

D O D A T O K č. 02592/2012-PNZ –P40302/05.06
k nájomnej zmluve č. PNZ –P40302/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo : **Búdková č. 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán : **Ing. Gabriela Matečná - generálna riaditeľka**
Ing. Róbert Poloni - námestník generálnej
Zastúpení riaditeľkou Regionálneho odboru SPF Vranov nad Topľou
Ing. Gabrielou Kravcovou, podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-
110 zo dňa 08.10.2012
Bank. spojenie: **Štátna pokladnica Bratislava**
Č. účtu. : **7000001638/8180**
I ČO : **17335345**
DIČ : **2021007021**
Zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I
Oddiel : Po, vložka číslo : 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")
a

Nájomca: **Názov: AGRO-HOLD, s.r.o, Holčikovce**
Sídlo: **094 05 Holčikovce**
Bankové spojenie: **SLSP Vranov nad Topľou**
Číslo účtu: **0560816462/0900**
IČO: **36475203**
IČ DPH : **SK 2020001522**
Štatutárny orgán: **Ing. Michal Štafura – konateľ spoločnosti**
p. Anna Dudová – konateľka spoločnosti
Zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Prešov
Oddiel : Sro, vložka číslo : 13031/P
(ďalej len nájomca)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

1.Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúci rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012

Čl. III.

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere:

Celková výmera užívaných pozemkov
Z toho vlastnícky doloženej pôdy:

1211,0750 ha
636,0398 ha

Prenájom od SPF celkom:

z toho: SR- SPF
NV-SPF

584,8715 ha
144,9274 ha
439,9441 ha

Prenajatá výmera v roku 2012 v ha:

Vlastníctvo	Stav k 1.1.2012	Úbytok/nárast v r. 2012	Stav k 15.10.2012
SR-SPF	145,0740	-0,1466	144,9274
NV-SPF	449,7804	-9,8363	439,9441
SPF celkom	594,8544	-9,9829	584,8715
Známy vlastník	626,2035	9,8363	636,0398
Prenajatá výmera spolu	1221,0579	-0,1466	1220,9113

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2012

Príloha č. 1 zostava z 10 je neoddeliteľnou súčasťou dodatku.

Čl. IV.

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5% z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5% priemernej hodnoty pôdy /príloha č. 2/.

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF : 584,8715 ha
Z toho: poľnohospodárska pôda: 251,2544 ha
ostatné plochy, TTP: 327,8501 ha
zastavané plochy a nádvoria: 5,7670 ha

Celková výška nájomného za pozemky v práve SPF za rok 2012 EUR 4 554,78

Slovom : štyritisícpäťstopäťdesiatštyri eur a sedemdesiatosem centov

1. Splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.09.2012 EUR 2 304,17
2. Splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012 EUR 2 250,61

Nájomné za rok 2013 EUR 4 554,78

1. Splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.09.2013 EUR 2 277,39
2. Splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013 EUR 2 277,39

V prílohe č. 2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPÚ a bez ROEP a PPÚ.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2012 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 4 554,78 Eur, slovom štyritisícpäťstopäťdesiatštyri eur a sedemdesiatosem centov

3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.9. a 15.12 kalendárneho roka.

Čl. V.

1. Osobitné ustanovenia nájomnej zmluvy č. PNZ –P40302/05.00 sa dopĺňajú v čl. X odsekmi č. 9, 10 nasledovne :

1. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č. 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. VI.

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ –P40302/05.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Vo Vranove n.T., dňa
Prenajímateľ:

Vo Vranove n.T., dňa
Nájomca:

Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
Slovenského pozemkového fondu
zastúpená podľa poverenia
Ing. Gabrielou Kravcovou
riaditeľkou RO SPF Vranov nad Topľou

Ing. Michal Štafura
konateľ spoločnosti

Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
Slovenského pozemkového fondu
zastúpený podľa poverenia
Ing. Gabrielou Kravcovou
riaditeľkou RO SPF Vranov nad Topľou

Anna Dudová
konateľka spoločnosti

Zoznam parcel C – príloha č. 1 k dodatku č. 00000/2012-PNZ –P40302/05.08

Obec: Ďapalovce
Okres: Vranov nad Topľou

28.9.2012
kat. územie: Ďapalovce

Číslo	Výmera	Parcela C				Prenajatá výmera	
		Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
391/3	2717	7	1	0	1	0	598
394/31	824	7	2	0	1	0	35
394/35	141	7	1	0	1	0	84
394/36	527	7	2	0	1	0	208
394/37	351	7	1	486	1	0	172
394/38	1365	7	2	486	1	0	692
394/39	171	7	1	484	1	0	105
394/40	697	7	2	484	1	0	437
394/41	200	7	1	0	1	0	125
394/42	533	7	2	0	1	0	334
394/43	359	7	1	0	1	0	97
394/44	1337	7	2	0	1	0	465
394/51	201	7	1	0	1	0	51
394/52	685	7	2	0	1	0	55
394/53	331	7	2	0	1	0	207
410	1 6041	7	2	0	1	68	8751
411/1	6 2186	7	2	0	1	826	30024
411/2	519	7	2	324	1	0	187
411/3	63	7	2	324	1	0	23
412/1	1956	14	2	0	1	0	888
412/2	120	14	2	324	1	0	43
413/1	1 2184	2	2	0	1	1272	4617
413/2	183	2	2	324	1	0	66
416/1	7 8600	2	2	0	1	1652	37821
416/2	2775	14	2	0	1	2030	362
417	13 7318	7	2	0	1	33729	45665
418	1 8139	14	2	0	1	0	8609
419/1	29 1001	7	2	0	1	4794	144412
419/11	37	7	2	0	1	37	0
420	5 6791	2	2	0	1	181	29378
421	8769	14	2	0	1	4184	2578
422	1 2149	14	2	0	1	2676	3672
423/1	3535	13	2	0	1	221	1639
423/2	4019	13	2	0	1	2631	632
423/3	2359	13	2	0	1	1742	308
425	4 5650	2	2	0	1	801	20996
426	6 6761	14	2	0	1	36198	14011
427	2 1589	2	2	0	1	459	11372
428	6 7587	14	2	0	1	38261	12998
429	1 9153	7	2	0	1	19152	0
430/1	57 4933	2	2	0	1	84411	244700
430/2	350	2	2	0	1	0	230
431	6 9761	7	2	0	1	266	36046
432	2053	14	2	0	1	0	1236
433	2709	14	2	0	1	530	1281
434	9165	13	2	0	1	5290	1880
435	5926	14	2	0	1	4293	870
436	1 0671	14	2	0	1	0	5081
437/1	18 5241	7	2	0	1	14757	69085
437/2	1 5660	7	1	0	1	0	8924
438	1 1655	14	2	0	1	486	3912
439	2 3825	14	2	0	1	3809	8020
440	5 6379	7	2	0	1	4546	20801
441	2 0912	14	2	0	1	10691	4041
442	1223	14	2	0	1	26	749
443	6634	14	2	0	1	6220	138
444	3 2982	7	2	0	1	301	13094
445	21 7079	2	2	0	1	9365	94874
446/1	7 5579	7	2	0	1	907	37585
446/2	1157	14	2	0	1	0	658
447	2 3798	7	2	0	1	668	9693
451	5 5002	11	2	93	1	0	55002
516	1029	7	2	0	1	146	330

Sumárne údaje za k.ú. Ďapalovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	1007359	9	98139	442235	540374
7 trvalý trávny porast	997186	31	80194	429563	509757
11 vodná plocha	55002	1	0	2	2
13 zastavaná plocha a nádvorie	19078	4	9883	4501	14384
14 ostatná plocha	265021	18	109404	67872	177276
Spolu:	2343646	63	297620	944173	1241793

Obec: GIGLOVCE
Okres: Vranov nad Topľou

28.9.2012
kat. územie: GIGLOVCE

Číslo	Výmera	Parcela C				Prenajatá výmera	
		Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
53/1	757	2	1	0	1	239	162
53/2	447	2	2	0	1	122	62
54/1	641	7	2	0	1	242	20
54/2	79	7	1	0	1	79	0
182	1 1537	2	2	0	1	0	2966
183	2 4985	2	2	0	1	52	2143
185	2 8742	2	2	0	1	1160	11226
186	3 1718	7	2	0	1	401	9496
187	6 0724	2	2	0	1	3175	19932
188	5 4505	2	2	0	1	0	21833
189	2194	2	2	0	1	269	829
190	55 4603	2	2	0	1	26510	156813
191/2	6843	2	2	0	1	0	2510
192	8228	7	2	0	1	2638	1237
193	2917	7	2	0	1	0	396
196	5279	14	2	0	1	0	377
197	7350	14	2	0	1	0	5472
198	3960	14	2	0	1	0	1074
199	8500	13	2	0	1	2290	2697
200/1	59 8097	2	2	0	0	30500	174067
207/1	9 2903	2	2	0	1	4436	31503
207/2	167	2	1	0	1	77	28
209	4 4700	2	2	0	1	0	15623
210	1150	14	2	0	1	0	359
212	1951	7	2	0	1	0	89
213	1 7284	7	2	0	1	367	4955
214	7302	2	2	0	1	125	3011
215	7799	2	2	0	1	788	2618
216	1406	7	2	0	1	126	213
217/1	3 1849	7	2	0	1	3247	9523
217/2	2 1344	7	2	0	1	1474	7597
217/4	1913	7	2	0	1	200	488
218	9664	7	2	0	1	661	2722
219	4423	13	2	0	1	850	1637
221/1	2 9167	7	2	0	1	1602	7349
223	1 7654	2	2	0	1	571	4534
224	3098	13	2	0	1	947	530
225/1	52 1337	2	2	0	1	13670	113979
225/2	8 7360	7	2	0	1	2230	34468
227/1	14 7886	7	2	0	1	10285	20233
227/2	1 3466	7	2	0	1	719	3842
228	2 5255	2	2	0	1	978	10105
236/1	8148	2	2	0	1	0	2036
236/2	635	2	2	0	1	167	117
236/3	161	14	2	0	1	99	16
241	8953	7	2	0	1	2064	4269
242	2 1034	7	2	0	1	5147	11024
253	10 6097	7	2	0	1	4415	38764
254	1 7076	7	2	0	1	21	10564

Sumárne údaje za k.ú. Giglovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	2069334	21	80813	573830	654643
7 trvalý trávny porast	560033	20	35913	166351	202264
13 zastavaná plocha a nádvorie	16021	3	4089	4858	8947
14 ostatná plocha	17900	5	98	7313	7411
Spolu:	2663288	49	120913	752352	873265

Obec: HOLČÍKOVCE
Okres: Vranov nad Topľou

28.9.2012
kat. územie: HOLČÍKOVCE

Číslo	Výmera	Parcela C				Prenajatá výmera	
		Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
56/1	2 1698	13	1	0	1	0	3986
56/3	679	13	1	0	1	0	71
56/4	310	13	1	0	1	0	98
56/6	184	13	1	0	1	0	36
56/11	6452	13	1	0	1	0	3676
56/13	786	13	1	0	1	0	156
56/14	535	13	1	0	1	0	104
56/15	78	13	1	0	1	0	36
56/16	1037	13	1	0	1	0	838
123/25	135	7	1	0	1	0	45
223/1	42 2373	2	2	0	1	13235	143989
225/1	19 3378	2	1	0	1	14019	58246
225/2	1 9948	7	2	0	1	0	5674
307/1	13 2971	2	2	0	1	948	38028
342/1	21 3275	2	2	0	1	28058	95545
344	2 6755	2	2	0	1	6420	12372
348	1 9089	7	2	0	1	4051	103
357/1	15 1037	7	2	0	1	37678	57420
358	2 7890	2	2	0	1	9385	17351
362	1 9488	7	2	0	1	8905	169
364	5 5014	7	2	0	1	1149	8310
365	1326	7	2	0	1	210	77
375/1	1 0036	7	1	0	1	1163	3104
375/2	574	7	1	0	1	0	242
375/4	294	7	1	0	1	128	94
375/13	46	7	1	0	1	0	12
376	9 0903	7	2	0	1	3446	28477
377/1	2 4195	7	2	0	1	312	3185
377/2	8564	7	1	0	1	396	395
378	3 4278	7	2	0	1	361	15531
379	3 5346	7	2	0	1	0	11181
381	1 7807	7	2	0	1	690	422
383/3	447	13	2	0	1	0	282
390	5 2082	7	2	0	1	0	94
391	2 2141	7	2	0	1	0	6783
396	2 4622	7	2	0	1	1086	13812
404	11 3068	2	2	0	1	15607	66445
409	1 8390	7	2	0	1	0	3019
410	2 5952	7	2	0	1	0	8115
411	1 0153	7	2	0	1	1122	4857
417	5 0846	7	2	0	1	897	15807
419	5 9456	7	2	0	1	828	17446
422	4 2418	14	1	0	1	0	7953
427/1	6 9193	7	2	0	1	329	16252
429/1	30 0267	7	1	0	1	12184	85230
431	1 8716	2	2	0	1	467	6057
434/1	21 2762	7	2	0	1	6292	75486
434/3	169	7	1	0	1	0	39
435/1	4305	13	1	0	1	0	762
435/2	3 4674	13	1	0	1	0	12585
441/6	30	13	1	0	1	0	8
441/8	60	13	1	0	1	0	19
441/9	25	13	1	0	1	0	6
441/11	25	13	1	0	1	0	9

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
441/12	17	13	1	0	1	0	6
441/13	9	13	1	0	1	0	2
442/2	26	13	1	0	1	0	4
443	4538	14	2	0	1	0	3607
444	1150	13	2	0	1	0	693
446	14 3356	7	2	0	1	6113	74858
448/1	2 3822	7	2	0	1	1359	2474
448/3	2886	7	1	0	1	0	501
450/1	2 7691	2	1	0	1	319	6500
452/1	44 5871	7	2	0	1	23272	123390
453	4038	14	2	0	1	1554	867
455	8298	14	2	0	1	0	485
456/1	8 4205	2	2	0	1	2878	33229
456/2	11 4958	7	2	0	1	1806	36047
456/3	4945	2	1	0	1	0	2453
456/8	89622	2	1	0	0	0	3256
456/9	173003	7	1	0	0	0	5623
491/1	1 5615	7	2	0	1	0	2719
678	1158	13	2	0	1	1158	0
684/1	1406	13	1	0	1	1406	0
684/2	2068	13	1	0	1	2069	0
690	2127	13	2	0	1	36	1161
691	1037	13	1	0	1	0	175

Sumárne údaje za k.ú. Holčíkovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	1265267	11	91373	492571	583944
7 trvalý trávny porast	2080621	34	87417	495725	583142
13 zastavaná plocha a nádvorie	80323	25	4669	25003	29672
14 ostatná plocha	59292	5	5246	16144	21390
Spolu:	3485503	75	188705	1139210	1218148

Obec: NOVÁ KELČA
Okres: Vranov nad Topľou

28.8.2012
kat. územie: NOVÁ KELČA

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
221	6 1480	7	2	0	1	1	10282
224/1	2 7705	2	2	0	1	0	5591
224/63	3 1588	2	1	0	1	0	7738
227/1	7549	7	2	0	1	382	1395
229	8 1659	2	2	0	1	1845	22472
231	3486	7	2	0	1	6	1400
232	3 7981	7	2	0	1	1758	8035
233/1	1 6401	7	2	0	1	153	2475
233/2	11 6688	2	2	0	1	4693	25405
234	1917	14	2	0	1	144	74
520	1 0013	7	2	0	1	1876	1254
522	5 3388	7	2	0	1	1414	15684
523	5675	7	2	0	1	320	0
524	2 6196	7	2	0	1	63	752
531/1	8 9340	7	2	0	1	39632	8693
533	8 1197	2	2	0	1	2923	19154
534	689	14	2	0	1	0	118
535	3477	14	2	0	1	0	2326
536	9969	7	2	0	1	7889	735
537	3269	14	2	0	1	277	1054
540	2 4484	7	2	0	1	3901	6154
541	1447	7	2	0	1	0	450

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
543	37 0481	2	2	0	0	13634	46735

Sumárne údaje za k.ú. Nová Kelča

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	709318	6	23095	127095	150190
7 trvalý trávny porast	347409	13	57395	57309	114704
14 ostatná plocha	9352	4	421	3572	3993
Spolu:	1066079	23	80911	187976	268887

Obec: PISKOROVCE
Okres: Vranov nad Topľou

28.9.2012
kat. územie: PISKOROVCE

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
182/1	5 9572	2	2	0	1	5446	23586
182/2	990	2	2	0	1	28	602
183	1 5406	7	2	0	1	14025	966
184	2127	13	2	0	1	1958	52
186	34 8264	2	2	0	1	43969	127989
187	2558	14	2	0	1	217	607
188/1	99 6935	7	2	0	0	185400	369065
189	1 8048	14	2	0	1	11355	2755
190	2 3642	14	2	0	1	19022	2948
192	2 6867	7	2	0	1	5112	10083
193	1 1695	2	2	0	1	103	4584
196	31 8212	7	2	0	1	35696	115788
197/1	1 2090	14	2	0	1	104	7387
197/2	1662	11	2	0	1	1622	26
198	2 4131	14	2	0	1	17169	3265
199/1	6 3087	2	2	0	1	7887	24206
199/3	2005	2	2	0	1	0	390
199/4	3615	2	2	0	1	167	2095
200	1367	14	2	0	1	1326	5
201	1 5504	2	2	0	1	4454	3544
202	8 6342	2	2	0	1	14460	31711
203	4353	14	2	0	1	1998	1413
204	9980	2	2	0	1	2470	3126
206	24 4062	7	2	0	1	30187	87296
207	4 6236	14	2	0	1	1900	23609
209/1	42 8509	7	2	0	1	51355	188243
210	1 2514	7	2	0	1	83	8068
211	6224	7	2	0	1	47	4288
213	1 4597	14	2	0	1	3117	5358
214/1	2 2972	2	2	0	1	5070	12317
214/2	701	13	2	199	1	29	323
214/3	2481	2	2	201	1	0	827
214/4	2091	2	2	199	1	88	965
215	1 9370	7	2	0	1	3389	7790
216	2816	7	2	0	1	457	1133
219	1 0636	7	2	0	1	3471	3731
220	3 6724	2	2	0	1	1843	16006
222	6060	7	2	0	1	194	2776
223	2904	13	2	0	1	571	1351
224	532	13	2	0	1	200	183
225	3 6863	7	2	0	1	3614	15525
226	2 1792	14	2	0	1	1024	9611
227	40 1747	7	2	0	1	54972	159553
233	8875	7	2	0	1	123	4037
237	4 1221	11	2	0	1	7896	16134
238	13 5562	7	2	0	1	22860	40583
239	1 3657	14	2	0	1	13115	354
244	8994	7	2	0	1	3900	700
245	7158	2	2	0	1	1899	1781
246	3 2387	7	2	0	1	7968	13447

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
247	6107	2	2	0	1	416	2660
249	4729	14	2	0	1	233	2342
250	8 6346	7	2	0	1	17116	29609

Sumárne údaje za k.ú. Piskorovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	678587	16	88300	256389	344689
7 trvalý trávny porast	2798385	19	439969	1062681	1502650
11 vodná plocha	42883	2	9518	16160	25678
13 zastavaná plocha a nádvorie	6264	4	2758	1909	4667
14 ostatná plocha	187200	12	70580	59654	130234
Spolu:	3713319	53	611125	1396793	2007918

Sumárne údaje

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	5729865	63	381720	1892120	2273840
7 trvalý trávny porast	6783634	118	700888	2211629	2912517
11 vodná plocha	97885	3	9518	16162	2568
13 zastavaná plocha a nádvorie	121686	36	21399	36271	57670
14 ostatná plocha	538765	43	185749	154555	340304
Spolu:	13271835	263	1299274	4310737	5610011

Špecifikácia pozemkov v predmete nájmu

Príloha č. 2 k dodatku č. 02592/2012-PNZ –P40302/05.06

k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ								
katastrálne územie	druh pozemku orná pôda *			% z hodnoty 1,5	druh pozemku TTP**			% z hodnoty 1,5
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €
	Ďapalovce	622,39	9,8139	44,2235	504,49	457,28	18,9598	49,7437
Giglovce	917,02	8,0813	57,3830	900,48	501,63	3,6011	17,3664	157,77
Holčíkovce	756,75	9,1373	49,2571	662,85	495,02	9,2663	51,1869	448,88
Nová Kelča	862,28	2,3095	12,7095	194,26	431,12	5,7816	6,0881	76,76
Piskorovce	498,31	8,8300	25,6389	257,64	275,11	52,0067	113,8495	684,43
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
spolu		38,1720	189,2120	2 519,72		89,6155	238,2346	1 839,09

katastrálne územie	druh pozemku**** zastavané plochy a nádvorcia			% z hodnoty 2,5	nájom spolu v €
	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
	Ďapalovce	514,54	0,9883	0,4501	
Giglovce	806,15	0,4089	0,4858	18,03	1076,28
Holčíkovce	585,97	0,4669	2,5003	43,47	1155,20
Nová Kelča				0,00	271,02
Piskorovce	329,52	0,2758	0,1909	3,84	945,92
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
spolu		2,1399	3,6271	83,85	4442,66

* - zahrnutá orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady

** - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

****-zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

k.ú s nezapísaným ROEP									
katastrálne územie	druh pozemku orná pôda ***			% z hodnoty 1,5	druh pozemku**** zastavané plochy a nádvorcia			% z hodnoty 2,5	nájom spolu v €
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
	Rafajovce	369,61		7,0000	38,81				
Jasenovce	289,72	15,0000	1,8704	73,32				0,00	73,32
				0,00				0,00	0,00
spolu		15,0000	8,8704	112,12		0,0000	0,0000	0,00	112,12

Sumár za všetky kú	nájom v €				výmera v ha			
	orná *, ttp, ostatná	4 470,93			orná *, ttp, ostatná	579,10		
	zastavaná	83,85			zastavaná	5,77		
	spolu	4 554,78			spolu	584,87		