

C/192/2013

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi

Objednávateľom: Chemický ústav SAV
sídlo: 845 38, Bratislava, Dúbravská cesta 9
IČO: 00166618
štatutárny orgán: Ing. Miroslav Kooš, DrSc. - riaditeľ
poverený jednaním: Vojtech Tóth
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000343806/8180

(v zmluve ďalej len ako objednávateľ)

a

Zhotoviteľom: Stavomal Slovakia s.r.o.
sídlo: 924 00 Galanta, Z. Kodálya 779/9
IČO: 36231371
IČ DPH: SK2020193615
štatutárny orgán: František Zelinka
poverený jednaním: František Zelinka
zapísaný v: Okresný súd Trnava, vl.č.:11380/T

(v zmluve ďalej len ako zhotoviteľ),

ktorí sa ako zmluvné strany dohodli na nasledovnom znení, ktoré vyjadruje ich zmluvný konsenzus:

Čl. I Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo dielo, v prístavbe hlavnej budovy objednávateľa nachádzajúcej sa na Dúbravskej ceste 9 v Bratislave.
- 1.2 Dielom je demontáž stropu v miestnosti č. 408 (knížnica GFÚ), vysušenie, montáž nového SDK stropu, vysrávky, elektromontážne a maliarske práce. Podrobnejšia špecifikácia je uvedená v cenovej ponuke, ktorá je súčasťou zmluvy o dielo.

Čl. II Doba plnenia

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne:
 - začiatok prác: 24.05.2013
 - ukončenie prác: 03.06.2013
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje celé dokončené dielo bez väd a nedorobkov odovzdať objednávateľovi v stanovenej lehote.
- 2.3 Na základe písomnej dohody zmluvných strán je možné zmeniť lehotu odovzdania diela, a to v prípade ak práce na realizácii diela budú prerušené na pokyn objednávateľa alebo v prípade výskytu nepredvídateľných okolností ktoré nespočívajú v osobe zhotoviteľa a prechodne bránia vo vykonaní diela.
- 2.4 V prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením svojej povinnosti uvedenej v bode 2.1 a 2.2 tohto článku, je povinný na základe dohody zmluvných strán zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za predmetné práce, za každý čo i len začatý deň omeškania.

Čl. III Cena diela

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo podľa zaručeného úplného a záväzného rozpočtu, ktorí je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvorí jej prílohu na sume: **3716,20 €** vrátane DPH (slovom: tritisícšesťstošesťnásť euro a päťdesiatpäť centov), pričom táto cena je konečná.
- 3.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v cenách jednotlivých výkonov uvedených v rozpočte, ako aj v rozpočte samom je započítané všetko čo je potrebné pre úplné, riadne, funkčné a termínovo a vecne správne vykonanie diela.
- 3.3 Na cenu podľa bodu 3.1 tohto článku nemá vplyv prípadná zmena rozpočtu a zhotoviteľ berie na vedomie a vyhlasuje, že sa jedná o tzv. „zaručený rozpočet“.
- 3.4 Objávateľ je povinný uhradiť len cenu skutočne vykonaných a prevzatých prác a výkonov.

- 3.5 Zmena ceny uvedenej v bode 3.1 tohto článku je možná len písomnou dohodou oboch zmluvných strán, a to len na základe pokynu objednávateľa, ktorým bude žiadať rozšírenie diela, alebo na základe objednávateľom vyžiadaných a vykonaných navyše prác a výkonov.

Čl. IV

Spôsob splatenia ceny diela

Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo uvedenú v Čl. III tejto zmluvy na základe konečnej faktúry po riadnom ukončení celého diela.

A./ Konečná faktúra

- A./1 Po ukončení diela vydá zhotoviteľ konečnú faktúru, v ktorej bude uvedená celková fakturovaná suma za vykonanie celého diela.
- A./2 Konečná faktúra je splatná v lehote do 14 dní odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom bez vád a nedorobkov.

Čl. V

Práva a povinnosti zmluvných strán pri vykonávaní diela

- 5.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každej etape jeho vykonávania.
- 5.2 Všetky vykonané časti a jednotlivé etapy diela budú kontrolované zo strany objednávateľa ním na to splnomocnenou osobou.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný v priebehu vykonávania diela dodržiavať na stavenisku čistotu a poriadok a zároveň je povinný bez omeškania odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté pri realizácii diela v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 5.4 Zhotoviteľ svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že bol dobre oboznámený zo staveniskom a s rizikami na ňom, že si je plne uvedomuje rozsah prác, ktoré má vykonať a zabezpečiť.
- 5.5 Ďalej sa zhotoviteľ touto zmluvou zaväzuje:
- pri vykonávaní diela rešpektovať pokyny objednávateľa
 - dodržiavať všetky platné právne predpisy a technické normy,
 - zabezpečiť na vlastnú zodpovednosť bezpečnosť svojich zamestnancov a osôb pohybujúcich sa na odovzdanom stavenisku,
 - zabezpečiť vykonávanie diela tak, aby zhotoviteľ svojou činnosťou nespôsobil škodu na majetku a zdraví sebe, svojím zamestnancom, osobám pohybujúcim sa v mieste vykonávania diela, osobám, ktoré sa podieľajú na vykonávaní diela, objednávateľovi a tretím osobám.
- 5.6 Všetky materiály, stroje, zariadenia, nástroje a náradie, ochranné pracovné prostriedky zamestnancov a iné veci potrebné k riadnemu a včasnému vykonaniu a dokončeniu diela je zhotoviteľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

- 5.7 Pokiaľ zhotoviteľ použije pri vykonávaní diela subdodávateľov, zodpovedá za riadne vykonanie diela akoby dielo vykonal sám.

Čl. VI

Splnenie záväzku zhotoviteľa, odovzdanie a prevzatie diela

- 6.1 Svoju povinnosť vykonať dielo zhotoviteľ splní, ak riadne vykonané dielo odovzdá zhotoviteľovi.
- 6.2 Dielo sa považuje za ukončené, ak je objednávateľovi protokolárne odovzdané bez väd a nedorobkov a ak je vykonané v súlade s touto zmluvou.
- 6.3 Dielo je prevzaté preberacím protokolom podpísaným oboma zmluvnými stranami, ako aj ich zástupcami.
- 6.4 Súčasne s odovzdaním diela je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi, ako prílohy preberacieho protokolu, všetku k dielu sa vzťahujúcu technickú dokumentáciu, atesty a certifikáty o použitých materiáloch, výrobkoch a zariadeniach. Pred odovzdaním týchto dokladov nie je objednávateľ povinný dielo prevziať.

Čl. VII

Zodpovednosť za vady diela

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy podľa článku I. odsek 1.2 bude vykonaný v zmysle platných predpisov a STN.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo bude mať vlastnosti stanovené touto zmluvou a jej prílohami, počas záručnej doby 60 mesiacov.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii prác postupovať s odbornou starostlivosťou.
- 7.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za škodu, ktorá by vznikla objednávateľovi v dôsledku jeho konania resp. opomenutia konania.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný počas záručnej doby prípadné vady odstrániť do 7 dní po písomnej výzve objednávateľa na vlastné náklady.
- 7.6 Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v predchádzajúcom bode, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie písomne reklamovaných väd a nedorobkov na náklady a účet zhotoviteľa prostredníctvom tretej osoby.

Čl. VIII.

Vlastnícke právo k vykonávanému dielu

- 8.1 Dohodou zmluvných strán bolo stanovené, že vlastnícke právo k dielu vykonávanému podľa tejto zmluvy prechádza na objednávateľa dňom prevzatia faktúry.
- 8.2 Nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci znáša zhotoviteľ, a to až do prechodu vlastníckeho práva na objednávateľa.

Čl. IX Spoločné a záverečné ustanovenia

- 9.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosť, ktorá je podľa tejto zmluvy potrebná k riadnemu vykonaniu diela.
- 9.2 Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch na úrovni originálu, po 2 pre každú zo zmluvných strán.
- 9.3 Túto zmluvu je možné meniť len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomného dodatku k nej. Objednávateľ však nie je povinný pristúpiť k rokovaniu o zmene zmluvy a ani s jej zmenou súhlasiť.
- 9.5 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 9.6 Táto zmluva je uzatvorená podľa Obchodného zákonníka a vzťahy výslovne ňou neupravené sa riadia jeho príslušnými ustanoveniami o obchodných záväzkových vzťahoch.
Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy pred jej podpisom oboznámili, tomuto porozumeli a navzájom si vysvetlili vzájomné práva a povinnosti, ktoré pre ne z tejto zmluvy vyplývajú, zároveň zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle bez omylu, a preto ju podpisujú

V Bratislave, dňa 22. 5. 2013

V Bratislave, dňa 22. 5. 2013

CHEMICKÝ ÚSTAV
Slovenskej akadémie vied,
Dúbravská cesta 9
845 38 BRATISLAVA

.....
Objednávateľ

STAVOMAL

spol. s
Z. Kodálya 779/9, 1
IČO: 362
IČ DPH: SK2

.....
Zhotoviteľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	SAV - Chemický ústav	JKSO	
Názov objektu	Demontáž stropu, nový SDK strop, maliarske práce	EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ	STAVOMAL SLOVAKIA s.r.o. Galanta		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		08.03.2013	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1 HSV	Dodávky	0,00	8 Práca nadčas	0,00	13 Zariadenie staveniska	0,00
2	Montáž	1 428,99	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostav. doprava	0,00
3 PSV	Dodávky	0,00	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Územné vplyvy	0,00
4	Montáž	1 350,54	11	0,00	16 Prevádzkové vplyvy	0,00
5 "M"	Dodávky	280,66			17 Ostatné	0,00
6	Montáž	36,64			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (r. 1-6)		3 096,83	12 DN (r. 8-11)	0,00	19 VRN (r. 13-18)	0,00
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis


Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka


STAVOMAL SLOVAKIA
 s.r.o.
 Žil. 924 01 GALANTA
 362 313 71
 SK2020193615 -3-

D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22	3 096,83
24 20 % 0,00 DPH	0,00
25 20 % 3 096,83 DPH	619,37
26 Cena s DPH (r. 23-25)	3 716,20

E Prípochty a odpočty

27 Dodávky objednávateľa	0,00
28 Kľzáva doložka	0,00
29 Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: SAV - Chemický ústav
Objekt: Demontáž stropu, nový SDK strop, maliarske práce
Časť:
JKSO:

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: STAVOMAL SLOVAKIA s.r.o. Galanta
Dátum: 08.03.2013

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	1 428,991
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	833,336
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	595,655
PSV	Práce a dodávky PSV	1 350,539
763	Konštrukcie - drevostavby	790,539
784	Dokončovacie práce - maľby	560,000
M	Práce a dodávky M	317,304
21-M	Elektromontáže	317,304
	<u>Celkom</u>	<u>3 096,834</u>

ST,

Z. K

7

ROZPOČET

Stavba: SAV - Chemický ústav
 Objekt: Demontáž stropu, nový SDK strop, maliarske práce
 Časť:
 JKSO:

Objednávateľ:
 Zhotoviteľ: STAVOMAL SLOVAKIA s.r.o. Galanta
 Dátum: 08.03.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				1 428,991	
	D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				833,336	
1	K	014	6114631731	Vysušanie stropov a vlhkého muriva	m2	22,050	37,793	833,336	20,0
	D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				595,655	
2	K	013	975043111	Jednoradové podchyt. stropov do v. 3. 50 m a jeho zaťaženia do 750 kg/m	m	14,700	12,304	180,869	20,0
3	K	013	978021191	Otlčenie cementových omietok vnútorných stien v rozsahu do 100 %, -0,06100t	m2	22,050	5,345	117,857	20,0
4	K	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,345	7,435	10,000	20,0
5	K	013	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	4,035	5,211	21,026	20,0
6	K	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,345	7,503	10,092	20,0
7	K	013	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	8,070	0,844	6,811	20,0
8	K	013	979089713	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	1,000	249,000	249,000	20,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 350,539	
	D		763	Konštrukcie - drevostavby				790,539	
9	K	763	763133110	SDK podhľad zavesená nosná kca ocel profil dosky GKB hr. 12,5 mm	m2	22,050	23,906	527,127	20,0
10	K	763	763786222	Demontáž stropnej konštrukcie -plochy nad 3 m2	m2	22,050	11,521	254,038	20,0
11	K	763	998763403	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	7,812	1,200	9,374	20,0
	D		784	Dokončovacie práce - maľby				560,000	
12	K	784	784153473	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, strop výšky do 3, 80 m	m2	224,000	2,500	560,000	20,0
	D		M	Práce a dodávky M				317,304	
	D		21-M	Elektromontáže				317,304	
13	K	921	210200014	Montáž - svietidlo interierové žiarivkové stropné, IP 20 dvojtrubicové	ks	4,000	9,161	36,644	20,0
14	M	MAT	3480110000	Dodávka svietidiel	ks	4,000	70,165	280,660	20,0
				Celkom				3 096,834	

4
2

IA
ITA
-3-