

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o nájme zo dňa 12.12.2011**  
uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ:** **Bystrická dopravná spoločnosť a.s.**  
Partizánska cesta 115, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 36 041 777  
DIČ: 2020093845 IČ DPH: SK 2020093845  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd.: Sa, vl. č.: 618/S  
zast.: PhDr. Adrian Polóny, predseda predstavenstva  
Mgr. Mariana Ondrejčáková Šeligová, člen predstavenstva

**Nájomca:**

**Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky**  
rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 333/2011 Z. z. o orgánoch štátnej správy  
v oblasti daní, poplatkov a colníctva  
Sídlo: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 42499500  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: 7000437837/8180  
štatutárny orgán: Ing. František Imrecze, prezident finančnej správy  
(ďalej len „nájomca“)  
Podľa § 10 ods. 1 zákona č. 333/2011 z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti daní, poplatkov a colníctva  
Colné riaditeľstvo Slovenskej republiky podľa predpisov účinných do 31. 12. 2011 je od 1. 1. 2012 Finančné  
riaditeľstvo Slovenskej republiky

Na základe dohody zmluvných strán sa týmto Dodatkom č. 1 mení Zmluva o nájme zo dňa 12.12.2011 nasledovne:

**Čl. I**  
**Predmet dodatku č. 1**

1. Čl. II *Výška nájomného vrátane úhrad za služby spojené s užívaním predmetu nájmu (ďalej len nájomné) a výška preddavkov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu*, ods. 1 znie:

„Nájomné za celý predmet nájmu bolo dojednané dohodou zmluvných strán vo výške 2.704,88 EUR (slovom: dvetisícosemstoštyri EUR 88/100) mesačne, z toho:

- nájomné za predmet nájmu špecifikovaný v čl. I. bod 2, písm. a) je vo výške 1.808,88 EUR (5,50 EUR / m<sup>2</sup> x 273,25 m<sup>2</sup> = 1.502,88 EUR a 2,00 EUR / m<sup>2</sup> x 153 m<sup>2</sup> = 306,00 EUR)
- nájomné za predmet nájmu špecifikovaný v čl. I bod 2, písm. b) je vo výške 500,00 EUR (2,00 EUR / m<sup>2</sup> x 250 m<sup>2</sup>)
- nájomné za predmet nájmu špecifikovaný v čl. I bod 2, písm. c) je vo výške 366,00 EUR (2,00 EUR / m<sup>2</sup> x 183 m<sup>2</sup>)
- nájomné za predmet nájmu špecifikovaný v čl. I bod 2, písm. d) je vo výške 30,00 EUR (2,00 EUR / m<sup>2</sup> x 15 m<sup>2</sup>)

V zmysle § 38 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, sa zmluvné strany dohodli, že predmetná odplata za nájom bude oslobodená od dane.

V cene nájmu sú zahrnuté: protipožiarna ochrana, upratovanie, hygienické a čistiace prostriedky, stráženie a údržba predmetu nájmu, odvoz odpadu, celoročná údržba vonkajších priestorov a komunikácií.

**Čl. II**  
**Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Ustanovenia Zmluvy o nájme zo dňa 12.12.2011 týmto Dodatkom č. 1 nedotknuté ostávajú v plnom rozsahu v platnosti.
2. Tento Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie a nájomca tri vyhotovenia.

3. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť 1. 3. 2013. Ak do 1. 3. 2013 nenadobudne tento Dodatok č. 1 účinnosť, pretože nebol zverejnený v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, Dodatok č. 1 nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Pre takýto prípad sa strany dohodli, že ich práva a povinnosti od 1.3.2013 do nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 1 sa spravujú ustanoveniami tohto Dodatku č. 1.

Za prenajímateľa:

V Banskej Bystrici, dňa [redacted]

[redacted]  
[redacted]  
Ing. Adrian Polony  
predseda predstavenstva

[redacted]  
Mgr. Mariana Ondrejčáková Šeligová,  
člen predstavenstva

Bystrická dopravná spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 115  
974 01 Banská Bystrica  
-6-

Za nájomcu:

V Banskej Bystrici, dňa [redacted]

[redacted]  
Ing. František Imrecze  
prezident finančnej správy

FINANČNÉ RIADITEĽSTVO SR  
Lazovná 63  
974 01 BANSKÁ BYSTRICA  
-1-