

Dohoda o poskytnutí služieb spojených s dodávkou energií
č. SPO PO-2-1-89/2012
uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Dodávateľ:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR Sekcia majetku a infraštruktúry Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Oprávnený konať vo veciach zmluvných :	Ing. Július RAPAŤ
Telefón/fax :	riaditeľ SAMaV Košice 0960 515 755/0960 515 674
Oprávnený rokovať za SPO Prešov vo veciach technických :	Ing. Juraj SIDORJAK Vedúci SPO Prešov
Telefón/fax :	0960 524 219/0960 524 288
IČO:	30 845 572
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
Číslo účtu :	7000171928/8180, 7000171899/8180
Kontaktná adresa :	Stredisko prevádzky objektov Prešov Čapajevova 38, 080 01 Prešov

(ďalej len dodávateľ)

1.2 Odberateľ :	STAV-DENT, s.r.o.
Sídlo :	Poliklinika IV/27 062 01 Starý Smokovec
Zastúpený :	MUDr. Iveta HREDZÁKOVÁ-konateľ
IČO :	36 504 360
IČ DPH :	SK2020214350
Bankové spojenie :	SLSP Starý Smokovec
Číslo účtu :	93313478/0900
Zapísaný:	Okresný súd Prešov vl.č.16081/P
Telefón/fax :	+421 910 835 200 / +421 37 651 4980
Oprávnený rokovať vo veciach technických:	MUDr. Iveta HREDZÁKOVÁ

(ďalej len odberateľ)

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa poskytovať odberateľovi na zabezpečenie stomatologickej starostlivosti v objekte Dukelské kasárne Poprad v budove číslo 1 energie (elektrickú energiu, tepelnú energiu), vodu, odvoz komunálneho odpadu a záväzok odberateľa platiť za poskytnutú službu.
Podlahová plocha (prenajatá) v budove č.4 je 53,50 m².
- 2.2. Špecifikácia služieb:
- a/ dodávka elektrickej energie
 - b/ dodávka tepla
 - c/ dodávka vody
 - d/ vývoz komunálneho odpadu

III. Doba poskytovania služieb

- 3.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od nasledujúceho dňa po zverejnení v centrálnom registri zmlúv do 14.12.2015 na základe „Zmlúv o nájme nebytových priestorov T 405/13.001-112/Pn a KE 110/50-21/2012/1013001-NZP“.
- 3.2 Zmluvný vzťah je možné ukončiť :
- a) uplynutím času, na ktorý bol dojednaný, alebo
 - b) dohodou uzatvorenou medzi zmluvnými stranami, alebo
 - c) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane. Výpoveď musí mať písomnú formu.
 - d) výpoveďou s účinkom dňom doručenia zo strany dodávateľa v prípade :
 - neuhradenia faktúry za poskytnuté služby, ak odberateľ príslušnú úhradu nevykonal ani v dodatočnej lehote poskytnutej dodávateľom, čím však nie je dotknuté právo dodávateľa neuhradené sumy vymáhať
 - porušovania povinností odberateľa vyplývajúcich zo zmluvy, čím však nie je dotknuté právo dodávateľa vymáhať náhradu škody takýmto porušením spôsobenej.
 - e) na základe ukončenia Zmlúv o nájme nebytových priestorov T 405/13.001-112/Pn alebo KE 110/50-21/2012/1013001-NZP
- 3.3 Výpoveď musí mať písomnú formu.

IV. Cena poskytovania služieb a platobné podmienky

- 4.1. Cena za poskytované služby je určená dohodou nasledovne :
- cena elektriny – na základe skutočne vyfaktúrovanej spotreby od dodávateľa elektrickej energie, refundácia vynaložených nákladov (príloha č.1).
 - cena za tepelnú energiu – na základe faktúr od dodávateľa plynu, refundácia vynaložených nákladov (príloha č.1)
 - cena vody – na základe faktúr od dodávateľa vody, refundácia vynaložených nákladov (príloha č.1)
 - cena za vývoz komunálneho odpadu – na základe faktúr od dodávateľa, refundácia vynaložených nákladov (príloha č.1)
- 4.2. Fakturácia za poskytnuté služby podľa ods. 4.1. tohto článku, bude uskutočnená 1xštvrtročne po ukončení príslušného štvrtroka, podľa dohodnutých cien za

poskytnuté energie. Fakturácia za odber energií za 4. štvrt'rok bude uskutočnená dvomi faktúrami a to za mesiac október - november a december.

- 4.3. Dodávateľ bude vystavovať faktúry za poskytnuté služby v súlade s predpismi o DPH, pričom výška DPH uvedená na faktúre bude zodpovedať aktuálnej výške DPH stanovenej príslušnými platnými právnymi predpismi. Odberateľ uhradí faktúru v lehote 30 /tridsiatich/ kalendárnych dní odo dňa jej doručenia odberateľovi.
- 4.4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúra, môže zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 4.5. Dodávateľ je oprávnený upraviť cenu za poskytnuté služby, ak počas platnosti zmluvy dôjde k preukázateľnému zvýšeniu nákladov súvisiacich s prevádzkou a údržbou nehnuteľností, alebo k výrazným zmenám ekonomického charakteru, formou písomného dodatku k zmluve.
- 4.6. Každý daňový doklad musí spĺňať náležitosti zákona č. 222/2004 Z.z o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a ďalej musí obsahovať:
 - označenie, že ide o faktúru
 - IČO oboch zmluvných strán
 - obchodné meno a sídlo odberateľa
 - obchodné meno a sídlo dodávateľa
 - číslo dokladu
 - názov, miesto a množstvo plnenia
 - číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov)
 - deň vystavenia faktúry
 - dátum dodania
 - termín splatnosti faktúry
 - formu úhrady
 - sumu k úhrade
 - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa faktúry
 - pečiatku vystavovateľa faktúry
 - bankové spojenie
- 4.7. Odberateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť dodávateľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Dodávateľ je povinný faktúru opraviť a vyhotoviť novú.
- 4.8. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti faktúry, začne plynúť odo dňa doručenia odberateľovi. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry odberateľovi.
- 4.9. Dohodnuté zmluvné pokuty povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1. Odberateľ zabezpečí riadnu manipuláciu zo spotrebičmi energie, podľa ním spracovaných prevádzkových poriadkov.
- 5.2. Odberateľ vopred odsúhlasí s dodávateľom každú uvažovanú zmenu stavebného charakteru ako aj technického charakteru vo vzťahu k energetickým médiám, ktorú

mieni uskutočniť vo vypožičaných priestoroch (dodatočná montáž tepelných spotrebičov, rozvodov a pod.).

- 5.3. V prípade havárie, zásahu vyššej moci, údržby, vykonávania opráv, revízií a prevádzkovej nutnosti, odberateľ nebude uplatňovať nároky z titulu vzniknutých škôd spôsobených prerušením dodávky energie a vody.
- 5.4. Dodávateľ sa zaväzuje nahlasovať odberateľovi odstávky pri pravidelných údržbách energetických zariadení minimálne 3 dni vopred v písomnej forme a v mimoriadnych prípadoch (vyššia moc) operatívne.
- 5.5. Pri zabezpečovaní bežného styku medzi zmluvnými stranami bude dodávateľ a zastupovať energetik: Viliam Burdelák č.t.: 0960 524 348 a vodohospodár : Monika Pavligovská č.t.: 0960 563 501. Odberateľ a bude zastupovať: MUDr. Iveta Hredzáková č.t. 910 835 200.
- 5.6. Zmluvné strany sú zbavené svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy v prípadoch pôsobenia vyššej moci. Pôsobením vyššej moci sa rozumejú také mimoriadne okolnosti, ktoré nepredpokladáme a neočakávame, ktoré vznikli po uzatvorení zmluvy, ako sú požiar, povodne a iné katastrofy, importné a exportné obmedzenia vyhlásené vládou, štrajky tretích osôb alebo iné, ktoré sú mimo možností kontroly zmluvných strán. Zmluvné strany sú povinné v každom prípade vzájomne sa informovať o pôsobení vyššej moci bez omeškania najneskôr do 5 kalendárnych dní písomnou formou, faxom alebo telegramom. Okolnosti vyššej moci musia byť písomne doložené nezávislým orgánom / polícia, obchodná komora, štátny orgán.../.
- 5.7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že použijú akékoľvek informácie a dáta získané priamo, alebo v súvislosti s plnením zmluvy výlučne iba na realizáciu svojich zmluvných záväzkov. U informácii, ktoré nie sú všeobecne známe, alebo u ktorých zmluvné strany nevyjadrili písomný súhlas k zverejneniu, sú zmluvné strany povinné urobiť všetky uskutočniteľné kroky, aby zabránili sprístupneniu takýchto informácii tretím osobám. Zmluvné strany si vyhradzujú právo súhlas podľa predchádzajúcej vety odoprieť aj bez udania dôvodu.
- 5.8. Zmluvné strany sú povinné neodkladne sa navzájom písomne informovať o každej zmene týkajúcej sa zmluvy. Škody vzniknuté z dôvodu neplnenia si tejto povinnosti znáša strana, ktorá si túto povinnosť nesplnila. Zmluvné strany sú povinné navzájom spolupracovať v miere nevyhnutnej na splnenie účelu zmluvy.
- 5.9. Odberateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, odberateľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 5.10. Odberateľ je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č.314/2001 Z.z. zákon o ochrane pred požiarimi a platných predpisov a zabezpečiť školenie o ochrane pred požiarimi vlastných zamestnancov.

VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

- 6.2 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č.546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 6.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné dojednať len písomnými dodatkami k tejto zmluve, pričom budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 6.5 Ak nie je dohodnuté v tejto zmluve inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 6.6 Zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvné strany prehlasujú za originál.
- 6.7 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia a ako prejav súhlasu s celým obsahom ju podpísali bez nátlaku.

Rozdeľovník výtlačkov : Výtlačok číslo 1. pre odberateľa
2.- 5. pre dodávateľa

Prílohy :

Príloha č. 1 : Výpočet predpokladaných nákladov

V Košiciach, dňa:

V Poprade, dňa

Za dodávateľa :

Za odberateľa :

Ing. Július RAPA VÝ
riaditeľ SAMaV Košice

MUDr. Iveta HREDZÁKOVÁ
konateľka