

Dodatok č. 14
k Nájomnej zmluve č. 1-12/2005
zo dňa 21. 12. 2005

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"**

Sídlo: Klemensova 8 , 813 61 Bratislava

Právna forma: Iná právnická osoba

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Po, vložka č. 312/B

IČO: 31 364 501

DIČ: 2020480121

IČ DPH: SK 2020480121

Štatutárny orgán: Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ ŽSR

Odštepny závod: Železnice Slovenskej republiky – Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SHM“)

Osoba splnomocnená
na podpis zmluvy: Ing. Ľubomír Bielik, riaditeľ SHM

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu: 2402663359/0200

Údaje k DPH: prenájiateľ je platiteľ DPH

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca :

Obchodné meno: KÁVOMATY, s.r.o.

Sídlo: Nižná brána 2, 060 01 Kežmarok

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov
oddiel: Sro, vložka č. 3378/P

IČO: 317 356 57

DIČ: 2020512670

IČ DPH: SK 2020512670

Štatutárny orgán: Ing. Peter Grondžák, konateľ spoločnosti

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.

Číslo účtu: 1440359003/1111

Údaje k DPH: nájomca je platiteľ DPH

(ďalej len „nájomca“)

Čl. II

Predmet dodatku

1. Príloha č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1-12/2005 sa mení nasledovne:

1.1 bod č. 4 sa vkladá s týmto znením: „časť nebytového priestoru o výmere 1 m² vo vestibule výpravnej budovy železničnej stanice Nové Mesto nad Váhom, súp. č. 1854 zapísanej na LV č. 12, ktorá sa nachádza na parcele č. 4783/1, KÚ Nové Mesto nad Váhom, za účelom umiestnenia a prevádzkovania nápojového automatu“,

1.2 bod č. 8 sa vkladá s týmto znením: „časť nebytového priestoru o výmere 1 m² v železničnej stanici Trenčianska Teplá, súp. č. 277, zapísanej na LV č. 1128, nachádzajúcej sa na parcele č. 6566, KÚ Trenčianska Teplá, za účelom umiestnenia a prevádzkovania nápojového automatu“.

2. V Čl. IV bod 1 Nájomnej zmluvy č. 1-12/2005 posledná veta znie: "Celkové nájomné za užívanie predmetu nájmu podľa Čl. I bodu 8 písm. b) tejto zmluvy je **11883,56,-€** **slovom: jedenásťtisícosemstoosemdesiattri eur a päťdesiatšesť centov**".

3. V Čl. IV bod 4 sa prvá veta mení a nahrádza nasledovne: "Nájomné bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi vopred **štvrt'ročne vo výške 2970,89 €** **slovom: dvetisícdeväťstosedemdesiat eur a osemdesiatdeväť centov** na základe faktúry vystavenej prenajímateľom."

4. Znenie prílohy č. 2 k nájomnej zmluve č. 1-12/2005 sa dopĺňa o grafické znázornenie umiestnenia predmetu nájmu, ktorým sa rozširuje predmet nájmu zmluvy č. 2-12/2005.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom neskôr nadobudnutej právoplatnosti rozhodnutia príslušného stavebného úradu k predmetu nájmu.

2. Prenajímateľ je povinný tento dodatok zverejniť spôsobom uvedeným v zákone č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú vyjadrenia prenajímateľa č. 2805/2012/289301/SŽTS/A3.02 zo 04.06.2012, č. 1546/A3.02/2012/RSZE-BA z 09.05.2012, č. 2228/A3.02/SkPRTR/2012/345 zo dňa 21.05.2012, č. 10202/2012/O227/3534 zo 14.05.2012, č. 1665/2012/SŽTS/401/A3.02 zo dňa 13.12.2012, č. 3742/A3.02/2012/RSZE-BA zo dňa 11.12.2012 a č. 5610/A3.02/SkPRTR/2012 z 03.12.2012 a nájomca je povinný dodržať podmienky ustanovené v týchto vyjadreniach.

4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa s týmto Dodatkom č. 14 oboznámili, jeho obsahu porozumeli, že tento vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu,

neuzavreli ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

5. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch o 3 listoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po ich podpísaní obdrží 3 rovnopisy prenajímateľ a 2 nájomca.

6. Dodatok č. 14 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 1-12/2005 zo dňa 21.12.2005 v znení jej dodatkov a zmien a je platný iba s ňou.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 1-12/2005 zostávajú nezmenené.

V Bratislave: dňa: 22.05.2013

V Kežmarku: dňa: 28.02.2013

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ
Železníc Slovenskej republiky - Strediska
hospodárenia s majetkom Bratislava

.....
Ing. Peter Grondžák
konateľ
KÁVOMATY, s.r.o.