

Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku štátu č. 1/2008

ČI. I. Zmluvné strany

Odozdvávajúci správca: Správa finančnej kontroly Košice, Komenského 52, 040 92 Košice
zastúpená Ing. Miroslavom Vavrekom, riaditeľom Správy finančnej
kontroly Košice
IČO : 00894486

Preberajúci správca: Okresný súd Spišská Nová Ves, Stará cesta 3, 052 80 Spišská Nová
Ves zastúpený JUDr. Jánom Slovinským, predsedom Okresného súdu
Spišská Nová Ves
IČO : 00165948

uzatvárajú v súlade s § 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení
neskorších predpisov túto zmluvu o prevode správy majetku štátu:

ČI. II. Predmet zmluvy a nadobúdacia hodnota

1. Predmetom zmluvy j e:

- A. prevod správy nehnuteľného majetku štátu **k pozemkom** v katastrálnom území Spišská
Nová Ves zapísaným na liste vlastníctva č. 864:
- a) pozemok parcela č. 4650 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 469 m²
 - b) pozemok parcela č. 4651 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 781 m²
 - c) pozemok parcela č. 4658 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m²
 - d) pozemok parcela č. 4662 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 159 m²
 - e) pozemok parcela č. 4671 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 64 m²
- v podiele 9/20 -in k celku
- B. prevod správy nehnuteľného majetku štátu **k stavbám** v katastrálnom území Spišská
Nová Ves zapísaným na liste vlastníctva č. 9311:
- a) **administratívna budova súpisné číslo 2356** postavenej na parcele č. 4650 na
Sadovej ulici č. 5, Spišská Nová Ves
zapísaná v časti B listu vlastníctva ako nebytový priestor č. 1 na 1. poschodí
(spoluvlastnícky podiel 1/1) - podiel nebytového priestoru na spoločných
časťiach a spoločných zariadeniach domu.....415/1000
 - b) **garáž č. 3 súpisné číslo 6836** na parcele č. 4650 na Sadovej ulici č. 5, Spišská
Nová Ves
zapísaná v časti B listu vlastníctva ako suterén garáže č. 3 (spoluvlastnícky
podiel 1/1) nebytový priestor v suteréne budovy - podiel priestoru garáže na

spoločných častiach spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu je.....35/1000
celkový podiel na spoločných častiach a zariadeniach budovy je.....450/1000,
t.j. podiel 9/20 - in k celku.

2. Nadobúdacia hodnota prevádzaného **podielu nehnuteľného majetku štátu** v správe Správy finančnej kontroly Košice je ku dňa prevodu nasledovná (v Sk):

Označenie majetku	Nadobúdacia hodnota
budova (vrátane garáže)	2 655 375,06
pozemky	68 670,00
spolu	2 724 045,06

3. Účtovná hodnota po zohľadnení odpisov ku dňu prevodu bude vyčíslená v protokole o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku (čl. V ods. 1 zmluvy).

Čl. III.

Spôsob a deň prevodu správy, účel využitia predmetu prevodu správy

1. Prevádzaný nehnuteľný majetok štátu je pre odovzdávajúceho správcu prebytočným majetkom.
2. Prevod správy majetku štátu uvedeného v čl. II. na preberajúceho správcu, ktorým je štátna rozpočtová organizácia je **bezodplatný** a uskutočňuje sa **ku dňu 01.08.2008**.
3. Zmluva nadobudne **platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií SR**.
4. Preberajúci prehlasuje, že nehnuteľný majetok štátu uvedený v čl. II tejto zmluvy nevyhnutne potrebuje na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti, bude ho užívať na administratívne účely aspoň 5 rokov odo dňa jeho nadobudnutia a na jeho prevádzku má zabezpečené finančné krytie.

Čl. IV.

Záznam prevodu správy

Návrh na vykonanie zápisu o prevode správy majetku štátu do katastra nehnuteľnosti záznamom predloží odovzdávajúci správca na príslušnej správe katastra na základe tejto zmluvy do 15 dní odo dňa udelenia súhlasu Ministerstva financií SR.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Odovzdávajúci a preberajúci správca sa zaväzujú do 30 kalendárnych dní od vykonania záznamu o prevode správy majetku štátu v katastri nehnuteľnosti vyhotoviť protokol

o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku a na jeho základe uskutočniť odovzдание a prevzatie nehnuteľného majetku.

2. Súčasný stav prevádzaného majetku nehnuteľného majetku je preberajúcemu známy a v tejto súvislosti si v budúcnosti nebude uplatňovať u odovzdávajúceho správcu žiadne finančné nároky.
3. Odovzdávajúci správca prehlasuje, že na predmete zmluvy neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, alebo iné právne povinnosti.
4. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi a v prípade, že ich tieto predpisy neupravujú, riadia sa platnými právnymi predpismi upravujúcimi obdobné právne vzťahy.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 6 rovnopisoch, z ktorých každý má charakter originálu. Po dve vyhotovenia dostanú zmluvné strany, jedno vyhotovenie Ministerstvo financií SR a jedno vyhotovenie bude použité na zápis zmluvy do katastra nehnuteľnosti.

V Košiciach dňa

V Spišskej Novej Vsi dňa

Ing. Miroslav V a v r e k
riaditeľ Správy finančnej kontroly Košice

JUDr. Ján B 1 o V i n š k ý
predseda Okresného súdu Spišská Nová Ves

Ministerstvo financií SR podľa ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z . o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

súhlasí

s bezodplatný prevodom správy nehnuteľného majetku štátu, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Spišská Nová Ves, zapísaného na LV č. 864 vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správa katastra Spišská Nová Ves ako pozemky parc.č. 4650 o výmere 469 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 4651 o výmere 781 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 4658 o výmere 53 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 4662 o výmere 159 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 4671 o výmere 64 m², zastavané plochy a nádvoría všetko v podiele 9/20 a LV č. 9311 vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správa katastra Spišská Nová Ves ako nebytový priestor č.1. na 1. poschodí v administratívnej budove súp.č. 2356 postavenej na pare. č. 4650 o veľkosti 1/1, podiel nebytového priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 415/1000 a garáž č. 3 súp. č. 6836 situovaná na pozemku pare. č. 4650, zapísaná v liste vlastníctva ako suterén garáže č. 3 o veľkosti podielu 1/1 a podiel priestoru garáže na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 35/1000, čo predstavuje na spoločných častiach a zariadeniach budovy podiel 450/1000 zo správy Správy finančnej kontroly Košice, Komenského 52, 040 92 Košice, IČO: 00894486 do správy Okresného súdu Spišská Nová Ves, Stará cesta 3,052 80 Spišská Nová Ves, IČO: 00165948.

V Bratislave 16.07.2008
K spisu číslo: MF/21135/2008-82

Handwritten mark



JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho