

Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. 815 691-024/1/2007

o nájme pozemkov, uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení
medzi týmito
Zmluvnými stranami

1) P r e n a j í m a t e ľ : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"**
Sídlo: Klemensova č. 8 , 813 61 Bratislava
Právna forma: Iná právnická osoba
Registrácia: zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
oddiel Po, vložka č. 312/B
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK2020480121
Štatutárny orgán: **Ing. Štefan Hlinka**, generálny riaditeľ ŽSR
Odštepny závod: Železnice Slovenskej republiky – Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SHM“)

Osoba splnomocnená
na podpis zmluvy: **Ing. Ľubomír Bielik**, riaditeľ SHM
Adresa pre doručovanie
písomností: ŽSR SHM, Regionálne pracovisko Košice
Štefánikova 60, 040 01 Košice
Údaje k DPH: prenajímateľ je platiteľ DPH.

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

2) N á j o m c a : **SH TRADE, s.r.o., Košice**
Sídlo: Rhodyho 14, 085 01 Bardejov
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia: Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov.
odd. Sro, vložka č. 24051/P
IČO: 31 712 673
DIČ: 2020488503
IČ DPH: SK2020488503
Štatutárny orgán: **Slavomír Grohol'**, konateľ
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Údaje k DPH: prenajímateľ je platiteľ DPH

(ďalej ako „nájomca“)
(spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I.

1. Dňa 24.08.2007 uzatvoril prenajímateľ s nájomcom nájomný vzťah založený Nájomnou zmluvou č. 815 691-024/1/2007 s platnosťou na dobu neurčitú, predmetom ktorej je nájom pozemku - časť parc. KN C č. 896, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 290 m², k. ú. Haniska, zapísaný na LV č. 167.

2. V súlade s ustanovením Čl. V ods. 1. písm. a) Nájomnej zmluvy č. 815 691-024/1/2007 sa zmluvné strany dohodli, že nájomný vzťah dojednaný uvedenou nájomnou zmluvou bude ukončený touto Dohodou ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.

3. Na základe tejto Dohody dňom nadobudnutia jej účinnosti zrušený záväzok zaniká. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.

Čl. II.

1. Ku dňu skončenia nájmu je nájomca v zmysle ustanovenia § 682 Občianskeho zákonníka povinný odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že táto Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a že sa oboznámili s obsahom tejto Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

3. Táto Dohoda má 2 strany a je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 1 rovnopis obdrží nájomca a 3 rovnopisy prenajímateľ.

4. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Za prenajímateľa:
ŽSR

Za nájomcu:
SH TRADE, s.r.o., Košice

V Bratislave dňa 21.01.2013

V Košiciach dňa 11.01.2013

.....
Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ SHM

.....
Slavomír Grohol
konateľ