

D O D A T O K č. 02969/2012-PNZ -P41618/05.10
k nájomnej zmluve č. PNZ –P411618/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľkou Regionálneho odboru SPF Trebišov Ing. Alenou Koškovou,

podľa poverenia č. j. DE/2012/054817-110, zo dňa 13.11.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

AGROREÁL, a.s.

sídlo: 076 31 Streda nad Bodrogom, Hlavná 322/166

štatutárny orgán: Božena Bárányová, členka Predstavenstva

bankové spojenie: VÚB Trebišov

číslo účtu: 8300622/0200

IČO: 31 707 424

IČ DPH: SK2020505663

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel: Sa, vložka číslo: 602/V
(ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere:

Celková výmera užívaných pozemkov **3 199,6478 ha**
z toho: **vlastnícky doloženej pôdy** **1 945,2333 ha**

Prenájom od SPF celkom **1 254,4145 ha**
z toho: **SR – SPF** **381,7332 ha**
NV – SPF **872,6813 ha**

Prenajatá výmera v roku 2012 v ha:

Vlastníctvo	stav k 1.1.2012	úbytok/nárast v r. 2012	stav k 15.10.2012
SR-SPF	434,0065	-52,2733	381,7332
NV-SPF	864,5734	+8,1079	872,6813
SPF celkom	1298,5799	-44,1654	1254,4145
Známy vlastník	1901,0679	+44,1654	1945,2333
Prenajatá výmera spolu	3199,6478	0,0000	3199,6478

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2012: príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5 % priemernej hodnoty pôdy (príloha č. 2 a 3)

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF: **1254,4145 ha**
z toho: poľnohospodárska pôda 973,6667 ha
ostatné plochy, TTP 259,4682 ha
zastavané plochy a nádvoria 21,2796 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2012 **EUR 23 479,25**
slovom: dvadsaťtritisícštyristosedemdesiatdeväť eur a dvadsaťpäť centov

1. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.09.2012 EUR 11 933,27
2. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012 EUR 11 545,98

Nájomné na rok 2013 **EUR 23 479,25**

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.09.2013 EUR 11 739,63
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013 EUR 11 739,62

V prílohe č. 2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k. ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU

- Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2012 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 23 479,25 Eur, slovom dvadsaťtritisícštyristosedemdesiatdeväť eur a dvadsaťpäť centov.
- Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09. a 15.12. kalendárneho roka.

Čl. V

Osobitné ustanovenia nájomnej zmluvy č. PNZ –P41618/05.00 sa dopĺňajú v čl. X odsekmi nasledovne:

9. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.
10. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č. 9 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ –P41618/05.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Trebišove, dňa

V Trebišove, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Božena Bárányová
členka Predstavenstva

v zastúpení podľa poverenia
Ing. Alena Košková
riaditeľka RO SPF Trebišov

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení podľa poverenia
Ing. Alena Košková
riaditeľka RO SPF Trebišov

Zoznam parcel C - príloha č.1 k dodatku č. 02969/2012-PNZ -P41618/05.10

Obec:BARA

13.11.2012

Okres:Trebišov

Kat. územie:MALÁ BARA

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
117/1	15 3505	2	2	0	1	24868	26650
117/2	299	14	2	0	1	0	132
129/1	62 2503	7	2	0	1	90530	43686
180/1	15 9977	2	2	0	1	1093	74530
180/2	830	13	2	0	1	0	827
215/1	6291	7	2	0	1	0	5843
215/2	1180	13	2	0	1	0	1171
216	29 6287	7	2	0	1	1	8264
218	2794	7	2	0	1	0	2494
222/1	15 8167	2	2	0	1	1374	71347
222/2	1314	13	2	0	1	0	1303
271	4656	14	2	0	1	0	1144
272/1	2 6739	7	2	0	1	0	24837
272/2	2969	13	2	0	1	0	2757
274/1	29 4259	7	2	0	1	13091	62282
277	1942	13	2	0	1	0	1089
281/1	5 5345	2	2	0	1	0	51408
283/2	493	13	2	0	1	0	457
286	4 0175	2	2	0	1	0	27032
297	8 1513	2	2	0	1	0	52095
305	735	13	2	0	1	0	735
334	7 0713	2	2	0	1	1020	19186
339	8 4959	2	2	0	1	0	49291
352	4 0526	2	2	0	1	0	20584
353	1529	13	2	0	1	0	1529
386/1	7 4587	2	2	0	1	1358	19949
408/1	4 6662	2	2	0	1	0	17350
408/2	5 9835	2	2	0	1	0	30886
415	2 5543	2	2	0	1	2	1526
425/1	11 7963	2	2	0	290	0	15495

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	1169470	14	29715	477329	507044
7 trvalý trávny porast	1248873	6	103622	147406	251028
13 zastavaná plocha a nádvorie	10992	8	0	9868	9868
14 ostatná plocha	4955	2	0	1276	1276
Spolu:	2434290	30	133337	635879	769216

Obec:BARA
Okres:Trebišov

13.11.2012
Kat. územie:VELKÁ BARA

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
470/1	5 8258	13	2	0	295	5	21637
633	3 3950	2	2	0	1	2184	15422
657/1	3 0774	2	2	0	1	785	7174

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	64724	2	2969	22596	25565
13 zastavaná plocha a nádvorie	58258	1	5	21637	21642
Spolu:	122982	3	2974	44233	47207

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1063/1	37 2587	7	2	0	1	15410	181769
1063/2	14	14	2	0	1	14	0
1065/1	11 4722	7	2	0	1	10186	74055
1065/2	195	14	2	0	1	9	130
1065/3	17	14	2	0	1	1	11
1065/4	1439	14	2	0	1	1439	0
1065/5	8	14	2	0	1	0	5
1070/1	5 9439	2	2	0	1	1241	8137
1072/1	1 0750	2	2	0	1	1221	0
1075	2 7757	2	2	0	1	4667	0
1081/1	85 0306	7	2	0	1	68465	390575
1081/2	5 3014	7	2	0	1	3679	37146
1087/1	29 5349	7	2	0	1	9738	185653
1088	46 7594	2	2	0	1	32091	201858
1089/3	31 2917	2	2	0	1	15235	101185
1090	191 6617	2	2	0	1	90343	468909
1092/1	8681	13	2	0	1	3357	388
1093	80 2814	2	2	0	1	8214	158593
1094/1	15 8624	2	2	0	1	53980	49345
1094/2	2929	2	2	956	1	61	2867
1095	1 4066	13	2	0	1	174	8745
1096	608	13	2	0	1	83	149
1098	632	13	2	0	1	0	632
1099	6 8968	2	2	0	1	9622	17298
1100	1326	13	2	0	1	195	126
1101/1	3 3222	2	2	0	1	2160	3519
1101/2	12 9039	2	2	0	1	12862	49986
1102	2575	13	2	0	1	818	100
1104	269	13	2	0	1	0	65
1107	17 5979	2	2	0	1	8819	70785
1108	1603	2	2	0	1	0	1268
1114/1	8 5806	13	2	0	1	4035	50704
1114/3	1159	13	2	0	1	34	888
1116	398	13	2	0	1	0	398
1117	369	13	2	0	1	0	369
1118	811	13	2	0	1	250	372
1119	1034	13	2	0	1	101	625
1120	1776	13	2	0	1	186	1096
1121	1018	13	2	0	1	123	641
1122/2	67	13	2	0	1	0	30
1128/1	28 8015	2	2	0	1	35024	114997
1132	12 2639	2	2	0	1	6972	40597
1133	18 2634	2	2	0	1	3889	14851
1138	5703	7	2	0	1	796	0
1139	615	13	2	0	1	493	26
1140	43 4052	2	2	0	1	366	115515

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1142	4258	2	2	0	1	0	112
1143	2748	14	2	0	1	0	1421

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	5199850	19	286767	1419822	1706589
7 trvalý trávny porast	1691681	6	108274	869198	977472
13 zastavaná plocha a nádvorie	121210	17	9849	65354	75203
14 ostatná plocha	4421	6	1463	1567	3030
Spolu:	7017162	48	406353	2355941	2762294

Obec:ČERHOV
Okres:Trebišov

13.11.2012
Kat. územie:ČERHOV

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
590	12 5275	2	2	0	7	121522	3753
610/1	4 5715	2	2	0	351	0	20587
610/2	860	13	2	0	342	0	423
612	957	11	2	0	342	0	797

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	170990	2	121522	24340	145862
11 vodná plocha	957	1	0	797	797
13 zastavaná plocha a nádvorie	860	1	0	423	423
Spolu:	172807	4	121522	25560	147082

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
371	2 7363	2	2	0	1	402	6929
439/1	22 3253	2	2	0	1	0	37114
460/3	9 2038	2	2	0	1	121	1058
483/1	5 1753	2	2	0	1	0	11559
533/2	4 1207	2	2	0	1	7	10142
533/3	2 9012	2	2	0	1	0	3697
588/1	4 3786	2	2	0	1	0	7912
588/2	3 9365	2	2	0	1	0	6770
632/1	6 3106	2	2	0	1	0	14929
632/4	4 2573	2	2	0	1	0	7290
687/1	1 5677	2	2	0	1	0	3515
699/1	5 6408	2	2	0	1	0	12236
728/1	1975	13	2	0	1	1975	0
750/1	3 3738	2	2	0	1	0	9233
807/2	3 0590	2	2	0	1	0	8222
852/1	5 1893	7	2	0	1	0	9399
858/1	2 4136	2	2	0	1	0	4698
874/1	2 4670	2	2	0	1	0	5254
897/3	3 5561	7	2	0	1	0	4175
1049/1	2 3097	2	2	0	1	0	6598
1069/1	6 2731	2	2	0	1	0	2498
1284	8 2846	2	2	0	1	0	14687
1285/1	11 0677	2	2	0	1	17357	1664
1285/2	2 0824	2	2	0	1	2067	6133
1285/4	2 9120	2	2	0	1	26212	1351
1317/1	2 1254	2	2	0	1	0	9147
1317/2	2616	7	2	0	1	0	2388
1332	7 9543	2	2	0	1	0	10158
1344/1	15 1463	2	2	0	1	0	6893
1348/1	4 0106	7	2	2	1	40106	0
1388/1	5 9676	7	2	0	1	0	7
1450	12 7754	7	2	0	1	0	24474
1461/1	11 1787	2	2	0	1	15	7735
1461/2	4 2014	7	2	0	1	10760	17370
1490	1 3190	2	2	0	1	0	10015
1494/2	4 6904	2	2	0	1	357	23061
1495/1	3 4060	2	2	0	1	255	22066
1495/11	1 7931	7	2	0	1	0	7795
1501/1	13 4036	2	2	0	0	1391	40565
1501/2	2 7945	2	2	0	1	0	10294
1509	12 4118	2	2	0	0	908	31990
1556	13 0990	2	2	0	1	1445	32323
1780	1162	11	2	0	178	32	416
1791/1	9 7257	2	2	0	1	2739	20231
1791/3	6728	2	2	0	1	0	1595
1901/1	24 3344	2	2	0	0	2548	59155

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1986/2	2 9728	11	2	0	1	0	9863
2009/1	24 8657	2	2	0	1	2900	26916

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	2639246	37	58724	495633	554357
7 trvalý trávny porast	377551	8	50866	65608	116474
11 vodná plocha	30890	2	32	10279	10311
13 zastavaná plocha a nádvorie	1975	1	1975	0	1975
Spolu:	3049662	48	111597	571520	683117

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
631	24 8431	7	2	0	209	0	51995
635/1	1 3711	13	2	0	1	13696	2
730/1	20 7221	7	2	0	209	0	53701
730/2	5 6999	7	2	0	204	0	214
731	7 5700	7	2	0	209	0	16710
734/1	67 6455	7	2	0	209	45470	2109
788	32 9375	7	2	0	209	30948	68083
789	9 6214	2	2	0	204	22284	63626
790	7 1963	2	2	0	204	10964	36737

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	168177	2	33248	100363	133611
7 trvalý trávny porast	1594181	6	76418	192812	269230
13 zastavaná plocha a nádvorie	13711	1	13696	2	13698
Spolu:	1776069	9	123362	293177	416539

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
393/1	3 0241	2	1	0	1	2910	24287
617	1636	13	2	0	1	13	1060
636/1	69 2700	2	2	0	1	61130	224420
636/2	385	2	2	0	1	44	0
642/2	4071	13	2	0	1	0	12
649/1	80 9347	2	2	0	1	195244	264167
649/37	1351	2	2	0	1	1	0
658	1 2767	7	2	0	1	1672	558
663	4 4694	2	2	0	1	228	0
665	3475	14	2	0	1	551	0
666/1	86 0010	2	2	0	1	8108	30847
666/5	3 0039	2	2	0	1	187	2687
666/7	8 6319	2	2	0	1	884	0
666/8	8 0799	2	2	0	1	1131	991
667	59 8960	2	2	0	1	2141	160783
670	3789	13	2	0	1	204	806
671	38 1555	2	2	0	1	0	101512
672/1	21 4614	2	2	0	1	1016	1782
672/3	1186	2	2	0	1	121	0
697/2	3760	2	2	164	1	0	1003
709	16 7084	2	2	0	1	53568	14084
715	41 3432	2	2	0	322	10	1391
722/1	37 5242	2	2	0	1	6167	0
722/2	8794	2	2	415	313	2	0
722/3	392	2	2	0	1	84	0
723	2 7792	7	2	0	1	83	0
728/2	1173	13	2	0	1	0	101
733/1	2332	2	2	0	1	0	185
734/1	8 0310	2	2	0	1	1191	4273
735	3504	7	2	0	1	0	1816
737	7 8873	2	2	0	1	0	20544
740	36 7751	2	2	0	1	136148	48507
741	1829	13	2	0	1	0	229
747	3 9751	2	2	0	1	121	8997
766	4196	13	2	0	1	0	1049
767	30 6147	2	2	0	1	114	134808
769	6 3180	2	2	0	1	0	44330
770	25 5920	2	2	0	1	3802	155657
771	3236	13	2	0	1	33	1242
772/1	2 2822	2	2	0	1	980	11475
772/2	4090	2	2	0	1	0	1861
773	7 6585	2	2	0	1	3277	39068
775	20 1591	7	2	0	1	941	149824
776	14 9470	2	2	0	1	650	66685
778	3 4021	7	2	0	1	0	13039
781	1 7694	2	2	0	1	1161	7011

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
784	5296	2	2	0	1	259	2399
1018/1	44 5188	2	2	0	1	4637	177432
1020	7 0909	2	2	0	1	1398	22915
1021	11 9517	7	2	0	1	381	3612

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	6787222	36	486714	1574101	2060815
7 trvalý trávny porast	399192	6	3077	168849	171926
13 zastavaná plocha a nádvorie	19930	7	250	4499	4749
14 ostatná plocha	3475	1	551	0	551
Spolu:	7209819	50	490592	1747449	2238041

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
347	14 2075	2	2	0	1	0	18337
348	11 0425	2	2	0	1	0	30410
350	2003	13	2	0	1	2003	0
351	2658	13	2	0	1	2658	0
352	3847	13	2	0	1	3847	0
353	2 1064	2	2	0	1	0	21064
354/1	37 5663	2	2	0	1	4667	199053
355/2	233	2	2	0	1	233	0
356	4 0994	2	2	0	1	2979	30488
357	2076	13	2	0	1084	2075	1
358	2705	13	2	0	1084	2705	0
359	43 2327	2	2	0	0	57405	111017
360	163	14	2	0	1	163	0
373	1920	2	2	0	1	698	0
385	293	2	2	0	1	7	0
401	1900	2	2	0	1	1900	0
403	637	2	2	0	1	637	0
420	1059	2	2	0	1	1059	0
439	195	2	2	0	1	13	0
440	1027	2	2	0	1	1027	0

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	1129812	14	70625	410369	480994
13 zastavaná plocha a nádvorie	13289	5	13288	1	13289
14 ostatná plocha	163	1	163	0	163
Spolu:	1143264	20	84076	410370	494446

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1953/1	4 6438	2	2	0	474	45274	0
1975/1	14 8287	7	2	0	474	52052	3787
1998/1	10 3505	2	2	0	474	13434	8029
2004/1	7 3068	2	2	0	474	60	15912
2043/1	4 0309	2	2	0	474	133	0
2052	3 8540	2	2	0	474	5308	9679
2056/1	53 6204	2	2	0	474	40026	154198
2061/1	3 1413	2	2	0	474	1480	13143
2066	3669	13	2	0	474	3670	0
2090	4 8164	14	2	0	474	34842	957
2092	39 9042	2	2	0	474	161670	66963
2099/1	2 9390	7	2	0	474	21261	584
2100/1	7 0548	2	2	0	474	5670	22609
2841/1	12 7304	2	2	0	474	16652	16594
2853/1	25 4935	2	2	0	474	62863	58695
2856	6030	2	2	0	474	6030	0
2862	2 0457	7	2	0	474	1638	11512
2866	21 1254	2	2	0	474	19438	21788
2867/1	30 1352	7	2	0	474	73362	81913
2869	2999	14	2	0	474	360	790
2879	24 6643	7	2	0	474	20795	57926
2880	46 3684	2	2	0	474	10108	40582
2882	25 2466	2	2	0	474	21425	45289
2883	10 5052	2	2	0	474	44102	15120
2886	12 1741	7	2	0	474	3463	68856
2887	7 5585	7	2	0	474	0	28676
2888	3 3831	7	2	0	474	0	8458
2889	11 2940	7	2	0	474	258	4081
2890	10 1137	7	2	0	474	546	352
2902	7754	11	2	0	474	7753	0
2923	45 6744	2	2	0	474	793	1
2935/1	104 2728	2	2	0	474	327804	98072
2938/1	77 9405	2	2	0	474	5238	7633
2941	7770	14	2	0	474	1878	1401
2944/1	9049	2	2	0	474	170	8370
2944/3	203	2	2	0	474	0	202
2945	3255	14	2	0	474	294	1172
2950	79 3701	2	2	0	474	19593	29326
2959/1	21 1695	2	2	0	474	199437	0
2962/2	11 6866	2	2	0	474	198	0
2966	1 5034	13	2	0	474	15034	0
2967	3034	13	2	0	474	3033	0
2970	129 7824	2	2	0	474	552266	47535
3030	3329	13	2	0	474	3329	0
3031	4194	13	2	0	474	4194	0
3034	4169	11	2	0	474	473	0

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
3035	1 8347	7	2	0	474	293	0
3038/2	28 9650	2	2	0	474	14527	0

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	7757657	26	1573699	679740	2253439
7 trvalý trávny porast	1209710	11	173668	266145	439813
11 vodná plocha	11923	2	8226	0	8226
13 zastavaná plocha a nádvorie	29260	5	29260	0	29260
14 ostatná plocha	62188	4	37374	4320	41694
Spolu:	9070738	48	1822227	950205	2772432

Obec: MALÁ TRŇA
Okres: Trebišov

13.11.2012
Kat. územie: MALÁ TRŇA

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
568/1	7 1070	2	2	0	1	2695	11735
571	809	13	2	0	1	809	0
608	3295	2	2	0	1	0	3295
609/1	17 3138	2	2	0	1	4237	63788
619	5 4637	2	2	0	1	12725	14170
783/1	6 6694	13	2	0	1	5	0
783/2	7879	2	2	0	1	532	311
792/1	8 3180	2	2	0	1	0	1476
1374/2	496	2	2	0	1	0	447

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	393695	7	20189	95222	115411
13 zastavaná plocha a nádvorie	67503	2	814	0	814
Spolu:	461198	9	21003	95222	116225

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
896	6 9027	2	2	0	1	815	15430
1110	1 9853	2	2	0	870	2	869
1131/1	7 2281	2	2	0	1	0	13581
1135/1	13 7754	2	2	0	1	0	185
1155/2	4 0168	2	2	0	1	0	14194
1155/3	2 0042	2	2	0	1	0	17499
1155/7	2969	2	2	0	1	0	792
1155/10	3198	2	2	0	1	0	98
1155/11	7803	2	2	0	1	0	277
1155/12	1 1037	2	2	0	1	0	6265
1155/13	3345	2	2	0	1	0	1918
1155/14	3584	2	2	0	1	0	2487
1155/15	1 4934	2	2	0	1	0	10375
1155/16	1435	13	2	0	1	0	1226
1155/19	357	13	2	0	1	0	81
1155/20	131	13	2	0	1	0	33
1155/23	1249	13	2	0	1	0	492
1172	1 9800	2	2	0	1	0	15098
1269/1	3 6079	2	2	0	1	0	22324
1343/1	5 3038	2	2	0	1	234	11578
1343/2	5737	2	2	0	1	0	1402

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	520649	17	1051	134372	135423
13 zastavaná plocha a nádvorie	3172	4	0	1832	1832
Spolu:	523821	21	1051	136204	137255

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
190	2 8065	2	2	0	1	2614	2452
230/1	11 5579	2	2	0	1	9243	29228
249	18 0021	2	2	0	1	9753	53072
276/1	11 8007	2	2	0	1	9314	29451
282	919	13	2	0	1	0	125
283	21 2699	2	2	0	1	21957	117134
334/12	12 9228	2	2	0	1	12888	88310
334/26	4427	13	2	0	3	3701	213
334/27	1279	13	2	0	3	10	1112
334/34	15 2318	2	2	0	1	9492	101361
334/35	29 9112	7	2	0	0	24603	172696
346/18	7 5481	2	2	0	1	5342	36640
349	20 3443	2	2	0	1	23732	20526
355/1	4135	2	2	0	1	0	4135
675	3 6365	2	2	0	1	35856	0
710	4 2620	4	2	0	1	15270	17
723/11	43	13	2	0	1	0	1
731/1	9592	7	2	0	1	0	4
745/1	11 0191	4	2	0	1	158	0
760/1	2337	14	2	0	1	17	0
770	7 5516	7	2	0	1	0	4353
772	1 1596	7	2	0	1	0	1623
855/1	3 3387	2	2	0	1	446	2888
856	2 2729	7	2	0	1	205	8844

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	1288728	12	140637	485197	625834
4 vinica	152811	2	15428	17	15445
7 trvalý trávny porast	418545	5	24808	187520	212328
13 zastavaná plocha a nádvorie	6668	4	3711	1451	5162
14 ostatná plocha	2337	1	17	0	17
Spolu:	1869089	24	184601	674185	858786

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
395/1	26 9041	2	2	0	1	2807	60675
395/2	3 6897	7	2	0	1	0	9539
410/2	41 5059	7	2	0	1	0	119
659	24 2683	7	2	0	1	570	42113
770	1 2749	14	2	0	1	1442	1
857/2	4 8241	2	2	0	1	242	19961
878	10 7293	2	2	0	1	2221	31918
906	3 5871	2	2	0	1	564	2861
1240	13 7026	2	2	0	1	1969	31635
1259	36 3974	2	2	0	1	10696	71465
1404	7 5840	7	2	0	1	1058	12268
1459/1	8 2360	13	2	0	1	1057	15023
1459/2	890	13	2	0	1	0	81
1459/3	1396	13	2	0	1	2	95
1459/4	749	13	2	0	1	10	16
1459/5	122	13	2	0	1	0	5
1459/7	741	13	2	0	1	57	230
1459/10	1107	13	2	0	1	31	197
1459/11	1730	13	2	0	1	0	274
1459/12	663	13	2	0	1	0	35
1459/13	753	13	2	0	1	0	211
1459/14	3231	13	2	0	1	178	682
1459/15	53	13	2	0	1	21	3
1459/16	73	13	2	0	1	0	44
1459/17	45	13	2	0	1	0	28
1459/18	62	2	2	0	1	0	20
1459/24	1378	13	2	0	1	0	356
1474	571	13	2	0	1	443	0
1475/1	7125	13	2	0	1	9	0
1475/2	3 2502	13	2	0	1	5084	2055
1475/4	1210	13	2	0	1	1072	0
1481/1	7 8322	2	2	0	1	798	0
1487/1	3 0465	7	2	0	1	23207	0
1487/2	22 5426	2	2	0	1	224456	0
1488/2	6	13	2	553	1	0	1
1488/3	12	14	2	553	1	0	2
1488/4	10	14	2	553	1	0	1
1488/5	36	14	2	553	1	0	4
1488/6	44	14	2	553	1	0	6
1488/9	20	13	2	553	1	0	2
1495	27 6251	2	2	0	1	9494	90757
1496/2	41 8518	2	2	0	1	7810	53811
1496/3	591	13	2	0	1	2	0
1496/4	2840	13	2	0	1	8	0
1496/5	3 2130	2	2	0	1	50	1
1496/8	1224	13	2	0	1	0	305

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1497/1	1766	14	2	0	1	0	1
1497/2	6358	14	2	0	1	0	12
1528	18 8724	2	2	0	1	4895	41661
1625	24 2626	2	2	0	1	1242	36717
1660	4567	13	2	0	1	4075	148
1704	28 8525	2	2	0	1	1093	40460
1754	1420	13	2	0	1	1299	27
1810	14 1195	2	2	0	1	453	34153
1865	18 1207	2	2	0	1	1235	35806
1930	21 9240	2	2	0	1	1700	35429
1979	1 8674	13	2	0	1	332	1383
2211/1	65 5265	2	2	0	1	2955	114268
2519/1	8064	7	2	0	1	0	3

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	3908937	19	274680	701598	976278
7 trvalý trávny porast	809008	6	24835	64042	88877
13 zastavaná plocha a nádvorie	166041	27	13680	21201	34881
14 ostatná plocha	20975	7	1442	27	1469
Spolu:	4904961	59	314637	786868	1101505

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	31199157	207	3100540	6620682	9721222
4 vinica	152811	2	15428	17	15445
7 trvalý trávny porast	7748741	54	565568	1961580	2527148
11 vodná plocha	43770	5	8258	11076	19334
13 zastavaná plocha a nádvorie	512869	83	86528	126268	212796
14 ostatná plocha	98514	22	41010	7190	48200
Spolu:	39755862	373	3817332	8726813	12544145

k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ								
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku			% z hodnoty
	orná pôda *			1,5	TTP**			1,5
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €
Malá Bara	994,39	2,9715	47,7329	756,30	321,88	10,3622	14,8682	121,82
Veľká Bara	1152,33	0,2969	2,2596	44,19	636,53	0,0000	0,0000	0,00
Borša	1563,63	28,6767	141,9822	4 002,71	1160,26	10,9737	87,0765	1 706,46
Čerhov	1109,08	12,1522	2,4340	242,66	312,52	0,0000	0,0797	0,37
Ladmovce	1172,61	5,8724	49,5633	975,07	1101,67	5,0898	7,5887	209,51
Malý Kamenec	1420,10	3,3248	10,0363	284,61	733,82	7,6418	19,2813	296,35
Slov. N. Mesto	1543,85	48,6714	157,4101	4 772,38	750,12	0,3628	16,8849	194,07
Klin n Bodrogom	1713,44	7,0625	41,0369	1 236,23	1220,31	0,0163	0,0000	0,30
Streda n Bodrog	1113,92	157,3699	67,9740	3 765,23	643,53	21,9268	27,0465	472,74
Malá Trňa	995,65	2,0189	9,5222	172,36	286,20	0,0000	0,0000	0,00
Veľká Trňa	886,78	0,1051	13,4372	180,14	869,81	0,0000	0,0000	0,00
Viničky	1189,17	15,6065	48,5214	1 143,88	1034,75	2,4825	18,7520	329,59
Zemplín	1177,29	27,4680	70,1598	1 724,04	1367,66	2,6277	6,4069	185,34
				0,00				0,00
				0,00				0,00
spolu		311,5968	662,0699	19 299,80		61,4836	197,9847	3 516,54

katastrálne územie	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	zastavané plochy a nádvorja			2,5	
	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Malá Bara	657,70	0,0000	0,9868	16,23	894,34
Veľká Bara	1009,79	0,0005	2,1637	54,63	98,82
Borša	1457,78	0,9849	6,5354	274,07	5983,24
Čerhov	862,51	0,0000	0,0423	0,91	243,94
Ladmovce	1157,51	0,1975	0,0000	5,72	1190,29
Malý Kamenec	1114,82	1,3696	0,0002	38,18	619,14
Slov. N. Mesto	1486,56	0,0250	0,4499	17,65	4984,10
Klin n Bodrogom	1674,87	1,3288	0,0000	55,64	1292,17
Streda n Bodrog	956,55	2,9260	0,0000	69,97	4307,93
Malá Trňa	842,03	0,0814	0,0000	1,71	174,08
Veľká Trňa	884,29	0,0000	0,1832	4,05	184,19
	1161,12	0,3711	0,1451	14,98	1488,45
	1251,74	1,3680	2,1201	109,15	2018,54
				0,00	0,00
				0,00	0,00
spolu		8,6528	12,6267	662,90	23479,25

* - zahnutá orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady

** - zahnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

****-zahnuté zastavané plochy a nádvorja a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

k.ú s nezapísaným ROEP									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	orná pôda ***			1,5	zastavané plochy a nádvorja			2,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
spolu		0,0000	0,0000	0,00		0,0000	0,0000	0,00	0,00

Sumár za všetky kú		nájom v €		výmera v ha	
	orná *, ttp, ostatná	22 816,35	orná *, ttp, ostatná	1233,1350	
	zastavaná	662,90	zastavaná	21,2795	
	spolu	23 479,25	spolu	1254,4145	