvukový signál zastavenia kľetky
	akustický hlásič podlaží
	iné prvky podľa STN EN 81-70

možnosť núteného odvetrania kabíny okrem
vetracích otvorov
okopový plech výšky 100 mm - nerez
rámček 90 x 210 mm: pre návod
na obsluhu alebo iné informácie

5.2. Rozsah realizácie

- a. zameranie výťahov
- b. spracovanie projektovej dokumentácie v súlade s príslušnými STN
- c. ohlásenie prác špeciálnemu stavebnému úradu (Úrad pre reguláciu železničnej dopravy)
- d. demontáž pôvodných častí výťahov v rozsahu potrebnom k realizácii diela
- e. dodávka nových častí výťahov v rozsahu potrebnom k realizácii diela
- f. stavebné práce a úpravy strojovne a výťahovej šachty v rozsahu potrebnom k realizácii diela
- g. spracovanie kompletnej prevádzkovej dokumentácie (východzia revízia, atesty, návody na obsluhu, záruky)
- h. úradná skúška výťahov za prítomnosti pracovníka ÚRŽD a uvedenie do prevádzky
- i. zaškolenie obsluhy