

## D o h o d a 26040/2013

**o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv uzatvorená v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení Občianskeho zákonníka**

---

### Článok I. Účastníci dohody

**Správca lesných pozemkov :** **Lesy Slovenskej republiky, š. p. Banská Bystrica**  
Sídlo : Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica  
V zastúpení : Ing. Ctibor Határ, generálny riaditeľ  
IČO: 36038351  
DIČ: SK 2020087982  
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici  
Oddiel Pš, vložka č. 155/S  
Odštepny závod Žarnovica  
V zastúpení: Ing. Jaroslav Poláček, riaditeľ OZ  
( ďalej len „správca“ )

a

**Žiadateľ o vyňatie pozemkov :** **REMESLO TERMÁL, s.r.o.**  
Sídlo : Vyhne č.249, Vyhne 96602  
V zastúpení : Ing. Bohumil Glezgo, konateľ spoločnosti  
IČO: 36650412  
DIČ : 2022203227  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 24.06.2006,  
oddiel Sro, vložka č. 11791/S

(ďalej len „žiadateľ o vyňatie“ )

### Článok II. Účel dohody

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na vynímaných pozemkoch, keď trvalým vyňatím a obmedzením využívania dochádza k obmedzeniu vlastníckych práv. Poskytnutie náhrady vlastníčkovi resp. správcovi vynímaného pozemku je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie rozhodnutia o trvalom vyňatí využívania orgánom štátnej správy lesného hospodárstva pre účely stavby „Hotel Termál Vyhne – riešenie dažďovej a splaškovej kanalizácie s prepojením na ČOV Stieger“ .

### Článok II.

#### Predmet dohody

Predmetom dohody je poskytnutie náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na lesných pozemkoch vynímaných z plnenia funkcií lesa podľa údajov katastra nehnuteľností nasledovne: - k.ú. Vyhne, z pôvodnej CKN parc.č. 322/1, vedenej na LV č. 26, vo vlastníctve SR v správe Lesov SR, š.p. Banská Bystrica bola zamerané GP č. 34611886-20/2012 CKN parcela :

**322/3, druh pozemku lesný pozemok o výmere 244 m<sup>2</sup>**

### **Článok III. Výška náhrady za obmedzenie vlastníckych práv a spôsob jej úhrady**

Výška náhrad za predčasnú likvidáciu porastov a ušlú produkciu v k.ú. Vyhne pre trvalé vyňatie pozemkov uvedených v čl. II. tejto dohody z lesných pozemkoch je vypočítaná z aktualizovaných údajov lesného hospodárskeho plánu pre LC Mestské lesy Banská Štiavnica - Banky na obdobie platnosti 2008-2017.

Výška náhrady za trvalé vyňatie bola určená na základe Znaleckého posudku č. 04/2013 zo dňa 7.5.2013, ktorý vypracovala Ing. Mária Kováčová, znalec v odbore lesníctvo, a to na :

**JPRL 545                      trvalé vyňatie                      0,0244 ha**

Účastníci tejto dohody sa z dôvodu vyňatia lesných pozemkov pre stavbu „Hotel Termál Vyhne – riešenie dažďovej a splaškovej kanalizácie s prepojením na ČOV Stieger“ dohodli na jednorazovej finančnej náhrade vo výške **305,00 € ( slovom tristopäť eur )**.

### **Článok IV. Splatnosť náhrady**

1. Výška náhrady, podľa článku III. tejto dohody, bude žiadateľom o vyňatie uhradená na základe osobitne vystavenej faktúry po odsúhlasení výšky náhrady účastníkmi do 30 dní od obdržania faktúry na účet 1505422/0200, príjemca OZ Žarnovica.

2. V prípade omeškania platby si správca pozemku uplatní od žiadateľa úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

### **Článok V. Záverečné ustanovenia**

Túto dohodu je možné meniť účastníkmi len formou písomných dodatkov k tejto dohode, ktoré musia byť podpísané obidvomi účastníkmi dohody.

Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží správca lesných pozemkov a dva žiadateľ o vyňatie. Každé vyhotovenie tejto dohody má 2 strany .

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe § 47a Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 546/2010 Z.z.

Účastníci dohody vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, dohoda vyjadruje ich slobodný a vážny úmysel, súhlasia s jej obsahom, zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.

V Žarnovici dňa 20.5.2013

Vo Vyhniach dňa 20.5.2013

.....  
Ing. Jaroslav Poláček  
riaditeľ OZ

.....  
Ing. Bohumil Glezgo  
konateľ spoločnosti