

DAROVACIA ZMLUVA č. BB97/12- 62/2012/0927000-Dz

uzatvorená podľa § 628 Občianskeho zákonníka a zákona č. 172/2004 Z.z.
o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej
republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov

medzi

Darcom : **SLOVENSKÁ REPUBLIKA – MINISTERSTVO OBRANY SR**
Sídlo : Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
v zastúpení : **Ing. Marián VEREŠ**
generálny riaditeľ Sekcie majetku a infraštruktúry MO SR
Ministerstva obrany Slovenskej republiky
IČO : 30845572
právna forma: štátna rozpočtová organizácia
(ďalej len „darca“)

a

Obdarovaným : Obec SKALITÉ
sídlo : Skalité č. 598, 023 14 Skalité
v zastúpení starostka obce :
PaedDr. Andrea ŠIMURDOVÁ
IČO : 00 314 285
právna forma : samospráva
(ďalej len obdarovaný)

Článok I.

Darca je výlučným správcom nehnuteľného majetku štátu a to pozemkov :
parcela C KN č. 3681/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 508 m²
parcela C KN č. 3681/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 65 m²,
zapísané v katastri nehnuteľností na LV č. 114 v k.ú. Skalité, ktorý vedie Správa
katastra nehnuteľností v Čadci.

Článok II.

1. Predmetný nehnuteľný majetok uvedený v Čl. I sa stal pre darcu prebytočným podľa § 3 ods. 3, zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov na základe Rozhodnutia ministra obrany SR č. SEMal/K-59-3-10/2011-OdSM zo dňa 27. 4. 2011.

2. Následne darca postupoval v súlade s § 3 zákona č. 172/2004 Z. z. a vykonal osobitné ponukové konanie, ďalšie osobitné ponukové konanie a opakované ďalšie osobitné ponukové konanie, v rámci ktorých neboli predložené žiadne cenové ponuky na nehnuteľný majetok uvedený v Čl. I. tejto zmluvy.
3. Podľa § 3 ods. 6, zákona č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve SR na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov bol nehnuteľný majetok uvedený v Čl. I. ponúknutý obdarovanému.
4. S nadobudnutím vlastníctva predmetného nehnuteľného majetku súhlasilo Obecné zastupiteľstvo obce Skalité Uznesením č. 34/2012 zo dňa 5.6.2012.
5. O prevode vlastníctva nehnuteľného majetku uvedeného v Čl. I. tejto zmluvy obdarovanému rozhodla podľa § 3 ods. 8, zákona č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve SR na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov vláda Slovenskej republiky na návrh Ministerstva obrany SR Uznesením č. 34 zo dňa 16.1.2013.

Článok III.

Hodnota prevádzaného nehnuteľného majetku uvedeného v Čl. I je stanovená podľa znaleckého posudku č. 181/2011, Ing. Vladislav Pražma, znalca z odboru stavebníctva a odvetvia pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľnosti je 3 094,20 EUR (slovom tritisícdeväťdesiatštyri eur dvadsať centov).

Článok IV.

Nehuteľný majetok uvedený v Čl. I darca daruje obdarovanému a obdarovaný dar bez výhrad prijíma.

Článok V.

1. Darca prehlasuje, že k darovanému nehnuteľnému majetku sa neviažu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.
2. Obdarovaný prehlasuje, že nehnuteľný majetok preberá v stave v akom sa teraz nachádza, pričom stav mu je známy z osobného poznania a z predložených dokladov.
3. Fyzické odovzdanie a prevzatie predmetu Darovacej zmluvy č. BB97/12-62/2012/0927000-Dz bude vykonané protokolárne do 21 dní odo dňa doručenia

darcovi Rozhodnutia Správy katastra Čadca o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pre obdarovaného.

Článok VI.

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva ich viaže jej podpísaním a dňom podpisu zmluvných strán nadobúda platnosť.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.
3. Návrh na vklad Darovacej zmluvy č. BB97/12-62/2012/0927000-Dz podá darca s tým, že obdarovaný sa zaväzuje uhradiť správny poplatok spojený s návrhom na začatie konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 EUR kolkovou známku.

Článok VII.

Na základe tejto zmluvy možno do katastra nehnuteľností, ktorý vedie Správa katastra v Čadci zapísať:

v časti A listu vlastníctva sa vkladá vlastnícke právo k pozemku, parcela C KN č. 3681/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 508 m² a k pozemku, parcela C KN č. 3681/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 65 m² v k.ú. Skalité

v časti B listu vlastníctva sa vkladá vlastnícke právo v prospech Obce Skalité so sídlom Skalité č. 598, 023 14 Skalité, IČO: 00 314 285 vo veľkosti podielu 1/1

Článok VII.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzavreli vážne, na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevyhovujúcich podmienok, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácii) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.

4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia zmluvné strany a dve sú určené pre kataster nehnuteľností.
5. S obsahom zmluvy sa zmluvné strany oboznámili a porozumeli mu, na znak čoho je vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Skalitom, dňa

Darca
Ing. Marián VEREŠ

Obdarovaný
PaedDr. Andrea ŠIMURDOVÁ