

# Zmluva o poskytovaní upratovacích služieb č. KRHZ-KE-OEL-1156-014/2012.

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

## I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ : Krajské riaditeľstvo HaZZ v Košiciach  
Komenského 52, 040 01 Košice

V zastúpení: plk. Ing. Jozef Fedorčák, riaditeľ

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo úč

IČO: 35 542 543

IČ DPH: SK2021645593

( ďalej len "objednávateľ" )

2. Zhotoviteľ: ČaSS, spol. s r.o.  
Ul. Mieru č. 126  
044 24 Poproč

V zastúpení: Ing. Milan Sopko, konateľ spoločnosti

číslo úč

IČO: 31 685 455

DIČ: 2020495301

IČ DPH: SK2020495301

Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel Sro,  
Vložka č.: 4225/V

( ďalej len "zhotoviteľ" )

## II. PREDMET ZMLUVY

1. Zmluva je uzatvorená podľa čl. XI. Rámcovej dohody č. SE-OVO2-2011/000502-115 na dodanie predmetu zákazky „Upratovacie služby“ ako výsledok verejného obstarávania.
2. Predmetom zmluvy je poskytovanie upratovacích služieb uvedených v prílohe č. 1 k zmluve v priestoroch objednávateľa, ktoré sú bližšie špecifikované v prílohe č. 2 k zmluve.

## III. CENA PREDMETU ZMLUVY

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

2. Cena predmetu zákazky je stanovená v EUR bez DPH a s DPH a tvorí prílohu č. 3 k zmluve.
3. Dohodnutú cenu za predmet zákazky je možné meniť v prípade legislatívnych zmien v Slovenskej republike (napr. pri zmene sadzby DPH, zmene minimálnej mzdy, zmene colných predpisov a pod.). Dohodnutá cena sa upraví vždy len po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to od nasledujúceho kalendárneho mesiaca, v ktorom legislatívna zmena nadobudla účinnosť.
4. Cena predmetu zmluvy podľa bodu 1. a 2. zahŕňa všetky súvisiace náklady zhotoviteľa s predmetom zmluvy.

#### **IV. MIESTO PLNENIA**

1. Miestom plnenia zmluvy sú objekty v správe Krajského riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Košiciach.
2. Špecifikácia objektov je uvedená v prílohe č. 2 k zmluve.

#### **V. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.
2. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že predmet zmluvy bude vykonaný podľa podmienok pri vykonávaní činností dohodnutých v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ za seba a svojich zamestnancov zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi a tretím osobám vo vzťahu k tejto zmluve. Zhotoviteľ na krytie týchto rizík predloží objednávateľovi poistnú zmluvu s poistnou sumou minimálne 200.000 €, ktorú bol povinný uzavrieť v súlade s čl. V. Rámcovej dohody.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti dohodnuté v tejto zmluve tak, aby podľa možnosti nenarušil riadne využívanie priestorov, v ktorých sa bude predmet dohody plniť. Ak plnenie predmetu zmluvy vzhľadom na jeho charakter spôsobí obmedzenie v riadnom užívaní priestorov, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi túto skutočnosť písomne oznámiť s dostatočným predstihom (najneskôr tri dni vopred) a vyžiadať si na obmedzenie užívateľa priestorov jeho písomný súhlas.

#### **VI. PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Zálohové platby ani platba vopred sa neumožňuje. Platby budú realizované formou bezhotovostného platobného styku prostredníctvom finančného úradu objednávateľa, po dodaní služby, na faktúru, ktorej splatnosť je stanovená na min. 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
2. Úhrada faktúr sa vykoná výhradne prevodným príkazom.
3. Zhotoviteľovi vzniká právo fakturovať dohodnutú cenu dňom dodania služby.
4. Faktúry doporučené zasielané zhotoviteľom k preplácaniu musia obsahovať náležitosti daňového dokladu. Zhotoviteľ zašle faktúru na preplatenie vždy s jednou kópiou.

5. U faktúr neobsahujúcich všetky náležitosti daňového dokladu si objednávateľ vyhradzuje právo vrátiť ich zhotoviteľovi na dopracovanie.
6. U faktúr zasielaných ako obyčajná poštová zásielka nie je možné vymáhať úroky z omeškania v prípade oneskoreného preplatenia faktúr.

## **VII. PERSONÁL PRE JEDNOTLIVÉ ČINNOSTI**

1. Zhotoviteľ zabezpečuje vykonanie prác prostredníctvom svojich pracovných síl, alebo v rámci subdodávateľských organizácií. Zaväzuje sa zamestnávať spoľahlivý pracovný personál, resp. personál subdodávateľských organizácií a zabezpečí jeho kontrolu prostredníctvom objektových vedúcich. Ručí za skutočnosť, že má s poskytovanými pracovnými silami, prípadne subdodávateľskými organizáciami uzavretú riadnu pracovnú zmluvu, alebo zmluvu o poskytovaní služieb a že sa jedná o osoby bezúhonné.
2. Personálu vykonávajúcemu jednotlivé činnosti je prísne zakázané čítať písomnosti, aktá, atď., vrátane zákazu používať prístroje ako sú počítač, kopírovacie a iné reprografické zariadenia, fax, telefón a iné. Súčasne sa mu zakazuje otvárať skrine, PC a ostatné zariadenia na mieste ich pôsobenia.
3. Personálu vykonávajúcemu jednotlivé činnosti je ďalej zakázané umožniť na pracovisko prístup osobám, ktoré nie sú zhotoviteľom na poskytovanie služieb určené.
4. Personál vykonávajúci jednotlivé činnosti je povinný vykonávať služby v zmysle poverenej osoby zhotoviteľa a požiadaviek povereného pracovníka objednávateľa.
5. Zhotoviteľ zabezpečí výber svojich zamestnancov tak, aby mali všetky potrebné školenia z hygienického minima, bezpečnosti práce, a odborné znalosti, podľa vykonávaných služieb.
6. Zhotoviteľ zabezpečí školenie svojich zamestnancov v oblasti požiarnej ochrany.

## **VIII. MATERIÁL A VYBAVENIE**

1. Zhotoviteľ zabezpečí na vykonávanie dohodnutého predmetu zmluvy podľa prílohy č.1 a prílohy č. 2 k zmluve potrebný čistiaci a ostatný použitý materiál, stroje, prístroje, zariadenia a mechanické prostriedky.
2. Zhotoviteľ zabezpečí prevádzky schopnosť a priebežne vykoná údržbu a revíziu použitých strojných zariadení, určených na vykonávanie predmetu zákazky.

## **IX. ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinností uvedených zmluve, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny nesplnenej pomernej časti predmetu zmluvy, za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou odsúhlasených faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok vymáhať úrok z omeškania vo výške 0,1 % z fakturovanej sumy za každý začatý deň omeškania.

3. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť nedostatky v poskytovanej službe uvedenej v prílohe 1 k zmluve má objednávateľ nárok vymáhať zmluvnú pokutu za každý deň z omeškania vo výške 0,05 % z ceny nesplnenej časti čiastočného plnenia predmetu dohody.

## **X.**

### **ZÁRUKA NAJNIŽŠEJ CENY A NAJLEPŠÍCH PODMIENOK**

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že predmet zmluvy alebo jeho časť poskytuje objednávateľovi za najlepších/najvýhodnejších podmienok, aké poskytuje na relevantnom trhu. Zároveň sa zaväzuje, že neponúkne predmet zmluvy alebo jeho časť, inému subjektu pôsobiacemu na relevantnom trhu za výhodnejších podmienok ako objednávateľovi. V opačnom prípade sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi peňažnú zľavu z kúpnej ceny alebo poskytnúť nepeňažné plnenie objednávateľovi minimálne vo výške rozdielu ceny, ktorú zaplatil objednávateľ a ktorú zaplatil iný subjekt. V prípade, že nepeňažné plnenie, ktoré bolo nevýhodnejšie ako to, ktoré bolo poskytnuté inému subjektu, už bolo spotrebované alebo použité, poskytne zhotoviteľ primeranú finančnú náhradu objednávateľovi vo výške rozdielu ceny, ktorú zaplatil objednávateľ a ktorú zaplatil iný subjekt.
2. Tento záväzok trvá jeden rok odo dňa plnenia predmetu zmluvy, respektíve odo dňa účinnosti zmluvy.
3. Relevantným trhom sa pre účely tejto zmluvy rozumie územie Slovenskej republiky.
4. Nepeňažným plnením sa pre účely tejto zmluvy rozumejú rovnaké alebo obdobné služby, ktoré sú predmetom zmluvy.
5. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží podmienky uvedené v tomto článku je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 700 000,- EUR do 14 dní odo dňa výzvy doručenej zhotoviteľovi.

## **XI.**

### **ZÁNİK ZMLUVY**

1. Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.
2. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným. Odstúpenie od zmluvy objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
3. Objednávateľ i zhotoviteľ sa dohodli za podstatné považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ nezaplatí odsúhlasené faktúry do 30 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.
5. Objednávateľ môže od tejto zmluvy okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje dobu poskytovania služby a podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
6. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že vypovedať zmluvu je možné aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota podľa tohto bodu je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

## **XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Všetky ďalšie zmeny a doplnky musia byť vyjadrené písomnou formou a musia byť súhlasne obojstranne podpísané zmluvnými stranami. Takto podpísané doplnky a zmeny sa stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá má platnosť originálu a objednávateľ i zhotoviteľ obdržia po dva rovnopisy.
4. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú štyri roky od jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a jej obsah vzájomne odsúhlasili.

Prílohy:

1. Špecifikácia predmetu zmluvy
2. Špecifikácia objektov a miesto poskytovania služieb
3. Cena predmetu zmluvy

V Košiciach dňa:

V Košiciach dňa:

\_\_\_\_\_

za objednávateľa:

\_\_\_\_\_

za zhotoviteľa:

**plk. Ing. Jozef Fedorčák**

**Ing. Milan Sopko**

-----  
(uvedie sa meno a priezvisko štatutárneho orgánu)

-----  
(uvedie sa meno a priezvisko konateľ'a)

**Príloha č. 1**

**k Zmluve o poskytovaní upratovacích služieb č. KRHZ-KE-OEL-1156-014/2012**

**III. Rozsah a opis upratovacích a čistiacich služieb vrátane súvisiacich tovarov:**

**1.1. Kancelárske priestory upratovanie štandardné**

*Upratovanie denne*

- vyprázdniť odpadové koše
- očistenie dverí
- podľa potreby zamiesť mechanickou metlou

*1 x týždenne*

- čistenie podlahy (vysávanie a na mokro vytrieť podlahu PVC vrátane soklov a prahov dverí)
- okenné parapety utrieť vlhkou handrou

*Mesačne*

- bočné steny stolov, skriň a ostatného dreveného nábytku utrieť vlhkou hubkou
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- čistenie nábytku a utieranie prachu nad úrovňou 170 cm
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, stolných lúč a ochranných líšt el. rozvodov
- stoličky a kreslá – odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou, textilne poťahy povysávať
- dvere, zárubne, kľučky a kovania – kompletne vyčistiť.

*Ročne*

- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidla umyť

**1.2. Kancelárske priestory upratovanie nadštandardné**

*Upratovanie denne*

- vyprázdniť odpadové koše
- očistenie dverí
- podľa potreby zamiesť mechanickou metlou

*2 x týždenne*

- čistenie podlahy (vysávanie a na mokro vytrieť podlahu PVC vrátane soklov a prahov dverí)
- okenné parapety utrieť vlhkou handrou

### ***Mesačne***

- bočné steny stolov, skriň a ostatného dreveného nábytku utrieť vlhkou hubkou
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, stolných lúč a ochranných líšt el. rozvodov
- stoličky a kreslá – odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou, textilne potažy povysávať
- dvere, zárubne, kľučky a kovania – kompletne vyčistiť.

### ***Ročne***

- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidla umyť

## **1.3. Spoločné priestory (chodby, schodiská, vstupné haly, balkóny )**

### ***Upratovanie denne***

- vyprázdniť popoľníky z priestorov pre fajčiarov, vyprázdniť odpadové koše,
- čistenie podlahy ( vysávanie kobercov a na mokro vytrieť podlahu PVC vrátane soklov a prahov dverí )
- nábytok, odkladacie plochy, pulty, atď. utrieť prach vlhkou handrou.
- vyčistenie rohoží pre dverami

### ***Týždenne***

- sklenené tabule ( výplne ) utrieť a preleštiť
- chodbové dvere, prahy kompletne vyčistiť
- dôkladné čistenie podlahy ( vysávanie kobercov a na mokro vytrieť podlahu PVC vrátane soklov a prahov dverí )

### ***Mesačne***

- bočné steny stolov, skriň a ostatného nábytku utrieť vlhkou handrou, alebo utrieť od prachu
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- hasiace prístroje a hydranty utrieť od prachu a utrieť vlhkou handrou,
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, svietiel a ochranných líšt el. rozvodov.

### ***Ročne***

- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidla umyť
- radiátory a rozvody vykurovania utrieť vlhkou handrou, utrieť prah z rôznych rámov, tabúl, vstavaných zariadení a ostatného vybavenia,

## **1.4. Sociálne zariadenia, kúpeľne**

### ***Upratovanie denne***

- pravidelne denne kontrolovať a dopĺňať hygienické potreby ( mydlo, toaletný papier, hygienické sáčky )
- vyprázdnňovanie odpadových košov a hygienických nádob
- dezinfekčné čistenie podláh a sanitárnych zariadení ( WC misy, pisoáre umývadlá )

### ***Týždenne***

- umývadlá, armatúry, konzoly, zrkadlá, držiaky na mydlo, držiaky na utierky, sušiče na ruky a sprchy vyčistiť
- vyčistenie vypínačov el. svietidiel, zásuviek
- očistenie dverí

### ***Ročne***

- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidla umyť
- radiátory a rozvody vykurovania utrieť vlhkou handrou, utrieť prah z rôznych rámov, tabúl, vstavaných zariadení a ostatného vybavenia

## **1.5. Telocvične, šatne, strelnice a ich zázemie**

### ***Upratovanie týždenne***

- očistenie podlahy
- vyčistenie podložky pred dverami
- vyprázdniť odpadové koše
- pracovné stoly, odkladacie plochy, prípadný nábytok utrieť od prachu.

### ***Mesačne***

- vyčistenie obkladov stien
- umývanie vykurovacích telies, ÚK, bez demontáže
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek a el. svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

### ***Ročne***

- vyčistenie el. osvetľovacích telies vo výške do 8 m

## **1.6. Kuchynky, stravovacie priestory a jedálne**

### ***Upratovanie denne***

- umytie podlahy
- očistenie zariadenia kuchyne
- vyprázdňovanie odpadových a hygienických nádob

### ***Týždenne***

- očistiť všetky dvere a prahy
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- očistenie obkladov stien

### ***Mesačne***

- vymiesť a odstrániť pavučiny
- očistiť vykurovacie telesá a rozvody ÚK
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, svetiel a ochranných líšt el. rozvodov

### ***Ročne***

- vyčistenie el. osvetľovacích telies, podľa potreby svietidlá umyť



## **1.7. Laboratória, fotokomory**

### *Upratovanie denne*

- vyprázdniť odpadové koše
- očistenie dverí
- čistenie pracovných stolov, stolíkov, odkladacích plôch, nábytok utrieť od prachu na voľne dostupných plochách
- čistenie podlahy PVC, na mokro vytrieť vrátane soklov a prahov dverí

### *Týždenne*

- okenné parapety utrieť vlhkou handrou
- umytie obkladov stien

### *Mesačne*

- bočné steny stolov, skriň a ostatného nábytku utrieť vlhkou hubkou
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, stolných lúč a ochranných líšt el. rozvodov
- stoličky a kreslá – odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou, textilne potažy povysávať
- dvere, zárubne, kľučky a kovania - kompletne vyčistiť

### *Ročne*

- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

## **1.8. Ubytovacie priestory (izby spolu so sociálnym zariadením)**

### *Upratovanie denne*

- vyprázdniť odpadové koše
- očistenie dverí
- čistenie stolov, odkladacích plôch, nábytok utrieť od prachu na voľne dostupných plochách

### *Týždenne*

- vysávanie podlahovej krytiny ( mimo izieb)
- okenné parapety utrieť vlhkou handrou

### *Mesačne*

- bočné steny stolov, skriň a ostatného nábytku utrieť vlhkou hubkou
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, stolných lúč a ochranných líšt el. rozvodov
- stoličky a kreslá – odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou, textilne potažy povysávať
- dvere, zárubne, kľučky a kovanie - kompletne vyčistiť

### ***Ročne***

- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

### **1.9. Garáže a hangáre (betónový poter)**

#### ***Týždenne***

- vyprázdniť odpadové koše

#### ***Mesačne***

- čistenie podlahy s ošetrením povrchu
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- čistenie pracovných stolov

#### ***Ročne***

- čistenie regálov
- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

### **1.10. Garáže a hangáre (liate podlahy – ochrana s polymérom)**

#### ***Týždenne***

- vyprázdniť odpadové koše

#### ***Mesačne***

- čistenie podlahy s ošetrením povrchu polymérom
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- čistenie pracovných stolov

#### ***Ročne***

- čistenie regálov
- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

### **1.11. Sklady a archívne miestnosti (depoty)**

#### ***Týždenne***

- vyprázdniť odpadové koše
- čistenie stolov, odkladacích plôch, nábytok utrieť od prachu na voľne dostupných plochách v manipulačných miestnostiach depotov

#### ***Mesačne***

- vymiesť a odstrániť pavučiny
- čistenie nábytku
- umytie podláh (v prípade potreby v manipulačných miestnostiach i 2x mesačne)
- vysávanie podlahovej krytiny, kobercov

### *Ročne*

- čistenie archívnych škatúl a regálov
- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

#### **1.12. Chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – letná údržba**

##### *Denne*

- vyprázdniť odpadové koše

##### *Týždenne*

- zametanie
- odstránenie odpadu z trávnatých plôch

#### **1.13. Chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – zimná údržba**

##### *Denne*

- vyprázdniť odpadové koše
- kontrola a očistenie povrchov komunikácií od námrazy, prípadne snehu (bez posypového materiálu)

#### **1.14. Udržiavanie trávnatých plôch, kosenie s vyhrabaním a odvoz odpadu**

- kosenie trávnatých povrchov s vyhrabaním, prípadne mulčovaním a likvidáciou vzniknutého redulárneho odpadu na skládku

#### **1.15. Odhrňanie snehu z parkovísk a prístupových komunikácií strojne (bez posypového materiálu a odvozu)**

- odstránenie snehu z príjazdových komunikácií a parkovísk pomocou k tomu určenou mechanizáciou

## Príloha č. 2

k Zmluve o poskytovaní upratovacích služieb č. KRHZ-KE-OEL-1156-014/2012

## Špecifikácia objektov KR HaZZ v Košiciach

## 1. Paušálne služby

P. č.	požadované služby	Jednotka množstva	Objekt číslo (názov)				Spolu
			1. OR HaZZ Košice	2. OR HaZZ Michalovce	3. OR HaZZ Rožňava	5. OR HaZZ Trebišov	
1.1.	- kancelárske priestory štandardné	m <sup>2</sup> /mes	535,50	157,50	372,29	283,20	1348,49
1.2.	- kancelárske priestory nad štandardné	m <sup>2</sup> /mes	82,50				82,50
1.3.	- spoločné priestory / chodba, schodisko, vstupná hala/	m <sup>2</sup> /mes	223,50	256,10	146,74	130,90	757,24
1.4.	- sociálne zariadenia, kúpeľne,	m <sup>2</sup> /mes	71,00	61,70	21,08	18,10	171,88
1.5.	- telocvične, šatne, strelnice	m <sup>2</sup> /mes					0,00
1.6.	- kuchynky a stravovacie priestory, jedálne	m <sup>2</sup> /mes			20,52	85,40	105,92
1.7.	- laboratória ,fotokomory	m <sup>2</sup> /mes					0,00
1.8.	- ubytovacie priestory ( izby, spolu so sociálnym zariadením)	m <sup>2</sup> /mes	95,00		33,89		128,89
1.9.	- garáže a hangáre (betónový poter)	m <sup>2</sup> /mes					0,00
1.10.	- garáže a hangáre (liate podlahy - ochrana s polymérom)	m <sup>2</sup> /mes					0,00
1.11.	- sklady a archívne miestnosti	m <sup>2</sup> /mes					0,00
1.12.	- chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – letná údržba	m <sup>2</sup>					0,00
1.13.	- chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – zimná údržba (bez posypového materiálu)	m <sup>2</sup>					0,00
1.14.	- udržiavanie trávnatých plôch kosenie s vyhrabaním a odvoz odpadu	m <sup>2</sup>					0,00
1.15.	- odhŕňanie snehu z parkovísk a prístupových komunikácii strojne ( bez posypového materiálu a odvozu)	m <sup>2</sup>					0,00

## 2. Nadpaušálne služby (ostatné služby na samostatnú objednávku)

P. č.	Predmet	Jednotka množstva	Objekt číslo (názov)				Spolu
			1. OR HaZZ Košice	2. OR HaZZ Michalovce	3. OR HaZZ Rožňava	5. OR HaZZ Trebišov	
2.1.	- tepovanie kobercov	m <sup>2</sup>	481,00	157,50	13,90	186,70	839,10
2.2.	- vysávanie kobercov	m <sup>2</sup>			13,90		13,90
2.3.	- umývanie podláh PVC, plávajúcich podláh a dlažieb	m <sup>2</sup>					0,00
2.4.	- strojové čistenie podlahy	m <sup>2</sup>					0,00
2.5.	- tepovanie						0,00
2.5.1.	stoličky	ks					0,00
2.5.2.	kreslo kancelárske	ks					0,00
2.5.3.	jedno sedačka	ks					0,00
2.5.4.	dvoj sedačka	ks					0,00
2.5.5.	troj sedačka	ks					0,00
2.6.	- prenájom vstupných výmenných rohoží						0,00
2.6.1.	o ploche do 2,5 m <sup>2</sup>	výmena/ks					0,00
2.6.2.	o ploche nad 2,5 m <sup>2</sup>	výmena/ks					0,00
2.7.	- dodanie hygienických potrieb						0,00
2.7.1.	toaletný papier 400 ks/balenie	balenie					0,00
2.7.2.	papierové utierky ZZ, 1 000 ks/balenie	balenie					0,00
2.7.3.	sáčky do odpadových košov 40 l, 50 ks/balenie	balenie					0,00
2.7.4.	umývacia pena	l					0,00
2.7.5.	toaletné mydlo tekuté	l					0,00
2.8.	- umývanie okien ( v cene je aj vyčistenie parapetu)						0,00
2.8.1.	okná dosiahnuteľné zo zeme	m <sup>2</sup>	163,00	140,00	195,90	130,00	628,90
2.8.2.	výškové (horolezecké) umývanie okien	m <sup>2</sup>					0,00
2.8.3.	- čistenie horizontálnych žalúzií	m <sup>2</sup>			175,02		175,02
2.9.	- orezanie stromov, priemer kmeňa do 300 mm	ks					0,00
2.10.	- výrub stromov, priemer kmeňa do 300 mm	ks					0,00
2.11.	- orezanie stromov, priemer kmeňa nad 300 mm	ks					0,00
2.12.	- výrub stromov, priemer kmeňa nad 300 mm	ks					0,00
2.13.	- orezanie kríkov a živých plotov	bm					0,00
2.14.	- kosenie trávnatých plôch do 30 cm výšky porastu	m <sup>2</sup>					0,00
2.15.	- kosenie trávnatých plôch nad 30 cm výšky porastu	m <sup>2</sup>					0,00
2.16.	- odvoz redurálneho odpadu s uložením na skládku (vrátane poplatku za skládku)	m <sup>3</sup> /km					0,00
2.17.	- odvoz snehu	m <sup>3</sup> /km					0,00

Objekt č. 1 - Okresné riaditeľstvo HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice

Objekt č. 2 - Okresné riaditeľstvo HaZZ v Michalovciach, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce

Objekt č. 3 - Okresné riaditeľstvo HaZZ v Rožňave, Šafárikova 63, 048 01 Rožňava

Objekt č. 5 - Okresné riaditeľstvo HaZZ v Trebišove, T. G. Masaryka 13, 075 01 Trebišov

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

---

plk. Ing. Jozef Fedorčák  
riaditeľ

---

Ing. Milan Sopko  
konateľ ČaSS, spol. s.r.o.

## Príloha č. 3

k Zmluve o poskytovaní upratovacích služieb č.: KRHZ-KE-OEL-1156-014/2012

## Cena predmetu zmluvy

1. Pausálne služby: upratovanie, čistenie (v cene je zahrnutý aj spotrebný a čistiaci materiál a doprava na miesto poskytovania služby)

## Objekt č. 1 - Okresné riaditeľstvo HaZZ, Požiarnická 4, 040 01 Košice

P. č.	požadované služby	Jednotka množstva	Cena za jednotku množstva (€)		
			Bez DPH	DPH 20%	Vrátane DPH
1.1.	- kancelárske priestory štandardné	535,50m <sup>2</sup> /mes	187,425	37,485	224,910
1.2.	- kancelárske priestory nad štandardné	82,50m <sup>2</sup> /mes	20,625	4,125	24,750
1.3.	- spoločné priestory / chodba, schodisko, vstupná hala/	223,50m <sup>2</sup> /mes	40,230	8,046	48,276
1.4.	- sociálne zariadenia, kúpeľne,	71,00m <sup>2</sup> /mes	21,300	4,260	25,560
1.5.	- telocvične, šatne, strelnice	m <sup>2</sup> /mes			
1.6.	- kuchynky a stravovacie priestory, jedálne	m <sup>2</sup> /mes			
1.7.	- laboratória fotokomory	m <sup>2</sup> /mes			
1.8.	- ubytovacie priestory (izby, spolu so sociálnym zariadením)	95,00m <sup>2</sup> /mes	25,650	5,130	30,780
1.9.	- garáže a hangáre (betónový poter)	m <sup>2</sup> /mes			
1.10.	- garáže a hangáre (liate podlahy - ochrana s polymérom)	m <sup>2</sup> /mes			
1.11.	- sklady a archívne miestnosti	m <sup>2</sup> /mes			
1.12.	- chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov - letná údržba	m <sup>2</sup>			
1.13.	- chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov - zimná údržba (bez posypového materiálu)	m <sup>2</sup>			
1.14.	- udržiavanie trávnatých plôch kosenie s vyhrabaním a odvoz odpadu	m <sup>2</sup>			
1.15.	- odhŕňanie snehu z parkovísk a prístupových komunikácií strojne (bez posypového materiálu a odvozu)	m <sup>2</sup>			
			<b>295,230</b>	<b>59,046</b>	<b>354,276</b>

Objekt č. 2-Okresné riaditeľstvo HaZZ, Fraňa Kráľ'a 21,07101 Michalovce

P. č.	požadované služby	Jednotka množstva	Cena za jednotku množstva (€)		
			Bez DPH	DPH 20% Vráťane DPH	
1.1.	- kancelárske priestory štandardné	157,50m <sup>2</sup> /mes	55,125	11,025	66,150
1.2.	- kancelárske priestory nad štandardné	m <sup>2</sup> /mes			
1.3.	- spoločné priestory / chodba, schodisko, vstupná hala/	256,10m <sup>2</sup> /mes	46,098	9,220	55,318
1.4.	- sociálne zariadenia, kúpeľne,	61,70m <sup>2</sup> /mes	18,510	3,702	22,212
1.5.	- telocvične, šatne, strelnice	m <sup>2</sup> /mes			
1.6.	- kuchynky a stravovacie priestory, jedálne	m <sup>2</sup> /mes			
1.7.	- laboratória fotokomory	m <sup>2</sup> /mes			
1.8.	- ubytovacie priestory (izby, spolu so sociálnym zariadením)	m <sup>2</sup> /mes			
1.9.	- garáže a hangáre (betónový poter)	m <sup>2</sup> /mes			
1.10.	- garáže a hangáre (liate podlahy - ochrana s polymérom)	m <sup>2</sup> /mes			
1.11.	- sklady a archívne miestnosti	m <sup>2</sup> /mes			
1.12.	- chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov - letná údržba	m <sup>2</sup>			
1.13.	- chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov - zimná údržba (bez posypového materiálu)	m <sup>2</sup>			
1.14.	- udržiavanie trávnatých plôch kosenie s vyhrabaním a odvoz odpadu	m <sup>2</sup>			
1.15.	- odhŕňanie snehu z parkovísk a prístupových komunikácií strojne (bez posypového materiálu a odvozu)	m <sup>2</sup>			
			<b>119,733</b>	<b>23,947</b>	<b>143,680</b>



**Objekt č. 3 - Okresné riaditeľstvo HaZZ, Šafárikova 63,04801 Rožňava**

P. č.	požadované služby	Jednotka množstva	Cena za jednotku množstva (€)		
			Bez DPH	DPH 20%	Vrátane DPH
1.1.	- kancelárske priestory štandardné	372,29m <sup>2</sup> /mes	130,302	26,060	156,362
1.2.	- kancelárske priestory nad štandardné	m <sup>2</sup> /mes			
1.3.	- spoločné priestory / chodba, schodisko, vstupná hala/	146,74m <sup>2</sup> /mes	26,413	5,283	31,696
1.4.	- sociálne zariadenia, kúpeľne,	21,08m <sup>2</sup> /mes	6,324	1,265	7,589
1.5.	- telocvičňa, šatne, strelnice	m <sup>2</sup> /mes			
1.6.	- kuchynky a stravovacie priestory, jedálne	20,52m <sup>2</sup> /mes	5,130	1,026	6,156
1.7.	- laboratória fotokomory	m <sup>2</sup> /mes			
1.8.	- ubytovacie priestory (izby, spolu so sociálnym zariadením)	33,89m <sup>2</sup> /mes	9,150	1,830	10,980
1.9.	- garáže a hangáre (betónový poter)	m <sup>2</sup> /mes			
1.10.	- garáže a hangáre (liate podlahy - ochrana s polymérom)	m <sup>2</sup> /mes			
1.11.	- sklady a archívne miestnosti	m <sup>2</sup> /mes			
1.12.	- chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov - letná údržba	m <sup>2</sup>			
1.13.	- chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov - zimná údržba (bez posypového materiálu)	m <sup>2</sup>			
1.14.	- udržiavanie trávnatých plôch kosenie s vyhrabaním a odvoz odpadu	m <sup>2</sup>			
1.15.	- odhŕňanie snehu z parkovísk a prístupových komunikácií strojne (bez posypového materiálu a odvozu)	m <sup>2</sup>			
			<b>177,319</b>	<b>35,464</b>	<b>212,783</b>

**Objekt č.5 - Okresné riaditeľstvo HaZZ, T.G.Masaryka 13,075 01 Trebišov**

P. č.	požadované služby	Jednotka množstva	Cena za jednotku množstva (€)		
			Bez DPH	DPH 20%	Vrátane DPH
1.1.	- kancelárske priestory štandardné	<b>283,20m<sup>2</sup>/mes</b>	99,120	19,824	118,944
1.2.	- kancelárske priestory nad štandardné	m <sup>2</sup> /mes			
1.3.	- spoločné priestory / chodba, schodisko, vstupná hala/	<b>130,90m<sup>2</sup>/mes</b>	23,562	4,712	28,274
1.4.	- sociálne zariadenia, kúpeľne,	<b>18,10m<sup>2</sup>/mes</b>	5,430	1,086	6,516
1.5.	- telocvične, šatne, strelnice	m <sup>2</sup> /mes			
1.6.	- kuchynky a stravovacie priestory, jedálne	<b>85,40m<sup>2</sup>/mes</b>	21,350	4,270	25,620
1.7.	- laboratória fotokomory	m <sup>2</sup> /mes			
1.8.	- ubytovacie priestory (izby, spolu so sociálnym zariadením)	m <sup>2</sup> /mes			
1.9.	- garáže a hangáre (betónový poter)	m <sup>2</sup> /mes			
1.10.	- garáže a hangáre (liate podlahy - ochrana s polymérom)	m <sup>2</sup> /mes			
1.11.	- sklady a archívne miestnosti	m <sup>2</sup> /mes			
1.12.	- chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov - letná údržba	m <sup>2</sup>			
1.13.	- chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov - zimná údržba (bez posypového materiálu)	m <sup>2</sup>			
1.14.	- udržiavanie trávnatých plôch kosenie s vyhrabaním a odvoz odpadu	m <sup>2</sup>			
1.15.	- odhŕňanie snehu z parkovísk a prístupových komunikácií strojne (bez posypového materiálu a odvozu)	m <sup>2</sup>			
			<b>149,462</b>	<b>29,892</b>	<b>179,354</b>

**Spolu:**

**741,744**

**148,349**

**890,093**

2. Nadpausaálne služby (ostatné služby na samostatnú objednávku)

Objekt č. 1 - Okresné riaditeľstvo HaZZ, Požiarnická 4, 040 01 Košice

P. č.	Predmet	Jednotka množstva	Cena za jednotku množstva (€)		
			Bez DPH	DPH 20%	Vrátane DPH
2.1.	- tepovanie kobercov	481m <sup>2</sup>	153,920	30,784	184,704
2.2.	- vysávanie kobercov	m <sup>2</sup>			
2.3.	- umývanie podláh PVC, plávajúcích podláh a dlažieb	m <sup>2</sup>			
2.4.	- strojové čistenie podlahy	m <sup>2</sup>			
2.5.	- tepovanie				
2.5.1.	stoličky	ks			
2.5.2.	kreslo kancelárske	ks			
2.8.	- umývanie okien ( v cene je aj vyčistenie parapetu)				
2.8.1.	okná dosiahnuteľné zo zeme	163m <sup>2</sup>	52,160	10,432	62,592
2.8.2.	výškové (horolezecké) umývanie okien	m <sup>2</sup>			
2.8.3.	- čistenie horizontálnych žalúzií	m <sup>2</sup>			
	<b>spolu</b>	<b>spolu</b>	<b>206,080</b>	<b>41,216</b>	<b>247,296</b>

**Objekt č. 2 - Okresné riaditeľstvo HaZZ, Fraňa Kráľa 21,07101 Michalovce**

P. č.	Predmet	Jednotka množstva	Cena za jednotku množstva (€)		
			Bez DPH	DPH 20%	Vrátane DPH
2.1.	- tepovanie kobercov	157,50m <sup>2</sup>	50,400	10,080	60,480
2.2.	- vysávanie kobercov	m <sup>2</sup>			
2.3.	- umývanie podláh PVC, plávajúcích podláh a dlažieb	m <sup>2</sup>			
2.4.	- strojové čistenie podlahy	m <sup>2</sup>			
2.5.	- tepovanie				
2.5.1.	stoličky	ks			
2.5.2.	kreslo kancelárske	ks			
2.8.	- umývanie okien ( v cene je aj vyčistenie parapetu)				
2.8.1.	okná dosiahnuteľné zo zeme	140m <sup>2</sup>	44,800	8,960	53,760
2.8.2.	výškové (horolezecké) umývanie okien	m <sup>2</sup>			
2.8.3.	- čistenie horizontálnych žalúzií	m <sup>2</sup>			
	<b>spolu</b>	<b>spolu</b>	<b>95,200</b>	<b>19,040</b>	<b>114,240</b>

Objekt č. 3 - Okresné riaditeľstvo HaZZ, Šafárikova 63,04801 Rožňava

P. č.	Predmet	Jednotka množstva	Cena za jednotku množstva (€)		
			Bez DPH	DPH 20%	Vrátane DPH
2.1.	- tepovanie kobercov	13,9m <sup>2</sup>	4,448	0,890	5,338
2.2.	- vysávanie kobercov	13,9m <sup>2</sup>	0,417	0,083	0,500
2.3.	- umývanie podláh PVC, plávajúcích podláh a dlažieb	m <sup>2</sup>			
2.4.	- strojové čistenie podlahy	m <sup>2</sup>			
2.5.	- tepovanie				
2.5.1.	stoličky	ks			
2.5.2.	kreslo kancelárske	ks			
2.8.	- umývanie okien ( v cene je aj vyčistenie parapetu)				
2.8.1.	okná dosiahnuteľné zo zeme	195,90m <sup>2</sup>	62,688	12,538	75,226
2.8.2.	výškové (horolezecké) umývanie okien	m <sup>2</sup>			
2.8.3.	- čistenie horizontálnych žalúzií	175,02m <sup>2</sup>	70,008	14,002	84,010
		<b>spolu</b>	<b>137,561</b>	<b>27,512</b>	<b>165,073</b>

**Objekt č.5 - Okresné riaditeľstvo HaZZ, T.G.Masaryka 13,075 01 Trebišov**

P. č.	Predmet	Jednotka množstva	Cena za jednotku množstva (€)		
			Bez DPH	DPH 20%	Vrátane DPH
2.1.	- tepovanie kobercov	186,70m <sup>2</sup>	59,744	11,949	71,693
2.2.	- vysávanie kobercov	m <sup>2</sup>			
2.3.	- umývanie podláh PVC, plávajúcích podláh a dlažieb	m <sup>2</sup>			
2.4.	- strojové čistenie podlahy	m <sup>2</sup>			
2.5.	- tepovanie				
2.5.1.	stoličky	ks			
2.5.2.	kreslo kancelárske	ks			
2.8.	- umývanie okien ( v cene je aj vyčistenie parapetu)				
2.8.1.	okná dosiahnuteľné zo zeme	130m <sup>2</sup>	41,600	8,320	49,920
2.8.2.	výškové (horolezecké) umývanie okien	m <sup>2</sup>			
2.8.3.	- čistenie horizontálnych žalúzií	m <sup>2</sup>			
		<b>spolu</b>	<b>101,344</b>	<b>20,269</b>	<b>121,613</b>

SPOLU

540,185

648,222

Objekt č. 1 - Okresné riaditeľstvo HaZZ v Košiciach, Požiamická 4, 040 01 Košice

Objekt č. 2 - Okresné riaditeľstvo HaZZ v Michalovciach, Fraňa Kráľ a 21, 071 01 Michalovce

Objekt č. 3 - Okresné riaditeľstvo HaZZ v Rožňave, Šafárikova 63, 048 01 Rožňava

Objekt č. 5 - Okresné riaditeľstvo HaZZ v Trebišove, T. G. Masaryka 13, 075 01 Trebišov

V Košiciach dňa

V Košicach dňa

.....

plk. Ing. Jozef Fedorčák, riaditeľ

Ing.Milan Sopko,konateľ spoločnosti