

DOHODA
o podmienkach krátkodobého prenájmu

čl. I Zmluvné strany

Žilinská univerzita v Žiline, Fakulta riadenia a informatiky
zastúpená: prof. Ing. Karolom Matiaškom, PhD., dekanom FRI
so sídlom: Univerzitná 8215/1, 01026 Žilina
IČO: 00 397 563
IČ DPH: SK2020677824
právna forma: verejná vysoká škola zriadená podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách,
zapísaná na OU v Žiline, č. živn.reg.: 580-31001
Bankové spojenie: Štátna pokladnica č. ú.
kontaktná osoba: Ing. Jana Magdolenová, PhD., vedúca DP Prievidza,

(ďalej len prenajímateľ)

a

UNI KREDIT n. o.
zastúpený: Ing. Jozef Ďurica
so sídlom: B. Němcovej 8, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 420 00 726
právna forma: nezisková organizácia
kontaktná osoba: Ing. Jozef Ďurica, tel.:

(ďalej len nájomca)

u z a t v á r a j ú

v súlade s ust. § 17 zák. NR SR č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách v znení neskorších predpisov, zák. č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zák. NR SR č.18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov túto

dohodu o podmienkach krátkodobého prenájmu nebytových priestorov.

čl. II Predmet dohody

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu nebytové priestory s vybavením v areáli Žilinskej univerzity v Žiline, v katastrí územia Prievidza, stavba so súpisným číslom 10727 na parc. č. 2152 - budova detašovaného pracoviska Fakulty riadenia a informatiky v Prievidzi, Bakalárska 2, 971 01 Prievidza, nachádzajúce sa v časti Z, prizemie - miestnosť č. 013- veľká poslucháreň.

čl. III Účel a termín prenájmu

1. Nájomca bude priestory využívať za účelom realizácie vzdelávacej aktivity - kurz „Euromanažér“ - v termíne od 4. 2. 2013 do 20. 3. 2013.

čl. IV Cena a platobné podmienky

1. Cena za prenájom je stanovená Dohodou o cene zo dňa 4. 2. 2013 podpísanou oboma zmluvnými stranami.

- Nájomné je splatné vopred do 14 (štrnástich) dní od riadneho doručenia faktúry nájomcovi, na účet prenajímateľa, ktorý je uvedený na zaslanej faktúre. Nájomca je povinný uhradiť fakturovanú čiastku najneskôr do stanovenej lehoty splatnosti.
- V prípade, že nájomca nezaplatí fakturovanú čiastku za nájom a platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov v lehote splatnosti, je povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

čl. VII Ostatné podmienky prenájmu

- Prenajímateľ umožní nájomcovi upraviť prenajatý priestor rozmiestnením nábytku tak, aby vyhovoval účelu prenájmu a v prípade potreby nainštalovať na náklady a zodpovednosť nájomcu výpočtovú techniku.
- Nájomca je povinný zabezpečiť si ochranu a poistenie svojho majetku nachádzajúceho sa v uvedených priestoroch.
- Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok budovy, s ktorým bol oboznámený pred uzavretím tejto dohody a ktorý sa nachádza vo vestibule budovy detašovaného pracoviska prenajímateľa.
- V prípade zavineneho poškodenia, zničenia, prípadne znehodnotenia prenajatých priestorov a zariadenia nájomca zodpovedá za vzniknutú škodu v plnom rozsahu.
- Nájomca je oprávnený používať príslušné sociálne zariadenie a časť vestibulu za účelom podávania občerstvenia vo forme nápojov účastníkom kurzu.
- Nájomca je povinný ku dňu skončenia nájmu odovzdať prenajaté priestory prenajímateľovi vypratane a riadne vyčistené, v stave zohľadňujúcom bežné opotrebenie, inak je prenajímateľ oprávnený tieto vypratať a vyčistiť na náklady nájomcu.
- Ostatné práva a povinnosti obidvoch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto dohode, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami všeobecne platných právnych predpisov.

čl. VIII Záverečné ustanovenia

- Táto dohoda nadobúda platnosť po podpísaní obidvoma zmluvnými stranami.
- Dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých obdrží 1 vyhotovenie nájomca a 1 vyhotovenie prenajímateľa.
- Oprávnenie dekana v mene Žilinskej univerzity v Žiline konať vo veci tohto právneho úkonu vyplýva z § 28 ods.1 druhá veta zákona o VŠ.
- V zmysle §5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov táto zmluva podlieha zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že dohoda bola uzatvorená slobodne a vážne, nebola uzatvorená v tiesni a ani za inak nevýhodných podmienok, preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.

V Prievidzi dňa 4.2.2013

UNIKREDIT, n.o.
Prievidza

UNI KREDIT
účtová organizácia
974 01 Banská Bystrica
IČO: 42000726

V Žiline dňa 4.2.2013

Žilina
pro

Žilina v Žiline
Katedra informatiky
S/1, 010 26 ŽILINA
IČO DPH: SK2020677824