

**D O D A T O K č. 02224/2012-PNZ -P40736/10.02**  
**k nájomnej zmluve č. PNZ -P40736/10.00**

uzatvorený medzi :

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

Zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF v Bardejove

Ing. Vladimírom Jurekom podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 8.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len "prenajíateľ")

a

**Nájomca:**

Obchodné meno: RV,s.r.o Porúbka

sídlo : Porúbka 1, 086 46

štatutárny orgán: Ing. Miroslav Gajdoš- konateľ

bankové spojenie: VÚB

číslo účtu: 1954765359/0200

IČO: 36502073

IČ DPH : SK 2021936070

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel: Sro., vložka 15847/P

(ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

**Čl. II**

1.Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúci rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.

2. Nájomca sa zaviazal spätne uhradiť bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške dvojročného nájomného z výmery 142,7129 ha poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Lukavica v súlade s ustanovením § 106, 107, a 451 OZ za rok 2010 vo výške 640,79 Eur a za rok 2011 vo výške 640,79 Eur, v celkovej sume 1 281,58 Eur, slovom tisícdvostoosemdesiatjedna eur a päťdesiatosem centov.

3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa bodu 2, čl. II tohto dodatku k nájomnej zmluve uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako dva roky pre účinnosť tohto dodatku je premlčané a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti dodatku. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.

### Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

**Celková výmera užívaných pozemkov** **1340,7938 ha**  
z toho: **vlastnícky doloženej pôdy** **986,4476 ha**

**Prenájom od SPF celkom** **354,3462 ha**  
z toho : **SR -SPF** **95,6838 ha**  
**NV SPF** **258,6624 ha**

**Prenajatá výmera v roku 2012 v ha :**

Vlastníctvo		stav k 1.1.2012	úbytok/nárast v r.2012	stav k 15.10.2012
SR-SPF		51,4051	44,2787	95,6838
NV-SPF		193,4872	65,1752	258,6624
SPF celkom		244,8923	109,4539	354,3462
Známy vlastník		986,4476	0,0000	986,4476
<b>Prenajatá výmera spolu</b>		<b>1231,3399</b>	<b>109,4539</b>	<b>1340,7938</b>

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2012 :

príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

### Čl. IV

#### 1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5% z priemernej hodnoty pôdy, u zastava-

ných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5 % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

<b>Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :</b>	<b>354,3462 ha</b>
z toho :	
poľnohospodárska pôda	59,3043 ha
ostatné plochy TTP	286,9489 ha
zastavané plochy a nádvoría	8,0930 ha

**Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2012** EUR **1 972,11**  
slovom tisícdeväťstosedemdesiatdva eur a jedenásť centov

1. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.9.2012	EUR	787,91
2. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012	EUR	1 184,20
Bezdôvodné obohatenie za Rok		
upresnenú výmeru po ROEP 2010 142,7129 ha	EUR	640,79
Bezdôvodné obohatenie za Rok		
upresnenú výmeru po ROEP 2011 142,7129 ha	EUR	640,79

**Nájomné na rok 2013** EUR **1 972,11**

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013	EUR	1626,84
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013	EUR	1626,85

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

2 Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2013 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 1 972,11 €, slovom tisícdeväťstosedemdesiatdva eur a jedenásť cen

3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v 2 splátkach, a to k 30.9. a 15.12. kalendárneho roka.

#### Čl. V

Osobitné ustanovenia nájomnej zmluvy č. P40736/10.00 sa dopĺňajú v čl. IX odsekmi č. 8, 9 nasledovne:

8. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.

9..Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č.8 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

## Čl. VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ-P40736/10.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa .....

V Bardejove, dňa .....

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka  
zastúpený podľa poverenia  
Ing. Vladimír Jurek, riaditeľ RO

.....  
Ing. Miroslav Gajdoš  
konateľ

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námestník generálnej riaditeľky  
zastúpený podľa poverenia  
Ing. Vladimír Jurek, riaditeľ RO

## Prílohač.1

**Zoznam parciel C – príloha k dodatku č. 02224/2012-PNZ -P40736/10.02**

Obec: Lukavica

Okres: Bardejov

Kat. územie: Lukavica pri Bardejove

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
234	68	7	I	0	1		19	0,00	0,44
252	3 9754	13	I	0	1	81	6110	2,47	186,36
253	647	13	I	0	1		277	0,00	8,46
254	496	13	I	0	1		67	0,00	2,05
255	35	13	I	0	1		8	0,00	0,25
256	337	13	I	0	1		83	0,00	2,55
257	505	13	I	0	1		68	0,00	2,06
258	228	13	I	0	1		18	0,00	0,55
260	584	13	I	0	1		136	0,00	4,15
261	507	13	I	0	1		25	0,00	0,77
346/1	1 1944	7	I	0	1		1261	0,00	28,85
411	7138	2	E	0	1		1250	0,00	38,12
412	9868	7	E	0	1		3723	0,00	85,16
421	1 1107	7	E	0	1	2513	1239	57,49	28,35

424/1	17 7080	7	E	0	1		3 4832	0,00	796,78
424/2	660	14	E	0	1		370	0,00	11,29
425/1	38 8961	7	E	0	1	2 9332	11 2774	670,94	2 579,61
425/2	1 9285	14	E	0	1	1 1478	2180	350,07	66,49
426	17 1745	7	E	0	1	7051	1 3646	161,28	312,17
427	4 9373	7	E	0	1	1584	6123	36,24	140,07
428	1 1249	14	E	0	1	8631	1364	263,23	41,61
430	11 9003	7	E	0	1	2575	1 8250	58,93	417,48
431	2010	14	E	0	1	2010		61,29	0,00
432	2255	2	E	0	1	53		1,62	0,00
434	9447	14	E	0	1	8667	130	264,33	3,96
435	3589	13	E	0	1	248	403	7,56	12,29
436	1 1006	14	E	0	1	8468	7	258,28	0,20
437/1	17 4227	7	E	0	1	3292	5 9291	75,31	1 356,27
438	3 6491	11	E	0	1	3 1679	1782	966,20	54,37
439	4 3234	7	E	0	1		2 4606	0,00	562,87
442	17 7351	7	E	0	1	8968	2 0520	205,15	469,38
446/1	6 1363	7	E	0	1	4595	2 9292	105,10	670,06
447/1	3581	7	E	0	1	95	474	2,17	10,84
451	25 1342	7	E	0	1	4922	5 7983	112,58	1 326,36

452/1	4633	14	E	0	1	1018	996	31,06	30,39
452/2	9194	7	E	0	1		728	0,00	16,66
453	9111	14	E	0	1	8936	45	272,56	1,37
455/1	5 1696	7	E	0	1	3581	1 7067	81,92	390,41
456	2836	7	E	0	1	304	584	6,96	13,35
457	1293	7	E	0	1		843	0,00	19,28
459	6625	7	E	0	1		1927	0,00	44,07
464/1	1 2964	7	E	0	1	3180	2692	72,74	61,58
464/3	5583	7	E	0	1	152	1351	3,49	30,92
465	2913	7	E	0	1	79	310	1,80	7,09
466	21 8164	7	E	0	1	2440	10 5394	55,81	2 410,89
467	1 1087	2	E	0	1		1326	0,00	40,45
468	1 2774	14	E	0	1		7423	0,00	226,41
469	7 6116	7	E	0	1		3 3755	0,00	772,15
470	9 0931	7	E	0	1	222	3 6144	5,09	826,81
474	8 3280	7	E	0	1	2975	2 3170	68,05	530,02
475	3 4472	14	E	0	1	3 1677	124	966,15	3,77
476/1	3283	2	E	0	1	49	73	1,48	2,22
476/3	712	2	E	0	1		52	0,00	1,57
477	1 7004	2	E	0	1		3295	0,00	100,49
478/1	23 5144	7	E	0	1	1 6773	4 2922	383,67	981,84

479	3 3285	7	E	0	1	725	1930	16,59	44,15
480	1 1373	7	E	0	1	213	145	4,88	3,31
481	16 1902	2	E	0	1	7187	2 3799	219,21	725,88
484	8 7783	2	E	0	1	2850	1 4953	86,93	456,07
485	7 3873	14	E	0	1	6 3020	2360	1 922,09	71,99
486	6 3376	7	E	0	1	7826	9974	179,00	228,16
487	5 7414	7	E	0	1	855	2 1115	19,56	483,00
494	28 5183	7	E	0	1	1 8749	6 8682	428,91	1 571,11
495	1036	2	E	0	1		223	0,00	6,81
496	41 6594	7	E	0	1	7457	5 4427	170,59	1 245,02
497	3 3520	7	E	0	1		1 6717	0,00	382,41
498	19 1005	7	E	0	1	1 5415	3 2341	352,61	739,78
503	9 8292	7	E	0	1	622	1 5681	14,22	358,68
505	2970	7	E	0	1		250	0,00	5,72
506	3 5747	7	E	0	1	3403	6519	77,85	149,13
507	2 7222	14	E	0	1	2 4623	96	751,01	2,93
508	15 6431	2	E	0	1	2704	3 7557	82,47	1 145,48
509	6301	7	E	0	1		3711	0,00	84,90
510	1 4554	7	E	0	1	360	1662	8,24	38,02
511	6139	7	E	0	1	2574	947	58,89	21,66
514	1 3509	14	E	0	1	8379	1741	255,55	53,09
517	50 3573	7	E	0	1	1 0571	12 1427	241,81	2 777,64



518	7712	2	E	0	1		3227	0,00	98,41
520	2572	13	E	0	1	2087	274	63,67	8,36
521	9918	14	E	0	1	9155	432	279,23	13,17
522	3 7321	7	E	0	1	1 4004	9253	320,33	211,68
525	10 5202	2	E	0	1	1063	1 5186	32,41	463,17
526/1	3 0001	14	E	0	1	7999	1 5195	243,97	463,44
527	4425	7	E	0	1	373	790	8,54	18,09
528	4610	14	E	0	1	2272	336	69,30	10,24
529/1	2197	7	E	0	1		699	0,00	16,00
529/2	2857	7	E	0	1		733	0,00	16,77
530	5545	2	E	0	1	808	734	24,64	22,40
531	7 6966	7	E	0	1	623	1 8617	14,26	425,87
533	2 0579	13	E	0	1	7004	3741	213,63	114,11
534	1 2433	13	E	0	1	1 1264	1131	343,54	34,48
536	1 6291	7	E	0	1	1377	902	31,50	20,62

Obec: Porúbka

Okres: Bardejov

Kat. územie: Porúbka nad Topľou

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
94/1	8021	7	I	0	119		1247	0,00	91,10
95/1	4 1581	13	I	0	119	1654	2615	161,11	254,69
95/2	678	13	I	0	119		13	0,00	1,23
98	40	13	I	0	119	7		0,68	0,00
100	57	13	I	0	119		1	0,00	0,13
101	125	13	I	0	119		9	0,00	0,85
103	741	13	I	0	119	62	27	6,03	2,61
106	433	13	I	0	119		18	0,00	1,72
107	457	13	I	0	119		31	0,00	2,98
108	1453	13	I	0	119		511	0,00	49,75
111	323	13	I	0	119	161		15,71	0,00
118	1656	2	I	0	119	281		27,39	0,00
185	2596	13	I	0	119	72	90	6,99	8,78
188/1	13 5505	7	E	0	119	2153	1 1179	109,19	565,54
188/2	4307	7	E	0	119	591	113	28,75	2,18
188/3	489	11	E	0	119	10	58	0,65	3,94

195	3 2257	7	E	0	119	413	3083	29,30	238,98
196	30 1375	2	E	0	119	6232	10 2893	795,37	12 903,99
197	4559	14	E	0	119	2198	559	214,12	54,41
198	23 1460	2	E	0	119	7071	3 5530	1 253,65	5 184,21
199	10 9999	2	E	0	119	3391	9927	579,46	1 696,49
201/1	1 3244	14	E	0	119	10	61	1,13	6,84
202	6 9499	7	E	0	119	2959	2128	219,92	177,98
203	6997	14	E	0	119	193	802	18,81	78,11
204/1	16 3033	2	E	0	119	3574	1 4355	598,28	2 407,18
205	9 1548	7	E	0	119	53	749	4,19	65,21
207	4 3355	7	E	0	119	1572	3544	164,36	370,55
208	18 6367	2	E	0	119	3822	1 7006	583,77	2 476,13
210	16 9897	2	E	0	119	2081	1 0459	223,28	1 124,38
211	8182	14	E	0	119	1905	513	325,53	87,71
223	4906	13	E	0	119	73	438	7,98	48,38

Obec: Rešov

Okres: Bardejov

Kat. územie: Rešov

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
541/1	3 9373	7	E	0	1	968	7420	34,05	269,38
542/1	10 6774	7	E	0	1	1519	1 7247	62,41	707,51
542/2	1679	7	E	0	1	5	565	0,19	23,22
542/3	945	13	E	0	1	839	40	46,00	2,17
544	21 8110	2	E	0	1	4842	3 0446	308,19	2 176,26
545/1	2 4751	7	E	0	1	2284	1963	83,90	86,36
546	6267	7	E	0	1	1646		71,91	0,00
547	72 6996	7	E	0	1	3 6975	17 0654	803,63	3 889,99
548/1	16 7018	7	E	0	1	1798	3147	95,31	117,08
550	7 2581	2	E	0	1	135	1 1914	7,37	544,42
551	3125	7	E	0	1		234	0,00	7,59
552	6 7737	2	E	0	1	2123	1 4604	92,57	631,15
553/1	38 5037	7	E	0	1	1 5956	4 4658	418,08	1 006,08
556	3 1315	7	E	0	1	43		1,75	0,00
557/1	6 7756	7	E	0	1	4905	9909	139,05	249,95
558/1	1 3003	7	E	0	1	2122	1022	68,85	33,11
559/1	1 4502	7	E	0	1	1024	763	33,81	24,73

560/1	4 3563	2	E	0	1	5262	7747	188,34	329,47
560/2	13 4224	7	E	0	1	8236	1 7446	274,90	596,73
561	3 3609	7	E	0	1	1399	4644	24,71	75,82
562/1	30 2726	2	E	0	1	1 5875	3 9875	440,94	1 195,90
562/2	20 1445	7	E	0	1	1 2375	3 1319	309,18	768,62
563	8 6901	7	E	0	1	372	1 9169	12,06	620,87
564	2 6922	14	E	0	1	1 9646	1429	599,17	43,58
566	4 6721	7	E	0	1	5092	8754	131,62	145,64
567	8385	7	E	0	1	84	938	1,36	15,25
568	43 2868	7	E	0	1	2 5469	8 1434	944,89	3 570,72
569	5004	7	E	0	1	2264		73,34	0,00
570	793	14	E	0	1	442	53	13,48	1,61
571	5520	7	E	0	1	845	453	30,41	17,97
572	6 4391	7	E	0	1	1 8110	1 2313	692,98	407,65
573	1 0945	7	E	0	1	3662	2672	106,66	86,18
574/1	6556	7	E	0	1	4730	1010	190,20	38,46
575/1	6087	7	E	0	1	3703		64,44	0,00
575/2	373	7	E	0	1	373		6,49	0,00
576	6310	7	E	0	1	2462	453	42,84	7,87
578	5 1456	7	E	0	1	7472	1 7550	121,04	284,32
580	2 4124	7	E	0	1		5450	0,00	94,83

581	1 3666	7	E	0	1		3113	0,00	54,17
582	6845	7	E	0	1	1445	567	25,14	9,87
583	9075	7	E	0	1	5019	1128	168,71	36,54
584	6 4652	7	E	0	1	4109	6016	86,04	124,51
585	1 2635	7	E	0	1	553	1716	11,51	30,86
587	2 0586	7	E	0	1	35	5550	0,60	96,57
588	16 5292	7	E	0	1	9406	3 7722	182,10	705,13
589	4 1018	2	E	0	1		1 2882	0,00	365,09
590	18 2907	7	E	0	1	2095	4 7552	42,34	830,05
591	13 9865	7	E	0	1	2 3866	2 7992	445,44	560,05
592	31 7328	7	E	0	1	1 3498	4 5523	316,87	1 405,71
593	19 1261	7	E	0	1	1 6465	4 2099	618,70	953,04
594	12 9254	7	E	0	1	3137	1 8465	82,36	434,04
595	4 9907	7	E	0	1	9516	8235	170,25	174,34
596	7985	14	E	0	1	76	2858	2,31	87,17
597	10 1686	7	E	0	1	3939	1 3033	68,58	215,40
598	10 5837	7	E	0	1	5345	1 3564	144,38	237,83
599	5 2368	7	E	0	1	5410	8862	138,75	171,56
600	8 3636	2	E	0	1	6286	1 2786	306,01	639,19
601	5757	7	E	0	1	2971	970	122,12	39,87
602	5869	7	E	0	1	5460	152	224,38	6,27

603	4 4041	2	E	0	1	6475	4961	300,44	217,70
604	29 5047	2	E	0	1	1 2411	4 1853	567,31	1 868,51
605	2 8787	7	E	0	1	1308	4075	24,47	85,60
607	7403	7	E	0	1	4310	334	177,12	13,71
608/1	6460	7	E	0	1	119	1106	3,84	45,33
608/2	2 3239	13	E	0	1	530	5533	29,03	289,05
608/3	4 0055	7	E	0	1	3324	7978	136,60	327,87
609	6941	2	E	0	1	570	1160	24,60	56,60
611	19 6277	7	E	0	1	7627	3 3991	174,11	781,42
612/1	3 0617	7	E	0	1	1222	3143	47,26	128,11
612/3	6667	2	E	0	1		535	0,00	29,33
612/4	3940	2	E	0	1		156	0,00	8,56
613	17 5785	7	E	0	1	4605	4 0416	146,65	726,52
614	30 1996	7	E	0	1	5332	6 6962	180,23	1 394,90
615/1	6 5923	7	E	0	1	2078	8710	85,40	358,00
616	6238	13	E	0	1	515	1038	20,47	47,42
617/1	2916	13	E	0	1	1134	219	62,13	12,00
617/2	5172	13	E	0	1	62	1168	3,14	51,16
617/3	1303	13	E	0	1	77	148	4,22	6,90
618	2900	13	E	0	1	1210	166	49,29	7,24
619	4704	13	E	0	1	67	983	2,13	22,83
621	2253	13	E	0	1	690	240	18,25	5,39

622	2 1154	13	E	0	1	6888	3080	322,67	88,00
623	2 8279	14	E	0	1	1 8140	2876	553,28	87,71
624	1 1266	14	E	0	1	5814	1428	177,34	43,55
625	2696	13	E	0	1	834	315	25,81	7,91
626	4 3885	7	E	0	1	1 1230	5958	388,45	193,54
628/1	4117	13	E	0	1	2613	542	97,90	24,51
628/2	3302	13	E	0	1	2072	224	110,21	10,20
630	2 4689	14	E	0	1	1 6762	1074	511,25	32,75
632/1	864	13	E	0	1	24	45	1,02	1,96
632/3	9814	13	E	0	1	5364	439	197,28	11,87
633	5622	13	E	0	1	839	338	45,32	14,95
634	2476	13	E	0	1	587		37,38	0,00
635	2186	13	E	0	1	308	1	9,09	0,03
636	1598	13	E	0	1	144		7,89	0,00
637	5104	7	E	0	1	1431	37	66,84	1,81
641	4824	13	E	0	1	2012	750	91,60	33,68



## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Lukavica pri Bardejove

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	56 7090	13	1 4714	10 1675	11 6389	448,76	3 101,07	3 549,83
7 TTP	434 6369	49	17 9780	103 7442	121 7222	4 112,50	23 731,48	27 843,98
11 vod.pl.	3 6491	1	3 1679	1782	3 3461	966,20	54,37	1 020,57
13 zast.pl.	8 2266	13	2 0684	1 2341	3 3025	630,87	376,44	1 007,31
14 ost.pl.	27 3780	16	19 6333	3 2799	22 9132	5 988,12	1 000,35	6 988,47
Spolu:	530 5996	92	44 3190	118 6039	162 9229	12 146,45	28 263,71	40 410,16

Katastrálne územie: Porúbka nad Topľou

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	142 9353	9	3 1887	21 1869	24 3756	4 624,44	28 015,48	32 639,92
7 TTP	78 0267	10	1 2994	6 2869	7 5863	723,50	3 126,96	3 850,46
11 vod.pl.	489	1	10	58	68	0,65	3,94	4,59
13 zast.pl.	5 4267	13	2035	3792	5827	198,70	372,31	571,01
14 ost.pl.	3 2982	4	4306	1935	6241	559,59	227,07	786,66
Spolu:	229 7358	37	5 1232	28 0523	33 1755	6 106,88	31 745,76	37 852,64

Katastrálne územie: Rešov

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	118 6007	12	5 3979	17 8919	23 2898	2 235,77	8 062,18	10 297,95
7 TTP	518 9597	59	32 0748	91 6156	123 6904	9 119,30	23 288,55	32 407,85
13 zast.pl.	10 8323	20	2 6809	1 5269	4 2078	1 180,83	637,27	1 818,10
14 ost.pl.	9 9934	6	6 0880	9718	7 0598	1 856,83	296,37	2 153,20
Spolu:	658 3861	97	46 2416	112 0062	158 2478	14 392,73	32 284,37	46 677,10

**Celkom za nájomnú zmluvu:P4073610**

DP	Parcely		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2- or.pôda	318 2450	34	10 0580	49 2463	59 3043	7 308,97	39 178,73	46 487,70
7-TTP	1031 6233	118	51 3522	201 6467	252 9989	13 955,30	50 146,99	64 102,29
11- vod.pl.	3 6980	2	3 1689	1840	3 3529	966,85	58,31	1 025,16
13- zast.pl.	24 4856	46	4 9528	3 1402	8 0930	2 010,40	1 386,02	3 396,42
14-ost.pl.	40 6696	26	26 1519	4 4452	30 5971	8 404,54	1 523,79	9 928,33
Spolu:	1418 7215	226	95 6838	258 6624	354 3462	32 646,06	92 293,84	124 939,90

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2012:

Príloha č.2 k nájomnej zmluve č.02224/2012-PNZ -P4073610.02

k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ								
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku			% z hodnoty
	orná pôda *			1,5	TTP**			1,5
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €
Porúbka	1137,52	3,1887	21,1869	415,92	680,77	1,7310	6,4862	83,91
Rešov	528,53	5,3979	17,8919	184,64	266,57	38,1628	92,5874	522,81
Lukavica	711,01	1,4714	10,1675	124,13	256,45	40,7792	107,2023	569,25
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
<b>spolu</b>		<b>10,0580</b>	<b>49,2463</b>	<b>724,69</b>		<b>80,6730</b>	<b>206,2759</b>	<b>1 175,97</b>

katastrálne územie	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	zastavané plochy a nádvorcia			2,5	
	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Porúbka	973,54	0,2035	0,3792	14,18	514,01
Rešov	305,31	2,6809	1,5269	32,12	739,57
Lukavica	304,62	2,0684	1,2341	25,15	718,53
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
<b>spolu</b>		<b>4,9528</b>	<b>3,1402</b>	<b>71,45</b>	<b>1972,11</b>

\* - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* - zahrnuté orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\*\*-zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

k.ú s nezapísaným ROEP									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	orná pôda ***			1,5	zastavané plochy a nádvorcia			2,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
<b>spolu</b>		<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,00</b>		<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Sumár za všetky kú	nájom v €		výmera v ha	
	orná *, ttp, ostatná	1 900,66	orná *, ttp, ostatná	346,2532
	zastavaná	71,45	zastavaná	8,0930
	<b>spolu</b>	<b>1 972,11</b>	<b>spolu</b>	<b>354,3462</b>