

DODATOK č. 02386/2012-PNZ –P40329/05.07
k nájomnej zmluve č. PNZ –P40329/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

Zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF v Bardejove

Ing. Vladimírom Jurekom podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 8.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

AGRO EKO SLUŽBY, s.r.o.

Sídlo: Bukovce 130, PSČ 090 22

štatutárny orgán: Dr. Ján Harvilko, konateľ

bankové spojenie: SLSP Stropkov

číslo účtu: 0540046464/0900

IČO: 36 447 129

IČ DPH: SK20200002963

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel: Sro, vložka 10368/P
(ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	1639,0724	ha
z toho: vlastnicky doloženej pôdy	1064,4197	ha
Prenájom od SPF celkom	574,6527	ha
z toho : SR - SPF	69,1097	ha
NV - SPF	505,5430	ha

Prenajatá výmera v roku 2012 v ha :

Vlastníctvo		stav k 1.1.2012	úbytok/nárast v r.2012	stav k 15.10.2012
SR-SPF		50,7090	18,4007	69,1097
NV-SPF		546,2474	-40,7044	505,5430
SPF celkom		596,9564	-22,3037	574,6527
Známy vlastníci		1042,1160	22,3037	1064,4197
Prenajatá výmera spolu		1639,0724	0,0000	1639,0724

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2012 :

príloha č.1 – zoznam parcel je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5% priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :	574,6527	ha
z toho : poľnohospodárska pôda	389,8965	ha
ostatné plochy TTP	174,1819	ha
zastavané plochy a nádvoria	10,5743	ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2012 EUR **3 384,63**
slovom tritisictristoosemdesiatštyri eur a šesťdesiattri centov

1. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.9.2012	EUR	1 728,89
2. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012	EUR	1 655,74

Nájomné na rok 2013 EUR **3 384,63**

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013	EUR	1 692,31
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013	EUR	1 692,32

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2013 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 3 384,63 €, slovom tritisícristoosemdesiatštyri eur a šesťdesiattri centov.

3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v 2 splátkach, a to k 30.9. a 15.12. kalendárneho roka.

Čl. V

Osobitné ustanovenia nájomnej zmluvy č. P40329/05.00 sa dopĺňajú v čl. IX odsekmi č. 9, 10 nasledovne:

9. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.

10. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č.9 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ –P40329/05.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.

2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

Vo Svidníku, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení podľa poverenia
č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 8.10.2012
Ing. Vladimír Jurek, riaditeľ RO

.....
Dr. Ján Harvilko
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení podľa poverenia
č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 8.10.2012
Ing. Vladimír Jurek, riaditeľ RO

Príloha č. 1

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 02386/2012-PNZ –P40329/05.07

Obec: Oľšavka

Okres: Stropkov

Kat. územie: Oľšavka pri Gribove

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
161	2421	7	I	0	1		566	0,00	16,62
162	940	2	I	0	1		354	0,00	13,86
172	2002	7	I	0	1		812	0,00	23,86
189	3749	7	I	0	1		1588	0,00	46,68
271/1	1145	7	E	0	1		444	0,00	13,06
271/3	709	7	E	0	1		212	0,00	6,22
275/1	1 8522	13	I	0	1		6230	0,00	244,22
275/2	641	13	I	0	1		253	0,00	9,94
276	875	13	I	0	1		293	0,00	11,49
277	446	13	I	0	1		172	0,00	6,75
278	183	13	I	0	1		74	0,00	2,90
279	266	13	I	0	1		93	0,00	3,63
280	767	13	I	0	1		305	0,00	11,96
281/1	7904	13	I	0	1		2491	0,00	97,65
281/1	7904	13	I	0	1		2491	0,00	97,65
282	1493	13	I	0	1		527	0,00	20,65

283	488	13	I	0	1		206	0,00	8,08
284	724	13	I	0	1		247	0,00	9,68
285	282	13	I	0	1		86	0,00	3,36
286	591	14	I	0	1		164	0,00	6,41
287	3712	13	I	0	1		1248	0,00	48,91
288	804	13	I	0	1		326	0,00	12,80
289	3159	13	I	0	1		1174	0,00	46,05
290	502	13	I	0	1		181	0,00	7,08
291	357	13	I	0	1		143	0,00	5,60
311/1	4 3651	7	E	0	1	257	1 3763	7,57	404,63
312	1710	14	E	0	1		324	0,00	12,70
313	20 8938	2	E	0	1	3103	6 9372	121,66	2 719,37
314	10 8408	7	E	0	96	3061	4 0108	90,00	1 179,15
315	1492	7	E	0	1		632	0,00	18,58
316	2134	7	E	0	1	280	608	8,24	17,86
317	9720	7	E	0	1	496	2954	14,56	86,86
318	2603	13	E	0	1	104	780	4,06	30,58
319	13 6232	7	E	0	96	770	4 7629	22,65	1 400,28
320	1 0641	7	E	0	1		3853	0,00	113,27
321	2 9870	7	E	0	1	469	9337	13,77	274,52

322	21 7024	7	E	0	96	3535	7 3345	103,93	2 156,34
328	1 1914	7	E	0	1		6389	0,00	187,83
331	2949	13	E	0	1	441	957	17,31	37,51
332	5 4701	7	E	0	96		2 1109	0,00	620,60
333	4644	7	E	0	1	9	1763	0,25	51,83
334	13 1532	7	E	0	96	1327	5 3363	39,00	1 568,88
335	10 6846	7	E	0	96	1406	3 5139	41,33	1 033,12
336	2 2379	14	E	0	1	8719	4893	341,77	191,81
337	4271	7	E	0	1	15	1731	0,45	50,89
338	4 0524	14	E	0	1	448	1 2515	17,56	490,61
339/1	20 0001	7	E	0	1	1690	6 6630	49,68	1 958,92
339/2	11 0255	2	E	0	1	1769	4 0444	69,33	1 585,39
340	3 9836	7	E	0	1	184	1 3317	5,42	391,53
341	3650	14	E	0	1	1323	783	51,85	30,69
342	1 0099	13	E	0	1	1383	3357	54,21	131,59
343	2 1210	7	E	0	1	4	8560	0,13	251,68
344/1	13 5965	2	E	0	1	1492	4 4730	58,50	1 753,45
344/2	17 6517	7	E	0	1	2187	5 8921	64,31	1 732,25
345	21 6980	7	E	0	1	4362	7 5154	128,25	2 209,53
347	1 4329	7	E	0	1	36	4409	1,06	129,60
348	9 1582	2	E	0	1	117	3 6969	4,58	1 449,18
349	3 2663	7	E	0	1		7585	0,00	222,99

350	10 2175	7	E	0	96	1060	3 3501	31,15	984,92
351	16 6920	7	E	0	96	31	6 3472	0,91	1 866,12
354	29 6121	7	E	0	96	2213	10 9592	65,06	3 222,02
355	4 5759	7	E	0	96		1 6787	0,00	493,54
356	2 9201	7	E	0	96		1 0282	0,00	302,29
358	2 9408	14	E	0	1	2875	7324	112,69	287,11
359	1634	13	E	0	1	63	917	2,47	35,94
360	2395	13	E	0	1	405	709	15,89	27,82
361	6 9362	7	E	0	96	650	2 4122	19,11	709,20
362	9 5935	2	E	0	1	76	3 3602	2,96	1 317,19
363/1	4 7118	2	E	0	1	209	1 6031	8,20	628,45
364	1668	13	E	0	1		574	0,00	22,52
365	1 2926	7	E	0	1	360	3861	10,60	113,51
366	1320	13	E	0	1	92	477	3,60	18,72
367	5125	14	E	0	1	728	1557	28,56	61,04
368	4 9165	7	E	0	96	251	1 6260	7,36	478,04
369	2 9834	7	E	0	1		1 1535	0,00	339,13
370	5 0345	7	E	0	1	4111	1 7286	120,85	508,19
371	410	13	E	0	1		178	0,00	6,96
372	1 2538	14	E	0	1	2353	3759	92,22	147,32
373	1491	7	E	0	1	273	360	8,02	10,59
375	4530	7	E	0	96	1365	947	40,13	27,83
376	2 3430	7	E	0	1	980	6197	28,81	182,20

377	1 8440	7	E	0	1	2551	4567	75,00	134,27
378	4459	7	E	0	1	682	1130	20,04	33,22
379	861	13	E	0	1		266	0,00	10,42
380	1408	13	E	0	1	12	382	0,49	14,99
381	8746	13	E	0	1	225	2376	8,83	93,12
382	1 8623	7	E	0	1	1737	5519	51,07	162,27
383	2492	14	E	0	1	296	875	11,59	34,28
384	32 1793	7	E	0	96	1 0306	9 2544	303,01	2 720,80
385	1 6130	7	E	0	1	1739	4122	51,12	121,16
386	5110	7	E	0	1	187	1404	5,49	41,29
387	6061	13	E	0	1	418	1636	16,39	64,13
389	2840	13	E	0	1		822	0,00	32,23
390	6 9417	7	E	0	96	3608	1 8966	106,08	557,60
391	44 3140	7	E	0	96	224	12 6058	6,57	3 705,88
393	36 3137	7	E	0	96	4860	13 8063	142,89	4 059,02
394	41 0102	7	E	0	96	1 0126	13 7829	297,71	4 052,22
396	4 0411	14	E	0	1	1058	1 5903	41,50	623,40
397	7 9011	7	E	0	96	411	3 0506	12,10	896,86
398	1893	13	E	0	1	22	627	0,84	24,59
399	2043	13	E	0	1	43	641	1,70	25,13
400	6 8224	7	E	0	96	295	2 0958	8,67	616,20
401	9648	14	E	0	1	433	3068	16,97	120,26

403	2 4766	7	E	0	96		9672	0,00	284,37
404	1 9168	7	E	0	96	100	6546	2,94	192,45
406	33 6932	7	E	0	96	566	11 4777	16,64	3 374,43
407/1	1 8365	14	E	0	1	316	5364	12,39	210,26
407/2	2153	13	E	0	1		840	0,00	32,94
409	1 0674	7	E	0	1	562	3383	16,54	99,45
410	3494	7	E	0	1		1277	0,00	37,55
411	2 9901	7	E	0	1	1276	9857	37,51	289,79
412	1174	13	E	0	1	247	345	9,69	13,52
413	1 1461	7	E	0	1	1349	3479	39,69	102,28
415	1 5984	13	E	0	1	2247	5216	88,08	204,47
416	5602	13	E	0	1	823	1819	32,26	71,31

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Oľšavka pri Gribove

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	69 0733	7	6766	24 1502	24 8268	265,23	9 466,89	9 732,12
7 TTP	471 9883	59	7 1961	159 4780	166 6741	2 115,67	46 886,27	49 001,94
13 zast.pl.	11 3073	37	6525	3 6995	4 3520	255,82	1 450,31	1 706,13
14 ost.pl.	18 6841	12	1 8549	5 6529	7 5078	727,10	2 215,89	2 942,99
Spolu:	571 0530	115	10 3801	192 9806	203 3607	3 363,82	60 019,36	63 383,18

Obec: Bukovce

Okres: Stropkov

Kat. územie: Bukovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
89/2	437	13	E	0	1		109	0,00	17,00
90/1	4786	13	I	0	1		1386	0,00	63,90
90/3	469	13	I	0	1		109	0,00	5,04
90/4	26	13	I	0	1		29	0,00	1,35
91	174	13	I	0	1		75	0,00	3,44
92	156	13	I	0	1		38	0,00	1,75
93	726	13	I	0	1	31	358	1,44	16,51
94	14	13	E	0	1		3	0,00	0,53
95	186	13	I	0	1		47	0,00	2,14
96	440	13	I	0	1		78	0,00	3,58
98	135	13	I	0	1		129	0,00	5,97
99	991	13	I	0	1		537	0,00	24,75
100/1	3 0614	13	I	0	1	142	9431	6,56	434,77
100/2	765	13	I	0	1	13	416	0,61	19,19
100/3	235	13	I	0	1	17	159	0,78	7,34
100/4	632	13	I	0	1	42	420	1,95	19,34
100/5	1306	13	I	0	1	4	611	0,17	28,17
100/6	186	13	I	0	1		83	0,00	3,83

100/7	348	13	I	0	1		145	0,00	6,68
100/8	332	13	I	0	1		310	0,00	14,30
100/11	347	13	I	0	1	7	201	0,32	9,26
100/12	346	13	I	0	1	6	177	0,27	8,18
100/13	104	13	I	0	1		5	0,00	0,23
100/14	612	13	I	0	1		232	0,00	10,68
101	56	13	I	0	1		56	0,00	2,60
102	127	13	I	0	1		59	0,00	2,72
104	662	13	I	0	1		136	0,00	6,25
105	352	13	I	0	1		72	0,00	3,31
108/1	2 9533	7	E	0	1	178	1 2899	6,59	397,92
108/2	5126	13	I	0	1		1812	0,00	83,55
151	4627	2	I	0	1		1225	0,00	56,50
161	210	2	I	305	1	210		9,70	0,00
336	1 3229	14	E	0	1	1252	4976	132,95	396,52
353	2 8145	2	E	0	1	303	6154	47,11	958,16
354	2 0388	2	E	0	1	1292	7839	201,16	1 220,57
355	2 9183	7	E	0	1	1165	9690	136,02	1 131,56
356	4 9387	2	E	0	1	248	1 6802	38,66	2 616,16
357	3 2217	14	E	0	1	195	7706	28,95	1 194,27
358	1 8268	7	E	0	1	124	6386	11,63	511,08

359	1 5844	2	E	0	1	21	8057	3,18	1 189,93
361	3 8890	2	E	0	1		7881	0,00	1 227,10
362	3 2121	2	E	0	1	714	1 2780	111,16	1 989,87
363	2 7848	14	E	0	1	883	42	137,51	6,57
364	10 3143	14	E	0	1	119	5 5218	5,51	2 558,99
365	4864	7	E	0	1		3022	0,00	68,00
366	19 1137	7	E	0	1		11 8293	0,00	2 661,67
367	9891	7	E	0	1		6727	0,00	151,36
368	5139	14	E	0	1		3367	0,00	100,99
369/1	4 4615	7	E	0	1		2 8481	0,00	640,83
369/2	9333	14	E	0	1		5958	0,00	178,73
370	4 3596	14	E	0	1		2 8326	0,00	1 256,75
371/1	7 2544	7	E	0	160		3 8677	0,00	1 958,30
384	3 7025	7	E	0	160		1 7126	0,00	385,33
385	4794	14	E	0	1		3499	0,00	104,96
386/1	5126	14	E	0	1		2585	0,00	77,55
386/2	2658	13	E	0	1		1222	0,00	36,68
387	1849	13	E	0	1		994	0,00	29,83
388	1 4550	7	E	0	1		5093	0,00	115,15
389	698	14	E	0	1		470	0,00	14,09
390	8288	7	E	0	1		5694	0,00	128,42

391	14 5129	14	E	0	1	1 4628	6 1985	671,72	2 822,57
392	3 2446	7	E	0	160	1152	1 7230	25,93	389,44
393	4 2046	7	E	0	160		1 8118	0,00	410,55
394	2 1381	14	E	0	1		7344	0,00	220,56
399	9978	7	E	0	1	3013	1047	67,79	23,56
400/1	640	7	E	0	1	163	31	18,99	3,65
400/2	590	7	E	0	1		97	0,00	11,34
400/3	377	14	E	0	1	336	56	52,35	8,74
400/4	596	7	E	0	1	54	233	6,35	27,26
400/5	354	7	E	0	1	312	33	36,48	3,84
402	2 4557	7	E	0	1	696	7232	81,32	844,51
403	1 4378	2	E	0	1	876	4890	136,35	761,39
404	4 5168	7	E	0	1	3 1858	4153	3 720,22	484,95
405	5 6886	7	E	0	1	3238	1 9110	378,17	2 231,56
406	2913	14	E	0	1	29	1194	4,51	184,70
407	5 3321	7	E	0	1	233	1 4201	13,06	804,42
412	1761	14	E	0	1		410	0,00	47,49
413/1	2 1679	7	E	0	1	2792	7687	98,95	311,58
414	1859	14	E	0	1		1077	0,00	167,66
415	3774	14	E	0	1	841	1077	130,97	167,66
416/1	5 0762	14	E	0	1	1629	1 6809	75,11	774,89
416/2	3903	2	E	0	1	50	1324	7,74	206,08

416/3	1 2900	2	E	0	1	5	5360	0,25	247,26
417	7 6066	7	E	0	1	340	2 4873	7,66	559,62
418	24 3889	7	E	0	1	7253	7 5570	439,86	4 600,18
419	6 0310	7	E	0	1	5630	1 6817	346,64	893,90
420	1 5868	14	E	0	1	1706	2623	37,54	57,47
421/1	8018	14	E	0	1	1289	2786	60,40	88,01
427	7 7541	7	E	0	160	135	2 4470	8,22	1 492,07
428	3 1217	14	E	0	1	2379	3194	160,22	102,73
429	6 7734	7	E	0	160		123	0,00	2,78
430	4687	14	E	0	1		175	0,00	5,25
432	15 2479	7	E	0	160	6146	3 4461	501,33	1 719,01
433/4	1434	13	E	0	1	381	33	31,66	2,72
434	9485	13	E	0	1	1867	3289	211,93	287,20
435	15 4315	2	E	0	160	85	3 1884	7,02	2 645,75
436	6039	13	E	0	1	36	1937	1,42	71,76
441	6 7891	2	E	0	1	7	1388	0,52	96,73
443	4 4638	7	E	0	160	176	1 4014	2,85	227,04
444/1	2153	14	E	0	1	5	749	0,12	16,18
444/2	2203	14	E	0	1	23	885	0,51	19,12
445/1	30 0627	7	E	0	160	1301	9 8171	42,93	2 992,76
445/2	292	2	E	0	1		140	0,00	3,02
446	4 5009	7	E	0	1	210	1 3341	4,73	300,15
447	2489	14	E	0	1		431	0,00	12,93

448	993	13	E	0	1	6	214	0,19	6,42
449	3379	7	E	0	1	44	939	0,98	21,12
450	9222	14	E	0	1	42	3126	1,14	83,49
451	3 6615	7	E	0	1	203	1 4226	4,57	319,33
452	1 6199	14	E	0	160	40	5957	1,16	176,09
453	10 6841	7	E	0	160	380	3 3849	7,46	607,05
454	10 1428	14	E	0	1	3 6459	2 0049	1 681,23	924,25
455/1	9 5169	7	E	0	1	6197	3 2329	336,11	1 796,88
455/2	8879	14	E	0	1	5015	1535	370,90	114,87
455/3	596	14	I	0	1	605		27,87	0,00
456	9446	14	E	0	1		2358	0,00	164,91
457	3038	13	E	0	1	486	440	37,68	32,86
458	4 8851	7	E	0	1	1 1655	1 7411	748,58	1 055,32
459	7067	14	E	0	1	6456	288	557,13	24,86
460	4114	14	E	0	1	4062	8	350,54	0,65
461	6 6850	7	E	0	1	195	9216	11,72	553,49
462	13 3055	2	E	0	1	2255	5 4124	223,90	5 484,10
463	8 8863	2	E	0	1	160	4 0978	13,26	3 471,52
464	9 4747	7	E	0	1	1 3219	2 9506	855,54	1 910,54
465	8 2930	14	E	0	1	3 4700	1 7011	2 994,34	1 468,03
466	10 6587	7	E	0	1	7604	3 8875	492,16	2 516,19
467/1	1360	7	E	0	1	1265	59	81,86	3,83

467/2	1259	7	E	0	1	1219	12	78,86	0,81
468	5553	7	E	0	1	75	2856	4,13	156,36
470	5515	7	E	0	1	104	1607	5,70	87,97
471	1 0545	7	E	0	1	5789	2091	316,93	114,46
472	1 2027	7	E	0	1	2986	3271	163,93	179,10
473/1	15 1023	2	E	0	1	34	7 5550	2,47	3 566,34
473/3	5 2645	14	E	0	1	3611	1 7872	263,64	1 304,63
474	5 3922	7	E	0	1	2053	2 9250	112,43	1 590,98
475/1	7 7306	14	E	0	1	243	5707	7,70	171,18
475/2	2 6016	7	E	0	1		5643	0,00	126,96
476	3772	7	E	0	1		1078	0,00	24,27
478	1 2041	14	E	0	1	3341		100,22	0,00
479/2	1192	13	E	0	1			0,00	0,00
479/3	4	13	E	0	1	4		0,13	0,00
480/1	2 0071	7	E	0	1	721		16,22	0,00
480/3	862	7	E	0	1	124	738	2,79	16,60
482	3 5008	7	E	0	1	1154	1 2596	25,96	284,68
483	5 3301	7	E	0	1	6300	1 8244	141,76	412,30
484	5063	13	E	0	1	1569	1416	48,30	61,96
485	2 6881	14	E	0	1	5774	7936	252,37	356,43
486	2 4264	7	E	0	1	4641	7461	107,96	179,64

487	1 0619	7	E	0	1	18	2155	0,41	49,19
488	12 4386	14	E	0	1	290	3 0374	17,28	1 398,76
489	5239	14	E	0	1		1144	0,00	34,36
490	7996	7	E	0	1		2713	0,00	86,22
491	32	13	E	0	1		6	0,00	0,18
492	3 9287	7	E	0	1	1786	1 3163	193,22	723,91
493	4307	13	E	0	1	34	2330	1,00	77,27
494	6 3082	2	E	0	1	326	3 2248	9,78	969,53
495	1822	13	E	0	1		931	0,00	80,38
498	2 9766	7	E	0	1	139	7590	10,45	569,24
499	4 0818	7	E	0	1	239	1 4175	17,90	1 063,13
521	5 4334	7	E	0	1	154	2 9728	12,29	1 536,26
522	1 1870	14	E	0	1		9322	0,00	633,90
523	8 6309	7	E	0	1		3 9473	0,00	2 013,11
524	5090	13	E	0	1		2617	0,00	173,20
525	2 4659	7	E	0	1		1 4229	0,00	561,81

Obec: Gribov

Okres: Stropkov

Kat. územie: Gribov

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
158/1	389	13	I	0	3		12	0,00	0,55
246/1	11 7967	7	E	0	3		3 5257	0,00	2 151,83
246/2	1275	13	E	0	3		201	0,00	16,95
246/3	488	13	E	0	3		61	0,00	6,11
247	3598	14	E	0	3		1285	0,00	56,68
248	2 7287	14	E	0	3		9941	0,00	438,42
249	5 1281	7	E	0	3		1 5114	0,00	699,48
250	1 4072	14	E	0	3		1 2343	0,00	544,33
251	9 6331	7	E	0	3		2 7173	0,00	1 379,75
252/1	2 0107	14	E	0	3		1 3580	0,00	598,87
252/2	2 8277	2	E	0	3		7597	0,00	729,13
252/4	1 7997	2	E	0	3		2526	0,00	205,38
252/12	1 3837	2	E	0	3		4514	0,00	366,95
253	9010	2	E	0	3		999	0,00	81,19
254	6249	14	E	0	3		6249	0,00	275,58
255	2 1429	7	E	0	3		8598	0,00	448,05
256	1633	14	E	0	3		1633	0,00	72,03

257/4	88	7	E	0	3		22	0,00	1,32
257/5	123	7	E	0	3		30	0,00	1,83
257/6	741	2	E	0	3	423	121	34,40	9,87
258	4750	14	E	0	3		1078	0,00	47,53
259	7030	14	E	0	3		3066	0,00	135,22
260	3853	14	E	0	3		813	0,00	35,85
261	2890	14	E	0	3		1107	0,00	48,84
273	2 8845	14	E	0	3		3104	0,00	136,89
274	2509	13	E	0	3		231	0,00	22,64
275	1 1404	7	E	0	3		621	0,00	63,87
276	7500	14	E	0	3		566	0,00	24,96
277	1 5859	7	E	0	3		1455	0,00	88,70
278	2094	7	E	0	3		147	0,00	4,87
279	7512	7	E	0	3		794	0,00	48,40
280	1520	14	E	0	3		140	0,00	6,18
281	1463	14	E	0	3		295	0,00	13,02
282	837	14	E	0	3		2	0,00	0,07
283	2 9547	7	E	0	3		3460	0,00	333,30
284	1 3401	14	E	0	3		1633	0,00	72,04
285	7559	7	E	0	3		1410	0,00	144,96
286	2 3067	7	E	0	3		1840	0,00	172,60

287	8 1386	7	E	0	3		6325	0,00	613,20
288	10 9812	14	E	0	3		7439	0,00	328,04
290	4877	14	E	0	3		868	0,00	38,27
291	23 6359	7	E	0	3		2 3232	0,00	744,09
313/1	47 6936	7	E	0	3		12 9692	0,00	4 482,59
313/2	1 1710	13	E	0	3		1405	0,00	42,17
313/3	3 8595	7	E	0	3		5846	0,00	217,31
314	885	13	E	0	3		85	0,00	2,54
315	841	13	E	0	3		91	0,00	2,73
316	456	13	E	0	3		175	0,00	5,24
337	8 2208	14	E	0	3		2 3845	0,00	1 051,56
338	8 0568	14	E	0	3		2 1009	0,00	1 000,68
339	1 6190	7	E	0	3		7449	0,00	454,20
340	3336	14	E	0	3		2648	0,00	116,77
341/1	3 0074	7	E	0	3		9600	0,00	628,14
341/2	1012	7	E	0	3		366	0,00	37,63
343	1 0615	7	E	0	3		2928	0,00	178,53
344	1 1449	14	E	0	3		9397	0,00	414,36
345	8 6254	7	E	0	3		2 2614	0,00	1 510,34
346	5968	13	E	0	3		3414	0,00	263,16

347	5 9023	7	E	0	3		1 6059	0,00	1 115,89
348	9 9084	14	E	0	3		3 1440	0,00	1 386,39
349	1 6867	7	E	0	3		5080	0,00	114,31
350	17 0839	7	E	0	3		4 8897	0,00	1 325,91
351	3658	14	E	0	3		3643	0,00	160,65
352	1 5656	14	E	0	3		1 4481	0,00	638,61
353	8 7150	7	E	0	3		2 8652	0,00	731,28
354	3 4088	7	E	0	3		9953	0,00	604,50
355	8985	14	E	0	3		2799	0,00	123,44
356	1020	7	E	0	3		371	0,00	22,29
360/1	6083	13	E	0	3		6078	0,00	474,82
360/2	3285	14	E	0	3	1370	1475	60,42	65,06

Obec: Kožuchovce

Okres: Stropkov

Kat. územie: Kožuchovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
27/1	2875	7	I	0	3		1401	0,00	24,17
156	1 0682	14	E	0	3	2500	3763	57,50	86,54
157	8 4536	7	E	0	3	1 4925	3 6650	339,31	1 049,04
158	1 6246	7	E	0	3	3019	8435	48,91	136,65
159	5634	2	E	0	3	1015	1740	101,54	173,97
160	1614	14	E	0	3	14	116	0,32	2,67
161	2006	7	E	0	3	61	1727	4,61	129,54
162	1816	7	E	0	3	276	1138	20,69	85,35
163	7742	14	E	0	3	591	6053	13,58	139,21
164	5 9807	7	E	0	3	1 1390	2 5564	292,84	689,89
165	8 5915	7	E	0	3	1 3705	3 1847	308,36	716,55
166	3667	7	E	0	3	687	1605	15,45	36,12
173/1	2 0756	7	E	0	3	2099	1 0576	49,93	238,59
173/2	484	13	E	0	3	48	148	1,45	4,44
174	14 9142	7	E	0	3	1 8949	7 3459	580,04	2 258,31
175	4283	14	E	0	3	202	3929	4,66	90,38
176	8254	7	E	0	3	1406	3493	22,77	56,58
177	4838	7	E	0	3	1038	1853	16,81	30,03

179	3 9666	7	E	0	3	5628	1 9616	224,13	781,19
182	1 1141	7	E	0	3	1399	4395	22,66	71,18
183	1 7660	7	E	0	3	2319	7156	37,58	115,93
185	4573	7	E	0	3	99	3569	1,67	58,82
187	18 9450	7	E	0	3	3 7412	7 4919	623,70	1 248,22
188	3077	14	E	0	3	625	1127	14,37	25,91
190/1	23 6162	7	E	0	3	4 1481	7 1034	742,33	1 270,60
190/2	310	7	E	0	3	65	110	1,13	1,92
191	4294	14	E	0	3	1039	1799	23,91	41,38
192	21 1590	7	E	0	3	3 3095	9 3974	695,70	1 984,53
193	7684	14	E	0	3	716	5241	16,47	120,55
194	4089	7	E	0	3	543	2082	40,75	156,14
195	5881	14	E	0	3	540	4299	12,42	98,89
196/1	60 4760	7	E	0	3	9 9136	24 8405	1 657,19	4 126,12
197	2 4644	7	E	0	3	3056	1 8656	49,52	302,23
200	9523	7	E	0	3	6582	1321	148,10	29,71
202	2329	13	E	0	3	120	1551	2,76	35,68
203	3057	13	E	0	3	672	1068	15,45	24,57
204	2279	13	E	0	3	279	1643	6,42	37,77
205	1393	13	E	0	3	247	537	5,68	12,35
208	1045	13	E	0	3	290	400	6,68	9,20
209	1252	13	E	0	3	291	576	6,70	13,24

212	7071	13	E	0	3	864	4439	19,87	102,10
222	3 8600	11	E	0	3	5464	2 3348	125,67	537,00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bukovce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	87 9314	18	6586	30 8624	31 5210	812,26	26 710,01	27 522,27
7 TTP	292 2754	62	13 4433	102 7583	116 2016	9 705,64	45 044,54	54 750,18
13 zast.pl.	9 3696	43	4645	3 2652	3 7297	344,41	1 666,82	2 011,23
14 ost.pl.	108 9963	41	12 5952	33 5629	46 1581	8 123,89	17 441,79	25 565,68
Spolu:	498 5727	164	27 1616	170 4488	197 6104	18 986,20	90 863,16	109 849,36

Katastrálne územie: Gribov

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	6 9862	5	423	1 5757	1 6180	34,40	1 392,52	1 426,92
7 TTP	173 0669	28		41 2985	41 2985	0,00	18 319,17	18 319,17
13 zast.pl.	3 0604	10		1 1753	1 1753	0,00	836,91	836,91
14 ost.pl.	56 7953	27	1370	17 5879	17 7249	60,42	7 830,34	7 890,76
Spolu:	239 9088	70	1793	61 6374	61 8167	94,82	28 378,94	28 473,76

Katastrálne územie: Kožuchovce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	5634	1	1015	1740	2755	101,54	173,97	275,51
7 TTP	179 3426	24	29 8370	74 2985	104 1355	5 944,18	15 597,41	21 541,59
11 vod.pl.	3 8600	1	5464	2 3348	2 8812	125,67	537,00	662,67
13 zast.pl.	1 8910	8	2811	1 0362	1 3173	65,01	239,35	304,36
14 ost.pl.	4 5257	8	6227	2 6327	3 2554	143,23	605,53	748,76
Spolu:	190 1827	42	31 3887	80 4762	111 8649	6 379,63	17 153,26	23 532,89

k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ								
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku			% z hodnoty
	orná pôda *			1,5	TTP**			1,5
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €
Oľšavka pri Gribove	475,87	0,6766	24,1502	177,21	374,06	9,0510	165,1309	977,32
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
spolu		0,6766	24,1502	177,21		9,0510	165,1309	977,32

katastrálne územie	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	zastavané plochy a nádvorcia			2,5	
	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Oľšavka	392,29	0,6525	3,6995	42,68	1197,21
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
spolu		0,6525	3,6995	42,68	1197,21

* - zahrnutá orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady

** - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

****-zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

k.ú s nezapísaným ROEP									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	orná pôda ***			1,5	zastavané plochy a nádvorcia			2,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Gribov	440,78	0,1793	60,4621	400,94	440,78		1,1753	12,95	413,89
Bukovce	461,03	26,6971	167,1836	1 340,77	461,03	0,4645	3,2652	42,99	1 383,76
Kožuchovce	230,47	31,1076	79,4400	382,17	230,47	0,2811	1,0362	7,59	389,76
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
spolu		57,9840	307,0857	2 123,88		0,7456	5,4767	63,53	2 187,41

Sumár za všetky kú		nájom v €		výmera v ha	
	orná *, ttp, ostatná		3 278,42	orná *, ttp, ostatná	564,0784
	zastavaná		106,21	zastavaná	10,5743
	spolu		3 384,63	spolu	574,6527