

Evidenčné číslo zmluvy

Zhotoviteľ: 1020/2012 – 178/1

Objednávateľ: 45/453/3/12-RIR

## ZMLUVA O DIELO

### **PSJ Hydrotranzit, a. s.**

**Vlčie hrdlo 90, 821 07 Bratislava**

registrácia:

osoba oprávnená k podpisu zmluvy:

IČO:

IČ pre DPH:

DIČ:

bankové spojenie:

číslo účtu:

osoba oprávnená rokovať vo veciach  
obchodných:

technických:

realizačných:

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 2936/B

**Ing. Juraj Kotúč**, predseda predstavenstva

**Ing. Zdenko Kuna**, člen predstavenstva

35 833 106

SK2020247757

2020247757

Československá obchodná banka, a. s.

25587733/7500

Ing. Juraj Kotúč, predseda predstavenstva

Ing. Zdenko Kuna, riaditeľ Divízie LSN a člen predstavenstva

Ing. Zdenko Kuna, riaditeľ Divízie LSN a člen predstavenstva

Ing. Marián Rendek, riaditeľ obchodno-technického úseku Divízie LSN

Ing. Marián Rendek, riaditeľ obchodno-technického úseku Divízie LSN

**a**

### **TRANSPETROL, a. s.**

**Šumavská 38**

**821 08 Bratislava**

registrácia:

osoba oprávnená k podpisu zmluvy:

IČO :

IČ pre DPH :

DIČ:

bankové spojenie:

číslo účtu:

osoba oprávnená

- vykonávať stavebný dozor  
objednávateľa:
- vykonávať odborný autorský  
dohľad projektanta:
- kontrolovať zhotovovanie diela  
v priebehu realizácie:
- rokovať vo veciach
  - obchodných:
  - technických:

(ďalej len „**objednávateľ**“)

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 507/B

**Ing. Ivan Krivosudský**, predseda predstavenstva

**RNDr. Martin Ružinský, PhD.**, člen predstavenstva

31341977

SK2020403715

2020403715

Tatra banka, a.s.

2621021532/1100

Ing. Juraj Kanta, Ing. Ján Šulka, Ing. Anton Kocian

Ing. arch. Dezider Prikler, riaditeľ odboru pre investície a rozvoj

Ing. Peter Henček, vedúci odboru prípravy investičných akcií

**uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
v znení neskorších predpisov túto zmluvu o dielo  
na zhotovenie stavby**

## Čl. I PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto **zmluve o dielo** (ďalej aj len „**zmluva**“ alebo „**ZoD**“) v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.2 Objávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.3 Dielom podľa tejto ZoD je **realizácia (zhotovenie) stavby č. 453 - Výstavba systému tranzitnej prepravy v ČS 223 v PS 4 Tupá – I. etapa** (ďalej len „**dielo**“).
- 1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy a **realizačnej projektovej dokumentácie stavby** (ďalej len „**PD**“) s názvom: Výstavba systému tranzitnej prepravy v ČS 223 v PS 4 Tupá, dodávateľ PD: GasOil engineering, a.s. Spišská Teplica z 12/2011, ktorá tvorí **prílohu č.1** tejto zmluvy a v súlade s jej dohodnutými prípadnými zmenami, v súlade so stavebným povolením č. 259/2012-Hrk.-167/2012-SÚ, vydaným Obcou Hrkovce dňa 30.10.2012 a právoplatným od dňa 12.11.2012 a inými povoleniami potrebnými pre výstavbu, vyjadreniami dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy, všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými technickými normami, najmä STN, ako aj pokynmi a internými predpismi objednávateľa, s ktorými bol zhotoviteľ oboznámený.
- 1.5 PD (príloha č. 1) bude uložená u objednávateľa a v **troch písomných a jednom digitálnom** vyhotovení bude poskytnutá zhotoviteľovi ako záväzný podklad pre realizáciu diela.
- 1.6 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými technickými, materiálnymi a personálnymi kapacitami, oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú k riadnemu vykonaniu diela potrebné.
- 1.7 Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály, výrobky a zariadenia alebo vykonané zmeny oproti schválenej PD.
- 1.8 Zmenu diela, ktorá bude mať za následok zvýšenie ceny diela je možné vykonať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa, zastúpeného osobami oprávnenými k podpisu zmluvy o dielo a to prostredníctvom **zmenových listov** (viď bod 3.5) predkladaných objednávateľovi prostredníctvom **osôb oprávnených vykonávať stavebný dozor objednávateľa** (ďalej len „**SDO**“) a **osôb oprávnených kontrolovať zhotovovanie diela v priebehu realizácie** (ďalej aj „**zástupcovia objednávateľa**“) v súčinnosti s **osobami oprávnenými vykonávať odborný autorský dohľad projektanta** (ďalej aj „**zodpovedný projektant stavby**“). Zvýšenie dohodnutej ceny diela je možné vykonať len na základe písomného dodatku k ZoD, ktorý musí byť podpísaný osobami oprávnenými k podpisu ZoD. Podkladom pre vypracovanie dodatku k ZoD je odsúhlasený a riadne potvrdený zmenový list stavby.
- 1.9 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné dielo bude odovzdané a prevzaté ako celok, ak sa zmluvné strany počas realizácie diela nedohodnú na jeho odovzdávaní po častiach. Dielo bude odovzdané po jeho úspešnom kvalitatívnom a technickom vyskúšaní, preukazujúcom parametre diela predpísané touto zmluvou, PD, všeobecne záväznými právnymi predpismi a príslušnými platnými STN.

## Čl. II ČAS PLNENIA

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo do **34 týždňov** odo dňa nasledujúceho po odovzdaní staveniska zhotoviteľovi podľa bodu 5.1.1 tejto zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela dodržiavať vecný, časový a finančný postup plnenia tejto zmluvy - harmonogram postupu prác, ktorý tvorí **prílohu č. 3** tejto zmluvy (ďalej len „**HPP**“).
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania s plnením postupového termínu podľa HPP alebo omeškania celkového času plnenia uvedeného v bode 2.1 tejto zmluvy.
- 2.4 Vplyv nepriaznivého počasia (mráz, sneh, dlhotrvajúce dažde, extrémne vysoké alebo nízke teploty, silný nárazový vietor a pod.), problémy s dodávkou potrebných materiálov, komponentov resp. výkonov nebude zhotoviteľom uplatňovaný a objednávateľom zohľadnený ako prekážka brániaca riadnemu zhotovovaniu diela a nebude objednávateľom uznaný ako dôvod na zmenu zmluvných záväzkov a posun postupových termínov dohodnutých v HPP resp. času plnenia podľa bodu 2.1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný po skončení nepriaznivých vplyvov na výstavbu diela prijať také opatrenia (napr. zvýšenie tempa prác, predĺženie pracovných smien, nasadenie vyššieho počtu pracovníkov a techniky, zrýchlenie tempa dodávok a výkonov a pod.), ktoré budú viesť k odstráneniu prípadného omeškania tak, aby mohli byť splnené všetky dohodnuté postupové termíny a dielo mohlo byť riadne, v dohodnutom rozsahu a požadovanej kvalite odovzdané v termíne podľa bodu 2.1 tejto zmluvy.
- 2.5 V prípade, že zhotoviteľ neinformuje objednávateľa podľa bodu 2.3 tejto zmluvy a bude jednorázovo resp. opakovane v omeškani s plnením postupového termínu podľa HPP a/alebo nedodrží zmluvný termín vykonania diela podľa bodu 2.1 tejto zmluvy, považuje sa toto nesplnenie povinnosti alebo omeškanie za podstatné porušenie

zmluvy zo strany zhotoviteľa s následkom možnosti okamžitého odstúpenia objednávateľa od zmluvy a uplatnenia zmluvných pokút podľa čl. VII tejto zmluvy.

- 2.6 V prípade, že zhotoviteľ pripraví riadne ukončené a úspešne odskúšané zmluvné dielo k odovzdaniu a prevzatíu aj pred dohodnutým časom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ riadne a v požadovanej kvalite zhotovené dielo prevziať aj v skoršie ponúknutom termíne a zaplatiť jeho cenu dohodnutú v tejto zmluve.

### Čl. III CENA DIELA

- 3.1 V súlade s ustanovením § 3 ods. 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov sa zmluvné strany dohodli na cene za vykonanie diela podľa bodu 1.3 tejto zmluvy vo výške 574 691,48 eur (slovom: päťstosedemdesiatštyritisícšesťstodevät'desiatjeden 48/100 eur) vrátane DPH, z toho DPH je 95 781,91 eur. **Cena diela bez DPH je 478 909,57 eur.**
- 3.2 Dohodnutá cena diela obsahuje všetky oprávnené náklady uvedené v § 3 ods. 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, t.j. vrátane bývalých vedľajších rozpočtových nákladov - VRN (napr. náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a odstránenie zariadenia staveniska), náklady na kompletačnú činnosť (napr. náklady na vypracovanie projektovej dokumentácie komplexných skúšok, na prípravu a vykonanie komplexných skúšok, spracovanie prevádzkového predpisu, výrobnéj (dielenskej) dokumentácie a pod.) ako aj úhradu dane, cla a ostatných oprávnených nákladov zhotoviteľa.
- 3.3 Dohodnuté kvalitatívne, dodacie a iné podmienky pre zhotovenie diela, za ktorých platí dohodnutá cena, sú vymedzené touto zmluvou a jej prílohami. Odchylné ustanovenia v ponuke zhotoviteľa od ustanovení dohodnutých v tejto zmluve sa v tomto zmluvnom vzťahu neuplatnia (sú neplatné).
- 3.4 Dohodnutú cenu diela je možné zmeniť len v prípadoch, ak počas realizácie diela príde k:
- a) zmenám alebo rozšíreniu predmetu zmluvy podľa bodu 3.5 tohto článku zmluvy,
  - b) zníženiu dohodnutého rozsahu prác a dodávok,
  - c) zmene sadzby dane v čase vzniku daňovej povinnosti. Zhotoviteľ uplatní vo faktúre DPH vo výške určenej platným právnym predpisom v čase vzniku daňovej povinnosti.
- 3.5 Objávateľ je oprávnený i v priebehu realizácie diela požadovať zmenu diela (zámenu materiálov, dodávok alebo vykonávaných prác na diela, rozšírenie alebo obmedzenie predmetu zmluvy). V takomto prípade je zhotoviteľ povinný v spolupráci so zodpovedným projektantom, SDO a zástupcami objednávateľa vypracovať samostatne súpis **naviac prác** (prác a dodávok navyše, ktorých jednotkové ceny sa nachádzajú v ocenenom výkaze výmer (**príloha č. 2** tejto zmluvy) a samostatne súpis **zmien** (prác a dodávok navyše - mimo oceneného výkazu výmer). V prípade zmeny predloží zhotoviteľ na posúdenie objednávateľovi podrobnú cenovú ponuku s uvedením jednotkových cien. Uvedené súpisy budú tvoriť podklad ku tvorbe zmenových listov. Po posúdení rozsahu naviac prác resp. rozsahu a navrhovanej ceny zmien a prípadnom následnom schválení zmenových listov objednávateľom (viď bod 1.8 tejto zmluvy), dohodnú zmluvné strany zmenu diela a jej vplyv na cenu, prípadne aj termín plnenia formou dodatku k tejto zmluve a zhotoviteľ je povinný zrealizovať plnenie podľa takto zmenených podmienok. V prípade porušenia ustanovenia bodu 1.8 tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa nie je prípustné dohodnutú cenu diela meniť a náklady s tým spojené je povinný znášať zhotoviteľ (neuplatní sa § 549 Obchodného zákonníka).

### Čl. IV PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Zhotoviteľ je povinný zostaviť a objednávateľovi predložiť na každej strane podpísaný súpis vykonaných prác a dodávok za predchádzajúci kalendárny mesiac podľa položiek uvedených v ocenenom výkaze výmer (**príloha č. 2** tejto zmluvy) a to v členení podľa jednotlivých častí diela uvedených v bode 1.3 tejto zmluvy, vrátane prípadných dohodnutých zmien a naviac prác premietnutých zmluvne do ceny diela. Poradové čísla a názvy položiek v súpise vykonaných prác a dodávok sa musia zhodovať s poradovými číslami a názvami položiek v ocenenom výkaze výmer. Súpis vykonaných prác a dodávok musí byť spracovaný v softvéri Microsoft Excel® a okrem papierovej formy musí byť vopred odoslaný objednávateľovi tiež prostredníctvom elektronickej pošty resp. odovzdaný na CD a to v dostatočnom časovom predstihu, aby bol primeraný čas na jeho kontrolu a zhotoviteľ vystavil a objednávateľovi doručil faktúru za vykonané práce a dodávky v lehote podľa bodu 4.4 tejto zmluvy.
- 4.2 Súpis vykonaných prác a dodávok po vecnej stránke skontrolujú a odsúhlasia SDO a zástupcovia objednávateľa a to podpisom na každej strane súpisu prác a dodávok. Ak má súpis vady (tzn. nie je vyhotovený zmluvne dohodnutým spôsobom) objednávateľ resp. jeho zástupcovia sú oprávnení zhotoviteľovi vrátiť tento súpis na prepracovanie s presným zadefinovaním väd. Súpis vykonaných prác potvrdený SDO a zástupcami objednávateľa je **povinnou prílohou faktúry**.
- 4.3 Na základe súpisu vykonaných prác, ktorý je odsúhlasený postupom podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy, má zhotoviteľ právo vyhotoviť faktúru so všetkými zákonom stanovenými náležitosťami. Objávateľ uhradí dohodnutú cenu diela v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve na základe čiastkových faktúr (vyhotovovaných mesačne alebo za iné obdobie podľa dohody zmluvných strán) a vyúčtovacej (konečnej) faktúry. Ceny prác a dodávok vo faktúre musia súhlasiť s oceneným výkazom výmer, resp. s prílohou príslušného dodatku k tejto zmluve, ktorým budú dohodnuté ceny prípadných naviac prác resp. zmien diela. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Ak posledný deň lehoty pripadne na

sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň. Osoba oprávnená rokovať za objednávateľa vo veciach obchodných je oprávnená bez zaplatenia vrátiť zhotoviteľovi faktúru, ktorá neobsahuje dohodnutú prílohu alebo je vyhotovená v rozpore s touto zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi, pričom sa zastavuje plynutie lehoty splatnosti faktúry. Po doručení riadne vyhotovenej faktúry objednávateľovi začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry. Za deň splnenia finančného záväzku sa považuje deň odpísania sumy peňažného záväzku z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa, ktorý je uvedený v tejto zmluve. V bankovom styku budú používané variabilné symboly uvedené na príslušnej faktúre. Konštantné symboly budú používané podľa platných bankových pravidiel.

- 4.4** Čiastkové faktúry za vykonané práce a dodávky ako aj vyúčtovacia (konečná) faktúra musia byť vyhotovené v súlade s touto zmluvou a platným zákonom o DPH. Čiastkové faktúry vrátane **odsúhlasených** súpisov vykonaných prác musia byť predložené objednávateľovi najneskôr **do 10-teho dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po vykonaní príslušných prác a dodávok**. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi **dva rovnopisy faktúry** vrátane príloh.
- 4.5** Zmluvné strany sa dohodli, že 5% zo sumy fakturovaných prác a dodávok (bez DPH) je **zádržné do odstránenia väd a nedorobkov diela** a 5% zo sumy fakturovaných prác a dodávok (bez DPH) je **garančná zábezpeka po dobu plynutia záruky na dielo**. Zádržné a garančnú zábezpeku podľa tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený zadržať za účelom zabezpečenia riadneho a včasného splnenia predmetu tejto zmluvy, kvality diela počas záručnej doby a všetkých záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený uspokojiť si zo zádržného a garančnej zábezpeky svoje nároky z väd diela, nároky na zmluvnú pokutu, náhradu škody, dodatočné náklady a straty objednávateľa plynúce z nedodržania času plnenia ako aj náklady a nároky vzniknuté objednávateľovi v dôsledku odstúpenia zhotoviteľa od tejto zmluvy. Zádržné a garančná zábezpeka budú vytvorené tak, že objednávateľ zadrží z každej faktúry čiastku vo výške 10% zo zhotoviteľom fakturovanej sumy (bez DPH) a uhradí zhotoviteľovi len 90% odsúhlasenej a vyfakturovanej ceny. Zhotoviteľ je povinný vyznačiť na každej faktúre položky v nasledovnom poradí :
- „**Čiastka k fakturácii**“ (= fakturovaná čiastka vrátane DPH - musí byť zvýraznená)
  - „Zmluvne dohodnuté zádržné a garančná zábezpeka“ (= 10 % z fakturovanej čiastky bez DPH)
  - „**K úhrade celkom**“ (= **čiastka k fakturácii** mínus **zádržné a garančná zábezpeka**)
- 4.6** Zmluvné strany sa dohodli, že zádržné a garančná zábezpeka, resp. ich časť budú zhotoviteľovi zaplatené za podmienky, že nebudú použité objednávateľom v súlade s touto zmluvou. Zmluvné strany sa dohodli, že z celkovo zadržanej finančnej čiastky prvú polovicu uvoľní objednávateľ do 30 dní odo dňa podpísania zápisnice o odstránení **všetkých** väd a nedorobkov, uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí zmluvného diela, avšak len za podmienky, že zhotoviteľ najneskôr k uvedenému dňu predloží objednávateľovi vyúčtovaciu (konečnú) faktúru, vyhotovenú a odsúhlasenú v súlade s podmienkami podľa čl. IV tejto zmluvy. Druhú polovicu zadržanej čiastky (garančnú zábezpeku) sa objednávateľ zaväzuje uvoľniť najneskôr do 60 dní po uplynutí zmluvne dohodnutej záručnej doby (6 rokov podľa bodu **8.3** tejto zmluvy), avšak len za podmienky, že zhotoviteľ v požadovanej dobe a kvalite odstráni všetky (v rámci záručnej doby objednávateľom reklamované) vady diela. K úhrade druhej polovice zadržanej čiastky môže objednávateľ pristúpiť aj v prípade, že zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí a predloží objednávateľovi primeranú neodvolateľnú **bankovú záruku** (ďalej len „**BZ**“) vystavenú na príslušnú zvyšnú zadržanú čiastku a platnú na obdobie dohodnutej záručnej doby, predĺženej o 60 dní. BZ musí mať povahu „bankovej záruky na prvé požiadanie a bez námietok“. Objednávateľ má právo schváliť výber bankovej inštitúcie, ktorá má zriadiť BZ ako aj rozhodnúť o akceptácii predloženej BZ. BZ musí byť predložená objednávateľovi prostredníctvom banky objednávateľa (obchodné meno je uvedené na prvej strane tejto zmluvy), t.j. tak, aby banka objednávateľa avizovala objednávateľovi, že banka, ktorú zhotoviteľ o vystavenie BZ požiadal, vystavila dohodnutú BZ z príkazu zhotoviteľa v prospech objednávateľa. Objednávateľ v prípade pochybností nie je povinný prijať (akceptovať) predloženú BZ a je oprávnený zadržiavať garančnú zábezpeku po celú dohodnutú dobu. V prípade porušenia ustanovenia bodu **8.7** tejto zmluvy BZ prepadá v prospech objednávateľa.
- 4.7** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že z finančných prostriedkov, ktoré dostane od objednávateľa podľa tejto zmluvy, zabezpečí riadne financovanie svojich subdodávateľov na predmetnom diele, tak aby sa zabezpečil plynulý priebeh prác a dodržanie dohodnutých zmluvných termínov. Na základe písomného oznámenia subdodávateľa, doručeného objednávateľovi, že zhotoviteľ nevykoná úhradu príslušnej faktúry za vykonané práce a dodávky, je objednávateľ oprávnený pozastaviť najbližšiu úhradu faktúry, prípadne aj ďalšie nasledujúce úhrady voči zhotoviteľovi a to až do dňa preukázania vysporiadania financovania zhotoviteľa so subdodávateľmi. Po dobu pozastavenia platby z tohto dôvodu, nie je objednávateľ v omeškani s úhradou platieb a zhotoviteľ nebude uplatňovať žiadne nároky alebo sankcie voči objednávateľovi z tohto titulu.
- 4.8** Zmluvné strany sa dohodli, že vyúčtovacia (konečná) faktúra bude obsahovať:
- a) súpis všetkých uhradených mesačných čiastkových faktúr od začatia diela s uvedením fakturovanej čiastky celkom, z toho DPH a uhradenej čiastky;
  - b) zúčtovanie poskytnutej zálohy, v prípade ak bola poskytnutá objednávateľom zhotoviteľovi;
  - c) prehlásenie zhotoviteľa (štatutárneho orgánu zhotoviteľa alebo osoby oprávnenej konať vo veciach obchodných za zhotoviteľa) tohto znenia: „*Zhotoviteľ PSJ Hydrotranzit, a. s., Vlčie hrdlo 90, 821 07 Bratislava, IČO: 35 833 106, zastúpený Ing. Zdenko Kuna prehlasujem, že stavba č. 453 - Výstavba systému tranzitnej prepravy v ČS 223 v PS 4 Tupá – I. etapa bola protokolárne odovzdaná a prevzatá zo strany objednávateľa dňa DD.MM.20XX. Predmetná faktúra č. ABC123456789, vyhotovená dňa DD.MM.20XX na čiastku XX XXX eur vrátane DPH je poslednou faktúrou vyhotovenou zhotoviteľom podľa ZoD č. uviesť číslo ZoD objednávateľa zo*

dňa DD.MM.20XX (a jej prípadných dodatkov) a zhotoviteľ potvrdzuje, že už nebude uplatňovať voči objednávateľovi TRANSPETROL, a.s. ďalšie finančné ani iné nároky, vyplývajúce z uvedenej ZoD“.

Vyúčtovacia (konečná) faktúra bude zhotoviteľom vyhotovená a objednávateľom uhradená až po vykonaní celého diela podľa tejto zmluvy.

- 4.9** Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky zhotoviteľa voči objednávateľovi vzniknuté z tejto zmluvy, nie je zhotoviteľ oprávnený postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 4.10** Objednávateľ môže na základe vystavenia zálohovej faktúry poskytnúť zhotoviteľovi preddavok (zálohu) na nákup a dodávku potrebného materiálu a technológie, ktoré sú potrebné na realizáciu diela a to maximálne do výšky 50 % z ceny diela podľa bodu 3.1 tejto zmluvy vrátane DPH za podmienky, že zhotoviteľ pred poskytnutím preddavku predloží objednávateľovi BZ, vystavenú podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na požadovanú výšku preddavku a na dobu od poskytnutia preddavku až do jeho zúčtovania podľa bodu 4.11 tejto zmluvy, predĺženú o dva mesiace. Účelom BZ bude zabezpečovať riadne a včasné splnenie záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy (nákup a dodávku dohodnutých vecí potrebných na realizáciu diela) a vrátenie poskytnutého preddavku v prípade, ak zhotoviteľ nedodrží podmienky tejto zmluvy. Na BZ zabezpečujúcu poskytnutý preddavok sa ďalej primerane vzťahujú podmienky uvedené v bode 4.6 tejto zmluvy pre BZ vystavenú za účelom uvoľnenia garančnej zábezpeky a tiež výhrada objednávateľa rozhodnúť o akceptovaní alebo neakceptovaní tejto BZ.
- 4.11** Zhotoviteľ je povinný zúčtovať (umoriť) poskytnutý preddavok (zálohu) v mesačných faktúrach, vyhotovených za zrealizované dodávky a výkony na stavbe a to po dobu prvých 6 mesiacov realizácie zmluvného diela. Výška splátky poskytnutého preddavku musí byť rovnomerná - v každej mesačnej faktúre musí tvoriť jednu šestinú celkovej výšky poskytnutého preddavku. Zhotoviteľ môže zúčtovať (umoriť) poskytnutý preddavok aj v skoršom termíne.

## Čl. V

### PODMIENKY ZHOTOVOVANIA DIELA

#### 5.1 Odovzdanie staveniska

- 5.1.1** Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko v dohodnutom rozsahu v termíne, kedy budú splnené všetky podmienky vedúce k úspešnému odovzdaniu staveniska zo strany objednávateľa. Termín odovzdania staveniska bude zhotoviteľovi oznámený písomnou formou. Odovzdanie staveniska zaznamenajú zmluvné strany zápisom do stavebného denníka. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 5.1.2** Ku dňu odovzdania staveniska objednávateľ určí odberové miesta vody a elektrickej energie a odovzdá zhotoviteľovi výškové a smerové body fixované v teréne.
- 5.1.3** Zmluvné strany sa dohodli, že **výkopové práce, práce s otvoreným ohňom a zváračské práce možno realizovať len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu vedúceho prečerpávacej stanice** resp. jeho oprávneného zástupcu! Porušenie tohto záväzku zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

#### 5.2 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 5.2.1** Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr ku dňu odovzdania staveniska PD stavby v **troch** vyhotoveniach a jedno vyhotovenie v digitálnej forme vo formáte x.dgn (**verzia 8 a vyššia**) alebo x.dwg (**verzia 2000 a vyššia**).
- 5.2.2** Objednávateľ zabezpečí rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné na zhotovenie diela, ako aj tie, ktorých potreba vznikne počas jeho realizácie a oboznámi zhotoviteľa s príslušnými internými predpismi objednávateľa, ktoré sa na vykonávanie prác podľa tejto zmluvy vzťahujú, pričom zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na školení účasť všetkých pracovníkov, ktorých použije na výkon prác podľa tejto zmluvy, potvrdiť ich preškolenie a zabezpečiť dodržiavanie týchto rozhodnutí a predpisov.
- 5.2.3** Objednávateľ zabezpečí na stavbe stály SDO, prostredníctvom ktorého je oprávnený sledovať, či sa práce vykonávajú podľa PD, podľa zmluvne dohodnutých podmienok, platných technických noriem, všeobecne záväzných právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu vykonávania diela upozorní zhotoviteľa zápisom do stavebného denníka.
- 5.2.4** SDO a zástupcovia objednávateľa sú oprávnení dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce ak je ohrozená bezpečnosť zmluvného diela, život alebo zdravie osôb alebo ak hrozia iné vážne škody a zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je na stavenisku ani inak včas dosiahnuteľný.
- 5.2.5** Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom SDO a zástupcov objednávateľa kontrolovať v ktoromkoľvek štádiu postup prác zhotoviteľa a sledovať obsah stavebného denníka, vyjadrovať sa k vykonaným záznamom a zapisovať svoje stanoviská.
- 5.2.6** Zástupcom objednávateľa musí byť umožnené kontrolovať dielo na každom stupni jeho vykonávania. Ak pri kontrole zistia, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, majú právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej lehote, určenej zástupcom objednávateľa v stavebnom denníku, nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.

- 5.2.7** Počas zhotovovania zmluvného diela zabezpečí objednávateľ podľa potreby občasný odborný autorský dohľad projektanta, ktorý je oprávnený najmä kontrolovať realizáciu diela a vykonávať zápisy do stavebného denníka.
- 5.2.8** Objednávateľ je povinný prevziať riadne a včas zhotovené dielo, v rozsahu a kvalite dohodnutej touto zmluvou, podľa schválenej PD a v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými STN, ak sa po jeho úspešnom kvalitatívnom a technickom vyskúšaní preukázali parametre diela, predpísané touto zmluvou, PD a príslušnými platnými STN.

### 5.3 Povinnosti zhotoviteľa

- 5.3.1 Zhotoviteľ je povinný rozhodujúce výkony, ktoré sú predmetom tejto zmluvy vykonať vlastnými kapacitami.** Použitie iného subjektu na vykonanie diela alebo jeho časti je podmienené súhlasom objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť pred začatím vlastného výberového konania zoznam potenciálnych subdodávateľov rozhodujúcich subdodávok na odsúhlasenie objednávateľovi. Zhotoviteľ následne po schválení zoznamu vo vlastnom mene a zodpovednosti zrealizuje konkrétne výberové konanie pričom v plnom rozsahu zodpovedá za všetkých svojich subdodávateľov, akoby dielo vykonával sám. Nedodržanie týchto povinností zhotoviteľa je považované za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 5.3.2** Zhotoviteľ prehlasuje a zodpovedá za to, že je subjektom oprávneným v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov na zhotovenie diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí trvalé odborné organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavbe a v ich priebehu bude zabezpečovať výkon prác podľa PD, zmluvne dohodnutých podmienok, všeobecne záväzných právnych predpisov, príslušných platných STN, pokynov a interných predpisov objednávateľa. Počas výkonu zmluvných prác musí byť na stavenisku stále prítomný zodpovedný zástupca zhotoviteľa – **stavbyvedúci** (v zmysle § 46a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov), ktorý musí byť odborne spôsobilou osobou oprávnenou na vykonávanie príslušných vybraných činností vo výstavbe (v zmysle § 45 stavebného zákona). Funkciu stavbyvedúceho bude vykonávať: **Ing. Peter Malina** (reg. č. 11472), ktorého doklad o oprávnení tvorí **prílohu č. 4** tejto zmluvy a ním poverený p. Ján Čavajda (ev. č. 11586\*20\*), ktorého doklad o oprávnení taktiež tvorí **prílohu č. 4** tejto zmluvy. Kancelária stavbyvedúceho musí byť vybavená priamou telefonickou linkou a faxom. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje zabezpečiť vykonávanie funkcie **koordinátora bezpečnosti** (v zmysle § 3 a § 6 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko) odborne spôsobilou osobou: p. Aurel Boor, ktorého doklad o spôsobilosti tvorí **prílohu č. 4** tejto zmluvy.
- 5.3.3** Zhotoviteľ je povinný viesť prostredníctvom stavbyvedúceho (alebo ním poverenou osobou) **stavebný denník**, do ktorého je povinný **čitateľne** zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmenej však v rozsahu ustanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a neodkladne sa vyjadriť k jednotlivým zápisom SDO a/alebo osôb oprávnených vykonávať odborný autorský dohľad projektanta a/alebo zástupcov objednávateľa a taktiež je povinný okamžite upozorniť SDO a zástupcov objednávateľa na závažné zápisy v stavebnom denníku. Objednávateľ alebo jeho zástupcovia a SDO majú právo poznačiť ich súhlas prípadne nesúhlas s obsahom záznamu s uvedením dôvodu nesúhlasu. Zápismi do stavebného denníka, ani odsúhlasením záznamu zhotoviteľa SDO alebo zástupcami objednávateľa nevznikajú nároky zhotoviteľa na zvýšenie zmluvnej ceny diela.
- 5.3.4** Pri schvaľovaní zápisu v stavebnom denníku, ktorý bude mať charakter zmeny diela alebo rozšírenia rozsahu predmetu zmluvy s následným zvýšením zmluvne dohodnutej ceny diela a/alebo predĺžením zmluvne dohodnutého času plnenia je potrebné postupovať v súlade s bodom **1.8** tejto zmluvy; v opačnom prípade schválenie predmetnej zmeny resp. naviac práce v stavebnom denníku nezaväzuje objednávateľa a je neplatné.
- 5.3.5** Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady zriadiť, prevádzkovať, udržiavať, opravovať a po ukončení prác odstrániť zariadenie staveniska. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť nepretržité stráženie staveniska po celú dobu realizácie diela.
- 5.3.6** Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny objednávateľa alebo jeho zástupcov týkajúce sa diela.
- 5.3.7** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že budú dodržané všetky požiadavky na stavbu, podmienky stavebného povolenia, technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb v zmysle stavebného zákona a podmienky ostatných dotknutých záväzných právnych predpisov, rozhodnutí príslušných orgánov a organizácií, technických noriem. Zhotoviteľ je povinný použiť na uskutočnenie stavby iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa všeobecne záväzných právnych predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel a pred ich zabudovaním podľa požiadania odovzdať alebo predložiť k nahliadnutiu SDO a/alebo zástupcom objednávateľa všetky doklady, ktoré sa na nich vzťahujú, najmä osvedčenia o akosti všetkých materiálov a konštrukcií, certifikáty materiálov a výrobkov, vyhlásenie o zhode stavebných výrobkov, zápisnice, osvedčenia a protokoly o vykonaných skúškach materiálov. Porušenie týchto záväzkov zo strany zhotoviteľa sa považuje za vady diela a podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 5.3.8** Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác skontrolovať podklady a podmienky k vykonaniu diela a zistiť prekážky, ktoré by mohli znemožňovať vykonanie diela dohodnutým spôsobom.
- 5.3.9** Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť objednávateľa na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov, ktoré dostal od objednávateľa.
- 5.3.10** Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde má dielo zhotoviť, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.

- 5.3.11** Ak pri zhotovovaní diela má dôjsť k zakrytiu dovtedy vykonaných činností resp. častí diela, alebo tieto sa majú stať neprístupnými, je zhotoviteľ povinný vyzvať SDO a/alebo zástupcov objednávateľa na kontrolu realizácie tejto časti diela a to písomnou formou v stavebnom denníku tri pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 5.3.12** Zhotoviteľ je povinný v priebehu realizácie diela zúčastňovať sa pracovných a kontrolných porád zvolaných v súlade s právom objednávateľa na vykonávanie kontroly zhotovovania diela. V prípade potreby (avšak len po predchádzajúcom schválení objednávateľom) je povinný zabezpečiť účasť subdodávateľov na týchto poradách.
- 5.3.13** Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady primerane poistiť dielo proti poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu, strate alebo iným škodám vrátane poistenia proti následkom živelných pohrôm (z poistnej zmluvy musí byť zrejmé, že ide o poistenie majetku objednávateľa dohodnuté v prospech objednávateľa) a tiež uzavrieť poistenie zodpovednosti zhotoviteľa za škody spôsobené tretím osobám alebo objednávateľovi v súvislosti s jeho činnosťou. Poistná zmluva musí obsahovať povinnosť poisťovne akceptovať podmienku, že v prípade vzniku poistnej udalosti, týkajúcej sa diela a/alebo jeho realizácie, uplatňovať práva vyplývajúce z poistnej udalosti môže priamo objednávateľ a poistné plnenie príslušnej poisťovne, v ktorej má zhotoviteľ uzatvorenú poistnú zmluvu prechádza v prospech objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný udržiavať v platnosti toto poistenie počas celej doby trvania tejto zmluvy o dielo a na požiadanie preukázať túto skutočnosť objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy predložiť objednávateľovi úradne overenú kópiu takejto poistky a doklad o úhrade poistného. Nepredloženie dokladov o uzavretí primeranej poistnej zmluvy, úhrade poistného, trvaní poistenia alebo zánik poistenia počas trvania tohto zmluvného vzťahu sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 5.3.14** Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu, odbornú spôsobilosť a oprávnenie na vykonanie týchto prác. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela zabezpečiť dodržiavanie rozhodnutí príslušných orgánov štátnej správy, platných technických noriem, najmä STN, príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov, zvlášť o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, predpisov o ochrane pred požiarmi a požiarnej prevencii, zákazu vnášania, požívania alkoholických nápojov, užívania omamných alebo psychotropných látok, fajčenia, ako aj interných predpisov objednávateľa, s ktorými bol oboznámený. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetci pracovníci, ktorých použije na vykonanie diela sú oprávnení a spôsobilí na výkon príslušných prác, riadne poučení z predpisov BOZP a PO, dostatočne vybavení potrebnými vhodnými ochrannými pracovnými pomôckami, bezporuchovými pracovnými strojmi, prístrojmi, náradím. Objávateľ resp. jeho zástupcovia sú oprávnení kontrolovať dodržiavanie týchto povinností, majú tiež právo vyzvať pracovníkov zhotoviteľa resp. subdodávateľa, aby sa podrobili skúške na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky alebo psychotropnej látky a títo sú povinní podrobiť sa kontrole. V prípade zistenia nedostatkov je zhotoviteľ povinný vykázať z pracoviska a vymeniť pracovníka, ktorý nespĺňa podmienky uvedené v tomto bode zmluvy. Odmietnutie podrobiť sa kontrole alebo akékoľvek zmarenie kontroly má rovnaké následky ako zistenie nedostatkov, uvedených vyššie. Porušenie týchto záväzkov zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 5.3.15** V prípade dodávok a prác, ktoré budú zabezpečované objednávateľom, musí zhotoviteľ po oznámení objednávateľa umožniť realizáciu týchto dodávok a prác na stavbe.
- 5.3.16** Zhotoviteľ sa môže pohybovať len na vymedzenom mieste výkonu prác (stavenisko vrátane jeho zariadenia), zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí a odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré vzniknú v rámci jeho činnosti pri rešpektovaní ekologických, hygienických predpisov, predpisov o nakladaní s odpadmi, pričom musí písomne dokladovať spôsob ich zneškodnenia v súlade s právnymi predpismi a **bezpodmienečne zabezpečiť priebežné čistenie pracoviska a mechanizmov pred výjazdom na verejné komunikácie**.
- 5.3.17** Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady udržiavať odovzdané stavenisko v stave vyhovujúcom predpisom na zabezpečenie ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci, ako aj predpisom o protipožiarnej ochrane, ochrane vôd, životného prostredia a ďalším predpisom, ktoré sa vzťahujú na vykonávanie zmluvného diela, zhotoviteľ zodpovedá za protipožiarnu ochranu diela a dodržiavanie uvedených predpisov.
- 5.3.18** Zhotoviteľ je plne zodpovedný za poškodenie vedení a inžinierskych sietí vyznačených v PD, ktoré sa nachádzajú na stavenisku a ich vytýčenie bolo zápisnične odovzdané zhotoviteľovi.
- 5.3.19** Zhotoviteľ predloží objednávateľovi zoznam vozidiel a menný zoznam svojich pracovníkov, resp. pracovníkov subdodávateľov s potrebnými osobnými údajmi (so súhlasom dotknutých osôb), ktoré je objednávateľ oprávnený použiť k zabezpečeniu preškolenia a vydania povolení pre vstup na miesto staveniska.
- 5.3.20** Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť potrebné doklady a vykonať všetky predpísané skúšky, ktorými preukáže, že práce vykonáva v súlade s PD, príslušnými platnými STN a v súlade s touto zmluvou. Podklady pre vykonanie komplexných skúšok je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi **min. 3 mesiace** pred ich vykonaním. Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa komplexných skúšok a včas prizvať aj zástupcov objednávateľa k účasti na nich.

## Čl. VI ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 6.1** Povinnosť vykonať dielo si zhotoviteľ splní riadnym a včasným ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Ak dohoda zmluvných strán, všeobecne záväzná právne

predpisy alebo platné technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešne vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatíu diela. Pripravenosť na odovzdanie ukončeného diela je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi **doporučeným listom najmenej 15 pracovných dní vopred**. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol v 6 vyhotoveniach; 3 vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.

**6.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje súčasne s odovzdaním diela odovzdať objednávateľovi aj všetky doklady, ktoré sa na dielo vzťahujú alebo sú potrebné na jeho užívanie, najmä:

- a) dve vyhotovenia **PD skutočného zhotovenia diela** a to vo forme zakreslenia zmien do predloženej PD, dve vyhotovenia v digitálnej forme vo formáte **x.dgn (verzia 8 a vyššia)** alebo **x.dwg (verzia 2000 a vyššia)** a dve vyhotovenia **porealizačného geodetického zamerania** stavby v písomnej forme a dve v digitálnej forme vo formáte **y.dgn (verzia 8 a vyššia)** alebo **y.dwg (verzia 2000 a vyššia)**;
- b) zoznamy strojov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej stavby a pre všetky stroje a zariadenia v slovenskom alebo českom jazyku: osvedčenie o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR, pasporty, návody na montáž, údržbu a obsluhu;
- c) osvedčenia o akosti použitých materiálov a konštrukcií;
- d) záručné listy;
- e) certifikáty materiálov a výrobkov;
- f) vyhlásenie o zhode stavebných výrobkov;
- g) licencie (§ 40 zákona č. 618/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov);
- h) zápisnice, osvedčenia a protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov;
- i) zápisnice a protokoly o vyskúšaní zmontovaných strojov, zariadení a konštrukcií s vyhodnotením kvality podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov, PD a zmluvy;
- j) stavebné a montážne denníky;
- k) revízie správy u vyhradených technických zariadení;
- l) prevádzkový predpis, určujúci podmienky prevádzkovania diela;
- m) rekapituláciu všetkých faktúr za dielo a stanovisko k skutočnému stavu platieb;
- n) protokol o úspešnom komplexnom vyskúšaní diela;
- o) doklady o vykonaných skúškach vyhradených technických zariadení;
- p) doklady o prerokovaní vyhradených technických zariadení z dovozu s TI SR.

Neodovzdanie týchto dokladov bude považované za závažné porušenie zmluvy zhotoviteľom a vady diela, brániace riadnemu užívaniu stavby s možnosťou uplatnenia príslušných zmluvných pokút podľa článku VII tejto zmluvy.

**6.3** Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je povinný úplne vypratať a upraviť podľa PD **do 15 dní** od dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.

**6.4** Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, najmä ak:

- a) nie je dodané v požadovanej kvalite;
- b) vykazujú nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy a PD, vrátane vzájomne dohodnutých prípadných úprav a doplnkov PD;
- c) neboli predložené doklady alebo sú vady v dokladoch uvedených v bode **6.2** tejto zmluvy;
- d) má právne vady vyplývajúce z priemyselného alebo iného duševného vlastníctva alebo je zaťažené inými právami tretích osôb (napr. vecné práva, obligáčné práva).

**6.5** Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré má vady. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady je oprávnený prevzatie diela odmietnuť a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo objednávateľovi po odstránení všetkých väd. **Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela riadne a včas.**

## ČI. VII ZMLUVNÉ POKUTY

**7.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi na základe uplatnenia zmluvnú pokutu vo výške:

- a) **3 330,-** eur za každý deň omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela podľa bodu **1.3** tejto zmluvy alebo jeho zmluvne dohodnutej časti objednávateľovi v termíne dohodnutom v bode **2.1** tejto zmluvy,
- b) **1 660,-** eur za každý deň omeškania zhotoviteľa so splnením čiastkového výkonu v termíne vyznačenom v HPP ako postupový termín,
- c) **1 660,-** eur za každý deň omeškania zhotoviteľa s odstránením väd diela v lehote určenej v bode **8.7** tejto zmluvy,
- d) **333,-** eur za každý deň omeškania zhotoviteľa s vyprataním staveniska v lehote dohodnutej v bode **6.3** tejto zmluvy,
- e) **666,-** eur za každé porušenie povinnosti zhotoviteľa v zmysle bodu **5.3.14** tejto zmluvy.

**7.2** Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvné pokuty uplatnené podľa bodu **7.1** tejto zmluvy do 14 dní od ich uplatnenia objednávateľom.

**7.3** Zaplatenie zmluvných pokút nezavahuje zhotoviteľa diela zodpovednosti za spôsobenú škodu, ktorá vznikla z porušenia zmluvnej povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou a povinnosťou uhradiť ju v plnom rozsahu. Zaplatené zmluvné pokuty sa neodpočítavajú od výšky spôsobenej škody.



- 7.4 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela na základe riadne vyhotovenej a doručenej faktúry zhotoviteľa sa zmluvné strany dohodli na úroku z omeškania vo výške **0,02%** z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

## ČI. VIII ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY ZÁRUKA ZA KVALITU

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané bez akýchkoľvek väd, v súlade s touto zmluvou, povoleniami pre stavbu a všeobecne záväznými právnymi predpismi, bude mať kvalitatívne vlastnosti určené touto zmluvou, PD a platnými STN.
- 8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa na spracovanie v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení maximálnej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu bezodkladne písomne upozornil objednávateľa, a ten na ich použití písomne trval.
- 8.3 Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je **6 rokov** s výnimkou dodávok, kde výrobca (dodávateľ) poskytuje dlhšiu záručnú dobu - v takýchto prípadoch platí záručná doba uvedená v záručnom liste alebo inom doklade výrobcu (dodávateľ), ktorý odovzdá zhotoviteľovi objednávateľovi pri preberacom konaní. Záručná doba u vzájomne odsúhlasených výrobkov, ktoré sú súčasťou diela, ale zhotoviteľ nemôže ovplyvniť jej dĺžku trvania je taká, akú uvádza výrobca týchto výrobkov v záručnom liste, najmenej však **2 roky**. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.4 Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 8.5 Objávateľ sa zaväzuje, že vady diela oznámi zhotoviteľovi bezodkladne po ich zistení písomne a v zmysle § 564 Obchodného zákonníka uplatní svoj nárok z väd plnenia. Za písomne uplatnenú reklamáciu (oznámenie väd) sa považuje aj reklamácia podaná e-mailom alebo faxom. Doba od oznámenia väd zhotoviteľovi až do odstránenia väd sa do záručnej doby nepočíta, o túto dobu sa záručná doba predlžuje.
- 8.6 Zhotoviteľ za účelom posúdenia oprávnenosti a rozsahu reklamovanej vady zvolá písomnou pozvánkou reklamačné konanie, na ktoré prizve aj príslušných subdodávateľov.
- 8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela najneskôr **do 5 dní** od doručenia žiadosti objednávateľa na ich odstránenie a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom čase, **najneskôr do 30 dní od reklamácie vady**, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak.
- 8.8 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu **8.7** tejto zmluvy alebo ak vady neodstráni v určenom čase, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady zhotoviteľa a má právo započítať náklady na odstránenie väd, resp. zľavu z ceny, prípadne vzniknuté škody a zmluvné pokuty proti cene diela alebo nezaplatenej časti ceny diela – zadržanej podľa bodu **4.5** tejto zmluvy alebo proti iným pohľadávkam zhotoviteľa voči objednávateľovi.
- 8.9 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené jeho subdodávateľmi v rovnakom rozsahu, ako keby dielo zhotovil sám.
- 8.10 Zhotoviteľ prehlasuje a zodpovedá za to, že predmet jeho plnenia nie je zaťažovaný právami tretích osôb.
- 8.11 Vo vzťahu k dielu alebo plneniu, ktoré je chránené autorským právom zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený vykonávať majetkové práva autora (autorov) diela a v zmysle § 40 a nasl. zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diela dodaného na základe tejto zmluvy a zároveň chráneného podľa autorského zákona na účel vyplývajúci z tejto zmluvy, spôsobom v zmysle § 18 ods. 2 autorského zákona, v neobmedzenom rozsahu, bez časového obmedzenia. Odmena za poskytnutie súhlasu na použitie diela (licencie) objednávateľovi je zahrnutá v cene diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje odškodniť objednávateľa pre prípad, že dielo má právne vady.
- 8.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade žiadosti objednávateľa odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, s tým, že následne bude riešená otázka zodpovednosti a znášania nákladov.

## ČI. IX ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi, zhotoviteľovi alebo tretím osobám v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, vyplývajúcich z tohto zmluvného vzťahu, všeobecne záväzných právnych predpisov alebo porušením inej právnej povinnosti. O škodách bude zhotoviteľ objednávateľa neodkladne informovať a zaväzuje sa nahradiť vzniknutú škodu, resp. vykonať opatrenia k odstráneniu škôd bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie bezodkladne poskytnúť súčinnosť potrebnú na preverenie okolností vzniku škody a jej výšky a uhradiť náklady spojené so zisťovaním rozsahu škody a jej uplatnením.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vynaložiť maximálne úsilie a odbornú starostlivosť na predchádzanie vzniku škôd a zníženie ich rozsahu, zabezpečiť preventívne opatrenia, kvalifikovanú súčinnosť vo vzťahu k povinnosti predchádzať

škodám, obmedzeniu ich rozsahu, zakročovací povinnosť pri hroziacej škode, opatrenia na odvrátenie alebo zmiernenie škody, zabezpečiť a kontrolovať riadne plnenie svojich povinností vyplývajúcich z tohto zmluvného vzťahu.

- 9.3** V prípade, ak v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa (napr. omeškaním, nesplnením záväzkov alebo porušením podmienok stanovených v tejto zmluve a jej prílohách, príslušných právnych predpisoch a technických požiadavkách na výstavbu, technických normách, najmä platných STN, rozhodnutiach príslušných správnych orgánov, všeobecne záväzných právnych predpisoch súvisiacich s plnením podľa tejto zmluvy alebo zabezpečujúcich ochranu BOZP, PO, ochranu ovzdušia, vôd, pôdy, lesov, prírody, životného prostredia, archeologických nálezov, pamiatok, predpisov o nakladaní s odpadmi alebo zaobchádzaní s nebezpečnými látkami a i.) dôjde k vzniku škody, strate, zničeniu, krádeži, poškodeniu alebo inému znehodnoteniu majetku, poškodeniu zdravia, úrazu alebo úmrtiu, vzniku stavu všeobecného ohrozenia, uplatneniu pokút alebo inému sankčnému postihu objednávateľa, je zhotoviteľ povinný takto spôsobenú škodu nahradiť.

## Čl. X

### VLASTNÍCTVO K DIELU A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 10.1** Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.
- 10.2** Veci (materiál a zariadenia) potrebné na vykonanie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Cena vecí potrebných na vykonanie diela je súčasťou ceny podľa bodu 3.1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom vecí potrebných na zhotovenie diela až do ich pevného zabudovania do diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy s výnimkou vecí uhradených objednávateľom pred ich zabudovaním (montážou, spracovaním), ktorých vlastníkom sa už ich úhradou stáva objednávateľ.
- 10.3** Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach potrebných na vykonanie diela znáša zhotoviteľ až do času záverečného protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

## Čl. XI

### OCHRANA DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ

- 11.1** Zmluvné strany sa dohodli, že všetky podklady objednávateľa pre plnenie tejto zmluvy, skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s prípravou alebo plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia (najmä skutočnosti obchodnej, výrobné alebo technickej povahy), ktoré nie sú všeobecne známe alebo bežne dostupné v príslušných obchodných kruhoch sa považujú za **dôverné**, nesmú byť zverejnené, poskytnuté alebo sprístupnené tretej osobe bez súhlasu druhej zmluvnej strany a nesmú byť použité na iný účel ako na plnenie zákonných povinností alebo zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať **obchodné tajomstvo** a dodržiavať ustanovenia Organizačnej smernice č. 6/2001 na ochranu obchodného tajomstva TRANSPETROL, a.s., s ktorou bol oboznámený pri podpise tejto zmluvy. Tento záväzok sa zmluvné strany zaväzujú dodržiavať bez časového obmedzenia aj po zániku tejto zmluvy.
- 11.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela budú objednávateľom odovzdané jednotlivé vyhotovenia PD ako aj ostatné dokumenty potrebné na realizáciu diela uložené tak, aby boli prístupné iba oprávneným pracovníkom zhotoviteľa. Zhotoviteľ je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu poskytnúť za rovnakých podmienok, s povinnosťou podľa bodu 11.1 tejto zmluvy, potrebnú časť PD svojim subdodávateľom.

## Čl. XII

### ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 12.1** Od zmluvy je možné odstúpiť len v prípadoch, ktoré ustanovuje zmluva alebo zákon.
- 12.2** Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle §345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní potom, ako sa o porušení dozvedela, resp. mohla dozvedieť. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum doručenia oznámenia.
- 12.3** Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote podľa bodu 12.2 tejto zmluvy právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 12.4** Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 12.5** Za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä:
- bezdôvodné neprevzatie staveniska,
  - nezačatie prác v stanovenom termíne,
  - nesplnenie povinnosti realizovať rozhodujúce výkony vlastnými kapacitami resp. subdodávateľmi odsúhlasenými objednávateľom,
  - neinformovanie objednávateľa o prekážkach v realizovaní diela,
  - nesplnenie termínu označeného v HPP ako postupový termín,
  - neúčast' štatutárnym orgánom zhotoviteľa povereného zástupcu na kontrolnej porade stavby,

- nesplnenie úlohy prijatej zhotoviteľom na kontrolnej porade stavby,
- nedodržanie technologických postupov alebo neplnenie kvalitatívno-technických parametrov a podmienok zhotovenia diela určených PD, touto zmluvou, platnými STN alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- vadné plnenie diela zhotoviteľom, na ktoré bol písomne objednávateľom upozornený a ktoré zhotoviteľ, napriek upozorneniu v určenej lehote neodstránil. V rozsahu vadného plnenia nie je objednávateľ povinný vykonať úhradu platby a až do jeho odstránenia nie je v omeškani s platením. Výšku takto neuhradenej čiastky je oprávnený určiť objednávateľ výpočtom podľa rozsahu vadného plnenia a jednotkových cien uvedených v **prílohe č. 2** tejto zmluvy,
- nesplnenie záväzku odovzdať dielo v zmluvne dohodnutom čase plnenia,
- porušenie všeobecných alebo interných požiarnych alebo bezpečnostných predpisov alebo predpisov o ochrane životného prostredia alebo nakladaní s odpadmi.

**12.6** Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, nárokov na zmluvné pokuty a ustanovení, ktoré v zmysle § 351 ods. 1 Obchodného zákonníka alebo vôle oboch zmluvných strán majú ostať v platnosti aj po zániku zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpením od zmluvy, resp. zánikom tejto zmluvy nezankajú ustanovenia nasledovných článkov tejto zmluvy: čl. IV-PLATOBNÉ PODMIENKY, čl. VII-ZMLUVNÉ POKUTY, čl. VIII-ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU, čl. IX-ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU a čl. XI-OCHRANA DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ. Práva a povinnosti vyplývajúce z ustanovení týchto článkov zmluvy sa primerane použijú aj po zániku tejto zmluvy. Záručná doba, práva a povinnosti zmluvných strán v súvislosti s uplatňovaním nárokov a odstraňovaním väd dohodnuté v čl. VIII tejto zmluvy sa vzťahujú aj na dielo, resp. jeho časť zrealizovanú do zániku zmluvy. Záručná doba v tomto prípade začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia rozostavaného diela objednávateľom.

**12.7** V prípade, že dôjde k zániku tejto zmluvy budú zmluvné strany postupovať podľa § 544 Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ je povinný na základe žiadosti objednávateľa odovzdať objednávateľovi rozostavané zmluvné dielo, pokiaľ ho vzhľadom na jeho povahu nemožno vrátiť alebo odovzdať zhotoviteľovi v stave, v akom sa ku dňu zániku zmluvy nachádza. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi spolu s rozostavaným zmluvným dielom aj príslušnú dokumentáciu a doklady potrebné na jeho užívanie, najmä:

- dve vyhotovenia PD so zakreslením skutočného stavu vykonaných dodávok a prác a jedno rovnaké vyhotovenie PD v digitálnej forme (vo formáte z. **dgn (verzia 8 a vyššia)** alebo z. **dwg (verzia 2000 a vyššia)**),
- ostatnú projektovú dokumentáciu, výrobnú (dielenskú) dokumentáciu a všetky doklady, ktoré obdržal od objednávateľa, resp. inak získal alebo zabezpečil k vykonaniu diela,
- stavebné denníky,
- atesty, osvedčenia, záručné listy, návody na obsluhu a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti zmluvného diela.

Objednávateľ takéto rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme. O odovzdaní a prevzatí rozostavaného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní rozostavaného diela postupovať podľa bodu **6.2** tejto zmluvy.

**12.8** Protokol o odovzdaní a prevzatí rozostavaného diela musí obsahovať najmä tieto náležitosti:

- zhodnotenie rozsahu a kvality odovzdávanej časti zmluvného diela,
- súpis odovzdávaných dokladov,
- zoznam častí zmluvného diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku podľa bodu **8.3** tejto zmluvy,
- súpis väd a nedorobkov rozostavaného diela v nadväznosti na ustanovenie bodu **4.5 a 4.6** tejto zmluvy,
- súpis všetkých vykonaných prác a dodávok vyhotovených podľa bodu **4.1** tejto zmluvy; osobitne sa uvedie zaplatená čiastka, čiastka zadržaná podľa bodu **4.5** tejto zmluvy a zostatok k úhrade,
- dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

**12.9** Vysporiadanie pohľadávok v prípade zániku zmluvy a prevzatia plnení objednávateľom, ktoré vzhľadom na ich povahu nemožno vrátiť alebo odovzdať zhotoviteľovi bude nasledovné:

- a) dielo (resp. časť diela) vykonané do zániku zmluvy je vlastníctvom objednávateľa;
- b) faktúru zhotoviteľa vyhotovenú podľa podmienok čl. IV tejto zmluvy za vykonané plnenia uhradí objednávateľ do 30 dní od dňa vysporiadania pohľadávky objednávateľa so zhotoviteľom podľa bodu **12.10** tejto zmluvy a účtovania poskytnutej zálohy, v prípade ak bola poskytnutá objednávateľom zhotoviteľovi.

**12.10** V prípade, že dôjde k zániku tejto zmluvy z dôvodu, za ktorý zodpovedá zhotoviteľ, zaväzuje sa zhotoviteľ, že uhradí objednávateľovi sumu, ktorá bude zodpovedať rozdielu medzi zmluvnou cenou dohodnutou podľa tejto zmluvy a cenou dohodnutou medzi objednávateľom a náhradným zhotoviteľom na dokončenie diela.

## **Čl. XIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

**13.1** Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tohto zmluvného vzťahu sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

**13.2** Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy možno uskutočniť len písomnými dodatkami k tejto zmluve obojstranne riadne podpísanými zmluvnými stranami, inak je zmena či doplnenie neplatné.

- 13.3** Objednávateľ aj zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne informovať druhú zmluvnú stranu o prípadnej zmene svojho obchodného mena, právnej formy, sídla, IČO, DIČ, IČ pre DPH, oprávnených zástupcov, bankového spojenia a čísla účtu, na ktorý majú byť poukávané platby a iných skutočnostiach významných pre riadne plnenie tejto zmluvy.
- 13.4** Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.
- 13.5** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej obojstranného podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany so zverejnením tejto zmluvy súhlasia.
- 13.6** Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali a následne ju podpísali na znak súhlasu s jej obsahom a toho, že ju pochopili a bez výhrad prijali a že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu.
- 13.7** Súčasťou tejto zmluvy o dielo sú nasledovné prílohy:
- **Príloha č.1** Realizačná projektová dokumentácia stavby (PD)
  - **Príloha č.2** Ocenený výkaz výmer (ponuka zhotoviteľa)
  - **Príloha č.3** Harmonogram postupu prác (HPP)
  - **Príloha č.4** Doklady potvrdzujúce právnu subjektivitu zhotoviteľa a oprávnenie na výkon činnosti podľa tejto zmluvy :
    - výpis z obchodného (živnostenského) registra
    - doklad o odbornej spôsobilosti a oprávnení poverených osôb
  - **Príloha č.5** Deklarácia zhotoviteľa o kompletnosti a úplnosti realizačnej PD stavby

V Bratislave dňa .....2012

V Bratislave dňa .....

zhotoviteľ :

objednávateľ :

.....  
**Ing. Juraj Kotúč**  
predseda predstavenstva  
PSJ Hydrotranzit, a. s.

.....  
**Ing. Ivan Krivosudský**  
predseda predstavenstva  
TRANSPETROL, a.s.

.....  
**Ing. Zdenko Kuna**  
člen predstavenstva  
PSJ Hydrotranzit, a. s.

.....  
**RNDr. Martin Ružinský, PhD.**  
člen predstavenstva  
TRANSPETROL, a.s.