

Zmluva o poskytovaní služieb č. 248/2013

uzavretá v súlade s ustanovením § 269 ods. 2 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení,
v zmysle dohodnutých podmienok

Čl. I ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:
Názov a sídlo

: **Okresný súd Trebišov**
Námestie mieru 838/2
075 46 Trebišov

V zastúpení
Kontaktná osoba
Tel. číslo
Fax

JUDr. Milan Petričko, predseda okresného súdu
: Mgr. Eva Ferenčíková, riaditeľka správy súdu
: 056 6713 158
: 056 672 55 97

(ďalej len objednávateľ)

Zhotoviteľ:
Názov a sídlo

: **LUX – KOŠICE, s.r.o.**
Prešovská 31
040 01 Košice

V zastúpení
Bankové spojenie
Číslo účtu
IČO
DIČ
IČ DPH SK
vložka číslo
OR vydaný
Kontaktná osoba
Tel. a fax. číslo

: **Martin Horizral – konateľ**
: VOLKSBANK Slovensko, a.s., Košice
: 4350272805/3100
: 36579769
: 2021842636
: SK 2021842636
: 14944/V
: Okresným súdom Košice 1
: Martin Horizral – konateľ
: 055/ 633 0998

(ďalej len zhotoviteľ)

Čl. II PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dojednaných v tejto zmluve, že bude vykonávať upratovacie práce pre Okresný súd Trebišov, Námestie mieru 838/2, 075 46 Trebišov.
2. Objednávateľ sa zaväzuje za vykonané práce zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v dohodnutých termínoch.

Čl. III

ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

1. Denné upratovanie kancelárií, sociálnych zariadení, pojednávacích miestností, schodísk, chodieb, kuchyniek a archívov.
2. Pod upratovaním sa rozumie udržiavanie čistoty, včítane vynášania bežných odpadkov do kontajnerov.
3. Celková podlahová plocha: **1994 m²**

- Kancelárske priestory:	811,50 m²
- Pojednávacie siene:	199,20 m²
- Archívy a sklady:	289 m²
	52 m²
- Eskortná miestnosť:	18,7 m²
- Kuchynka:	8,6 m²
- Sociálne zariadenia:	90,5 m²
- Komunikácie:	524,5 m²

Čl. IV

SPÔSOB A ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

1. Zhotoviteľ na základe tejto zmluvy zabezpečí:
Vykonávanie upratovacích a čistiacich služieb v priestoroch Okresný súd Trebišov, Námestie mieru 838/2, 075 46 Trebišov. Denné upratovanie kancelárií, pojednávacích miestností, chodieb, schodísk, kuchynky a sociálnych priestorov. Pod upratovaním sa rozumie udržiavanie čistoty, včítane vynášania bežných odpadkov do kontajnerov.

Upratovanie denné:

- Utieranie prachu na pracovných stoloch, nábytku, parapetných doskách
- Vynášanie odpadkov z košov
- Umývanie podlahových krytín a dlažby na chodbách, schodiskách, v kanceláriách, pojednávacích miestností, kuchynky
- Umytie sociálnych zariadení, dezinfekcia

Upratovanie týždenné:

- Vysávanie kobercov v kanceláriách
- Vysávanie čalúneného nábytku
- Umývanie eskortnej miestnosti
- Umývanie chodieb v archívnych priestoroch

Upratovanie mesačné:

- Čistenie kuchynskej linky a umývanie chladničiek
- Čistenie kachličiek v sociálnych zariadeniach
- Umývanie dverí a sklenených výplní dverí, zárubní

Upratovanie polročné:

- Umývanie okien, čistenie radiátorov, svietidiel
- Čistenie kobercov
- Ošetrovanie nábytku vhodným prípravkom
- Upratovanie archívnych priestorov a skladov

Poznámka: plocha okien 700 m².

Vzhľadom na charakter prevádzky, kde bude uchádzač predmetné služby zabezpečovať, treba upratovanie zabezpečiť tak, aby **nedochádzalo k nadmernému rušeniu pracovníkov súdu, najmä počas pracovnej doby.**

Zhotoviteľ sa zaväzuje všetkých zamestnancov, ktorí budú mať prístup do jeho zariadení zaviazat' mlčanlivosťou voči tretím osobám.

Do harmonogramu služieb je okrem upratovania zahrnuté aj zatváranie okien, kontrola vypnutia elektrických spotrebičov, zatváranie vodovodných batérií, uzamykanie miestností.

Čl. V.**SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA**

1. Objednávateľ umožní zamestnancom zhotoviteľa prezliekanie a uskladnenie technických a čistiacich prostriedkov. Nárok na uzamykateľné priestory nie je objednávateľ povinný zabezpečiť.
2. Zároveň je objednávateľ povinný zabezpečiť bezplatne riadne osvetlenie, dodávku elektrickej energie pre použitie elektrických spotrebičov, zabezpečiť teplú a studenú vodu.
3. Objednávateľ vytvára podmienky pre vykonávanie upratovacích prác zhotoviteľovi, napr. (odkladanie písomností zo stolov a iných častí kancelárskeho nábytku, osobných vecí, obuvi, fliaš a pod.)

Čl. VI.**CENA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY**

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene:

Mesačná cena	bez DPH:	833,29 EUR
	DPH:	166,66 EUR
	S DPH:	999,95 EUR

Vyššie uvedená cena upratovacích prác zahŕňa všetky práce uvedené v čl.4 bod 1.

2. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená zhotoviteľom do 5 dní po ukončení kalendárneho mesiaca. Faktúra je splatná do 21 dní od doručenia. Ak objednávateľ nedodrží termín splatnosti faktúry, súhlasí s úhradou úroku z omeškania 0,01 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

3. Pri zvýšení cien čistiacich prostriedkov, čistiacej techniky, náradia a pri inflácii si zhotoviteľ môže uplatniť právo premietnuť zvýšené náklady v prepočítanej výške do ceny služby, a to po vzájomnej písomnej dohode medzi objednávatelom a zhotoviteľom. Cena bude upravená samostatným dodatkom k zmluve.

Čl. VII. VADY PRÁC A ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady upratovacích prác v plnom rozsahu a po celú dobu, po ktorú práce vykonáva.
2. Prípadné oznámenie vady plnenia tejto zmluvy je objednávatel povinný oznámiť bezodkladne, najneskôr do troch dní od jej zistenia.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávatelom.
4. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu spôsobenú objednávatelovi na majetku a veciach objednávatela nesprávnym vykonaním prác a v rozpore so všeobecne záväznými predpismi.
5. Objednávatel zodpovedá v plnom rozsahu za škodu ním spôsobenú na majetku a veciach zhotoviteľa a veciach zamestnancov zhotoviteľa, tam uložených.

Čl. VIII. DOBA TRVANIA ZMLUVY A ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2013 do 31.12.2013.
2. Zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu písomnou formou v trojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca, po písomnom doručení výpovede druhej zmluvnej strane, a to aj bez uvedenia dôvodu.

Čl. IX SANKCIE A ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zástupca objednávatela môže vykonať kontrolu kvality vykonávaných služieb kedykoľvek po ich vykonaní. Pri zistení oprávnených nedostatkov je zhotoviteľ povinný nedostatky odstrániť bezodkladne.
2. V prípade neplnenia predmetu zmluvy v časových lehotách a neopodstatneniu závery do 5 pracovných dní má objednávatel právo na zaplatenie pokuty vo výške 100 EUR za každé nedodržanie časového rozpisu.

Čl. X ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá objednávateľovi preukázateľne vznikne neodborným výkonom povinností zhotoviteľa, zanedbaním povinností stanovených touto zmluvou, nesplnením postupov dohodnutých s objednávateľom, oneskoreným informovaním objednávateľa, vrátane škody vzniknutej objednávateľovi v dôsledku uloženia pokuty orgánom štátnej správy v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy zhotoviteľom.

Čl. XI OSTATNÉ DOJEDNANIA

1. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi zoznam svojich zamestnancov vrátane čísla OP, ktorí budú vykonávať upratovacie práce so súhlasom objednávateľa. Zamestnanca ktorý sa v priebehu trvania zmluvy dopustí trestného činu, resp. priestupku vyradí zo zoznamu pracovníkov.
2. V prípade odchodu zamestnanca na PN musí zhotoviteľ okamžite nahradiť toto miesto inou pracovnou silou.
3. Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach a veciach, o ktorých sa dozvedel pri vykonávaní prác, pričom znáša právne následky, porušenia tejto povinnosti.
4. Zodpovednosť za svojich pracovníkov v súvislosti s dodržiavaním bezpečnostných predpisov a ochrany zdravia, používaním pracovných postupov znáša v plnom rozsahu zhotoviteľ.
5. Práce, ktoré nie sú predmetom zmluvy napr. práce po stavbároch, maliaroch a iné, budú podmienky a cena písomne dohodnuté individuálne medzi objednávateľom a zhotoviteľom. (samostatná objednávka). Bude vystavená aj samostatná faktúra od zhotoviteľa.

Čl. XII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Právne vzťahy a podmienky výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to formou písomných dodatkov.
3. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých objednávateľ obdrží dva exempláre a zhotoviteľ jeden exemplár.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, súčasnosťou dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle Čl. 1, § 47a Zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

5. Účastníci si zmluvu prečítali a na prejav súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju zmluvné strany podpísali.

V Košiciach dňa

V Trebišove dňa.....

.....
zhotoviteľ

.....
objednávateľ