

N Á J O M N Á Z M L U V A
uzavretá podľa § 630 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ : **SR-LESY SR š.p., Banská Bystrica, OZ Levice**
Zastúpený : **Ing. Otto UHRIN , riaditeľ OZ**
IČO : **36038351**
DIČ : **SK 2020087982**
Číslo účtu : **1503-152/0200 VÚB Levice**
Zapísaný v OR Okresného súdu B. Bystrica, oddiel Pš, vložka č. 155/S

a

Nájomca : **PROSACH, s.r.o.**

Článok II.
Predmet zmluvy

Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom hnutelného majetku, vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, ktorý odovzdáva do nájmu nájomcu a nájomca preberá do nájmu od prenajímateľa :

Kolesový traktor Z- 7245 , evidenčné číslo: NZ 148 AE, výrobné číslo vozidla: 47688, rok výroby : 1990, inventárne číslo prostriedku –2028111-0

Článok III.
Účel nájmu

Prenajímateľ dáva do nájmu nájomcovi uvedený hnutelný majetok na poskytovanie služieb .

Článok IV. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace .

Článok V. Výška a splatnosť nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej výške nájomného za dopravný prostriedok za rok v sume **1 020,00 EURO/rok s DPH** slovom dvestošestnásť EURO s DPH.
2. Zmluvné strany sa dohodli na platení nájomného mesačne, ktorého výška je **85,00 EURO/mesiac s DPH**. Splatnosť nájomného je do 20. dňa príslušného mesiaca s tým, že po účinnosti nájomnej zmluvy, je prvé nájomné za príslušný mesiac splatné v alikvotnej čiastke z mesačného nájmu do 15 dní od doručenia faktúry prenajímateľom v prospech účtu : 1503152/0200, VÚB a.s. Levice, príjemca OZ Levice.
3. Za omeškanie s platením si zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo úpravy výšky nájmu vyvolané objektívnymi skutočnosťami (inflácia, zákonné úpravy ...) a jej neakceptácia zakladá právo okamžitého ukončenia právneho vzťahu.

Článok VI. Ostatné dohody

1. Majetok, prenajatý touto zmluvou, nie je možné prenajať tretej osobe.
2. Nájomca sa zaväzuje pristaviť dopravný prostriedok k prehliadke technického stavu spolu s predložením dokladov v zmysle platnej legislatívy vždy k 30.6 a 30.11. príslušného kalendárneho roka na miesto určené zamestnancom OZ. Pri opakovanej výzve nesplnenie tejto podmienky zakladá právo okamžitého ukončenia nájomného vzťahu.
3. Nájomca je povinný chrániť predmet nájmu pred poškodením, tento udržiavať v riadnom technickom stave, dodržiavať kontroly, údržby a pod.
4. Nájomca je povinný udržiavať predmet nájmu v stave, v akom predmet nájmu prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie .
5. Nájomca zodpovedá za vzniknutú škodu na predmete nájmu pokiaľ bola spôsobená ním, alebo osobami, ktorým umožnil prístup k predmetu nájmu.
6. Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté na predmete nájmu z dôvodu odcudzenia jeho súčastí, resp. celého predmetu nájmu, ako aj v prípade jeho úplného zničenia. V prípade vzniku takejto škody sa stanovuje výška náhrady vzájomnou dohodou a to na sumu (3- násobok výšky ročného nájmu),- EURO bez DPH (,-Sk bez DPH).

Článok VII. Skončenie nájmu

1. Nájomný vzťah môže byť ukončený kedykoľvek aj bez uvedenia výpovedného dôvodu.
2. Zmluvné strany končia nájomný vzťah spravidla na základe vzájomnej dohody, ktorá sa uskutoční písomnou formou alebo výpoveďou.
3. Okamžité skončenie – ak nájomca neuhradí nájomné ani v náhradnom termíne, končí sa nájom tretím dňom po uplynutí náhradného termínu, - pri závažnom porušení zmluvných podmienok.
4. V deň skončenia je nájomca povinný zápisnične odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave, ktorý zodpovedá obvyklému opotrebovaniu, s prihliadnutím na riadne užívanie a údržbu. Na náklady nájomcu bude vyhotovený znalecký posudok, vyhotovený znalcom z odboru Doprava cestná ku dňu odovzdania predmetu nájmu.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Pre vzťahy, neupravené v tejto zmluve, platia ostatné ustanovenia Obchodného zákonníka .
2. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami.
3. Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch: 2 exempláre – GR, 2 exempláre – OZ a 2 exempláre obdrží nájomca.
4. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jej obsahom, zmluve rozumejú a zmluvu nepodpísali v tiesni.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z.

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.

V Leviciach, dňa 16.04. 2013

Prenajímateľ :

LESY SR, š.p. Banská Bystrica
Odštepný závod Levice
zastúpené
Ing. Otto Uhrin
riaditeľ OZ Levice

Nájomca :

PROSACH, s.r.o.
zastúpený
Ing. Jozef Sádovský

.....
podpis riaditeľa OZ

.....
podpis nájomcu