

Zmluva o dielo č. 2012/1037
uzatvorená na základe rámcovej dohody č. 2011/564 a v zmysle ustanovení § 536 až
565 Obchodného zákonníka
č. SAP : 6100001096

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1.

Objednávateľ: Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných :	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR Úrad pre investície a akvizície Za Kasárňou 65, 832 47 Bratislava Ing. Miroslav Petrovič riaditeľ Ing. Erika Olexáková tel.: +421 960 317 540 fax: +421 960 317 679
IČO:	30 845 572
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000171928/8180
Oprávnený rokovať vo veciach technických: Sídlo :	Riaditeľ ☎ 0960 515700 Správa nehnuteľného majetku a výstavby Komenského 39/A, 040 01 Košice
(ďalej len objednávateľ)	

1.2.

Zhotoviteľ: (názov a adresa)	ABAS SR Management s.r.o. Trnavská 100, 821 01 Bratislava
Zastúpený:	JUDr. Ľudovít Makó, konateľ
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO:	35883324
IČ DPH (DIČ):	SK2021826983
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	2626845004/1100
Potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov ÚVO (obchodného registra, živnostenského registra):	Poskytovateľ je zapísaný v OR OS Bratislava I Vl.č.: 31468/B
Oprávnený rokovať vo veciach technických:	Martin Porubský – operačný riaditeľ
Číslo telefónu:	+412 910 835 200, +421 910 835 207
Číslo faxu/e-mail:	sekretariat.nr@abasco.sk , 037 651 4980
(ďalej len zhotoviteľ)	

Čl. II PREDMET PLNENIA

- 2.1** Predmetom plnenia zmluvy o dielo je záväzok zhotoviteľa, na základe uzatvorenej rámcovej dohody č. 2011/564, uzatvorenej podľa § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb., zabezpečiť službu „**fyzická ochrana objektov**“ v správe Strediska prevádzky objektov (ďalej len SPO) Prešov v rozsahu, kvalite a cenách vyplývajúcich z rámcovej dohody.
- 2.2** Objednávateľ si vyhradzuje právo meniť v priebehu trvania zmluvy rozsah požadovaných prác v závislosti od prevádzkových potrieb za podmienok dohodnutých touto zmluvou.
- 2.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať službu uvedenú v bode 2.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade so spracovanou Vnútrošnou smernicou súkromnej a bezpečnostnej služby ABAS CiT Management s.r.o. na zabezpečenie ochrany majetku SPO Prešov / ďalej len „Smernica pre výkon strážnej služby“/ pre daný objekt.

Čl. III MIESTO A SPÔSOB PLNENIA

- 3.1.** Miestom plnenia predmetu zmluvy je uvoľnený vojenský objekt:

Sklad výzbroje Moldava nad Bodvou

Výmera pozemkov :

- areál slobodárne – 12 815 m² oplotený
- príjazdová cesta k útvaru – 6 944 m²
- kryt č.1 + kryt č. 2 – 2 112 m²
- pozemok medzi krytom č. 1 a krytom č. 2 – 31 489 m²
- železničná trať – 11 759 m² (dĺžka 2906 m, z toho 650 m mimo objekt)
- technický priestor – 190 239 m² oplotený

Rozloha celého objektu je 255 358 m²

Počet budov a iných stavebných objektov :

- počet stavebných objektov – 24 ks
- ESO prístrešky + oceľové prístrešky – 11 ks
- kryty – 2 ks (sú to nadzemné oceľovo betónové kryty na ktorých je navrstvená zemina)
- ostatné objekty - 37 (podľa zoznamu objektivej zostavy nehnuteľného majetku).

Počet strážnych stanovišť:

- stanovište pre strážnu službu bude jedno a to v budove číslo 9
 - počet zamestnancov strážnej služby v jednej zmene : 2
- Celkový počet hodín za rok – 17 520 (365 dní x 24 hod x 2 zamestnanci).

Rozloha miestnosti vyčlenených pre príslušníkov FOO:

- Budova č. 9 - miestnosť č. 1 – 8,70 m²
- miestnosť č. 2 – 31,80 m²
- WC + sprcha – 7,50 m²

- 3.2.** Predmet zmluvy je zo strany zhotoviteľa považovaný za splnený zabezpečením predmetu zmluvy v požadovanej kvalite a termínoch v zmluvne dohodnutej dobe a pri splnení podmienok stanovených v tejto zmluve.

Čl. IV CENA

- 4.1** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z. a je vyjadrená v eurách., ako maximálna, neprekročiteľná a vyplýva zo súťažnej ponuky zhotoviteľa.
- 4.2** Cena za predmet zmluvy :
- | | |
|------------------------------|--|
| Cena za jednu hodinu bez DPH | : 2,83 € |
| Cena bez DPH | : 49 581,32 € za obdobie od 1.1.2013 do 31.12.2013 |
| DPH 20 % | : 9 916,26 € |
| Cena spolu s DPH | : 59 497,58 € |
- Slovom: päťdesiatdeväťtisícštyristodevät'desiatsedem 58/100 €**

Rozpis počtu hodín na pracovníkov a fakturácie po mesiacoch v roku 2013 sú uvedené v prílohe č.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

- 4.3** Cenu za predmet zmluvy bude možné meniť len po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami a to v odôvodnených prípadoch pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny (napr. DPH), ako aj v závislosti od miery inflácie podľa záväzného ukazovateľa Štatistického úradu SR na základe písomného zdôvodnenia. Zmena ceny musí byť doložená v časovom predstihu a vykonaná formou písomného dodatku k rámcovej dohode resp. k zmluve o dielo na základe súhlasu oboch zmluvných strán.
- 4.4** Právo na zaplatenie ceny vzniká zhotoviteľovi riadnym splnením jeho záväzku v mieste plnenia a spôsobom stanoveným touto zmluvou.

Čl. V PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1** Zmluvné strany sa dohodli na jednotlivých platbách formou daňového dokladu (faktúry) 1-krát mesačne, ktorý zhotoviteľ doručí objednávateľovi do 7 dní od schváleného pracovného výkazu zamestnancov vykonávajúcich fyzickú ochranu objektu.
- 5.2** Faktúra bude vystavená mesačne v štyroch výtlačkoch v zmysle § 71 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať údaje uvedené v § 71 ods. 2 tohto zákona. Objednávateľovi bude predložená po ukončení služby v štyroch výtlačkoch, ktoré objednávateľ protokolárne prevezme. Prílohou faktúry bude schválený pracovný výkaz potvrdený oprávnenou osobou. Na úhradu bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi originálne písomnosti. Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom na úhradu.
- 5.3** Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje dátum odpísania zaplatenej sumy z účtu objednávateľa.
- 5.4** Objednávateľ je oprávnený vrátiť bez zaplatenia daňový doklad (faktúru), ktorý neobsahuje náležitosti podľa bodu 5.2 tejto zmluvy, alebo sú v ňom fakturované nevykonané služby, resp. má iné formálne alebo obsahové nedostatky. Oprávneným vrátením daňového dokladu (faktúry) prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opraveného daňového dokladu (faktúry).
- 5.5** Zhotoviteľ zašle daňový doklad (faktúru) na preplatenie na adresu :
- Ministerstvo obrany SR
Stredisko prevádzky objektov Prešov
Ulica, číslo: Čapájevova 38
PSČ: 080 01 Prešov

Čl. VI PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle tejto zmluvy na plnení úloh, ktoré sú konkrétne rozpracované v „Smernici pre výkon strážnej služby“ z roku 2011 pre objekt Sklad výzbroje Moldava nad Bodvou. Smernicu vyhotovil zhotoviteľ a schválil vedúci SPO Prešov. Smernica tvorí prílohu č.2 zmluvy o dielo č. 2011/192.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi počas doby trvania tejto zmluvy vstup do priestorov k vykonaniu služieb.
- 6.3. Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri zabezpečovaní služieb, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, ihneď a neodkladne upozorňovať na nedostatky a chyby pri výkone predmetných služieb a umožniť v primeranom čase ich odstránenie. Termín odstránenia nedostatkov sa dohodne písomne pri rokovaní o odstránení nedostatkov.
- 6.4. Zmluvné strany sa zaviazali utajovať skutočnosti, o ktorých sa dozvedeli vo vzťahu k realizácii predmetu tejto zmluvy.
- 6.5. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie služby podľa dohodnutých podmienok, termínov a v kvalite uvedených v jednotlivých ustanoveniach tejto zmluvy a v súlade so spracovanou „Smernicou pre výkon strážnej služby“, všeobecne záväznými právnymi, technickými a hygienickými predpismi.
- 6.6. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa a za škodu na zdraví zamestnancov MO SR, spôsobené zanedbaním svojich povinností alebo v dôsledku okolností, o ktorých zhotoviteľ vedel alebo mal vedieť z titulu svojej činnosti v čase plnenia zmluvy alebo ich mohol predvídať. Objednávateľ nezodpovedá za škody na majetku zhotoviteľa spôsobené pracovníkmi zhotoviteľa, ibaže by škoda vznikla v dôsledku zanedbania povinností objednávateľa.
- 6.7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu predmetu tejto zmluvy na základe Licencie č. PS 001072 vydanéj KR PZ Banská Bystrica k prevádzkovaniu strážnej služby v súlade so zákonom č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov /zákon o súkromnej bezpečnosti/.
- 6.8. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za odbornú, zdravotnú a psychickú spôsobilosť svojich pracovníkov poverených výkonom ochrany majetku objednávateľa v zmysle zákona o súkromnej bezpečnosti. Zodpovedá za činnosť poverených pracovníkov, ktorí sú oprávnení vykonávať zásah v súlade so zákonom o súkromnej bezpečnosti a „Smernicou pre výkon strážnej služby“, vyhotovenou zhotoviteľom a podpísanou štatutárnymi zástupcami oboch strán. Ďalej zodpovedá za výstroj poverených pracovníkov uniformou a vecnými bezpečnostnými a spojovacími prostriedkami.
- 6.9. Zhotoviteľ informuje povereného pracovníka objednávateľa o vzniku každej mimoriadnej udalosti a pracovníci zhotoviteľa sú povinní postupovať pri zabezpečovaní chráneného majetku v súlade so „Smernicou pre výkon strážnej služby“.
- 6.10. Zhotoviteľ zodpovedá za vedenie evidencie predpísanej zákonom o súkromnej bezpečnosti.
- 6.11. Zhotoviteľ je povinný na vyžiadanie obstarávateľa a objednávateľa preukázať dodržiavanie podmienok tejto zmluvy.
- 6.12. Zhotoviteľ uzavrie so SAMaV Košice zmluvu o nájme nebytových priestorov určených ako miestnosť pre zamestnancov strážnej služby, za účelom odovzdania a preberania služieb a uloženia písomnej dokumentácie súvisiacej s výkonom služby. Cena za nájom bude v hodnote 5 €/m²/rok.

- 6.13.** Na základe nájomnej zmluvy o poskytnutí priestorov bude uzatvorená zmluva medzi SPO Prešov a zhotoviteľom o refundácii nákladov na poskytnutí energií podľa § 269 odst. 2 Obchodného zákonníka.

ČI. VII

BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI A POŽIARNA OCHRANA

- 7.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za splnenie požiadaviek vyplývajúcich z Nariadenia vlády č.395/2006, zákona 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a za dodržanie zásad požiarnej ochrany na pracovisku v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov. Z dôvodu určenia povinnosti a rozsahu vytvorenia podmienok na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov, požiarnej ochrany sa zmluvné strany dohodli zapracovať jednotlivé ustanovenia do „Smernice pre výkon strážnej služby“
- 7.2.** Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy dodržiavať vyhlášku č. 504/2006 Z.z. o spôsobe hlásenia, registrácie a evidencie choroby z povolania a ohrozenia chorobou z povolania.
- 7.3.** Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku objednávateľa a je povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu.

ČI. VIII

SANKCIE A ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

- 8.1.** Ak jedna zo zmluvných strán nedodrží podmienky zmluvy, je povinná uhradiť škodu vzniknutú nedodržaním tejto zmluvy.
- 8.2.** V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý i začatý deň omeškania. Základom pre výpočet je cena s DPH.
- 8.3.** V prípade porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z obstarávacej ceny predmetu zákazky za každý i začatý deň porušenia jednotlivých povinností. Základom pre výpočet je cena s DPH.
- 8.4.** Uplatnenie zmluvných sankcií bude vykonané písomnou formou a uhradené oprávnenej strane do 14 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.5.** Objávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
- ak zhotoviteľ odmietne zabezpečiť službu
 - ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zabezpečenia služby podľa požiadaviek a príslušných noriem a objednávateľom zistené nedostatky neodstráni v dohodnutých termínoch
 - ak zhotoviteľ mešká so splnením predmetu zmluvy o 2 a viac pracovných dní
 - ak budú opakované (min. 3-krát za obdobie jedného mesiaca) písomne uplatnené opodstatnené sťažnosti od užívateľa na kvalitu a rozsah vykonávania predmetu zmluvy
- 8.6.** Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
- ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje zabezpečenie služby
- 8.7.** Odstúpenie od zmluvy je platné a účinné dňom jeho písomného doručenia druhej zmluvnej strane (§ 349 Obchodného zákonníka)

Čl. IX
PLATNOSŤ ZMLUVY

9.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2013 do 31.12.2013. V prípade odovzdania objektu inému právnomu subjektu pred uplynutím dojednanej doby určitej, bude platnosť zmluvy ukončená dňom odovzdania objektu písomným oznámením objednávateľa zhotoviteľovi.

Čl. X
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1.** Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky je možné dojednať len písomnými dodatkami k tejto zmluve, pričom budú označené poradovými číslami a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.2.** Ak nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce ustanoveniami zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 10.3.** Zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, pričom každé vyhotovenie zmluvnej strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú tri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 10.4.** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť 1.1.2013 po predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- 10.5.** Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 10.6.** Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....
Ing. Miroslav Petrovič
riaditeľ

.....
JUDr. Ľudovít Makó,
konateľ