

D O D A T O K č. 02527/2012-PNZ -P40733/10.02
k nájomnej zmluve č. PNZ -P40733/10.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF v Bardejove

Ing. Vladimírom Jurekom podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 8.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

Obchodné meno: Poľnodružstvo Kružlov

sídlo : Krvé 77,086 04 Kružlov

štatutárny orgán: Ing. Jozef Ovšaník - predseda

bankové spojenie: UniCredit bank

číslo účtu:66105510/1111

IČO: 31724337

IČ DPH alebo DIČ: SK 2020509887

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel: Dr., vložka 309/P

(ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

1.Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúci rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.

2. Nájomca sa zaviazal spätne uhradiť bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške dvojročného nájomného z výmery 173,7467 ha poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Krivé, Križe v súlade s ustanovením § 106, 107, a 451 OZ za rok 2010 vo výške 826,20 Eur a za rok 2011 vo výške 826,20 Eur, v celkovej sume 1 652,40 Eur, slovom tisícšesťpäťdesiatdva euro a štyridsať centov.

3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa bodu 2, čl. II tohto dodatku k nájomnej zmluve uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako dva roky pre účinnosť tohto dodatku je premlčané a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti dodatku. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov		1643,2786	ha
z toho:	vlastnícky doloženej pôdy	1334,2380	ha
Prenájom od SPF celkom		309,0406	ha
z toho :	SR -SPF	11,1547	ha
	NV- SPF	297,8859	ha

Prenajatá výmera v roku 2012 v ha :

Vlastníctvo	stav k 1.1.2012	úbytok/nárast v r.2012	stav k 15.10.2012
SR-SPF	11,1547	0,0000	11,1547
NV-SPF	120,3761	177,5098	297,8859
SPF celkom	131,5308	177,5098	309,0406
Známy vlastník	1334,2380	0,0000	1334,2380
Prenajatá výmera spolu	1465,7688	177,5098	1643,2786

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
 Stav k 15.10.2012 :
 príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5% z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5 % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Čl. VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ-P40733/10.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V . Bardejove, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
zastúpená podľa poverenia
č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 8.10.2012
Ing. Vladimírom Jurekom, riaditeľ RO

.....
Ing. Jozef Ovšaník
predseda

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
zastúpený podľa poverenia
č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 8.10.2012
Ing. Vladimírom Jurekom, riaditeľ RO

.....
Irena Lazorová
podpredseda

Príloha č.1

Zoznam parciel C – príloha k dodatku č 02527/2012-PNZ -P40733/10.02

Obec: Bogliarka

Okres: Bardejov

Kat. územie: Bogliarka

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
30/1	524	13	I	0	1		194	0,00	0,00
30/2	561	13	I	0	1		179	0,00	0,00
30/5	1 5378	13	I	0	1		2465	0,00	0,00
50/1	1 5767	7	I	0	1		2211	0,00	1 948,00
50/5	1953	7	I	0	1		304	0,00	300,00
172/1	5412	7	I	0	1	496		8,41	0,00
204	1783	7	E	0	1	211		16,42	0,00
250	1 0718	2	E	0	1	89	1017	9,20	522,00
298/1	12 1204	7	E	0	1	823	1 1247	18,68	11 304,00
298/2	795	7	E	0	1		27	0,00	0,00
298/6	9675	7	E	0	1		1976	0,00	1,00
406	1 6357	14	E	0	1		1540	0,00	120,00
411/1	11 3640	7	E	0	1		1 9944	0,00	19 346,00
426/1	34 6869	7	E	0	1	958	3 9511	70,18	37 959,00

426/4	1422	7	E	0	1		187	0,00	0,00
426/7	5608	13	E	0	1		793	0,00	4,00
426/9	7 7695	7	E	0	1		1 0673	0,00	0,00
426/10	4 0496	7	E	0	1		5315	0,00	0,00
467/1	14 0832	7	E	0	1		1 6269	0,00	14 078,00
467/3	1 9914	13	I	0	1		2311	0,00	162,00
467/5	867	13	I	0	1		208	0,00	0,00
467/6	5 9132	7	E	0	1		8842	0,00	8 815,00
467/7	6 1879	7	E	0	1		7939	0,00	7 696,00
467/8	1018	13	I	0	1		318	0,00	0,00
467/10	3973	13	E	0	1		522	0,00	300,00
467/11	5753	14	E	0	1		237	0,00	59,00
467/12	3 3189	7	E	0	1		4306	0,00	10,00
467/13	7907	7	E	0	1		1426	0,00	181,00
467/14	2 1975	7	E	0	1		3293	0,00	418,00
467/15	8755	7	E	0	1	214	831	3,47	0,00
477/2	1 4401	7	E	0	1		2157	0,00	1 570,00
477/3	2 5587	7	E	0	1	93	4094	7,27	4 159,00
477/4	9085	7	E	0	1	6981	270	544,01	0,00

477/5	2369	13	E	0	1		222	0,00	212,00
477/6	5851	7	E	0	1		530	0,00	162,00
530/1	5 0868	7	E	0	1	1167	1095	33,95	1 651,00
530/3	5 7918	7	E	0	1		6087	0,00	5 547,00
530/4	9 4268	7	E	0	1	2609	1 1918	42,26	13 141,00
530/6	3 2490	7	E	0	1		1531	0,00	1 525,00
530/8	1 0601	14	E	0	1		2518	0,00	0,00
530/9	5875	14	E	0	1		595	0,00	52,00
530/10	2966	14	E	0	1		352	0,00	24,00
534/1	16 1063	7	E	0	1		2 0868	0,00	1,00
534/5	6892	7	E	0	1		53	0,00	0,00
601/1	8 7944	7	E	0	1		1 1172	0,00	10 526,00
601/2	2 3803	14	E	0	1		3830	0,00	3 764,00
601/3	13 8286	7	E	0	1		1 5621	0,00	12 917,00
601/5	1196	7	E	0	1		283	0,00	49,00
601/7	3 6961	7	E	0	1		3979	0,00	2,00
601/8	699	14	E	0	1		15	0,00	14,00
601/9	3835	14	E	0	1		428	0,00	144,00
601/10	491	7	E	0	1		29	0,00	0,00
604/2	7 9734	7	E	0	1		1 0464	0,00	190,00

626/1	7 1074	7	E	0	1	489	1 0098	38,07	10 146,00
626/4	436	13	E	0	1		12	0,00	12,00
626/5	55	13	E	0	1		7	0,00	7,00
638/3	8331	7	E	0	1		1094	0,00	0,00
638/4	1594	7	E	0	1		209	0,00	0,00
680/1	18 8204	7	E	0	1	726	2 0632	20,63	15 822,00
680/2	385	7	E	0	1		12	0,00	0,00
680/3	9054	7	E	0	1		1025	0,00	1 025,00
684	1 1189	7	E	0	1		1292	0,00	551,00
719/4	2734	7	E	0	1		359	0,00	0,00
719/5	2 3898	7	E	0	1		4421	0,00	2 703,00
725/3	4376	7	E	0	1		889	0,00	774,00
725/7	2 5476	7	E	0	1	17	5098	1,35	1 476,00
725/8	8856	14	E	0	1	1327	1529	105,80	1 957,00
725/9	4776	7	E	0	1		970	0,00	757,00
761/2	730	13	E	0	69		8	0,00	0,00
769/9	472	13	E	0	1	409	7	42,46	396,00
769/15	1380	11	E	0	1	1318		29,79	0,00
769/24	163	5	E	0	1	163		3,69	0,00
770/9	1160	2	E	0	1	1160		120,49	1 067,00

Sumárne údaje za k.ú.:Bogliarka

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	1 1878	2	1249	1017	2266	129,69	105,71	235,40
5 záhrada	163	1	163		163	3,69	0,00	3,69
7 TTP	222 4506	47	1 4784	27 0551	28 5335	804,70	6 590,99	7 395,69
11 vod.pl.	1380	1	1318		1318	29,79	0,00	29,79
13 zast.pl.	5 1905	13	409	7246	7655	42,46	175,84	218,30
14 ost.pl.	7 8745	9	1327	1 1044	1 2371	105,80	349,80	455,60
Spolu:	236 8577	73	1 9250	28 9858	30 9108	1 116,13	7 222,34	8 338,47

Obec: Gerlachov

Okres: Bardejov

Kat. územie: Gerlachov

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
159	2270	7	I	0	1		333	0,00	0,00
601	10 7033	2	E	0	1		2 2121	0,00	20 802,00
602	3 0008	7	E	0	1		1 4035	0,00	13 795,00
607	5560	7	E	0	1	335	1711	25,09	1 811,00
615	8759	7	E	0	1		167	0,00	156,00
616	3 1663	7	E	0	1		4244	0,00	4 203,00
618	5573	7	E	0	1		2063	0,00	2 059,00
620	2 2286	14	E	0	1		6746	0,00	3 934,00
621	28 4341	2	E	0	1	805	3 9706	23,37	35 082,00
622	18 5730	7	E	0	1	344	1 0480	6,20	10 414,00
624/1	9 3344	7	E	0	1		5805	0,00	1 100,00
624/2	63	7	E	0	1		9	0,00	0,00
626	8 1844	2	E	0	1		6930	0,00	6 070,00
629	22 9025	2	E	0	1		1 5278	0,00	14 995,00

637/1	5 4575	7	E	0	1	17	7722	0,28	533,00
639	10 8632	7	E	0	1	163	9221	2,84	8 699,00
640	35 6096	2	E	0	1	3528	2 7018	98,60	29 399,00
641/1	1 0361	7	E	0	1	574	1126	10,07	349,00
641/2	1 1798	7	E	0	1	40	1084	0,69	105,00
641/3	5 4816	2	E	0	1		2144	0,00	1 745,00
641/4	977	13	E	0	1		85	0,00	0,00
642/1	3 9161	7	E	0	1	270	1549	4,38	1 489,00
642/9	183	7	E	0	1		27	0,00	0,00
643/1	38 2518	7	E	0	1	504	4 0566	8,50	7 877,00
643/3	258	7	I	0	1		38	0,00	0,00
644	5338	14	E	0	1		806	0,00	0,00
645	3 4887	2	E	0	1		2639	0,00	2 489,00
648/1	1246	14	E	0	1		627	0,00	0,00
648/2	8454	14	E	0	1		4254	0,00	0,00
650	1 0748	7	E	0	1	3380	3502	253,49	5 636,00
651	8909	7	E	0	1	579	4609	58,56	2 710,00
652/1	18 0911	7	E	0	1		1 8320	0,00	749,00
653/2	1057	7	E	0	1		79	0,00	0,00
654/1	6 7929	7	E	0	1		5341	0,00	0,00

654/2	1 7594	7	E	0	1		1530	0,00	0,00
669	2338	13	E	0	1		111	0,00	0,00
670	3268	13	E	0	1		164	0,00	0,00
671/1	2283	7	E	0	1		28	0,00	0,00
672	1 3089	13	E	0	1		157	0,00	0,00
674	1 9083	13	E	0	1	3	142	0,09	100,00
675	2 8143	13	E	0	1	13	831	0,31	338,00
676	1737	13	E	0	1		404	0,00	346,00
678	3749	13	E	0	1		1358	0,00	284,00

Sumárne údaje za k.ú.:Gerlachov

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	114 8042	7	4333	11 5836	12 0169	121,97	4 072,79	4 194,76
7 TTP	125 9887	24	6206	13 3589	13 9795	370,10	3 298,28	3 668,38
13 zast.pl.	7 2384	8	16	3252	3268	0,40	191,07	191,47
14 ost.pl.	3 7324	4		1 2433	1 2433	0,00	423,98	423,98
Spolu:	251 7637	43	1 0555	26 5110	27 5665	492,47	7 986,12	8 478,59

Obec: Hervartov

Okres: Bardejov

Kat. územie: Hervartov

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
520/2	2428	14	E	0	3		607	0,00	0,00
521/27	1465	7	E	0	0		16	0,00	0,00

Sumárne údaje za k.ú.:Hervartov

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	1465	1		16	16	0,00	0,25	0,25
14 ost.pl.	2428	1		607	607	0,00	33,57	33,57
Spolu:	3893	2		623	623	0,00	33,82	33,82

Obec: Krivé

Okres: Bardejov

Kat. územie: Krivé

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
39	6471	7	I	0	1		2991	0,00	0,00
123	863	5	I	0	1	428	214	18,88	0,00
124/1	4041	7	I	0	1		281	0,00	126,00
124/2	919	5	I	0	1		82	0,00	0,00
124/3	678	7	I	0	1		11	0,00	0,00
149/1	15 6492	7	E	0	1		4 6207	0,00	44 765,00
149/2	3136	7	E	0	1		1156	0,00	121,00
152/1	8 9524	7	E	0	1		2 5819	0,00	23 914,00
152/2	2510	7	E	0	1		611	0,00	4,00
213	1 8952	7	E	0	1		2029	0,00	250,00
215	9586	7	I	0	1		2790	0,00	320,00
222/1	9 1041	7	E	0	1		1 9857	0,00	15 667,00
222/2	2 6128	13	I	0	1		7155	0,00	208,00

222/7	148	13	I	0	1		71	0,00	0,00
222/8	401	13	I	0	1		61	0,00	0,00
222/9	350	13	I	0	1		204	0,00	0,00
222/10	767	13	I	0	1		308	0,00	0,00
222/11	126	13	I	0	1		17	0,00	0,00
222/12	2296	13	E	0	1		444	0,00	100,00
222/13	9 7198	7	E	0	1	4	3 0919	0,13	7 814,00
222/18	684	13	I	0	1		282	0,00	0,00
222/19	28	13	I	0	1		5	0,00	0,00
256/1	36 9278	2	E	0	1	3	10 1481	0,12	97 893,00
256/6	3870	2	E	0	1		1351	0,00	1 303,00
304/2	638	7	E	0	1	12	288	0,41	96,00
304/3	429	7	E	0	1	7	171	0,24	0,00
304/4	498	7	E	0	1	1	71	0,02	0,00
304/5	300	7	E	0	1		143	0,00	0,00
304/6	4061	7	E	0	1		1083	0,00	70,00
304/7	3955	7	E	0	1		951	0,00	119,00
304/9	1 3708	7	E	0	1		2124	0,00	551,00
304/11	47	7	E	0	1	1	16	0,02	0,00

309/1	2108	7	E	0	1		537	0,00	0,00
313	3125	7	E	0	1		1073	0,00	0,00
324/1	30 5691	2	E	0	1	37	7 9011	1,62	72 701,00
324/2	3133	2	E	0	1		674	0,00	669,00
326/1	6 0945	14	E	0	1		7725	0,00	1 865,00
372	11 1748	2	E	0	1		3 9420	0,00	37 087,00
445/1	30 5355	2	E	0	1		8 4275	0,00	82 490,00
445/2	2 2331	14	E	0	1		6233	0,00	776,00
449/2	17 4929	7	E	0	1	2279	5 3500	75,36	47 529,00
449/3	4 1816	7	E	0	1	742	1 7426	24,55	9 745,00
449/5	6 0372	7	E	0	1	1	1812	0,04	1 813,00
449/6	12 6212	7	E	0	1	159	3736	5,27	109,00
450	2446	14	E	0	1	3120	226	137,60	0,00
451	3953	7	E	0	1	71	1675	2,36	980,00
469/1	2364	7	E	0	1		253	0,00	88,00
469/2	31 1468	2	E	0	1		9 2694	0,00	88 319,00
498	2 4778	7	E	0	1		4245	0,00	3 785,00
517/1	7 2075	14	E	0	1		3978	0,00	217,00
519/4	14 0962	7	E	0	1		3 9984	0,00	32 890,00
519/46	3 7887	7	E	0	1		2 1040	0,00	19 654,00
520/1	5 8485	7	E	0	1		4 5137	0,00	39 320,00

521/1	5 2169	14	E	0	1		5 9094	0,00	13 328,00
521/2	5 2862	14	E	0	1		3 0918	0,00	4 871,00
523/1	17 5329	7	E	0	1		11 5077	0,00	109 022,00
523/2	2 0824	7	E	0	1		1 4768	0,00	11 692,00
523/3	3 1053	14	E	0	1		2 3434	0,00	0,00
524	2 1082	14	E	0	1		3143	0,00	74,00
526/3	7 9505	7	E	0	1		2 6746	0,00	19 906,00
527/1	7700	14	E	0	1		4840	0,00	1 110,00
527/2	26 8036	14	E	0	1		10 1751	0,00	1 341,00
527/3	8 6236	7	E	0	1		3 2383	0,00	31 594,00
532/1	4477	2	E	0	1		1361	0,00	0,00
533/1	1915	7	E	0	1		637	0,00	0,00
533/2	214	7	E	0	1		103	0,00	0,00
533/3	377	7	E	0	1		196	0,00	0,00
533/4	144	7	E	0	1		59	0,00	0,00
534/2	1759	2	E	0	1		470	0,00	0,00
552/1	9603	2	E	0	1		3026	0,00	2 589,00
552/3	1432	2	E	0	1		63	0,00	0,00

556/1	2 5643	2	E	0	1	8	5555	0,35	3 165,00
556/2	642	2	E	0	1		55	0,00	0,00
556/3	2693	2	E	0	1		1198	0,00	17,00
556/4	156	2	E	0	1		22	0,00	0,00
596	1237	7	E	0	1		557	0,00	0,00
597/36	6 9852	7	E	0	1		2 2541	0,00	21 110,00
597/37	1956	14	E	0	1		804	0,00	99,00
600/12	8 9394	7	E	0	1		2 2166	0,00	20 048,00
600/24	126	14	E	0	1		43	0,00	0,00
600/25	669	13	E	0	1		328	0,00	316,00
600/56	5 8995	7	E	0	1		1 6107	0,00	14 560,00
600/60	1 1374	14	E	0	1		2618	0,00	59,00
603/5	3 5597	13	I	0	1		1 4740	0,00	0,00
603/22	4678	7	I	0	1		1727	0,00	0,00
603/25	720	13	I	0	1		114	0,00	0,00
603/26	912	13	I	0	1		20	0,00	0,00
603/28	435	13	I	0	1		163	0,00	0,00
603/29	788	13	I	0	1		324	0,00	0,00

603/30	867	13	I	0	1		329	0,00	0,00
603/31	1523	13	I	0	1		582	0,00	0,00
603/32	193	13	I	0	1		74	0,00	0,00
603/34	114	13	I	0	1		114	0,00	0,00
603/35	36	13	I	0	1		36	0,00	0,00
603/36	403	13	I	0	1		159	0,00	0,00
603/37	492	13	I	0	1		242	0,00	0,00
603/38	80	13	I	0	1		31	0,00	0,00
603/39	56	13	I	0	1		21	0,00	0,00
603/40	56	13	I	0	1		21	0,00	0,00
603/41	141	13	I	0	1		96	0,00	0,00
603/42	141	13	I	0	1		54	0,00	0,00
603/43	100	13	I	0	1		38	0,00	0,00
609	303	14	I	0	1		148	0,00	0,00
613	1449	7	E	0	1		5	0,00	0,00
616	3090	14	I	0	1		3	0,00	3,00
621	6105	13	E	0	1		6	0,01	2,00
622/1	1 2772	13	E	0	1		3	0,00	2,00
622/2	6935	13	E	0	1		604	0,00	604,00
623	1 9041	13	E	0	1		5630	0,00	5 630,00

Sumárne údaje za k.ú.:Krivé

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	145 6948	15	48	41 0656	41 0704	2,09	18 109,81	18 111,90
5 záhrada	1782	2	428	296	724	18,88	13,05	31,93
7 TTP	177 0405	45	3277	58 1008	58 4285	108,40	19 216,86	19 325,26
13 zast.pl.	11 9104	32		3 2276	3 2276	0,01	1 423,43	1 423,44
14 ost.pl.	60 7548	15	3120	24 4958	24 8078	137,60	10 802,20	10 939,80
Spolu:	395 5787	109	6873	126 9194	127 6067	266,98	49 565,35	49 832,33

Obec: Kríže

Okres: Bardejov

Kat. územie: Kríže

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
144/2	4312	7	E	0	1		4295	0,00	0,00
144/3	532	7	E	0	1		512	0,00	123,00
144/4	1577	7	E	0	1		1206	0,00	148,00
144/5	1422	7	E	0	1		1420	0,00	4,00
149/1	1 5526	7	E	0	1		2639	0,00	1 569,00
149/10	2219	7	E	0	1		1029	0,00	992,00
154/1	3 7629	7	E	0	1		101	0,00	0,00
156	1 8581	14	E	0	1		1 6618	0,00	2 350,00
157	2 2472	14	E	0	1		2 2496	0,00	0,00
158/4	9830	7	E	0	1		2823	0,00	1 612,00
158/16	8258	7	E	0	1		3702	0,00	2 975,00
158/17	1523	14	E	0	1		1078	0,00	385,00
158/19	2068	14	E	0	1		1383	0,00	0,00
158/21	892	14	E	0	1		306	0,00	0,00

159	3532	14	E	0	1		2426	0,00	122,00
160/1	1295	7	E	0	1		1239	0,00	581,00
161/2	996	7	E	0	1		968	0,00	8,00
161/3	1746	7	E	0	1		1747	0,00	223,00
161/4	433	7	E	0	1		409	0,00	38,00
161/5	785	7	E	0	1		772	0,00	154,00
175/2	496	7	E	0	1		386	0,00	259,00
175/3	1138	7	E	0	1		297	0,00	1,00
180/1	7 8821	7	E	0	1		5 4179	0,00	45 080,00
183/2	594	7	E	0	1		605	0,00	0,00
184/2	2962	7	E	0	1		3141	0,00	527,00
184/3	4398	7	E	0	1		4260	0,00	73,00
192/4	2524	7	E	0	1		241	0,00	0,00
192/5	2313	7	E	0	1		1429	0,00	1 085,00
193/6	1 3293	14	E	0	1		8888	0,00	2 074,00
194/3	4351	14	E	0	1		805	0,00	241,00
194/5	9 3016	7	E	0	1		3 1488	0,00	11 640,00
196/1	1549	14	E	0	1		270	0,00	0,00
200/2	2914	14	E	0	1		353	0,00	224,00

200/4	2331	14	E	0	1		297	0,00	181,00
200/6	4835	14	E	0	1		729	0,00	7,00
204/3	1765	7	E	0	1		345	0,00	0,00
204/4	2943	7	E	0	1		215	0,00	18,00
209/4	1200	14	E	0	1		289	0,00	89,00
213/3	2030	14	E	0	1		781	0,00	751,00
213/4	22 4708	7	E	0	1	385	5 0708	4,80	34 959,00
221/1	3 8419	7	E	0	1		1 4090	0,00	11 407,00
223/2	1468	14	E	0	1		689	0,00	297,00
225	2917	14	E	0	1		1466	0,00	590,00
227	1388	14	E	0	1		703	0,00	307,00
232/1	12 7278	7	E	0	1	1 1710	3 5051	145,79	859,00
232/2	3470	7	E	0	1	304	970	3,78	0,00
234/1	4 6114	7	E	0	1		1 3414	0,00	11 248,00
238/2	408	14	E	0	1		513	0,00	218,00
239/2	1895	14	E	0	1		1523	0,00	178,00
240/2	552	14	E	0	1		605	0,00	313,00
240/6	1482	14	E	0	1	9	157	0,15	0,00

244/6	350	14	E	0	1		71	0,00	0,00
244/7	240	14	E	0	1		52	0,00	0,00
245/4	1279	14	E	0	1		843	0,00	826,00
246/4	2298	14	E	0	1		1039	0,00	511,00
247/1	10 6512	7	E	0	1		3 7371	0,00	28 091,00
248/2	1855	7	E	0	1		1852	0,00	0,00
248/3	1738	7	E	0	1		635	0,00	1,00
250/2	1139	7	E	0	1		1128	0,00	0,00
250/3	735	7	E	0	1		739	0,00	0,00
251/2	711	14	E	0	1			0,00	0,00
252/2	973	14	E	0	1	4	13	0,07	0,00
254/1	15 0598	7	E	0	1	1 3825	4 1383	172,13	3 829,00
258/1	1 1643	7	E	0	1		4396	0,00	3 365,00
268/2	9058	7	E	0	1	8	2479	0,09	0,00
268/3	1922	7	E	0	1	13	933	0,17	372,00
268/4	565	7	E	0	1	27	149	0,33	0,00
268/5	3158	7	E	0	1	156	856	1,94	0,00
268/6	4299	7	E	0	1		841	0,00	103,00
268/7	6739	7	E	0	1	7	5090	0,09	0,00

268/8	9543	7	E	0	1		261	0,00	0,00
268/9	1483	7	E	0	1		681	0,00	0,00
268/10	2162	7	E	0	1	23	912	0,28	0,00
284/1	19 5440	7	E	0	1	1	6 0035	0,01	0,00
301/1	5 6326	7	E	0	1	220	1 1722	2,74	8 857,00
301/2	164	14	E	0	1	2		0,03	1,00
304/1	1752	7	E	0	1		345	0,00	190,00
306	2 8830	7	E	0	1	2289	7471	28,50	639,00
308	2 9197	7	E	0	1	4	7477	0,04	7 243,00
309	6420	7	E	0	1	580	1736	7,23	72,00
313/3	1390	14	E	0	1		792	0,00	84,00
314/1	5 1096	7	E	0	1		2 3194	0,00	20 346,00
315/4	312	14	E	0	1		192	0,00	0,00
324/3	254	14	E	0	1		416	0,00	416,00
325/2	2756	14	E	0	1		1649	0,00	1 649,00
327/2	671	14	E	0	1		459	0,00	435,00
327/5	339	14	E	0	1		206	0,00	100,00
327/6	783	14	E	0	1		899	0,00	899,00
329/1	25 7738	7	E	0	1	1591	7 7214	19,81	74 672,00

332/1	3417	14	E	0	1		631	0,00	329,00
346/1	3981	7	E	0	1		1982	0,00	0,00
346/2	3982	7	E	0	1		1910	0,00	108,00
349	2090	14	E	0	1		291	0,00	0,00
354	1 1045	14	E	0	1		2395	0,00	638,00
364/1	1 4945	7	E	0	1		3234	0,00	468,00
371/2	6920	7	E	0	1		743	0,00	0,00
374/2	15 4541	7	E	0	1	424	4 0223	5,28	21 608,00
378	1504	14	E	0	1		739	0,00	46,00
381	1780	7	E	0	1		347	0,00	0,00
385/1	3 4243	7	E	0	1		1 1950	0,00	397,00
390/1	14 5779	7	E	0	1		5 2036	0,00	34 624,00
396/11	3810	7	E	0	1		428	0,00	30,00
397/1	1798	14	E	0	1		1087	0,00	910,00
400/4	7424	7	E	0	1		3609	0,00	0,00
404/1	3935	7	E	0	1		581	0,00	0,00
404/2	2273	7	E	0	1		996	0,00	0,00
404/3	487	7	E	0	1		212	0,00	0,00
480/2	864	7	E	0	1		834	0,00	329,00

480/3	1584	7	E	0	1		1674	0,00	71,00
480/4	9190	7	E	0	1		9072	0,00	427,00
480/5	603	7	E	0	1		574	0,00	58,00
480/6	741	7	E	0	1		740	0,00	0,00
481/2	5127	7	E	0	1		3061	0,00	43,00
481/3	1979	7	E	0	1		1933	0,00	446,00
493/15	6263	7	E	0	1		2130	0,00	1 676,00
493/16	1025	7	E	0	1		150	0,00	103,00
535/3	1439	7	E	0	1		1488	0,00	519,00
535/4	1885	7	E	0	1		1852	0,00	0,00
535/5	1056	7	E	0	1		1025	0,00	0,00
535/6	4584	7	E	0	1		4537	0,00	2 150,00

Sumárne údaje za k.ú.:Križe

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	207 7907	80	3 1567	66 9902	70 1469	393,01	8 340,34	8 733,35
14 ost.pl.	12 4055	40	15	7 4149	7 4164	0,25	1 230,83	1 231,08
Spolu:	220 1962	120	3 1582	74 4051	77 5633	393,26	9 571,17	9 964,43

Obec: Kružlov

Okres: Bardejov

Kat. územie: Kružľov

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
252/1	3133	7	E	0	1	74	1080	2,75	0,00
254/2	4787	13	I	0	1		856	0,00	808,00
387/1	4235	7	I	0	1		295	0,00	0,00
510/4	20 1945	14	E	0	1	610	4414	19,76	218,00
513/1	28 4197	7	E	0	1	2935	4 3077	49,94	33 722,00
513/5	1 7187	7	E	0	1		8322	0,00	5 616,00
513/6	6 7438	2	E	0	1	833	1 3142	40,09	13 740,00
513/7	4750	7	E	0	1		1246	0,00	1 038,00
513/8	3 3777	7	E	0	1	912	4932	17,31	5 131,00
513/9	14 3232	2	E	0	1	1498	1 6110	34,74	17 353,00
513/10	1 9556	7	E	0	1		4529	0,00	4 424,00
513/11	1 2000	7	E	0	1		1829	0,00	1 452,00
513/12	2208	7	E	0	1		1389	0,00	1 204,00

513/15	2 4483	7	E	0	1		4626	0,00	4 626,00
513/16	1 7059	14	E	0	1		1496	0,00	18,00
513/17	9852	7	E	0	1		912	0,00	789,00
517	1 8031	14	E	0	1		157	0,00	0,00
518/1	11 5732	2	E	0	1	6247	1 6535	144,93	22 782,00
518/2	2 9544	14	E	0	1		867	0,00	0,00
518/3	6 2917	7	E	0	1		6946	0,00	6 789,00
518/4	7 1551	2	E	0	1	1312	1 3687	30,44	14 213,00
518/6	7671	7	E	0	1		349	0,00	349,00
518/7	5640	7	E	0	1	1390	1229	23,97	2 619,00
518/8	3 0686	7	E	0	1		6876	0,00	4 649,00
518/9	4 0867	14	E	0	1		4887	0,00	0,00
519	9196	14	E	0	1		778	0,00	0,00
522/1	2 6099	7	E	0	1		3841	0,00	0,00
525/6	364	7	E	0	1		46	0,00	0,00
525/7	1095	7	E	0	1		146	0,00	0,00
525/8	1444	7	E	0	1		545	0,00	0,00

525/9	698	7	E	0	1		103	0,00	0,00
525/10	345	7	E	0	1		48	0,00	0,00
525/11	332	7	E	0	1		49	0,00	0,00
525/12	1 4328	7	E	0	1		2103	0,00	0,00
525/14	418	7	E	0	1		62	0,00	0,00
528/1	1 3942	7	E	0	1	342	920	8,18	1 250,00
528/2	5 6704	14	E	0	1	156	7601	5,00	1 053,00
528/3	1 8007	7	E	0	1	404	959	7,11	1 308,00
530	5 4143	7	E	0	1		2097	0,00	2 048,00
532	5197	14	E	0	1	742	348	23,94	99,00
542	6836	14	E	0	1		497	0,00	0,00
544	5198	7	E	0	1		1895	0,00	0,00
545	6425	14	E	0	1		3810	0,00	0,00
546/1	8 6126	7	E	0	1	3487	9271	138,00	11 785,00
547/1	1 5504	7	E	0	1		787	0,00	348,00
547/2	1 9672	7	E	0	1		6025	0,00	4 661,00
547/3	6389	14	E	0	1	619	1260	40,04	0,00
547/4	9698	7	E	0	1	1133	1385	54,96	2 354,00

591/1	3 3410	7	E	0	1		6453	0,00	4 016,00
617/1	4 9865	7	E	0	1	2	4 1366	0,02	1,00
630/1	1673	14	E	0	1		994	0,00	132,00
633/1	22 2828	7	E	0	1	9222	1 1713	149,38	19 424,00
636/1	6825	14	E	0	1		463	0,00	107,00
637/1	2 7534	2	E	0	1		1010	0,00	742,00
640/1	5 2457	14	E	0	1	28	33	0,61	0,00
643	3 9531	7	E	0	1		5343	0,00	0,00
644	1 0226	7	E	0	1		877	0,00	755,00
645/1	3 2251	7	E	0	1		3776	0,00	3 251,00
649/1	19 5905	7	E	0	1	3	2 8416	0,22	27 081,00
651/1	13 9316	2	E	0	1	1297	2 0186	66,81	20 518,00
651/2	5 3437	7	E	0	1	1680	6508	64,10	8 173,00
651/3	1 2964	7	E	0	1	71	5795	2,64	4 460,00
655	4 0657	14	E	0	1		1085	0,00	108,00
656/1	9 4799	2	E	0	1	555	8874	42,33	8 414,00
656/2	1 2729	14	E	0	1	52	2154	3,98	1 240,00
657	2 9496	14	E	0	1		564	0,00	0,00
659/1	11 7368	7	E	0	1	1299	1 5431	74,35	15 085,00

659/2	2 4868	14	E	0	1	38	1354	2,91	164,00
660	2447	14	E	0	1		109	0,00	13,00
665/1	26 4100	14	E	0	1	1656	3895	37,34	329,00
665/3	1 8327	7	E	0	1	127	1340	2,07	1 375,00
665/4	4 2536	7	E	0	1	9	3169	0,16	3 123,00
673	6 3105	14	E	0	1	3	947	0,20	0,00
702/2	1929	7	E	0	1	29	253	0,63	0,00
702/3	520	7	E	0	1	9	77	0,16	0,00
702/4	1 3957	7	E	0	1	220	1897	5,35	167,00
706/1	25 0787	7	E	0	1	395	3316	7,77	1,00
706/5	4 8900	7	E	0	1	477	3696	8,78	3 508,00
744	1 4955	7	E	0	1	94	655	1,52	0,00

Sumárne údaje za k.ú.:Kružľov

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	65 9602	7	1 1742	8 9544	10 1286	359,34	4 550,99	4 910,33
7 TTP	194 9401	50	2 4314	25 8000	28 2314	619,37	6 531,93	7 151,30
13 zast.pl.	4787	1		856	856	0,00	27,73	27,73
14 ost.pl.	89 6550	21	3904	3 7713	4 1617	133,78	1 349,10	1 482,88
Spolu:	351 0340	79	3 9960	38 6113	42 6073	1 112,49	12 459,75	13 572,24

Obec: Richvald

Okres: Bardejov

Kat. územie: Richvald

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1982/1	3582	14	E	0	2	269		14,59	232,00
1982/2	719	13	E	0	2	50		3,96	0,00
1986	3206	5	E	0	2	211		16,79	94,00
1988	1416	7	E	0	2	106		6,35	85,00
1990/2	2970	2	E	0	2	223		17,75	0,00
1990/3	3529	2	E	0	2	265		21,09	148,00
1993/1	2191	14	E	0	2	1280		69,48	0,00
2006/1	4 7378	2	E	0	2		1 2371	0,00	12 371,00
2028/1	7 2227	2	E	0	2	923	1 1562	53,33	12 207,00

Sumárne údaje za k.ú.:Richvald

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	12 6104	4	1411	2 3933	2 5344	92,17	1 602,84	1 695,01
5 záhrada	3206	1	211		211	16,79	0,00	16,79
7 TTP	1416	1	106		106	6,35	0,00	6,35
13 zast.pl.	719	1	50		50	3,96	0,00	3,96
14 ost.pl.	5773	2	1549		1549	84,07	0,00	84,07
Spolu:	13 7218	9	3327	2 3933	2 7260	203,34	1 602,84	1 806,18

Sumárne údaje

DP	Parcely		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	340 2574	35	1 8783	64 0986	65 9769	705,26	28 442,14	29 147,40
5-záhrada	5151	4	802	296	1098	39,36	13,05	52,41
7-TTP	928 4987	248	8 0254	191 3066	199 3320	2 301,93	43 978,65	46 280,58
11-vod.pl.	1380	1	1318		1318	29,79	0,00	29,79
13-zast.pl.	24 8899	55	475	4 3630	4 4105	46,83	1 818,07	1 864,90
14-ost.pl.	175 2423	92	9915	38 0904	39 0819	461,50	14 189,48	14 650,98
Spolu:	1469 5414	435	11 1547	297 8882	309 0429	3 584,67	88 441,39	92 026,06

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2012:

Príloha č2 k nájomnej zmluve č.02527/2012-PNZ -P40733/10.02

k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ								
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku			% z hodnoty
	orná pôda *			1,5	TTP**			1,5
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €
Bogliarka	564,39	0,1412	0,1017	2,06	213,23	1,7429	28,1596	95,64
Hervartov	553,40	0,0000	0,0000	0,00	271,79	0,0000	0,0607	0,25
Krive	663,41	0,0476	41,0952	409,42	260,44	0,6397	82,9086	326,39
Križe	215,76	0,0000	0,0000	0,00	165,96	3,1582	74,0931	192,31
Kružľov	611,59	1,1742	8,9544	92,92	226,11	2,8218	29,5713	109,87
Richvald	846,81	0,1622	2,3933	32,46	384,45	0,1655	0,0000	0,95
Gerlachov	498,93	0,4333	11,5836	89,93	176,55	0,6206	14,6022	40,31
				0,00				0,00
spolu		1,9585	64,1282	626,79		9,1487	229,3955	765,72
katastrálne územie	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €			
	zastavané plochy a nádvoria			2,5				
	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €				
Bogliarka	226,18	0,0409	0,7238	4,32	102,02			
Hervartov	0,00	0,0000	0,0000	0,00	0,25			
Krive	440,91	0,0000	3,2276	35,58	771,38			
Križe	0,00	0,0000	0,0000	0,00	192,31			
Kružľov	324,17	0,0000	0,0856	0,69	203,48			
Richvald	543,21	0,0050	0,0000	0,07	33,48			
Gerlachov	340,83	0,0016	0,3252	2,78	133,03			
				0,00	0,00			
spolu		0,0475	4,3622	43,45	1435,96			

* - zahnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady
 ** - zahnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy
 *** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

k.ú s nezapísaným ROEP									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	orná pôda ***			1,5	zastavané plochy a nádvoria			2,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
spolu		0,0000	0,0000	0,00		0,0000	0,0000	0,00	0,00
Sumár za všetky kú		nájom v €			výmera v ha				
		orná *, ttp, ostatná			1 392,51			orná *, ttp, ostatná 304,6309	
		zastavaná			43,45			zastavaná 4,4097	
		spolu			1 435,96			spolu 309,0406	