

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o nájme nebytových priestorov**

uzavretej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dňa 10. 12. 2007 medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ: THERIMEX SLOVAKIA, s.r.o.**

zastúpené: [REDAKOVANÉ] konateľkou  
so sídlom: Hviezdoslavovo nám. 213, 029 01 Námestovo  
IČO: 36 394 432  
IČ pre DPH: SK 2021550124  
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]

(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca: Krajská prokuratúra Žilina**

zastúpená [REDAKOVANÉ] krajským prokurátorom  
so sídlom: Moyzesova 20, Žilina  
IČO: 35996072  
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]  
Číslo účtu: [REDAKOVANÉ]

(ďalej len „nájomca“)

I.

Prenajímateľ s nájomcom uzavreli dňa [REDAKOVANÉ] zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorou prenajímateľ ako vlastník polyfunkčného domu na Hviezdoslavovom námestí súp. č. 213, postaveného na parcele č. 293/2 – zastavané plochy a nádvorí, zapísané v LV 3170 k.ú. Námestovo, prenechal na obdobie od 01. 01. 2008 do 31. 12. 2012 nájomcovi na užívanie nebytové priestory:

- kancelárie na II. nadzemnom podlaží prístavby s WC a kuchynkou o celkovej výmere 177,5 m<sup>2</sup>
- kancelárie na III. nadzemnom podlaží prístavby s WC a kuchynkou o celkovej výmere 80 m<sup>2</sup>
- kancelárie na IV. nadzemnom podlaží prístavby s WC a kuchynkou o celkovej výmere 80 m<sup>2</sup>
- chodbové priestory príslušných kancelárskych priestorov o celkovej výmere 27 m<sup>2</sup> (výlučne pre potreby nájomcu).

(ďalej iba „Zmluva“)

II.

1. Prenajímateľ a nájomca, v zmysle Článku 7 bod 2. Zmluvy, uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve (ďalej iba „dodatok“), ktorým s účinnosťou od 01. 01. 2013 menia dohodnuté podmienky Zmluvy v Článku 4 bod 1. a predlžujú dobu nájomného vzťahu na dobu určitú, od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2017.

2. Prvá veta bodu 1 v Článku 4 Zmluvy momentom účinnosti tohto dodatku znie: „Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú a to od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2017.“

### III.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti. Platby podľa Článku 3 Zmluvy budú aj naďalej fakturované a uhrádzané v mene Euro po prepočítaní zákonným konverzným kurzom tak ako to robili zmluvné strany od 01. 01. 2009 doposiaľ.

### IV.

1. Tento dodatok je platný dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2013.

2. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a dva nájomca.

3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že majú spôsobilosť tento dodatok uzavrieť, oboznámili sa s jeho obsahom a nemajú k nemu žiadne výhrady ani návrhy na doplnenie.

4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že dodatok neuzatvorili v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok, tiež že svoju vôľu tu prejavili vážne, slobodne, bez nátlaku a zrozumiteľne, na znak súhlasu s jeho obsahom dodatok podpisujú.

V Námestove dňa

V Žiline dňa

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca