

## Zmluva o dielo č. 03/2013

Uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

### Článok I. Zmluvné strany

Obstarávateľ: **Slovenská akadémia vied**  
So sídlom : Štefánikova 49, 814 38 Bratislava  
Zastúpená : **Ing. Ján Malík, CSc.**, vedúci Úradu SAV  
IČO: 00037869  
DIČ : 2020844914  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Telefón/fax: 02/57510176, 02/57510607

Zhotoviteľ: **OMOSS, spol. s r.o.**  
So sídlom : Osadská 679/15, 028 01 Trstená  
V zastúpení: Marek Hutko - konateľ  
Bankové spojenie: VÚB a.s. Trstená  
Číslo účtu: [REDACTED]  
IČO: 36390151  
DIČ: 2020129430  
IČ-DPH: SK2020129430  
Zástupca vo veciach  
technických: Pavol Bodnár  
Tel.: 043/5393 300, 301  
Fax: 043/5393 291

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č.12032/L

### Článok II. Východiskové podklady a údaje

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka uchádzača zo dňa: 16.04.2013

2.2 Východiskové údaje

2.2.1 Názov stavby:

„*Zateplenie ubytovne SAV I. Bukovčana 9 – 11, Bratislava*“

2.2.2 Miesto stavby: Bratislava

### Článok III. Predmet plnenia

3.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebných prác na stavbu:

„*Zateplenie ubytovne SAV I. Bukovčana 9 – 11, Bratislava*“

v zmysle výkazu výmer vypracovaného zhotoviteľom.

**3.2** Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác, výkonov strojov a zariadení, ich montáž a komplexné vyskúšanie.

**3.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene na vlastnú zodpovednosť v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou stavby, stavebným povolením, STN a ostatnými právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.

**3.4** Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od zhotoviteľa a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

#### **Článok IV. Doba plnenia**

**4.1** Doba plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. je:

Začiatok výstavby : **od prevzatia staveniska v deň určený objednávateľom**

Ukončenie výstavby : **do 3 mesiacov**

**4.2** Objednávateľ je oprávnený pozastaviť realizáciu predmetu plnenia zmluvy, ak realizácii bráni okolnosť vylučujúca zodpovednosť, a to po dobu trvania týchto okolností. Doba dodania predmetu plnenia zmluvy sa tým automaticky predĺži o čas trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť.

#### **Článok V. Cena diela**

**5.1** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená podrobným položkovitým rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

**5.2** Cena za zhotovenie diela je:

<b>Cena diela bez DPH</b>	<b>104 911,53 EUR</b>
<b>DPH 20%</b>	<b>20 982,31 EUR</b>
<b>Cena spolu s DPH</b>	<b>125 893,84 EUR</b>

**5.3** Ponúkaná cena predstavuje náklady na všetky materiály, technológie, práce, skúšky atď., ktoré sú podľa zadávacej dokumentácie, technicko-kvalitatívnych podmienok, technických a legislatívnych noriem nevyhnutných na zhotovenie diela a jeho uvedenie do prevádzky.

**5.4** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri oceňovaní použije iba kvalitné a prvotriedne materiály.

**5.5** V prípade, že sa počas realizácie preukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru diela oproti projektovej dokumentácii, práce sa ocenia rovnakým spôsobom, ako bola spracovaná kalkulácia. Tieto zmeny musia byť vzájomne dohodnuté v Stavebnom denníku a v dodatku k Zmluve o dielo.

## **Článok VI. Miesto plnenia**

### **6.1 Ubytovňa SAV, I. Bukovčana 9-11, Bratislava**

## **Článok VII. Vlastnícke právo k zhotovenej veci**

**7.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo na svoje nebezpečenstvo až do odovzdania preberá zodpovednosť za dielo, pričom preberá zodpovednosť i za pozemok a prístupové komunikácie, ktoré sú vo vlastníctve objednávateľa a ktoré budú presne vymedzené pri preberaní staveniska.

**7.2** Vlastnícke právo k zhotovenému dielu a zodpovednosť za neho prechádza na objednávateľa preberacím konaním, z ktorého bude vyhotovený protokol po zhotovení diela.

## **Článok VIII. Zodpovednosť za škody**

**8.1** Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela po dobu 60 mesiacov od odovzdania diela, okrem zabudovaných zariadení a dodávok s kratšou záručnou dobou v zmysle Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

**8.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou pri vzniku udalosti.

**8.3** Pri realizácii prác na stavbe za ochranu zdravia a bezpečnosť pri práci zodpovedá zhotoviteľ.

**8.4** Škody spôsobené na majetku zhotoviteľom počas doby výstavby odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady.

## **Článok IX. Platobné podmienky**

**9.1** Objednávateľ neposkytuje žiadne preddavky. Dohodnutá cena za dielo bude zaplatená po vykonaní diela na základe faktúry, preukázateľne doručenej objednávateľovi. Faktúra bude mať splatnosť 30 dní od doručenia. Prílohou faktúry bude preberací protokol. V prípade absencie preberacieho protokolu nie je objednávateľ povinný uhradiť faktúru a neuhradením takejto faktúry sa objednávateľ nedostáva do omeškania s jej zaplatením.

## **9.2 Faktúra bude obsahovať :**

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
- číslo faktúry
- číslo zmluvy
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť
- fakturovanú sumu
- označenie diela
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- v prílohe faktúry bude preberací protokol stavby so súpisom účtovaných – vykonaných prác, ktoré sú predmetom fakturácie potvrdený objednávateľom.

**9.3** V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.

**9.4** Zhotoviteľ na realizáciu diela nepožaduje zálohu.

## **Článok X. Spolupôsobenie zmluvných strán**

**10.1** Objednávateľ predloží pri odovzdávaní staveniska zhotoviteľovi zmluvy a dohody pre formu a spôsob dodávky energie, vody a spôsob úhrady za ich spotrebu.

## **Článok XI. Splnenie záväzkov zhotoviteľa - odovzdanie a prevzatie diela**

**11.1** Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa do 10 dní k jeho odovzdaniu a prevzatiu v mieste plnenia.

**11.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje a garantuje, že odovzdá objednávateľovi dielo v súlade s technickými normami všeobecne platnými vo výstavbe, o čom predloží zhotoviteľ pri preberacom konaní objednávateľovi všetky revízne správy, zápisy o uvedení do prevádzky všetkých zariadení, potvrdenia o skúšobnej prevádzke zariadení a atesty použitých materiálov a zariadení použitých počas doby výstavby, ktoré atesty vyžadujú.

**11.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa platnej projektovej dokumentácie stavby v zmysle právoplatného stavebného povolenia a ďalej vykonať dielo v súlade s platnými STN.

## **Článok XII. Ostatné ustanovenia**

**12.1** Strany sa dohodli, že zhotoviteľ zabezpečí počas stavebných prác vedenie stavebného denníka stavby odo dňa prebratia staveniska po odovzdanie stavby objednávateľovi.

Denník sa vedie v znení zákonov SR, musí byť na stavbe trvale prístupný.

**12.2** Kontrolné dni na stavbe budú dohodnuté pri preberacom konaní.

12.3 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržanie všeobecne záväzných predpisov a noriem a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a technickej inšpekcie.

### **Článok XIII. Zmluvné pokuty**

13.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia, dohodnuté v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškaniam, čím nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

13.2 V prípade, že objednávateľ neuhradí v čase dohodnutom v tejto zmluve finančné čiastky uvedené v bode V. a IX., uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny neuhradenej faktúry za každý aj začatý deň omeškania platby.

### **Článok XIV. Záverečné ustanovenia**

14.1 Táto zmluva je v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. V zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

14.2 Všetky prílohy tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

14.3 Meniť, alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

14.4 Táto ZoD je platná počas celej doby výstavby.

14.5 Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, jeden pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.

14.6 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, platia právne pomery vyplývajúce z Obchodného zákonníka.

V Bratislave dňa: 29.5.2013

V Trstenej dňa: 29.5.2013

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

**Ing. Ján Malík, CSc.**

**Marek Hutko**

Vedúci Úradu SAV

konateľ