

# UNIVERZITA PAVLA JOZEFA ŠAFÁRIKA V KOŠICIACH



## Zmluva o spoločnom užívaní ohlasovne požiarov

uzatvorená v súlade s ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. – Občiansky zákonník a v nadväznosti na ust. § 5 písm. f) zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a ust. § 15 ods. 2 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov

### Čl. I Zmluvné strany

#### 1. Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach

Sídlo: Šrobárova 2, 041 80 Košice  
Zastúpený: prof. MUDr. Ladislav Mirossay, DrSc., rektor  
IČO: 00397768  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
(ďalej len „UPJŠ“)

#### 2. Tepláreň Košice, a.s.

Sídlo: Teplárenská 3, 042 92 Košice  
Zastúpený: Ing. Ladislav Koch, predseda predstavenstva  
Ing. Peter Mihaľov, PhD. podpredseda predstavenstva  
IČO: 36 211 541  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddiele Sa vo vložke č. 1204/V.

### Čl. II Právne predpisy

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ust. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

### Čl. III Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v nadväznosti na Nájomnú zmluvu dňa 12.10.2012. Podľa tejto zmluvy Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach

prenechala do nájmu časť nebytových priestorov a súčasne aj nebytových priestorov, v ktorých je umiestnená technológia OST 15030, v suteréne budovy na Jesennej 5 v Košiciach, ktorá je v užívaní Prírodovedeckej fakulty UPJŠ v Košiciach. Účelom nájmu je prevádzkovanie priestorov a technológie odovzdávacej stanice tepla OST 15030 na dodávku tepla na vykurovanie, ako aj na prípravu teplej úžitkovej vody.

#### Čl. IV Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o spoločnom užívaní ohlasovne požiarov, zriadenej pre objekt Prírodovedeckej fakulty UPJŠ v Košiciach, Jesenná 5, umiestnenej na vrátnici tohto objektu.
2. Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach zodpovedá v priestore, viditeľne označenom nápisom OHLASOVŇA POŽIAROV, za zabezpečenie:
  - nepretržitej služby najmenej počas prevádzky,
  - spojovacích prostriedkov na ohlásenie vzniku požiaru,
  - zariadenia na vyhlasovanie požiarneho poplachu spôsobom uvedeným v požiarnej poplachovej smerniciach.
3. Tepláreň Košice, a.s., sa zaväzuje, že poskytne na ohlasovňu požiarov v súlade s ust. § 15 ods. 5 písm. vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov potrebnú dokumentáciu.

#### Čl. V Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami, takto označenými a podpísanými oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom UPJŠ obdrží tri a Tepláreň Košice, a.s., jeden exemplár.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Košiciach dňa 19.11.2012

V Košiciach dňa 30. OKT. 2012

.....  
Ing. Ladislav Koch,  
predseda predstavenstva

.....  
prof. MUDr. Ladislav Mirossay | DrSc.  
rektor UPJŠ

.....  
Ing. Peter Mihalčovič, PhD.,  
podpredseda predstavenstva