

D O D A T O K č. 02729/2012-PNZ –P42893/05.09
k nájomnej zmluve č. PNZ –P42893/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Košice, JUDr. Jánom Kertésom, podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110, zo dňa 08.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca :

MKM-STRED, spol. s r.o.

Sídlo: Prešovská 73, 044 31 Družstevná pri Hornáde, okr. Košice-okolie

štatutárny orgán: Ing. Robert Spišák, PhD., konateľ

Ing. Juraj Kovács, konateľ

zastúpený: Ing. Ivanom Tirpákom , splnomocnenec, na základe plnej moci
V Bratislave dňa 10.05.2012

Bankové spojenie Tatrabanka, a.s. pob. Košice

Číslo účtu 2620007552/1100

IČO: 31363741

DIČ: 2020042871

IČ DPH: SK2020042871

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 11369/V

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúci rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.

Čl. III				
Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012,				
nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :				
Celková výmera užívaných pozemkov				
			1020,1700	ha
z toho:	vlastnícky doloženej pôdy		722,0184	ha
Prenájom od SPF celkom				
z toho :			298,1516	ha
	SR - SPF		26,3051	ha
	NV - SPF		271,8465	ha
Prenajatá výmera v roku 2012 v ha :				
Vlastníctvo				
		stav k 1.1.2012	úbytok/nárast v r.2012	stav k 15.10.2012
SR-SPF		27,4327	-1,1276	26,3051
NV-SPF		277,8603	-6,0138	271,8465
SPF celkom		305,2930	-7,1414	298,1516
Známy vlastník		714,8770	7,1414	722,0184
Prenajatá výmera spolu		1020,1700	0,0000	1020,1700
Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha				
Stav k 15.10.2012 :				
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku				
Čl. IV				
1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013				
Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastava-				
ných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5 % priemernej				
hodnoty pôdy (príloha č.2).				
Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :				
z toho :			298,1516	ha
	poľnohospodárska pôda		211,4078	ha

	ostatné plochy TTP			82,3573	Ha
	zastavané plochy a nádvoría			4,3865	ha
Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2012				EUR 3 719,75	
slovom	tritisícsemstodevättnásť euro, sedemdesiatpäť centov				
1. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.9.2012				EUR 1 880,63	
2. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012				EUR 1 839,12	
Nájomné na rok 2013				EUR 3 719,75	
1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013				EUR 1 859,88	
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013				EUR 1 859,87	
V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.					

- Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2012 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 3 719,75 Eur,
Slovom: tritisícsemstodevättnásť euro a sedemdesiatpäť centov.
- Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09. a 15.12. kalendárneho roka.

Čl. V

Osobitné ustanovenia tejto nájomnej zmluvy sa dopĺňajú v čl. X odsekmi 1., 2. nasledovne :

- Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.
- Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č.1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. VI

- Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ –P42893/05.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
- Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
zastúpená podľa poverenia JUDr. Ján Kertés

.....
Ing. Robert Spišák, PhD.
konateľ

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
zastúpený podľa poverenia JUDr. Ján Kertés

.....
Ing. Juraj Kovács
konateľ

Príloha č. 1

IPF - Z10	Str. 1						
Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P42893/05.00							
Obec: DRUŽSTEVN Á PRI HORNÁDE	09.11.2012						
Okres: Košice - okolie	Kat. územie: KOSTOLANY NAD HORNÁDOM						
Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh . poz.	Um. poz.	LV	EL	SR- SPF	NV- SPF
119/30	1 7035	2	2	0	1259	0	5458
127	264	14	2	0	1	0	75
266/1	6 3810	2	2	0	1259	0	17750
341/4	390	7	2	0	1259	0	200
341/5	390	7	2	0	1259	0	209
347/1	3 2964	2	2	0	1259	0	3266
445	3 1996	2	2	0	1259	0	9905
446/1	5494	14	2	0	1159	0	1646
446/2	6630	14	2	0	351	0	2592
448	1 3770	14	2	0	143	2371	852
454	2669	2	1	0	143	204	543
522/1	1 1144	2	2	0	1259	0	529
522/2	1216	2	2	0	1259	0	188
524	22 7890	2	2	0	1259	0	95594
525	1766	7	2	0	1259	0	1217
526	1 8079	7	2	0	1259	0	18079
527/1	4 4322	2	2	0	1259	0	20453
529	5721	7	2	0	1054	0	36
553	1169	7	2	0	1259	0	477
554/1	1272	13	2	0	1	0	542
710	10 7311	2	2	0	1259	0	35318
711	8127	2	2	0	1259	0	3972
898	10 6220	2	2	0	1259	0	44639
965	3388	2	2	0	1259	0	3377
966	744	13	2	0	1	0	737
967	1 9673	2	2	0	143	0	15021
996	5 8524	2	2	0	1259	0	17893
1069	3 4767	2	2	0	1259	0	10045
1070/1	2 0285	2	2	0	1259	0	7466
1072	4241	14	2	0	1	0	451
1074	3 7682	2	2	0	1259	0	388
1168	362	7	2	0	1259	0	110
1686/1	1 4816	7	2	0	1259	0	4643
1686/7	1 8049	7	2	0	1259	0	6532
1686/8	1825	7	2	0	1054	0	1608

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			Cena v Sk	
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF
2 orná pôda	829023	18	204	291805	292009	1004	126373 5
7 trvalý trávny porast	62567	10	0	33111	33111	0	146208
13 zastavaná plocha a nádvorie	2016	2	0	1279	1279	0	4755
14 ostatná plocha	30399	5	2371	5616	7987	1164 2	25121
Spolu:	924005	35	2575	331811	334386	1264 6	143981 9
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 3						
Obec: DRUŽSTEVN Á PRI HORNÁDE	09.11.2012						
Okres: Košice - okolie	Kat. územie: MALÁ VIESKA						
Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh . poz.	Um. poz.	LV	EL	SR- SPF	NV-SPF
6/1	1570	2	2	0	1186	0	122
156	2 1239	2	2	0	1186	475	5171
157	12 4714	2	2	0	1186	1281 1	24638
352	6 9949	2	2	0	1186	2184	5567
598/2	9240	2	2	0	1186	226	2219
598/3	16	2	2	0	1186	0	6
598/5	9174	2	2	0	1186	1556	1479
599/1	1 0196	2	2	0	1186	1274	682
599/2	5537	2	1	0	1186	25	227
601	4602	14	2	0	1	1239	180
602	4447	7	2	0	1186	129	588
603/1	245	2	2	0	1186	245	0
603/4	9792	2	2	0	1186	106	1961
603/6	1169	2	2	0	1186	0	311
603/13	5007	2	2	0	1186	3244	0
603/15	177	13	2	0	1	177	0
614	4645	13	2	0	1	1691	416
617/1	3 1875	2	2	0	1186	583	6947
617/2	3186	13	2	0	1	85	656
617/3	1 7254	2	2	0	1186	340	4295
617/5	16	2	2	0	1186	0	2
620/1	3 2598	2	2	0	1186	1808	4200
620/2	2482	2	2	0	1186	159	284
620/3	24	2	2	0	1186	24	0
620/5	24	2	2	0	1186	2	5
620/6	16	2	2	0	1186	1	2

620/8	16	2	2	0	1186	0	7
620/9	16	2	2	0	1186	0	5
620/10	4800	2	2	0	1186	147	1281
620/11	8381	2	2	0	1186	323	2357
620/12	2 8351	2	2	0	1186	1584	3073
620/13	1 6119	2	2	0	1186	3602	2072
620/14	928	2	2	0	1186	28	270
627	1858	13	2	0	1	264	335
648	255	13	2	0	1	23	45
700	14	13	1	0	1	0	4
701/1	532	13	1	0	1	0	60
701/2	597	13	1	0	1	46	187
701/3	291	13	1	0	1	2	69
701/4	367	13	1	0	1	41	129
701/5	488	13	1	0	1	52	168
701/6	113	13	1	0	1	11	38
701/7	130	13	1	0	1	12	43
702	517	13	1	0	1	0	118
703	811	13	1	0	1	4	155
704	2103	13	1	0	1	200	482
705	1102	13	1	0	1	63	236
706	600	13	1	0	1	1	165
707	51	13	1	0	1	0	27
708	2208	13	1	0	1	0	185
709	2331	13	1	0	1	45	453
710	322	13	1	0	1	126	1
711	1086	13	1	0	1	37	97
712	33	13	1	0	1	8	16
713	437	13	1	0	1	31	170
714	67	13	1	0	1	0	32
715	82	13	1	0	1	1	38
716	6	13	1	0	1	0	2
717	825	13	1	0	1	25	326
718	176	13	1	0	1	6	65
719	6 4271	13	1	0	1	4298	15814
720	961	7	1	0	1186	0	94
749/1	3 7269	7	2	0	1186	2497	7435
758	2342	7	2	0	1186	0	74
759	8 7243	7	2	0	1186	889	18484
764	2359	13	2	0	1	86	146
767	2535	2	2	0	1186	0	1064
768	4 5815	2	2	0	1186	2117	13921
777	3550	7	2	0	1186	0	1587
778	3 4624	7	2	0	1186	2065	10982
779	9 6727	7	2	0	1186	7173	20720
780	8 3684	7	2	0	1186	11223	17414
781	288	13	2	0	1	0	30
	Administrator - 10838						

IPF - Z10	Str. 4						
Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh . poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
782	2826	7	2	0	1186	508	535
783	1609	13	2	0	1	1222	1
784	4870	14	2	0	1	211	1020
785	3553	14	2	0	1	409	662
786	84 3655	7	2	0	1186	5306 1	153839
789	26 3272	7	2	0	1186	1220 3	60179
790	5 6526	2	2	0	1186	1248	12708
5487/102	36	2	1	1000	1186	0	36
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 5						
Druh pozemku	Parcely	Prenajatá výmera					
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu		
2 orná pôda	515660	32	34112	94912	129024		
7 trvalý trávny porast	1460600	12	89748	291931	381679		
13 zastavaná plocha a nádvorie	93937	34	8557	20709	29266		
14 ostatná plocha	13025	3	1859	1862	3721		
Spolu:	2083222	81	13427 6	409414	543690		
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 6						
Obec:DRUŽSTEVNÁ PRI HORNÁDE	09.11.2012						
Okres:Košice - okolie	Kat. územie:TEPLIČANY						
Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh . poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
33	9665	7	2	0	1168	0	2551
73/1	2576	13	1	0	1	0	162
74	1904	7	2	0	1168	0	493
75	1615	7	2	0	1168	0	2
78/1	6536	7	1	0	1168	0	1720
113/1	6 3082	2	2	0	1168	0	4579
231/1	3 5670	2	2	0	1168	0	2353
356	814	13	2	0	1	0	44
600/1	47 6821	7	2	0	1168	2	46835
601	4607	14	2	0	1	0	1733
602	2223	13	2	0	1	0	185

603	2486	2	2	0	1168	6	318	
604	1867	13	2	0	1	4	314	
605	2 1726	14	2	0	1	40	2472	
606/1	15 1207	7	2	0	1168	68	24359	
606/2	219	14	2	0	1168	0	42	
607	1604	13	2	0	1	0	209	
608	2 4301	2	2	0	1168	0	4540	
609	2696	13	2	0	1	0	2695	
614/1	27 1258	7	2	0	1168	0	42672	
624	2 7804	7	2	0	1168	0	37	
625	2551	13	2	0	1	0	343	
626	8622	7	2	0	1168	17	1461	
627/1	4 2895	7	2	0	1168	0	52	
627/7	818	7	2	1465	1168	0	1	
628/2	714	13	2	1465	1	0	1	
632/1	30 5039	2	2	0	1168	0	32165	
632/2	100	14	2	0	1168	0	23	
632/4	181	14	2	0	1168	0	1	
634	1 7877	7	2	0	1168	0	4196	
635	1 3695	7	2	0	1168	0	2017	
636	4348	13	2	0	1	0	995	
637	3 1393	7	2	0	1168	0	1536	
638	1434	13	2	0	1	0	498	
640	1 7693	2	2	0	1168	0	1430	
641	6 9329	2	2	0	1168	0	9877	
642/1	7 1758	7	2	0	1168	0	4301	
643	1 0164	7	2	0	1168	0	541	
646/1	11 4131	2	2	0	1168	0	14740	
646/2	100	14	2	0	1168	0	100	
646/3	100	14	2	0	1168	0	60	
648	6587	7	2	0	1168	0	723	
649	4 1306	7	2	0	1168	0	2402	
	Administrator - 10838							
IPF - Z10	Str. 7							
Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera					
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu			
2 orná pôda	631731	8	6	70002	70008			
7 trvalý trávny porast	1191925	18	87	135899	135986			
13 zastavaná plocha a nádvorie	20827	10	4	5446	5450			
14 ostatná plocha	27033	7	40	4431	4471			
Spolu:	1871516	43	137	215778	215915			
	Administrator - 10838							
IPF - Z10	Str. 8							
Obec: KYSAK	09.11.2012							
Okres: Košice - okolie	Kat. územie: KYSAK							

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
221	3 3772	2	2	0	686	0	13361
222/1	1 3428	2	2	0	686	1	4211
394	7039	2	2	0	686	0	311
395/1	2 6622	2	2	0	686	221	7727
395/2	6626	2	2	0	686	337	3356
396	4 6325	2	2	0	686	1627	13458
399/1	2 4006	2	2	0	686	0	6271
399/2	547	2	2	871	686	0	547
409/1	2 3346	2	2	0	686	0	8390
412/3	450	2	1	0	686	7	74
572/1	1 2501	2	2	0	686	0	2858
573/1	7 8470	2	2	0	686	0	12430
576	4351	2	2	0	686	0	816
578/1	2 0379	2	2	0	686	0	4868
578/2	142	2	2	0	686	0	37
579	4 8047	2	2	0	686	3337	13514
583	14 8433	2	2	0	686	1026	38628
586	14 8376	2	2	0	686	3049	21978
587/2	12 8086	2	2	0	686	86	46212
592	1 8356	2	2	0	686	0	2353
593/1	1 5599	7	2	0	686	0	6995
598/1	7 2089	7	2	0	686	1349	27760
599/3	6578	7	2	0	686	123	2533
600	6 1915	7	2	0	686	0	26217
604	3 2777	2	2	0	686	32	4940
606/1	13 9984	2	2	0	686	3463	27257
610/2	4942	7	2	0	686	3514	0
648/1	5 1309	7	2	0	686	0	16123
649	7502	7	2	0	686	0	4741
654	4 8421	7	2	0	686	0	11295
658	2 3529	7	2	0	686	0	8404
671	1794	13	2	0	56	0	173
673	3658	13	2	0	56	0	3658
674	3679	11	2	0	151	69	1416
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 9						
Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera				
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu		
2 orná pôda	962063	22	13186	233597	246783		
7 trvalý trávny porast	291884	9	4986	104068	109054		
11 vodná plocha	3679	1	69	1416	1485		
13 zastavaná plocha a nádvorie	5452	2	0	3831	3831		
Spolu:	1263078	34	18241	342912	361153		

	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 10						
Obec:SOKOL	09.11.2012						
Okres:Košice - okolie	Kat. územie:SOKOL						
Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
682	3 6557	2	2	0	770	1814	8064
683	5 5663	2	2	0	770	0	8474
743/1	10 6990	7	2	0	770	0	25440
745/1	8 1131	2	2	0	770	21	11150
763	11	2	2	0	770	0	2
809/1	7 2384	7	2	0	770	1451	11576
821	1 0244	7	2	0	770	2101	0
822/1	4 5205	2	2	0	770	9271	0
825/1	11 6071	2	2	0	770	8278	15157
826	1 2122	7	2	0	770	2486	0
829	13 4381	2	2	0	770	0	32768
921/4	734	7	2	0	770	416	100
929/1	25 5507	2	2	0	770	4679	58083
929/22	559	2	2	800	770	559	0
929/24	3871	2	2	0	770	0	1186
929/27	749	2	2	800	770	749	0
988/1	4 7720	7	2	0	770	7153	15300
1355	9 6210	2	2	0	770	1617	29123
1356/1	5 5299	7	2	0	770	0	9752
1358	2350	7	2	0	770	44	180
1360	4 5735	7	2	0	770	0	11601
1365/1	3 3613	2	2	0	770	0	7336
1370/1	14 3501	2	2	0	770	843	44174
1388	10 4977	2	2	0	770	488	28044
1389/1	1 8066	2	2	0	770	0	1410
1393	960	2	2	0	770	0	594
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 11						
Druh pozemku	Parcely	Prenajatá výmera					
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu		
2 orná pôda	1127032	17	28319	245565	273884		
7 trvalý trávny porast	353578	9	13651	73949	87600		
Spolu:	1480610	26	41970	319514	361484		
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 12						
Obec:TREBEJOV	09.11.2012						
Okres:Košice - okolie	Kat. územie:TREBEJOV						

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
227	8002	2	2	0	294	0	276
228	1306	13	2	0	50	0	239
265	2 5671	2	2	0	294	0	7134
266/1	3 0812	2	2	0	294	0	7114
266/4	4992	2	2	0	294	0	1702
266/5	1465	5	2	310	294	0	1221
267	8711	2	2	0	294	0	1598
287	5 2440	2	2	0	294	0	16691
288	1516	13	2	0	58	0	1264
289	5 5350	2	2	0	294	0	11711
291	13 8733	2	2	0	294	1755	34725
292	1 3285	7	2	0	294	3798	3931
368	3 7663	7	2	0	294	0	916
369	5 8225	7	2	0	294	0	451
397/1	11 4188	2	2	0	294	2091	33200
403	5158	7	2	0	294	1735	1131
405	6 4816	2	2	0	294	23	16913
409	4575	7	2	0	294	0	1241
415	6677	2	2	0	294	0	1691
417	24 3813	2	2	0	294	16687	53255
418	6426	7	2	0	294	1277	1134
419	2646	13	2	0	58	1666	296
420/3	252	7	2	0	294	0	253
421	3 9872	7	2	0	294	6024	7673
422	1 2972	7	2	0	294	0	636
423	2165	13	2	0	58	0	42
424	7 9598	7	2	0	294	779	27500
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 13						
Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera				
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu		
2 orná pôda	754205	12	20556	186010	206566		
5 záhrada	1465	1	0	1221	1221		
7 trvalý trávny porast	258026	10	13613	44866	58479		
13 zastavaná plocha a nádvorie	7633	4	1666	1841	3507		
Spolu:	1021329	27	35835	233938	269773		
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 14						
Obec:VEĽKÁ LODINA	09.11.2012						
Okres:Košice - okolie	Kat. územie:VEĽKÁ LODINA						

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
325/1	18 2533	2	2	0	339	5990	47229
552/1	9 3706	2	2	0	339	145	24096
552/3	1320	13	2	0	167	88	444
552/6	4 5735	2	2	0	339	4271	12792
684/44	3 3019	2	2	0	339	667	11424
684/45	4 3150	2	2	0	339	1620	13044
684/90	1 2515	2	2	0	167	0	1784
684/91	2 1095	2	2	0	339	0	3094
684/94	7534	2	2	0	339	0	2158
772/1	11 9392	2	2	0	339	6255	27650
772/3	4 8357	2	2	0	339	2410	9314
772/5	11 5430	2	2	0	339	6328	26733
772/7	2 7868	2	2	0	339	2243	4236
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 15						
Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera				
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu		
2 orná pôda	750334	12	29929	183554	213483		
13 zastavaná plocha a nádvorie	1320	1	88	444	532		
Spolu:	751654	13	30017	183998	214015		
	Administrator - 10838						
IPF - Z10	Str. 16						
Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera				
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu		
2 orná pôda	5570048	121	126312	1305445	1431757		
5 záhrada	1465	1	0	1221	1221		
7 trvalý trávny porast	3618580	68	122085	683824	805909		
11 vodná plocha	3679	1	69	1416	1485		
13 zastavaná plocha a nádvorie	131185	53	10315	33550	43865		
14 ostatná plocha	70457	15	4270	11909	16179		
Spolu:	9395414	259	263051	2037365	2300416		

Výpočet nájomného 2012:			Príloha č. 2. k nájomnej zmluve č. 02729/2012-PNZ – P42893/05.09					
k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ								
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku			% z hodnoty
	orná pôda *			1,5	TTP**			1,5
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €
Kostoľany n/H	1386,45	0,0204	29,1805	607,28	256,78	0,2371	3,8727	15,83
Malá Vieska	1267,28	3,4112	9,4912	245,26	643,23	9,1607	29,3793	371,85
Tepličany	948,45	0,0006	7,0002	99,60	576,77	0,0127	14,0330	121,52
Kysak	964,08	1,3186	23,3597	356,88	313,18	0,5055	10,5484	51,93
Sokol'	1023,71	2,8319	24,5565	420,57	755,32	1,3651	7,3949	99,25
Trebejov	1121,67	2,0556	18,7231	349,60	502,89	1,3613	4,4866	44,11
Veľká Lodina	1128,72	2,9929	18,3554	361,44	320,25	0,0000	0,0000	0,00
spolu		12,6312	130,6666	2 440,64		12,6424	69,7149	704,49
katastrálne územie	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €			
	zastavané plochy a nádvorcia			2,5				
	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	* - zahrnutá orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady			
Kostoľany n/H	1248,93	0,0000	0,1279	3,99	627,11	** - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy		
Malá Vieska	830,74	0,8557	2,0709	60,78	677,90			
Tepličany	702,46	0,0004	0,5446	9,57	230,69			
Kysak	756,15	0,0000	0,3831	7,24	416,05	*** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy		
Sokol'	956,61	0,0000	0,0000	0,00	519,82			
Trebejov	961,24	0,1666	0,1841	8,43	402,14			
Veľká Lodina	754,06	0,0088	0,0444	1,00	362,45			
				0,00	0,00			
				0,00	0,00	****-zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov		
				0,00	0,00			
				0,00	0,00			
spolu		1,0315	3,3550	91,02	3236,14			

k.ú s nezapísaným ROEP									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	orná pôda ***			1,5	zastavané plochy a nádvoría			2,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Čermel'	929,43	0,0000	2,8600	39,87				0,00	39,87
Kavečany	453,37	0,0000	65,2500	443,74				0,00	443,74
spolu		0,0000	68,1100	483,61		0,0000	0,0000	0,00	483,61
Sumár za všetky kú		nájom v €			výmera v ha				
		orná *, ttp, ostatná		3 628,73		orná *, ttp, ostatná		293,7651	
		zastavaná		91,02		zastavaná		4,3865	
		spolu		3 719,75		spolu		298,1516	