

D O D A T O K č. 02903/2012-PNZ -P41177/05.02
k nájomnej zmluve č. PNZ -P41177/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF v Poprade
Ing. Ivanom Tudajom, podľa poverenia č.j.: DE/2012/048481-110, zo dňa 08.10.2012
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: 7000001638/8180
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
IČ DPH: SK2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Biofarma Šuňava Poľnohospodárske družstvo

sídlo: 059 39 Šuňava č. 513
štatutárny orgán : Ing. Samuel Babjak_ - predseda predstavenstva
Pavol Baláž - podpredseda predstavenstva a riaditeľ PD
bankové spojenie: UniBanka, a.s. Filiálka Poprad
číslo účtu: 1487906/1200
IČO: 199 940
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel: Dr, vložka číslo: 42/P

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúce roky, na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov **1669,8200 ha**
z toho: vlastnícky doloženej pôdy **1469,9338 ha**

Prenájom od SPF celkom **199,8862 ha**
z toho : SR - SPF 15,3318 ha
 NV - SPF 184,5544 ha

Prenajatá výmera v roku 2012 v ha :

Vlastníctvo	stav k 1.1.2012	úbytok/nárast v r.2012	stav k 15.10.2012
SR-SPF	19,4581	-4,1263	15,3318
NV-SPF	168,0008	16,5536	184,5544
SPF celkom	187,4589	12,4273	199,8862
Známy vlastník	1482,3611	-12,4273	1469,9338
Prenajatá výmera spolu	1669,8200	0,0000	1669,8200

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2012 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF : **199,8862 ha**
z toho : poľnohospodárska pôda 43,3425 ha
 ostatné plochy TTP 148,4215 ha
 zastavané plochy a nádvoria 8,1222 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2012 **EUR 892,69**
slovom **osemstodevät'desiatdva eur a 69 centov**

1. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.9.2012 **EUR 421,08**
2. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012 **EUR 471,61**

Nájomné na rok 2013 **EUR 892,69**

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013 **EUR 446,34**
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013 **EUR 446,35**

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2012 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 892,69 EUR, slovom: osemstodeväťdesiatdva eur a 69 centov.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09. a k 15.12. kalendárneho roka.

Čl. V

Osobitné ustanovenia nájomnej zmluvy č. PNZ -P41177/05.00 sa dopĺňajú v čl. X odsekmi č. 10. a 11. nasledovne :

1. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č. 10. tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5-ich rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ -P41177/05.00, vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Poprade, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka SPF
zastúpená podľa poverenia Ing. Ivanom Tudajom

.....
Ing. Samuel Babjak
predseda predstavenstva PD

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
zastúpený podľa poverenia Ing. Ivanom Tudajom

.....
Pavol Baláž
podpredseda predstavenstva PD
riaditeľ PD

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P41177/05.00

Obec: Lučivná

Okres: Poprad

Kat. územie: Lučivná

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
768/3	2504	7	E	0	260	37	216	0,59	3,49
768/4	512	7	E	0	260		45	0,00	0,73
768/5	277	14	E	0	260	3	24	0,07	0,52
776/1	4326	7	E	0	260	276	355	4,48	5,75
776/2	23	7	E	0	260		2	0,00	0,03
776/10	2 4752	7	E	0	260		2186	0,00	78,87
864	4 3106	7	E	0	260		3807	0,00	93,94
876	3 7763	7	E	0	260		3335	0,00	91,03
877	30 1926	7	E	0	260		2 6666	0,00	763,74
880/1	8 2976	7	E	0	260		7328	0,00	141,05
881	9 6472	7	E	0	260		8520	0,00	200,92
883	3028	7	E	0	260		267	0,00	8,98
884/1	8 7486	7	E	0	260		7727	0,00	276,74
884/2	43	7	E	0	260		4	0,00	0,17
885/1	3 9837	7	E	0	260		3518	0,00	133,80
885/2	137	13	E	0	260		12	0,00	0,54
886	8 1941	7	E	0	260		7237	0,00	233,40
887	4 0247	7	E	0	260		3555	0,00	71,78
889	2 6921	7	E	0	260		2378	0,00	38,52
890	4606	14	E	0	260	211	279	4,56	6,02
999	9 6529	7	E	0	260	29	8505	1,92	329,26
1000	1518	7	E	0	260		134	0,00	4,51
1031	2718	13	E	0	260		240	0,00	5,19

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Nižná Šuňava

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1	909	13	I	0	157	4	107	0,12	3,15
2	405	13	I	0	157	1	50	0,02	1,48
3	636	13	I	0	157		34	0,01	0,99
4	223	13	I	0	157	6	49	0,17	1,44
5	320	13	I	0	157		18	0,01	0,53
6	711	13	I	0	157		75	0,01	2,21
7	715	13	I	0	157		47	0,01	1,38
8	106	13	I	0	157		6	0,00	0,18
9	19	13	I	0	157		1	0,00	0,03
10	56	13	I	0	157		3	0,00	0,09
11	235	13	I	0	157		13	0,00	0,39
12	510	13	I	0	157		29	0,01	0,85
13	5 6153	13	I	0	157	102	5405	3,01	158,90
14	936	13	I	0	157	1	53	0,02	1,55
15	24	13	I	0	157		1	0,00	0,04
17/1	4080	14	I	0	157		385	0,00	11,33
57	550	2	I	0	157		199	0,00	5,85
58	349	2	I	0	157		10	0,00	0,30
59	1136	2	I	0	157		50	0,00	1,47
60	693	2	I	0	157		17	0,00	0,50
62	420	2	I	0	157		3	0,00	0,10
202/1	622	2	I	0	157		29	0,00	0,85
213	1354	13	I	0	157		13	0,00	0,37
217	390	2	I	0	157		373	0,00	10,99
218	711	2	I	0	157		155	0,00	4,54
219	796	2	I	0	157		72	0,00	2,10
220	1553	2	I	0	157		81	0,00	2,38
470	212	7	I	0	157		9	0,00	0,19
471	8603	7	I	0	157	2	805	0,04	17,75

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Nižná Šuňava

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
733/1	32 4051	7	E	0	157	2745	3 6919	60,54	814,07
733/30	41	2	E	0	157	9		0,27	0,00
733/33	806	2	E	0	157		219	0,00	6,43
733/58	46 4628	2	E	0	157	5382	5 9823	158,24	1 758,79
733/60	27 8539	7	E	0	157	1908	2 9515	42,09	650,81
733/222	3	7	E	90	0		1	0,00	0,02
736	1 7906	10	E	0	152		9	0,00	0,28
737	2 1541	7	E	0	157	472	2636	10,40	58,12
738/3	1 1073	7	E	0	157			0,00	0,00
741/1	21 0510	2	E	0	157	953	2 7043	28,02	795,06
742	1 9958	7	E	0	157	5	3054	0,11	67,35
743	1747	13	E	0	157	1	155	0,02	4,56
744	10 5209	7	E	0	157	2	1 5029	0,04	331,39
745	1 6988	14	E	0	157	8	1078	0,23	31,69
746	12 2208	7	E	0	157	1517	8587	33,46	189,33
747	2 2203	7	E	0	157	6595	983	145,44	21,68
748	5016	7	E	0	157	3722	312	82,07	6,87
749	8931	13	E	0	157	2894	386	85,09	11,34
750	18 0947	7	E	0	157	2874	2 2054	63,38	486,28
751	26 5277	7	E	0	157	3207	2 8819	70,71	635,46
752	15 2678	7	E	0	157	485	1 5956	10,71	351,85
753	9390	14	E	0	157	388	618	11,41	18,19
754/1	7 8452	2	E	0	157	1730	7385	50,85	217,12
754/3	2494	2	E	0	157		330	0,01	9,70
754/21	1678	2	E	0	157	7	13	0,22	0,37
756	3712	14	E	0	157	808	170	23,75	5,01
757	1 4305	13	E	0	157	3498	803	102,84	23,61
758	1977	13	E	0	157	197	134	5,80	3,95
759	2 2750	14	E	0	157	554	1866	16,28	54,87

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Nižná Šuňava

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
760	30 1648	7	E	0	157	208	2 1032	4,58	463,75
761	3 0499	14	E	0	157	12	2398	0,34	70,48
762/1	13 3890	7	E	0	157	2029	3 2911	44,73	725,70
762/2	1 0555	7	E	0	157	1348	673	29,74	14,85
763/1	4965	14	E	0	157		938	0,01	27,59
763/2	1951	14	E	0	157		34	0,01	1,00
764	1 9017	14	E	0	157	2	6242	0,06	183,52
765/1	2 9663	7	E	0	157	19	1675	0,42	36,94
765/2	947	13	E	0	157	1	53	0,01	1,57
769/1	3145	13	E	0	157	1	358	0,03	10,53
769/2	3050	10	E	0	210	3	31	0,09	0,90
777	6089	13	E	0	157	2879	617	84,65	18,15
810/1	1 4852	7	E	0	157		1206	0,00	26,60
811	1273	13	E	0	157		106	0,00	3,12
812	1 6334	14	E	0	157	42	720	1,23	21,17
813/1	17 7912	7	E	0	157	5691	9572	125,50	211,06
814	3 0392	14	E	0	157		6833	0,00	200,90
815	37 9384	7	E	0	157	742	3 3463	16,37	737,85
817/1	29 3278	7	E	0	157	1782	7 5654	39,30	1 668,17
818/1	10 8736	7	E	0	157	379	9900	8,35	218,28
818/3	2 0734	7	E	0	0		510	0,00	11,24
829	6149	13	E	0	157	1785	185	52,48	5,46
833	3 3330	14	E	0	157	97	7620	2,85	224,03
843/2	542	7	E	0	157		87	0,00	1,91
843/5	168	7	E	0	0	168		3,72	0,00
847	1 5289	13	E	0	157	4067	909	119,55	26,73
848/5	30 2143	7	E	0	157	190	179	4,17	3,95
850	2 8065	7	E	0	157	379	2105	8,35	46,42
866/2	3794	13	E	0	98			0,00	0,00

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Nižná Šuňava

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
867	1132	7	E	0	157		10	0,00	0,22
881/1	33 0001	7	E	0	157	643	3 6435	14,19	803,41
886	3 1194	11	E	0	151		17	0,00	0,49
887	4847	7	E	0	157	42	917	0,92	20,22
888	3088	7	E	0	157	84	459	1,85	10,13
890/1	1001	7	E	0	157	70	257	1,54	5,67
890/2	289	7	E	0	157	177	6	3,91	0,14
890/3	18	7	E	0	157		1	0,00	0,02
892/2	13	7	E	0	152	1		0,02	0,00
901/1	121	7	E	0	157	98		2,16	0,00
901/2	12	7	E	0	157	12		0,25	0,00
901/3	116	7	E	0	0	116		2,56	0,00
901/4	4	7	E	0	0	4		0,09	0,00
901/7	9	7	E	0	0	9		0,20	0,00
906	5322	13	E	0	157	4	435	0,12	12,79
907/1	4 7599	7	E	0	157	35	5736	0,77	126,48
907/2	1998	14	E	0	157		386	0,00	11,36
907/3	3539	7	E	0	0	8	139	0,17	3,06
909	2703	14	E	0	157	5	167	0,16	4,92
915	7 0961	2	E	0	157	48	6737	1,42	198,08
916	8779	14	E	0	157	644	555	18,93	16,32
917	2 9846	7	E	0	157	249	3588	5,50	79,11
918/1	13 2244	2	E	0	157	372	1 5511	10,94	456,03
918/2	867	2	E	0	157			0,00	0,01
919	4 4326	7	E	0	157	207	5956	4,57	131,32
920	9310	14	E	0	157	22	1272	0,65	37,40
921	11 7678	7	E	0	157	398	1 6753	8,77	369,42
922	1 5454	7	E	0	157	88	2619	1,94	57,74
924/1	4 7478	7	E	0	157	76	8047	1,67	177,45

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Nižná Šuňava

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
924/8	26	7	I	0	157		5	0,00	0,11
924/10	4007	7	I	0	157		606	0,00	13,36
924/13	2112	7	I	0	0		319	0,00	7,03
925/1	4731	11	E	0	171			0,00	0,01
925/2	779	7	E	0	157	1	44	0,01	0,97
927	3 0812	2	E	0	157	565	5792	16,61	170,29
928/1	13 8129	7	E	0	157	1515	1 5089	33,39	332,72
928/2	1 7265	14	E	0	157	711	5373	20,92	157,96
929	7702	14	E	0	157	4	507	0,11	14,90
932	8694	13	E	0	157	2947	646	86,62	18,98
933/1	7023	7	E	0	157	796	694	17,55	15,30
933/2	1 3049	7	E	0	157	1376	3113	30,34	68,64
934	4372	7	E	0	157	286	412	6,29	9,08
935	1194	7	E	0	157	172	122	3,79	2,68
936	544	7	E	0	157	40	74	0,87	1,63
937	388	7	E	0	157	88	35	1,94	0,77
938	337	7	E	0	157	16	18	0,34	0,39
939/1	4 1395	7	E	0	157	2217	4034	48,91	88,94
939/2	5233	7	E	0	157	314	393	6,92	8,66
943	9 0845	7	E	0	157	1986	6663	43,80	146,94
944	3800	14	E	0	157	2	149	0,04	4,38
945	15 8141	7	E	0	157	143	2 4711	3,17	544,90
948/1	4091	13	E	0	157	1090	203	32,06	5,98
948/3	1928	13	E	0	157	953	203	28,01	5,97
948/4	968	13	E	0	157	48	81	1,41	2,39
950/2	4720	7	E	0	157	3	249	0,06	5,49
952	14 1203	7	E	0	157	960	1 5399	21,17	339,56
957	23 6469	7	E	0	157	213	2 1391	4,69	471,64
958	1 0687	14	E	0	157		929	0,00	27,32

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Nižná Šuňava

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
959	58 7781	7	E	0	157	4748	7 6414	104,69	1 684,87
961	7272	7	E	0	157	123	1379	2,70	30,40
962	5 2857	2	E	0	157	782	7705	23,00	226,53
964	1 9649	7	E	0	157	1626	1215	35,87	26,79
965/1	4 9996	2	E	0	157	693	2662	20,36	78,24
965/4	2201	2	E	0	157	2	360	0,07	10,58
965/6	1047	2	E	0	157		471	0,00	13,84
965/10	75	2	E	0	157	1	20	0,03	0,58
965/15	192	2	I	0	100		4	0,00	0,11
965/16	903	2	E	0	157		335	0,00	9,84
965/17	91	2	E	0	157		10	0,00	0,30
965/20	1054	2	E	0	157		67	0,00	1,97
965/25	619	2	I	0	157		33	0,00	0,98
965/28	76	2	E	0	0		2	0,00	0,06
965/36	542	2	I	0	0		4	0,00	0,12
967	2187	7	E	0	157	164	263	3,61	5,81
970/1	1 1104	13	E	0	183	2		0,05	0,00
976	5762	13	E	0	157	5	728	0,15	21,37
977	7856	13	E	0	157	178	759	5,25	22,33
978	5137	7	E	0	157	7	310	0,16	6,85
987	4073	7	E	0	157	3	226	0,06	4,99
988/1	13 3269	7	E	0	157	87	7426	1,92	163,72
989/2	1 0779	7	E	0	157	7	600	0,15	13,23
990	211	13	E	55	338		3	0,00	0,10
1072	2 4652	7	E	0	157	16	1419	0,35	31,30

Obec: Štrba
Okres: Poprad

Kat. územie: Štrba

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3079	1 5225	7	E	0	564	360	955	5,84	15,48
3086/1	4701	13	E	0	564	4371	3	94,47	0,07
3086/2	4633	13	E	0	564	263		5,68	0,00
3086/9	2863	13	E	0	0	2862		64,13	0,00
3093	6658	7	E	0	564	5		0,08	0,00
3095	3024	7	E	0	564	620		10,04	0,00
3096	809	7	E	0	564	343		5,56	0,00
3117	6 4744	7	E	0	564	1394	1 1869	22,58	192,28
3151	20 1807	7	E	0	564	820	5 7833	13,43	940,75
3157	2 9613	7	E	0	564	1110	1231	18,60	20,53
3158	6246	7	E	0	564	306	621	4,95	10,06
3160/1	16 1815	7	E	0	564		182	0,00	4,23
3164	395	11	E	0	564		163	0,00	3,52
3165/1	872	7	E	0	564		27	0,00	0,51
3165/2	1040	7	E	0	564	233	13	3,78	0,21
3166	33	13	E	0	564	15	6	0,31	0,12
3167	524	13	E	0	564	50	137	1,07	2,96
3173/1	9 5581	7	E	0	564	31	2 5887	0,50	423,49
3184	7761	7	E	0	564	4046	1475	91,27	24,02
3185/1	547	13	E	0	564		226	0,00	4,87
3187/1	17 3511	7	E	0	564	203	7 1414	3,28	1 159,70
3187/3	4017	7	E	0	564		1656	0,00	26,83
3191/1	3 6560	7	E	0	564	431	1 4895	6,97	241,43
3191/2	1760	7	E	0	564		514	0,00	9,77
3191/7	717	7	E	0	564	517	83	8,38	1,34
3192	3098	13	E	0	564		1278	0,00	33,83
3193	2292	13	E	0	564	31	932	0,67	20,20
3196	5 1817	7	E	0	564	87	2 1258	1,73	345,94
3199	2 4333	7	E	0	564	630	9772	10,20	158,31

Obec: Štrba
Okres: Poprad

Kat. územie: Štrba

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3200	7 9295	7	E	0	564	1009	3 1015	16,38	502,93
3202	9 7280	7	E	0	564	1445	2 3660	23,41	383,65
3203	9 2107	7	E	0	564	29	2 1374	0,47	511,45
3204/1	2 6978	7	E	0	564	1654	3640	55,20	122,32
3205	5 4091	7	E	0	564	131	1 2395	4,40	416,47

Obec: Vikartovce

Okres: Poprad

Kat. územie: Vikartovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3142/1	32 8509	10	E	0	233			0,00	0,00
9812	2311	11	E	0	233	4		0,14	0,00

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Vyšná Šuňava

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
230	609	13	I	0	1		100	0,00	3,22
231	316	13	I	0	1		56	0,00	1,81
232	458	13	I	0	1		198	0,00	6,36
233	364	13	I	0	1		172	0,00	5,53
234	495	13	I	0	1		92	0,00	2,95
235	401	13	I	0	1		166	0,00	5,36
236	520	13	I	0	1		108	0,00	3,47
237	1035	13	I	0	1		214	0,00	6,90
238	1112	13	I	0	1		226	0,00	7,28
239	769	13	I	0	1		195	0,00	6,28
240	125	13	I	0	1		27	0,00	0,88
241	970	13	I	0	1		203	0,00	6,54
243	927	13	I	0	1		197	0,00	6,36
244	532	13	I	0	1		102	0,00	3,28
245	315	13	I	0	1		64	0,00	2,07
246	4 0898	13	I	0	1		9940	0,00	320,07
247/1	4209	2	E	0	1		1846	0,00	59,45
247/2	478	2	I	0	1		159	0,00	5,11
251	19	13	I	0	1		4	0,00	0,12
253	120	13	I	0	1		18	0,00	0,58
254	155	13	I	0	1		21	0,00	0,69
256	94	13	I	0	1		7	0,00	0,23
257	163	13	I	0	1		5	0,00	0,16
259	212	13	I	0	1		95	0,00	3,07
268	25	2	I	0	1		4	0,00	0,14
271	58	5	I	0	1		4	0,00	0,14
281	911	2	I	0	1		178	0,00	5,71
286	7	2	I	1955	1		2	0,00	0,05
475	70	2	I	0	1		13	0,00	0,41

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Vyšná Šuňava

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
479	85	2	I	0	1		11	0,00	0,35
480	665	2	I	0	1		54	0,00	1,75
544	115	2	I	0	1		14	0,00	0,46
793/2	655	2	I	0	1		135	0,00	4,35
960/1	10 6550	2	E	0	1		1 9407	0,00	624,92
960/11	5163	2	E	0	1		1290	0,00	41,52
961	1474	14	E	0	1		392	0,00	12,62
963/1	16 5650	2	E	0	1	211	2 6147	6,79	841,94
964/1	13 0893	7	E	0	1	4978	2 5065	120,22	605,31
965/1	3 6862	13	E	0	1	2 0195	767	650,27	24,70
966	15 7014	7	E	0	1	1675	2 3739	40,46	573,28
967	1 1055	13	E	0	1	573	3110	18,45	100,11
968	21 7045	7	E	0	1	490		11,82	0,00
981	3 5159	7	E	0	1	728		17,58	0,00
998	3 0394	7	E	0	1	338		8,15	0,00
1001	29 6753	7	E	0	1	467	307	11,28	7,41
1006	3 4812	7	E	0	1		5	0,00	0,12
1010	4 2531	7	E	0	1	1717	6270	41,49	151,44
1011	2 2902	7	E	0	1	1854	3701	44,77	89,37
1012	635	13	E	0	1	30	82	0,98	2,65
1013	1 7039	7	E	0	1	111	2017	2,67	48,72
1014/1	18 8051	7	E	0	1		3 5430	0,00	855,64
1014/2	30 5619	2	E	0	1		5 3435	0,00	1 720,66
1014/13	572	7	I	0	1		180	0,00	4,34
1014/15	51	7	I	0	1		20	0,00	0,48
1014/16	454	7	I	0	1		105	0,00	2,54
1015	4698	14	E	0	1		361	0,00	11,61
1018/1	270	7	E	0	1	43	51	1,04	1,23
1019	8 1982	7	E	0	1	21	1 6790	0,51	405,48

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Vyšná Šuňava

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1020	2 1182	7	E	0	1		3076	0,00	74,28
1024	6068	7	E	0	1	243	382	5,86	9,23
1025	2066	14	E	0	1		19	0,00	0,62
1026	1 4777	7	E	0	1		4776	0,00	115,36
1027	1 1517	11	E	0	1	1	3033	0,05	97,66
1029	4 0978	7	E	0	1	498	6766	12,04	163,39
1030	3798	7	E	0	1		1011	0,01	24,41
1032	1551	7	E	0	1		159	0,00	3,85
1033	1087	11	E	0	1	1	33	0,02	1,05
1036	4 5921	7	E	0	1	623	1 0333	15,04	249,53
1037	8048	7	E	0	1	1047	679	25,27	16,41
1038	1933	7	E	0	1		670	0,00	16,19
1039	367	13	E	0	1		79	0,00	2,55
1040	5 4880	7	E	0	1	1713	8800	41,38	212,52
1041	2 6206	7	E	0	1		3844	0,00	92,83
1042	19 1224	7	E	0	1		3 1799	0,00	767,94
1043	8784	14	E	0	1		1694	0,00	54,53
1044/1	29 4384	2	E	0	1		3 5805	0,00	1 152,92
1044/2	39 9994	7	E	0	1		8 0395	0,00	1 941,56
1044/3	29 6979	7	E	0	1		5 3481	0,00	1 291,60
1045	5672	2	E	0	1		389	0,00	12,52
1046	4 6738	14	E	0	1		9408	0,00	302,95
1047	6044	11	E	0	1		1520	0,00	48,94
1048	2976	14	E	0	1		605	0,00	19,47
1049/1	2314	13	E	0	1		330	0,00	10,64
1049/2	1030	13	E	0	1		88	0,00	2,84
1050/1	11 0214	2	E	0	1		2 5416	0,00	818,38
1050/6	447	2	E	0	1		45	0,00	1,45
1050/7	947	2	E	0	1		69	0,00	2,22

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Vyšná Šuňava

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1050/9	1 8457	2	E	0	1		2646	0,00	85,19
1050/11	760	2	E	0	1		69	0,00	2,23
1051	3123	11	E	0	1	645	633	20,77	20,36
1052	9409	14	E	0	1		740	0,00	23,84
1057/1	62 8520	2	E	0	1	1364	11 5184	43,93	3 708,91
1057/27	3514	2	E	0	1		31	0,00	1,00
1057/28	288	2	I	0	1		63	0,00	2,04
1058/1	1134	11	E	0	1		37	0,00	1,20
1058/3	793	11	E	0	1		76	0,00	2,44
1058/4	575	11	I	0	1		100	0,00	3,22
1058/10	493	11	E	0	0		99	0,00	3,18
1059/1	3211	2	E	0	1		208	0,00	6,70
1059/4	1019	2	E	0	1		137	0,00	4,42
1059/9	4649	2	E	0	1		453	0,00	14,58
1059/16	234	2	E	0	0		54	0,00	1,73
1059/17	29	2	E	0	0		12	0,00	0,40
1060/1	3 6618	2	E	0	1		2511	0,00	80,86

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Lučivná

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	97 1910	19	342	8 5785	8 6127	6,99	2 476,71	2 483,70
13 zast.pl.	2855	2		252	252	0,00	5,73	5,73
14 ost.pl.	4883	2	214	303	517	4,63	6,54	11,17
Spolu:	97 9648	23	556	8 6340	8 6896	11,62	2 488,98	2 500,60

Katastrálne územie: Nižná Šuňava

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	111 0366	33	1 0544	13 5515	14 6059	310,04	3 984,11	4 294,15
7 TTP	561 0424	77	5 5693	61 7192	67 2885	1 228,05	13 609,05	14 837,10
10 lesný.p.	2 0956	2	3	40	43	0,09	1,18	1,27
11 vod.pl.	3 5925	2		17	17	0,00	0,50	0,50
13 zast.pl.	17 2894	36	2 0664	1 2668	3 3332	607,53	372,51	980,04
14 ost.pl.	25 5652	20	3299	3 8240	4 1539	96,98	1 124,34	1 221,32
Spolu:	720 6217	170	9 0203	80 3672	89 3875	2 242,69	19 091,69	21 334,38

Katastrálne územie: Štrba

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	123 7661	25	1 5404	31 1769	32 7173	307,05	5 511,70	5 818,75
11 vod.pl.	395	1		163	163	0,00	3,52	3,52
13 zast.pl.	1 8691	8	7592	2582	1 0174	166,33	62,05	228,38
Spolu:	125 6747	34	2 2996	31 4514	33 7510	473,38	5 577,27	6 050,65

Katastrálne územie: Vikartovce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
10 lesný.p.	32 8509	1				0,00	0,00	0,00
11 vod.pl.	2311	1	4		4	0,14	0,00	0,14
Spolu:	33 0820	2	4		4	0,14	0,00	0,14

Katastrálne územie: Vyšná Šuňava

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	169 9165	30	1575	28 5787	28 7362	50,72	9 202,37	9 253,09
5 záhrada	58	1		4	4	0,00	0,14	0,14
7 TTP	236 9461	30	1 6546	31 9851	33 6397	399,59	7 724,46	8 124,05
11 vod.pl.	2 4766	8	647	5531	6178	20,84	178,05	198,89
13 zast.pl.	10 2872	28	2 0798	1 6666	3 7464	669,70	536,70	1 206,40
14 ost.pl.	7 6145	7		1 3219	1 3219	0,00	425,64	425,64
Spolu:	427 2467	104	3 9566	64 1058	68 0624	1 140,85	18 067,36	19 208,21

Celkom za nájomnú zmluvu:PNZ-P41177/05.00

DP	Parcely		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	280 9531	63	1 2119	42 1302	43 3421	360,76	13 186,48	13 547,24
5-záhrada	58	1		4	4	0,00	0,14	0,14
7-TTP	1018 9456	151	8 7985	133 4597	142 2582	1 941,68	29 321,92	31 263,60
10-lesný.p.	34 9465	3	3	40	43	0,09	1,18	1,27
11-vod.pl.	6 3397	12	651	5711	6362	20,98	182,07	203,05
13-zast.pl.	29 7312	74	4 9054	3 2168	8 1222	1 443,56	976,99	2 420,55
14-ost.pl.	33 6680	29	3513	5 1762	5 5275	101,61	1 556,52	1 658,13
Spolu:	1404 5899	333	15 3325	184 5584	199 8909	3 868,68	45 225,30	49 093,98

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 10 - lesný pozemok, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ								
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku			% z hodnoty
	orná pôda *			1,5	TTP**			1,5
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €
Lučivná	289,88	0,0000	0,0000	0,00	289,88	0,0556	8,6088	37,67
Nižná Šuňava	289,88	1,0544	13,5515	63,51	289,88	5,8992	65,5449	310,65
Štrba	289,88	0,0000	0,0000	0,00	289,88	1,5404	31,1932	142,33
Vyšná Šuňava	289,88	0,1575	28,5791	124,95	289,88	1,7193	33,8601	154,71
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
spolu		1,2119	42,1306	188,46		9,2145	139,2070	645,37

katastrálne územie	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	zastavané plochy a nádvorcia			2,5	
	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Lučivná	289,88	0,0000	0,0252	0,18	37,86
Nižná Šuňava	289,88	2,0664	1,2668	24,16	398,32
Štrba	289,88	0,7592	0,2582	7,37	149,71
Vyšná Šuňava	289,88	2,0798	1,6666	27,15	306,81
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
spolu		4,9054	3,2168	58,86	892,69

* - zahrnutá orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady

** - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

****-zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

k.ú s nezapísaným ROEP									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	orná pôda ***			1,5	zastavané plochy a nádvorcia			2,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
spolu		0,0000	0,0000	0,00		0,0000	0,0000	0,00	0,00

Sumár za všetky kú		nájom v €		výmera v ha	
	orná *, ttp, ostatná	833,83	orná *, ttp, ostatná	191,7640	
	zastavaná	58,86	zastavaná	8,1222	
	spolu	892,69	spolu	199,8862	