

2. Jednotkové ceny v sebe obsahujú aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa a na likvidáciu vzniklých odpadov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné naviac práce, ktorých výskyt sa nedá predpokladať a nie sú ocenené v položkovitom rozpočte v Prílohe č. 1, bude môcť zhotoviteľ uplatniť u objednávateľa len po ich prerokovaní a schválení objednávateľom.
4. Na platobnom doklade - faktúre vystavenej zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť okrem označenia objednávateľa všetky náležitosti v súlade s ustanoveniami § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH a doručiť ho na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
5. Pre prípad pochybnosti sa má zato, že faktúra zhotoviteľa bola doručená objednávateľovi do 2 dní od jej podania na prepravu poštou, pričom lehota sa počíta odo dňa vyznačeného na potvrdení prevzatia zásielky na prepravu.
6. Splatnosť faktúry je do 7 dní od jej doručenia objednávateľovi.

#### **IV.**

#### **Záručná doba, pozáručný servis**

1. Zhotoviteľ preberá túto záruku za akosť diela :  
„Dielo bude počas 60 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia spôsobilé k zmluvnému účelu a zachová si po celý tento čas zmluvne dohodnuté vlastnosti.“
2. Záruka na dodané a zabudované materiály a výrobky je 2 roky a riadi sa podľa dispozícií záručných listov výrobcov.
3. V prípade, že sa v priebehu trvania záručnej doby objavia na diele vady, zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 2 dní nastúpiť na odstránenie väd, pričom tieto vady odstráni bezplatne v lehote dojednanej s objednávateľom, pokiaľ sa nebude jednať o vady na dodaných a zabudovaných materiáloch a výrobkoch po uplynutí 2 ročnej záruky – v takom prípade zhotoviteľ odstráni vadu za úhradu.  
Vadu musí objednávateľ oznámiť zhotoviteľovi písomnou formou alebo e-mailom, s určením charakteristiky vady.
4. Zhotoviteľ na základe objednávky objednávateľa v príslušnom roku na začiatku vykurovacej sezóny resp. po ukončení vykurovacej sezóny, zabezpečí za úhradu pravidelnú revíziu a prípadný servis ústredného vykurovania ( kotolňa, radiátory ) počas platnosti záručnej doby i po uplynutí záručnej doby formou pozáručného servisu.

#### **V.**

#### **Spolupráca objednávateľa a zhotoviteľa na stavbe.**

1. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy, technologické postupy a bezpečnosť práce, pričom v plnej miere zodpovedá za ochranu bezpečnosti a zdravia pri práci osôb, ktoré sa na pracovisku s vedomím a súhlasom zhotoviteľa zdržujú a škody na živote, zdraví a majetku tretích osôb pri práci na jemu zverenom mieste vykonávania diela.
2. Zhotoviteľ poveruje p. ....  
..... stykom s objednávateľom vo veciach technických, cenových a fakturačných, pričom poverení zamestnanci sú oprávnení zastupovať zhotoviteľa pri prevzatí pracoviska, zisťovaní vykonaných prác, vykonávaní predpísaných skúšok, odovzdávaní diela a vystavovaní faktúry.
3. Objávateľ v uvedenom zastupuje p. ....  
Počas realizácie prác objednávateľa zastupuje p .....

**VI.**  
**Zmluvné pokuty**

1. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním diela z dôvodov na jeho strane, má objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške do 0,01 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.  
Príčina vzniku omeškania vykonania diela – dôvody, musí byť stanovená potom písomnou formou.
2. V prípade, že zhotoviteľ nenastúpi na odstránenie vady diela počas záručnej doby v termíne uvedenom v čl. IV. bod 3, má objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške do 5 euro za každý deň omeškania.
3. V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru v zmluvne stanovenej lehote, má zhotoviteľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške do 0,01 % z fakturovanej čiastky.
4. Uvedené zmluvné pokuty neplatia, ak sa zmluvné strany dohodnú písomne inak.

**VII**  
**Ostatné a záverečné ustanovenia.**

1. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy.
2. Pri riešení prípadných rozporov medzi zmluvnými stranami sa strany dohodli na nasledovnom poradí platnosti rozhodujúcich dokumentov :
  - Zmluva o dielo uzavretá medzi zmluvnými stranami
  - Príloha č. 1 - Vecný objem prác – položkovitý rozpočet
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 2 paré.

V Banskej Štiavnici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

.....  
Objednávateľ

.....  
Zhotoviteľ

# ZMLUVA O DIELO

č. 01/2012/ŠZŠ BŠ

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
č. 513/1991 Zb., v znení neskorších zmien a doplnení

## Článok I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Špeciálna základná škola  
Novozámocká ulica č. 11, 969 01 Banská Štiavnica

Zastúpený :  
IČO: 359 846 43  
DIČ: 202 163 2052  
Telefón :  
Osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach zmluvných, technických  
a realizačných:  
bankové spojenie:  
číslo účtu:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ :** PROENERGIA s.r.o.  
Laskomerská 2, 974 01 Banská Bystrica

Zastúpený :  
IČO : 31 608 353  
IČ DPH : SK2020455129  
Telefón :  
Osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach zmluvných, technických  
a realizačných :  
bankové spojenie :  
číslo účtu :  
Zápis v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel : Sro, vložka č. 1986/S

( ďalej len „ zhotoviteľ“)

**I.**  
**Predmet zmluvy.**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy zhotoviť dielo **„Rekonštrukcia ústredného vykurovania : kotolne a vykurovacieho systému „**. Presné vymedzenie predmetu plnenia je obsiahnuté v Prílohe č. 1 „Vecný objem prác – položkový rozpočet “ k tejto zmluve (výmena kotla na pevné palivo, výmena radiátorov a príslušné stavebné úpravy ) , pričom pri vykonávaní diela bude zhotoviteľ postupovať v súlade s týmto položkovým rozpočtom.
2. Prílohu č. 1 „Vecný objem prác – položkový rozpočet “ tvorí výkaz výmer objednávateľa a ocenený zhotoviteľom vo verejnej súťaži na zákazku s nízkou hodnotou, ktorý bol vyhodnotený ako víťazný.

**II.**  
**Čas plnenia.**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať v termíne : funkčnosť vykurovania do **31.12.2012**
2. Podmienkou dodržania termínu času plnenia je zo strany objednávateľa stavebná pripravenosť objektu k rekonštrukcii ku dňu : 13.12.2012 . Stavebnou pripravenosťou sa rozumie uvoľnenie priestorov školy od žiakov k prácam, uvoľnenie prístupu k všetkým radiátorom v objekte demontážou drevených krytov na radiátoroch a odsunutím zariadení nábytku v jednotlivých miestnostiach od radiátorov do stredu miestnosti.

**III.**  
**Cena diela, platobné podmienky**

Cena za vykonanie diela je zmluvná cena, stanovená na základe ponuky zhotoviteľa predloženej do verejnej súťaže na zákazku s nízkou hodnotou, vzniklej ocenením výkazu výmer objednávateľa v rozsahu Prílohy č. 1 „ Vecný objem prác – položkový rozpočet „ a predstavuje sumu :

• Ústredné vykurovanie – výmena radiátorov : cena bez DPH .....	8.688,87 €
• Ústredné vykurovanie - kotolňa : cena bez DPH .....	11.135,28 €
Ústredné vykurovanie spolu : cena bez DPH .....	19.824,15 €
DPH 20 % : .....	3.964,83 €
<b>Celková zmluvná cena spolu s DPH : .....</b>	<b>23.788,98 €</b>

( Slovom : dvadsaťtritisícšesťstoosemdesiatosem 98/100 Euro )

1. Zhotoviteľ vystaví po ukončení diela faktúru za vykonané dielo spolu so súpisom vykonaných prác – zisťovacím protokolom a predloží ich objednávateľovi na odsúhlasenie a úhradu.