

Dodatok č. 10

Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. SB - VII - 4/2004 zo dňa 30.12.2004 /v znení dodatkov č. 1 až č. 9/

uzatvorenej medzi týmito zmluvnými stranami:

obchodné meno:	:	Nemocnica svätého Michala, a.s.
sídlo	:	Cintorínska 16 811 08 Bratislava
IČO	:	44 570 783
IČDPH	:	SK 2022738586
zapísaný	:	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I oddiel: Sa, vložka č.: 4677/B
bankové spojenie	:	
číslo účtu / kód banky	:	
v zastúpení	:	MUDr. Marián Križko, PhD., MPH, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
kontakt tel.	:	
kontakt fax.	:	

(ďalej len „prenajímateľ“) a

obchodné meno	:	MUDr. Jozef Marko, Neštátna stomatologická ambulancia
sídlo	:	Palkovičova 3 821 08 Bratislava
IČO	:	308 56 779
DIČ	:	1045896742
Licencia	:	Slovenská komora zubných lekárov, č. k. 0124/05 zo dňa 01.04.2005
Povolenie	:	Bratislavský samosprávny kraj, pov. prevádzkovať zdrav, zariadenie
bankové spojenie	:	
číslo účtu / kód banky	:	
kontakt e-mail	:	
kontakt tel.	:	

(ďalej len „nájomca“)

Prenajímateľ a nájomca sa v zmysle č. VI, ods. 6.4 Zmluvy po vzájomnom rokovaní takto dohodli:

I. Upratovanie predmetu nájmu bude zabezpečovať pre nájomcu v súlade so zák. č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia prenajímateľ, na základe čoho bude nájomca okrem platieb za nájomné a platieb za služby spojené s nájmom nebytových priestorov dohodnutých v č. 3, ods. 3.1., písm. b/Zmluvy v znení dodatkov č. 1 až č. 9 platiť prenajímateľovi v dohodnutých lehotách aj platbu **za upratovanie predmetu nájmu** o výmere 56,56 m² pozostávajúcu z

- platby vo výške 0,77 Eur/m² mesačne za nebytové priestory zdravotníckeho charakteru o výmere 42,06 m² a
- platby vo výške 0,45 Eur/m² mesačne za ostatné nebytové priestory o výmere 14,50 m²

Platbu za upratovanie vo výške 38,92 Eur mesačne (navýšenú o zákonnú DPH), bude nájomca platiť mesačne v celkovej výške 46,70 Eur s DPH na základe faktúry prenajímateľa splatnej do 15. dňa v mesiaci vopred.

II. Výška dohodnutého nájomného za prenájom tairtelných **vecí** sa mení od 17. apríla 2013 zo sumy dohodnutej vo výške 695,36 € ročne vrátane DPH, na sumu 684,60 Eur ročne vrátane DPH, ktorú bude nájomca hradiť v štvrťročných splátkach vo výške 171,15 Eur *do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárne štvrťroka vopred.*

III. Tento dodatok Zmluvy nadobúda platnosť aj účinnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

IV. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

Nemocnica svätého Michala, a.s.
MUDr. Marián Križko, PhD., MPH
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

V Bratislave dňa

Nájomca:

MUDr. Jozef Marko,
Neštátna stomatologická ambulancia