

DOHODA

o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam
č. 00102/2013-PRZ –R60016/13.00

**Povinná osoba: Slovenská republika, zastúpená Slovenským pozemkovým fondom
Búdková 36, 817 15 Bratislava**

Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná – generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000001638/8180

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO
Vložka 35/B

(ďalej len „povinná osoba“)

Oprávnená osoba: Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Nitra,

Sídlo: Námestie J. Pavla II. č. 7, 949 01 Nitra

Konajúca prostredníctvom: ThDr. Štefan Vallo, PhD.
riaditeľ biskupského úradu

IČO: 35593008

(ďalej len „oprávnená osoba“ a spolu s oprávnenou osobou ďalej len „účastníci Dohody“)

uzatvárajú v zmysle ust. § 2 ods. 1 písm. a/ zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva
k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva
k niektorým nehnuteľnostiam túto

dohodu o vydaní nehnuteľných vecí (ďalej len „Dohoda“):

Článok I.

Úvodné ustanovenie

Na základe rozsudku Okresného súdu Nové Zámky zo dňa 22.12.2011, sp. zn. 16C/90/2007-587 (ďalej len „rozsudok“), ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 21.01.2012, povinná osoba je povinná vydať a navrátiť oprávnenej osobe vlastníctvo k nehnuteľnosti v podiele 1/1 vzhľadom k celku, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, na liste vlastníctva č. 1078, vedenom Správou katastra Nové Zámky, nachádzajúcim sa v obci Malá nad Hronom, v katastrálnom území Malá nad Hronom, a to:

- pozemok parcela číslo 1196/2, register „E“, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 229 m²,

ďalej povinná osoba je povinná vydať a navrátiť oprávnenej osobe vlastníctvo k nehnuteľnosti v podiele 1/1 vzhľadom k celku, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, na liste vlastníctva č. 895, vedenom Správou katastra Nové Zámky, nachádzajúcim sa v obci Malá nad Hronom, v katastrálnom území Malá nad Hronom, a to:

- pozemok parcela číslo 1418, register „E“, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 49357 m²,

ďalej povinná osoba je povinná vydat' a navrátiť oprávnenej osobe vlastníctvo k nehnuteľnosti v podiele 1/1 vzhľadom k celku, nachádzajúcej sa v obci Malá nad Hronom, v katastrálnom území Malá nad Hronom, a to:

- pozemok parcela číslo 1370/3, register „C“, druh pozemku orná pôda, o výmere 17117 m², vytvorená na základe geometrického plánu č. 81/2007, úradne overeného Správou katastra Nové Zámky dňa 28.09.2007 pod č. 1184/07.

spolu s dokumentáciou, ktorá k nim prislúcha, všetko do troch dní odo dňa právoplatnosti rozsudku. Rozsudok nadobudol právoplatnosť dňa 21.01.2012.

Článok II. Predmet Dohody

1. Povinná osoba na základe rozsudku dohodou vydáva a navracia oprávnenej osobe vlastníctvo k nehnuteľnostiam v podiele 1/1 vzhľadom k celku, zapísaným v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Správou katastra Nové Zámky, nachádzajúcim sa v obci Malá nad Hronom, v katastrálnom území Malá nad Hronom, a to:

- pozemok parcela číslo 1196/2, register „E“, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 229 m², vedený na liste vlastníctva č. 1078,
- pozemok parcela číslo 1418, register „E“, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 49357 m², vedený na liste vlastníctva č. 895,
- pozemok parcela číslo 1370/3, register „C“, druh pozemku orná pôda, o výmere 17117 m², vytvorená na základe geometrického plánu č. 81/2007, úradne overeného Správou katastra Nové Zámky dňa 28.09.2007 pod č. 1184/07.

spolu s dokumentáciou, ktorá k nim prislúcha (ďalej len „nehnuteľnosti“).

2. Oprávnená osoba prijíma od povinnej osoby do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti v podiele 1/1 vzhľadom k celku.

Článok III.

Účastníci Dohody sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam označeným v čl. I. a čl. II. bod 1. tejto Dohody do katastra nehnuteľností v prospech oprávnenej osoby podá Správe katastra Nové Zámky, oprávnená osoba.

Článok IV.

Oprávnená osoba súhlasí so zverejnením Dohody č. 00102/2013–PRZ –R60016/13.00 zo dňa 13.02.2013 v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po, vl. č. 35/B, s tým, že Dohoda č. 00102/2013–PRZ –R60016/13.00 zo dňa 13.02.2013 bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi Slovenskému pozemkovému fondu ju zverejniť a zároveň so zverejnením návrhu Dohody č. 00102/2013–PRZ –R60016/13.00 zo dňa 13.02.2013 v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku na internetovej stránke Slovenského pozemkového fondu v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci Dohody podpisom Dohody zároveň potvrdzujú, že sú oprávnení s nehnuteľnosťami disponovať bez obmedzenia, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

2. Zmena Dohody je možná len písomnou dohodou účastníkov.

3. Vo veciach neupravených Dohodou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.

4. Táto Dohoda je vyhotovená v 7 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia oprávnená osoba doručí Správe katastra Nové Zámky, 4 vyhotovenia si povinná osoba ponechá pre administratívne účely a 1 vyhotovenie si ponechá oprávnená osoba.

5. Účastníci Dohody podpisom Dohody zároveň potvrdzujú, že náklady spojené s prevodom nehnuteľností znáša oprávnená osoba.

6. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti. Účinky prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam podľa Dohody nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Správy katastra Nové Zámky o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech oprávnenej osoby k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.

7. Účastníci Dohody vyhlasujú, že si Dohodu riadne prečítali a potvrdzujú, že Dohoda je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Nitre, dňa

V Bratislave, dňa

Oprávnená osoba:

Povinná osoba:

Rímskokatolícka cirkev,
Biskupstvo Nitra
ThDr. Štefan Vallo, PhD.
riaditeľ biskupského úradu

Slovenský pozemkový fond
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

Slovenský pozemkový fond
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky