

**Príloha č.1**

k zmluve o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb  
( od 01.1.2013 – 31.12.2013)

Celková upratovaná plocha – **interiér: 1.943,38 m<sup>2</sup>** a **exteriér: 1.116,28 m<sup>2</sup>**.

**1. Bežné upratovanie****a) Kancelárske priestory - spolu 823,04 m<sup>2</sup>****Koberce – 823,04 m<sup>2</sup>**

- Denne: Vyprázdňovanie odpadkových košov /podľa potreby výmena sáčkov/  
Denne: Čistenie a umývanie umývadiel  
1 x týždenne: Vysávanie kobercov  
1 x týždenne: Utieranie prachu z voľne dostupných plôch / podľa potreby na vlhko/  
1 x týždenne: Čistenie dverí a nábytku na miestach častého dotyku  
1 x týždenne: Ošetrovanie vrchných častí pracovných a odkladacích stolov  
1 x mesačne: Utieranie prachu vo výške nad 1,5m /nábytok, rámy obrazov, vypínače /  
1 x mesačne: Ometanie pavučín  
1 x mesačne: Ošetrovanie spodných častí stoličiek proti nadmernému znečisteniu  
1 x štvrťročne: Ošetrovanie a konzervácie laminátových podláh  
2 x ročne: Vysávanie čalúnených stoličiek a kresiel  
1 x ročne: Umytie a ošetrovanie nábytku doporučeným prípravkom  
1 x ročne: Tepovanie kobercov

**b) Pojednávacie miestnosti – spolu 249,6 m<sup>2</sup>****Laminátová podlaha – 249,6 m<sup>2</sup>**

- Denne: Vyprázdňovanie odpadkových košov /podľa potreby výmena sáčkov/  
Denne: Umývanie podláh  
1 x týždenne: Utieranie prachu z voľne dostupných plôch / podľa potreby na vlhko/  
1 x týždenne: Čistenie dverí a nábytku na miestach častého dotyku  
1 x týždenne: Ošetrovanie vrchných častí pracovných a odkladacích stolov  
1 x mesačne: Utieranie prachu vo výške nad 1,5m /nábytok, rámy obrazov, vypínače/  
1 x mesačne: Ometanie pavučín  
1 x mesačne: Ošetrovanie spodných častí stoličiek proti nadmernému znečisteniu  
1 x štvrťročne: Ošetrovanie a konzervácie laminátových podláh  
2 x ročne: Vysávanie čalúnených stoličiek a kresiel  
1 x ročne: Umytie a ošetrovanie nábytku doporučeným prípravkom

c) Spoločné priestory – chodby, schodiská, výťah, vstup do budovy, zádverie, vestibul – spolu 449,6 m<sup>2</sup>

**Podlaha - dlažba – umelý mramor a PVC guma**

- Denne: Vyprázdňovanie odpadkových košov /podľa potreby výmena sáčkov/  
Denne: Umývanie podláh a schodísk  
Denne: Umývanie podlahy vo výťahu  
Denne: Umývanie presklených dvier na miestach častého dotyku  
1 x týždenne: Utieranie prachu zo zábradlia schodísk a z parapetných plošín na medziposchodiach  
1 x týždenne: Umývanie vchodových dverí a dverí v zádverí  
1 x mesačne: Utieranie prachu z lavíc
- 1 x mesačne: Ometanie pavučín  
2 x ročne: Utieranie násteniek, vitrín, ... / na vlhko/

d) Toalety – spolu 147,3 m<sup>2</sup>

**Podlaha – dlažba, počet mís: 24; pisoárov: 8; umývadiel 18; sprchovacích kútov: 2**

- Denne: Vyprázdňovanie odpadkových košov /podľa potreby výmena sáčkov/  
Denne: Čistenie sanitárnych predmetov / misy, pisoáre, umývadlá, batérie.../  
Denne: Odstraňovanie nečistôt z povrchu dverí a keramických obkladov  
Denne: Čistenie zrkadiel  
Denne: Umývanie podláh  
1 x týždenne: Umývanie keramických obkladov stien  
1 x mesačne: Ometanie pavučín  
1 x mesačne: Dezinfekčné čistenie v rozsahu denných a týždenných prác

e) Zasadačka – spolu 30,26 m<sup>2</sup>

**Koberec – 30,26 m<sup>2</sup>**

- Denne: Vyprázdňovanie odpadkových košov /podľa potreby výmena sáčkov/  
1 x týždenne: Vysávanie koberca  
1 x týždenne: Utieranie prachu z voľne dostupných plôch / podľa potreby na vlhko/  
1 x týždenne: Čistenie dverí a nábytku na miestach častého dotyku  
1 x týždenne: Ošetrovanie vrchných častí pracovných a odkladacích stolov  
1 x mesačne: Utieranie prachu vo výške nad 1,5m /nábytok, rámy obrazov, vypínače/  
1 x mesačne: Ometanie pavučín  
2 x ročne: Vysávanie čalúnených stoličiek  
2 x ročne: Umytie a ošetrovanie nábytku doporučeným prípravkom  
1 x ročne: Tepovanie koberca

**Eskortné miestnosti + miestnosť JS – spolu 56,7 m<sup>2</sup>**

**Podlaha – koberec – 37,7 m<sup>2</sup> a betón – 19 m<sup>2</sup>**

- 2 x týždenne: Vyprázdňovanie odpadkových košov /podľa potreby výmena sáčkov/
- 2 x týždenne: Umývanie podlahy
- 2 x týždenne: Vysávanie koberca
- 2 x týždenne: Utieranie prachu z voľne dostupných plôch
- 1 x týždenne: Ošetrovanie vrchných častí pracovných a odkladacích stolov
- 1 x mesačne: Ometanie pavučín
- 1 x ročne: Tepovanie koberca

**g) Kuchynka, príručný archív – spolu 14,88 m<sup>2</sup>**

**Podlaha – koberec a dlažba – spolu 14,88 m<sup>2</sup>**

- Denne: Vyprázdňovanie odpadkových košov /podľa potreby výmena sáčkov/
- Denne: Čistenie a umývanie linky a drezu
- Denne: Čistenie dverí, nábytku, kresiel na miestach častého dotyku
- Denne: Umývanie dlažby
- 1 x týždenne: Vysávanie koberca
- 1 x týždenne: Utieranie prachu z voľne dostupných plôch / podľa potreby na vlhko/
- 1 x týždenne: Ošetrovanie vrchných častí pracovných a odkladacích stolov
- 1 x týždenne: Utieranie prachu vo výške nad 1,5 m / nábytok, vypínače /
- 1 x týždenne: Umytie mikrovlnnej rúry
- 1 x mesačne: Ometanie pavučín
- 4 x ročne: Umytie chladničky
- 1 x ročne: Umytie a ošetrovanie nábytku doporučeným prípravkom
- 1 x ročne: Tepovanie koberca

**h) Archívne miestnosti – spolu 172 m<sup>2</sup>**

**Podlaha – betón 115 m<sup>2</sup> a PVC guma – 57 m<sup>2</sup>**

- 1 x mesačne: Umývanie podlahy
- 1 x mesačne: Ometanie pavučín
- 1 x mesačne: Umytie parapetných plošín

**ch) Vonkajšie plochy a parkovisko – spolu 1.049,28 m<sup>2</sup>**

**Asfaltová plocha – 596,68 m<sup>2</sup> a trávnatá plocha – 452,60 m<sup>2</sup>**

- 1 x za dva týždne: Čistenie od odpadkov
- 1 x týždenne: Zametanie asfaltových plôch ( okrem zimného obdobia)

**i) Vonkajšie vstupné schodisko a bezbariérová plošina – spolu 67 m<sup>2</sup>**

**Schodisko: 29 m<sup>2</sup> ; bezbariérová plošina: 38 m<sup>2</sup> ; sklo na zábradliach: 47 m<sup>2</sup>**

- Denne: Čistenie sezónneho koberca a zametanie schodov
- 1 x mesačne: Čistenie skiel



**j) Okná**

Počet okien – 284 ks; **492,47 m<sup>2</sup>**; presklenie vchodu **31,3 m<sup>2</sup>**

1 x týždenne: Čistenie presklenia vchodu

1 x ročne: Umývanie okien obojstranne vrátane rámov

**k) Radiátory**

Počet radiátorov: 135 ks; **297 m<sup>2</sup>** ( 1 ks – 2,2 m<sup>2</sup>)

1 x do roka po vykurovacom období : Čistenie radiátorov

**l) Dvere**

Počet dverí so zárubňami: 143 ks, **228,8 m<sup>2</sup>** ( 1 ks – 0,8 x 2 m)

2 x ročne ( v jesennom a jarnom období) : Čistenie dverí

**m) Osvetľovacie zariadenia**

Počet osvetľovacích zariadení: 313 ks, **210,31 m<sup>2</sup>**

z toho : 55 ks krytov núdzového osvetlenia a osvetlenia chodby (55x0,25=13,75m<sup>2</sup>)

48 ks krytov žiarivkového svietidla 1x38W (48x0,45=21,6m<sup>2</sup>)

108 ks krytov žiarivkových svietidiel 1x 38W (108 x 0,6= 64,8m<sup>2</sup>)

102 ks krytov žiarivkových svietidiel 2x58 W (102 x 1,08=110,16 m<sup>2</sup>)

1 x ročne: Čistenie svietidiel

**n/ Nábytok**

cca **1 417 m<sup>2</sup>**

**o/ Čalúnené stoličky a kreslá**

počet : 248 ks , **174 m<sup>2</sup>**

**2. Mimoriadne upratovacie a čistiace služby po stavebných akciách, technických haváriách – samostatne fakturované na základe objednávky**

▪ hodinová sadzba pracovníka, sadzby sú uvedené bez DPH

- pracovné dni od 6.00 – 20.00 hod.

**5,50 €/hod.**

- ostatná doba (sobota, nedeľa, sviatok, pracovné dni od 20.00 hod. do 06.00 hod.)

**7,50 €/hod.**

V hodinových sadzbách sú započítané všetky náklady spojené s realizáciou prác.