

Nájomná zmluva o prenájme tlačového zariadenia

č.20121025

uzatvorená v zmysle ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená medzi

Prenajímateľom:

Z+M servis, spol. s r.o.

Horelica 489, 022 01 Čadca

IČO: 44195591

IČDPH: SK 2022615969

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu: 4005680226/7500

Zapísaná v obchodnom registri u Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka Č.20675/L

Zastúpená: Dávid Ševčík, konateľ

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomcom:

Nemocnica svätého Michala, a. s.

so sídlom Cintorínska 16,811 08 Bratislava

IČO: 44 570 783

IČ DPH: SK2022738586

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000343048/8180

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka: 4677/B

Zastúpená: MUDr. Marián Križko, PhD., MPH, predseda predstavenstva

(ďalej len „Nájomca“)

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájatie 10ks tlačových zariadení Kyocera FS-1120Dn.
2. Prenajímateľ prenecháva predmet zmluvy nájomcovi, aby ho dočasne používal v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Nájomca predmet tejto zmluvy prijíma na dočasné užívanie a zaväzuje sa platiť dohodnuté poplatky.
3. Predmetom zmluvy je ďalej doprava zariadenia na dohodnuté miesto umiestnenia predmetu tejto zmluvy (článok II.), zabezpečenie opráv, pravidelného ročného servisu a údržby zariadenia počas celej doby platnosti tejto zmluvy, inštalácia zariadení a úvodné zaškolenie obsluhy.

II. Umiestnenie tlačových zariadení

1. Predmet tejto zmluvy bude umiestnený v objektoch nájomcu na adrese Cintorínska 16, Bratislava a Cesta na Červený most 1, Bratislava.
2. Prevzatie za nájomcu zabezpečuje vedúci oddelenia informačných technológií v súčinnosti s oddelením správy hnutelného majetku.

III. Cena

1. Za prenájom tlačového zariadenia podľa článku I. je medzi prenajímateľom a nájomcom dohodnutá nasledovná zmluvná cena:

Mesačný prenájom za 1 ks tlačového zariadenia Kyocera FS1120D

1,-€ / mesiac

2. Cena uvedená v tomto článku je bez DPH. Nájomca je povinný uhradiť DPH v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov platných ku dňu zdaniteľného plnenia každej platby. Ak dôjde počas trvania tejto zmluvy k zmene všeobecne záväzných predpisov, upravujúcich spôsob alebo výšku DPH, je prenajímateľ povinný v tomto zmysle upraviť výšku ceny a nájomca je povinný túto zmenu akceptovať.

IV. Platobné podmienky

Cena prenájmu sa bude fakturovať každých 12 mesiacov od dodania tlačiarne a to za každú dodanú tlačiareň Kyocera FS1120D 1,-€ za mesiac x 12 mesiacov v ročnej perióde. Splatnosť faktúr je 30 dní.

V. Povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ bezplatne dopraví predmet tejto zmluvy na miesto uvedené v článku II, nainštaluje ho, uvedie do prevádzky a zaškolí obsluhu zariadenia najneskôr do 30.11.2012.
2. Prenajímateľ je povinný vyjadriť sa k písomnému návrhu nájomcu na premiestnenie predmetu tejto zmluvy. V prípade, ak sa prenajímateľ k návrhu nájomcu nevyjadrí do 14 dní od preukázateľného doručenia, má sa za to, že s návrhom súhlasí.
3. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť v rámci trvania zmluvy plnú prevádzkovú schopnosť predmetu tejto zmluvy tak, že bude vykonávať jeho pravidelnú údržbu, opravy, pokiaľ nebolo dohodnuté inak. Údržbou a opravami prístroja podľa tejto zmluvy sa rozumie činnosť nad rámec výkonov popísaných v návode na obsluhu.
4. Ak sa na tlačovom zariadení (predmete zmluvy) počas trvania zmluvy vyskytne technická porucha, je prenajímateľ povinný najneskôr do 24 hodín po obdržaní oznámenia o poruche od nájomcu dohodnutým spôsobom vykonať technický zásah kvalifikovaným servisným technikom s cieľom poruchu odstrániť alebo zabezpečiť náhradné tlačové zariadenie.
5. Prenajímateľ je povinný po riadnom ukončení zmluvy ponúknuť predmet prenájmu na odpredaj nájomcovi za zostatkovú cenu 1€/ks bez DPH.
6. Prenajímateľ zabezpečí na predmet prenájmu záruku 24 mesiacov.

VI. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný umiestniť tlačové zariadenia v zodpovedajúcich priestoroch, na mieste dohodnutom v tejto zmluve a používať ho podľa dodaného návodu na obsluhu.
2. Nájomca je povinný používať na prevádzku zariadenia len spotrebný materiál, určený pre tento druh zariadenia.
3. Predmet tejto zmluvy je počas celej doby trvania tejto zmluvy výlučným vlastníctvom prenajímateľa. Nájomca nie je oprávnený ho scudziť, dať do podnájmu tretej osobe, zapožičať tretej osobe, použiť ako záruku, ani premiestniť mimo dohodnuté miesto bez predchádzajúceho výslovného písomného súhlasu prenajímateľa.
4. Po ukončení platnosti zmluvy, alebo po odstúpení od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou, je nájomca povinný do troch dní umožniť vrátenie predmetu tejto zmluvy v stave zodpovedajúcom dobe jeho prevádzky a spísať o tom protokol. Súčasne je povinný v tomto termíne uhradiť všetky zostávajúce

záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä neuhradené faktúry, náhradu škody v prípade poškodenia predmetu nájmu a pod. V prípade, ak nájomca neuhradí svoje záväzky v tomto termíne, zaväzuje sa uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu 0,05% za každý deň omeškania. V prípade, ak neumožní odobrať predmet nájmu prenajímateľovi v stanovenej lehote, je povinný uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu 1 % z ceny predmetu tejto zmluvy za každý i začatý deň, až do vrátenia predmetu tejto zmluvy.

5. Nájomca nie je oprávnený vykonávať samostatne na predmete nájmu žiadne úpravy a opravy.

6. Pokiaľ bude záhada na tlačovom zariadení spôsobená nesprávnou obsluhou či vandalizmom alebo uznaná ako požárúčná, bude servisný zásah vyúčtovaný Nájomcovi po predchádzajúcom odsúhlasení Prenajímateľom na základe faktúry so splatnosťou 30 dní odo dňa jeho vystavenia.

VII. Doba trvania platnosti zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu 24 mesiacov. V prípade predčasného ukončenia zmluvy zo strany nájomcu je tento povinný doplatiť zvyšné mesačné splátky.

VIII. Skončenie platnosti zmluvy

Platnosť a účinnosť tejto zmluvy končí:

- a) uplynutím dohodnutej doby uvedenej v článku VII.,
- b) dohodou zmluvných strán,
- c) odstúpením niektorej zo zmluvných strán od zmluvy na základe dôvodov uvedených v či. IX,
- d) zánikom predmetu tejto zmluvy.

IX. Odstúpenie od zmluvy

1. Zmluvné strany môžu od tejto zmluvy odstúpiť z nasledovných dôvodov

Prenajímateľ:

- a) ak nájomca opakovane a napriek výzve porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy,
- b) ak nájomca neuhradil faktúru za mesačné poplatky v lehote splatnosti a ani v ďalšej lehote stanovenej prenajímateľom,
- c) v prípade premiestnenia predmetu nájmu bez súhlasu prenajímateľa,
- d) v prípade, ak nájomca dá predmet nájmu do podnájmu alebo užívania tretej osobe.

V prípade predčasného ukončenia zmluvy zo strany Prenajímateľa podľa bodu a,b,c,d je nájomca povinný doplatiť zvyšné mesačne splátky.

Nájomca:

- a) ak prenajímateľ opakovane a napriek výzve porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy,
- b) pri opakovaných nedostatkoch a poruchách, ktoré bránia po dobu dlhšiu ako 2 pracovných dní v riadnom užívaní predmetu tejto zmluvy, ak prenajímateľ nezabezpečil bezplatné zapožičanie náhradného zariadenia

2. V prípade odstúpenia ktorejkoľvek zmluvnej strany od zmluvy je odstúpenie platné dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane. V prípade, ak druhá zmluvná strana neprevezme odstúpenie od zmluvy, je odstúpenie platné dňom, ktorý vyznačí pošta na zásielke ako deň odmietnutia prevzatia zásielky.

X. Zodpovednosť za škody

1. Prenajímateľ nezodpovedá za škody vzniknuté pôsobením vyššej moci a za škody, ktoré nezavinil.

2. Nájomca zodpovedá za škody, ktoré vzniknú použitím iných spotrebných materiálov, iného výstupného média alebo toneru ako určeného pre prenajaté zariadenie.

3. Nájomca zodpovedá za škody, ktoré vzniknú tým, že on alebo iné, v jeho mene, s jeho súhlasom, či vedomím konajúcej osoby, alebo osoby, ktorým prístup k predmetu tejto zmluvy umožnil svojou nedbanlivosťou, narábajú s prístrojom v rozpore s návodom na obsluhu, alebo inak hrubo a neodborne s predmetom tejto zmluvy narábajú.

4. Nájomca zodpovedá za škody, ktoré vzniknú krádežou predmetu tejto zmluvy alebo jeho častí alebo vandalizmom.

XI. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny obsahu tejto zmluvy je možné uskutočniť len na základe dohody oboch zmluvných strán, písomne.

2. Vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.

3. Na znak súhlasu s obsahom zmluvy a na znak slobodného prejavu vôle oboch zmluvných strán je zmluva zástupcami oboch zmluvných strán vlastnoručne podpísaná.

4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre každú zmluvnú stranu.

5. Platnosť zmluvy nastáva dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

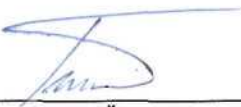
Čadca

Bratislava

13 NOV. 2012

za prenajímateľa

za nájomcu


Dávid Ševčík
konateľ


HHT* Marián Křížtt/Bh. MPH
predsedajqftedstavenstva

Jt+jVL Z+M servis, spol. s.r.c.
L-3^^ 022 01 Čadca
Horelica 489
IČO: 44 195 591 IČ DPH: SK2022615969

Nemocnica s. Jtého Michala, a.s.
Chládkova 16, 811 04 Bratislava
-2-