

D O D A T O K č. 02359/2012-PNZ -P40627/10.01
k nájomnej zmluve č. PNZ -P40627/10.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Lučenec
Ing. Róbertom Pavlíkom podľa poverenia č.j. č. DE/2012/048481-110
zo dňa 08.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

AGROPEX, s.r.o Sklabiná

991 05 Sklabiná č. 231

štatutárny orgán: Ing. Katarína Ondrušová- konateľka
Ing. Milan Fillo, CSc. na základe plnej moci zo dňa 05.03.2009

bankové spojenie: OTP Banka

číslo účtu: 7919802/5200

IČO: 36 622 001

IČ DPH : Sk 2021761302

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica oddiel Sro, vl. č. 8772/S
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užíwanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	529,0671 ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	ha
Prenájom od SPF celkom	529,0671 ha
z toho : SR -	121,8854 ha
SPF	ha
NV -	407,1817 ha
SPF	ha

Prenajatá výmera v roku 2012 v ha :

Vlastníctvo	stav k 1.1.2012	úbytok/nárast v r.2012	stav k 15.10.2012
SR-SPF	112,7489	9,1365	121,8854
NV-SPF	418,7404	-11,5587	407,1817
SPF celkom	531,4893	-2,4222	529,0671
Známy vlastníci		0,0000	0,0000
Prenajatá výmera spolu	531,4893	-2,4222	529,0671

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2012 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :	529,0671 ha
z toho : poľnohospodárska pôda	394,5568 ha
ostatné plochy TTP	114,1808 ha
zastavané plochy a nádvoria	20,3295 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2012 **EUR 12 057,45**
slovom dvanásťtisícpäťdesiatšedem eur a 45 centov

1. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.9.2012	EUR 6 037,74
2. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012	EUR 6 019,71

Nájomné na rok 2013 **EUR 12 057,45**

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013	EUR 6 028,73
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013	EUR 6 028,72

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2012 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 12 057,45 Eur, slovom dvanásťtisíc päťdesiatšesť a 45 centov.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.9. a 15.12. kalendárneho roka.

Čl. V

Osobitné ustanovenia nájomnej zmluvy č. PNZ-P40627/10.00 sa dopĺňajú v čl. IX., odsekmi č.8 a 9 nasledovne :

8. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.
9. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č.8 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ-P40627/10.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Lučenci, dňa

V Sklabinej, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka SPF
zastúpený podľa poverenia
Ing. Róbert Pavlík
riaditeľ regionálneho odboru

.....
Ing. Katarína Ondrušová
zastúpená na základe plnej moci
Ing. Milan Fillo, CSc.

Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
zastúpený podľa poverenia
Ing. Róbert Pavlík
riaditeľ regionálneho odboru

**Príloha č. 1 k dodatku č. č. 02359/2012-PNZ -P40627/10.01
k nájomnej zmluve č. PNZ -P40627/10.00**

Obec:NOVÁ VES
Okres:Veľký Krtíš

19.10.2012

Kat. územie:NOVÁ VES

Číslo	Výmera	Parcela C				Prenajatá výmera	
		Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
93/3	108	13	2	0	92	0	108
94	1350	13	2	0	92	0	156
95	79	13	2	0	92	0	53
109	1 8549	13	2	0	92	0	471
167	3 1243	2	1	0	92	2664	0
168	1750	2	2	0	92	323	0
194	2250	2	1	0	92	155	0
195	370	2	2	0	92	10	360
196	1510	13	2	0	92	473	98
306	1011	2	1	0	92	0	62
313	790	7	2	0	92	13	65
314/1	3978	13	1	0	92	711	0
314/9	2807	13	2	0	92	0	492
405	649	13	2	0	92	324	0
416	889	13	2	0	92	357	0
417	2 8485	13	2	0	92	1144	0
418	271	14	1	0	92	130	0
419	487	14	1	0	92	480	0
432	593	7	2	0	92	0	10
433	674	7	2	0	92	0	7
452	211	7	2	0	92	0	16
479	5345	13	1	0	92	0	1424
495/2	1084	7	1	0	92	0	705
510	714	13	1	0	92	0	133
513	4 6727	2	2	0	92	148	204
515/1	7411	7	2	0	92	283	1744
516	1 5927	2	2	0	92	411	0
517	1 8289	2	2	0	92	180	1221
518	3 0546	7	2	0	92	754	7977
519	23 1999	2	2	0	92	5229	52092
521	2663	7	2	0	92	0	798
526/1	65 0966	2	2	0	0	4331	178728
526/2	12 4000	2	2	0	0	1158	40301
527	1 8226	7	2	0	92	0	6317
528/4	3 8934	7	2	0	0	0	10417
528/5	5819	13	2	0	0	0	1690
528/6	2 5384	7	2	0	0	984	8425
529/1	9249	7	2	0	92	2504	2668
532/3	11 2075	2	2	0	0	2507	23397
532/4	5283	13	2	0	0	274	801
532/5	9056	2	2	0	0	397	349
533/1	6116	13	2	0	0	609	1326
533/4	5 3373	7	2	0	0	5360	13134
534/1	7 0284	7	2	0	92	1735	13004
538	2140	7	2	0	92	0	1258
539	1 6406	7	2	0	92	0	10009
541	8984	2	2	0	92	224	7340
542	5 0426	2	2	0	92	0	26198
543	2 7475	2	2	0	92	0	3006
544	2 6855	2	2	0	92	0	6552
545	8 1579	7	2	0	92	1245	12261
546	3 6882	2	2	0	92	0	11752
547	8075	7	2	0	92	46	0
548	1 5815	7	2	0	92	654	4850
549	1 3666	7	2	0	92	376	2880
550	1 2056	7	2	0	92	3	2211
551	1 3734	7	2	0	92	0	5983
552	1 4184	7	2	0	92	218	6073
553	8 6009	2	2	0	92	2214	18522
554	7261	2	2	0	92	483	831

555	14 1850	2	2	0	92	1405	29100
556	16 5994	2	2	0	92	1067	27453
557	6898	7	2	0	92	57	2869
558	1 5009	7	2	0	92	0	9545
559	19 8327	7	2	0	92	0	61498
560	1 4233	2	2	0	92	746	35
561	8 8142	2	2	0	92	1784	27835
563	27 5633	7	2	0	92	3761	65010
564	2 8621	7	2	0	92	2478	1
565	1 9548	7	2	0	92	8756	0
566/1	3 5709	7	2	0	92	21691	0
567	9 5693	7	2	0	92	0	23762
577/1	6185	7	2	0	92	0	24

Administrator - 10915

IPF - Z10

Str. 2

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
577/2	13 8982	7	2	0	92	0	12061
578	3 5290	7	2	0	92	0	5789
579/3	1584	7	2	0	92	1584	0
579/4	144	7	2	0	92	45	4
580/3	425	7	2	0	92	425	0
580/4	143	7	2	0	92	143	0
581/3	448	7	2	0	92	448	0
582/4	1059	7	2	0	92	1059	0
585/2	162	7	2	0	92	162	0
586/2	3962	2	2	0	92	3962	0
588/2	685	2	2	0	92	685	0
589/2	18	2	2	0	92	18	0
589/3	113	2	2	0	92	113	0
589/5	239	2	2	0	92	239	0
589/7	336	2	2	805	92	168	0
590/2	7415	2	2	805	0	3708	0
590/4	46	2	2	0	0	46	0
590/5	273	2	2	0	0	273	0
591/1	6030	2	2	0	92	0	6005
592/1	5279	7	1	0	92	0	4059
593/1	1 2480	7	2	0	92	0	95
593/3	162	7	2	0	92	0	69
595	2582	14	2	0	92	934	749
596	2586	7	2	0	92	0	11
600	7139	7	2	0	92	165	0
601	2 6466	7	2	0	92	7692	11
602	5872	7	2	0	92	742	0
603	1 5828	14	2	0	92	2879	3009
604/1	1 9349	7	2	0	92	660	1988
605/1	5547	7	2	0	92	97	0
605/4	1918	7	2	0	92	751	0
605/18	1522	7	2	0	92	93	0
607	3 4276	7	2	0	92	0	7722
611	1 1869	7	2	0	92	1600	0
629	536	13	2	0	92	57	8
630	643	13	2	0	92	643	0
631	1 0084	13	2	0	92	305	2114
633/3	909	13	2	0	92	910	0
636/1	1577	13	2	0	92	0	330
636/3	29	13	2	0	92	29	0
636/5	70	13	2	0	92	70	0
637	4036	13	2	0	92	2836	0
638	7894	13	2	0	92	5209	325
639	3289	13	2	0	92	150	370
641	8262	13	2	0	92	2250	423
642	1507	13	2	0	92	941	119
647	986	11	2	0	92	0	277
648	5789	14	2	0	92	3432	921
650	6441	11	2	0	92	3969	0
653	1 2229	2	2	0	92	170	3708

IPF - Z10

Str. 3

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	1931120	35	34818	465051	499869
7 trvalý trávny porast	1431402	54	66584	305330	371914
11 vodná plocha	7427	2	3969	277	4246
13 zastavaná plocha a nádvorie	120517	27	17292	10441	27733
14 ostatná plocha	24957	5	7855	4679	12534
Spolu:	3515423	123	130518	785778	916296

IPF - Z10

Str. 4

Obec: OBECKOV

19.10.2012

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: OBECKOV

Číslo	Výmera	Parcela C				Prenajatá výmera	
		Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
47	2309	7	2	0	104	0	886
48	731	13	2	0	104	0	377
51	880	13	2	0	104	0	71
54	26	13	2	0	104	0	6
56	592	13	2	0	104	0	18
57	1130	13	2	0	104	0	857
59	417	13	2	0	104	5	194
60	673	13	2	0	104	0	29
61	489	13	2	0	104	2	89
64	2105	13	2	0	104	0	1174
65	358	13	2	0	104	0	99
68	277	13	2	0	104	0	160
69	4253	13	2	0	104	162	1168
70	155	13	2	0	104	0	3
71	489	13	2	0	104	0	110
72	176	13	2	0	104	0	175
73	1760	13	2	0	104	0	877
74	65	13	2	0	104	0	15
75	390	13	2	0	104	0	80
76/1	12 2730	13	2	0	104	3158	18474
76/2	616	13	2	0	104	0	41
76/4	89	13	2	0	104	0	89
77	1886	7	2	0	104	52	160
78/1	3540	7	1	0	104	0	277
79	2349	7	1	0	104	48	409
206	6047	2	2	0	104	548	486
402	246	7	1	0	104	152	2
403	2933	7	1	0	104	794	336
404	4801	13	2	0	104	0	1200
405	5008	7	2	0	104	0	1252
406	4935	2	2	0	104	4	1233
407	428	7	2	0	104	0	107
408	73	7	1	0	104	7	16
472/1	1 2098	2	1	0	104	0	1822
504	2546	7	1	0	104	0	2367
505	8936	2	1	0	104	0	197
544	340	13	1	650	104	340	0
551/1	289	5	1	0	104	202	0
593	448	7	1	0	104	0	173
594	5020	7	1	0	104	0	1310
610	627	13	2	0	104	593	9
611	1052	13	2	0	104	128	231
620	1101	13	2	0	104	360	23
631	24 6595	7	2	0	0	2978	77244
632	70	13	2	0	104	0	22
633	4530	13	2	0	104	0	1319
634	537	7	2	0	104	0	147

635/1	20 9871	7	2	0	104	482	40497
635/2	14 2871	7	2	0	104	3899	24778
636/1	1873	7	2	0	104	9	40
636/3	853	7	2	0	104	0	308
637/1	10 5871	2	2	0	104	1574	21908
637/2	10 2877	2	2	0	104	3968	16082
638/1	102 9840	2	2	0	104	10935	176301
639/1	39 0337	7	2	0	0	97	30849
639/2	1 7521	2	2	0	104	843	10636
639/6	3 2534	2	2	0	104	79	0
639/7	18 4934	2	2	506	104	0	30822
640/1	1739	7	2	506	104	0	290
640/2	3 7136	7	2	0	104	673	4235
641/1	1 4454	7	2	0	104	304	7933
641/4	3046	7	2	0	104	1168	0
642/1	2681	7	2	0	104	497	1355
643	5394	7	2	0	104	917	11
644	4 8898	2	2	0	104	0	8909
645	2 7162	2	2	0	104	486	1685
646	33 6504	2	2	0	104	5199	3663
652	7 8767	7	2	0	104	2796	0
656	10 7883	2	2	0	104	1973	5361
660	6 5097	7	2	0	104	5432	1678
661	3930	7	2	0	104	429	708
662	5198	7	2	0	104	180	0
663	1 3216	7	2	0	104	0	2280

Administrator - 10915

IPF - Z10

Str. 5

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
690	2343	14	2	0	104	0	1146
691/1	36 4082	2	2	0	104	1674	12151
692/1	11 0625	2	2	0	104	0	41355
693	12 3820	7	2	0	104	4987	6952
694	1 1695	7	2	0	104	1537	103
695	5 3499	2	2	0	104	607	8
696	23 2760	2	2	0	0	0	1232
698	1471	7	2	0	104	0	21
699	11 3818	2	2	0	104	0	13
702	30 1226	2	2	0	104	1896	9865
703	4399	14	2	0	104	72	310
704/1	36 3748	2	2	0	104	4592	55024
704/2	36 5000	2	2	0	104	6972	54266
705	7988	7	2	0	104	1	1997
706	4737	7	2	0	104	0	2106
707	2 0414	7	2	0	104	0	6935
708	4744	7	2	0	104	0	258
709	2 6580	7	2	0	104	0	4861
710	6140	7	2	0	104	0	1238
711	3 1956	7	2	0	104	295	6275
712	1 7901	7	2	0	104	0	4860
713/1	50 9053	2	2	0	104	4199	129766
714	20 0744	2	2	0	0	98253	20957
715	4108	7	2	0	250	833	0
719	38 4719	2	2	0	104	3453	58140
723	17 4514	2	2	0	104	4519	6289
724	1 3954	2	2	0	104	8726	0
725	9 2884	2	2	0	104	1658	734
726/1	50 9746	2	2	0	104	13325	39648
726/3	381	2	2	497	104	0	1
726/5	459	2	2	0	104	0	1
726/7	22	2	2	650	104	22	0
726/10	90	2	2	965	104	82	0
726/11	297	2	2	650	104	297	0
726/12	70	2	2	404	104	0	56
726/13	70	2	2	650	104	70	0
731	468	13	2	0	104	0	130
734	5425	7	2	0	104	127	1932

735	5347	7	2	0	104	0	2005
743/1	4 0287	4	2	0	0	1820	9139
744/1	7 5043	2	2	0	0	4269	20036
744/2	1080	2	2	650	104	1080	0
744/3	2 1118	2	2	0	104	538	1093
744/5	248	2	2	966	104	124	31
744/6	192	2	2	650	104	192	0
744/8	1113	2	2	650	104	1113	0
745	4 5548	7	2	0	104	3243	13806
746	4 0388	7	2	0	104	5200	7548
749	1 7981	7	2	0	104	123	335
783	3097	13	2	0	104	755	181
784	1784	13	2	0	104	1754	0
785	4404	14	2	0	104	433	792
786/1	1514	13	2	0	104	0	2
787	9466	13	2	0	104	8143	535
788	7086	13	2	0	104	3563	433
789	834	13	2	0	104	350	31
794	6240	13	2	0	104	22	0
796	2 1609	13	2	0	104	180	48
797	2160	13	2	0	104	0	1737
802/1	7 3743	11	2	0	169	358	214
808	2185	11	2	0	104	39	0
816/1	8477	7	2	0	104	28	0
816/3	334	13	2	0	104	16	0

Administrator - 10915

IPF - Z10

Str. 6

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	5916595	42	183270	729771	913041
4 vinica	40287	1	1820	9139	10959
5 záhrada	289	1	202	0	202
7 trvalý trávny porast	1635101	48	37288	260880	298168
11 vodná plocha	75928	2	397	214	611
13 zastavaná plocha a nádvorie	205514	39	19531	30007	49538
14 ostatná plocha	11146	3	505	2248	2753
Spolu:	7884860	136	243013	1032259	1275272

Administrator - 10915

IPF - Z10

Str. 7

Obec:OLOVÁRY

19.10.2012

Okres:Veľký Krtíš

Kat. územie:OLOVÁRY

Číslo	Výmera	Parcela C				Prenajatá výmera	
		Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
3670	4 2229	7	2	0	212	0	33851
3671	1 5769	7	2	0	212	0	12640
3672	3251	7	2	0	212	0	2606
3684	3 4014	7	2	0	212	0	27266
3692	3 4278	7	2	0	212	0	25285
3695	4 4405	7	2	0	212	0	32051
3720	5271	7	2	0	212	0	1758
3725	9931	7	2	0	212	0	1972
3726	2210	7	2	0	212	0	543

IPF - Z10

Str. 8

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 trvalý trávny porast	191358	9	0	137972	137972
Spolu:	191358	9	0	137972	137972

IPF - Z10

Str. 9

Obec:SKLABINÁ

19.10.2012

Okres:Veľký Krtíš

Kat. územie:SKLABINÁ

Číslo	Výmera	Parcela C				Prenajatá výmera	
		Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
72/1	589	11	2	0	218	589	0
72/3	3745	11	2	0	310	104	128
312/5	3 5834	2	2	0	218	1377	7758
350/3	31 6650	2	2	0	218	4489	58770
350/6	4 9216	7	2	0	218	3489	13345
351	1698	14	2	0	218	1698	0
381/1	30 8366	7	2	0	218	7237	76617
381/9	5865	7	2	0	218	159	853
381/15	1164	13	2	0	218	21	355
381/16	942	14	2	0	218	0	388
381/17	52	14	2	0	218	2	5
409/2	1779	13	2	0	218	0	229
412/1	4 8045	13	2	0	218	20215	10513
412/5	87	13	2	0	218	87	0
412/6	711	13	2	0	218	711	0
412/7	580	13	2	0	218	580	0
412/8	574	13	2	0	218	574	0
412/11	556	13	2	0	218	0	534
412/12	905	13	2	0	218	0	392
412/13	647	13	2	0	218	647	0
412/14	184	13	2	0	218	184	0
412/15	6105	13	2	0	218	50	544
412/18	2665	13	2	0	218	5	1203
412/19	1310	13	2	0	218	941	369
412/22	585	13	2	0	218	585	0
412/23	1385	13	2	0	218	1327	42
412/24	140	13	2	0	218	0	140
412/26	1978	13	2	0	218	0	247
412/27	40	13	2	0	218	0	5
450/1	8 2623	2	2	0	218	1262	21219
456/1	7186	2	2	0	218	0	1319
456/2	2492	2	2	0	218	0	507
500/1	9 2042	2	2	0	218	6322	31846
512/1	1 0961	13	1	0	218	0	5166
512/2	644	13	1	0	218	0	322
512/3	429	13	1	0	218	0	214
532/2	349	13	2	0	218	2	247
539	1 8232	2	2	0	218	0	7648
540/1	13 3372	2	2	0	0	1547	57956
540/2	814	13	2	0	0	814	0
550	5618	2	2	0	218	499	4443
566/1	5 8560	2	2	0	218	1658	8891
600	10 3975	2	2	0	218	1005	33951
617/1	8124	7	2	0	218	98	3545
618/2	1 7601	13	2	0	218	5	50
618/3	2098	13	2	0	218	0	418
620	10 2930	2	2	0	218	5554	45672
647	3337	7	2	0	218	0	967
652	1 7264	2	2	0	218	1	11111
654	749	13	2	0	218	0	280
657/2	1540	13	2	0	218	35	681

658/1	8 9439	2	2	0	218	6704	32071
703/1	5 5745	7	2	0	218	937	28258
703/2	2312	7	2	0	218	396	887
753/2	5769	2	2	0	218	0	1927
770/1	461	4	2	42	218	0	241
771/2	85	2	2	0	218	0	29
771/3	179	7	2	42	218	0	102
783/4	359	7	2	0	218	0	85
786/1	567	7	2	0	218	0	301
789/2	105	4	2	0	218	0	30
791/3	423	7	2	11	218	0	398
792	368	7	2	0	218	0	368
795	463	4	2	0	218	0	311
818/1	3436	7	2	0	218	1468	414
821	219	4	2	0	218	215	4
824/1	389	4	2	0	218	35	196
824/3	510	7	2	0	218	0	314
830	222	7	2	0	218	0	222
833	1054	7	2	0	218	0	1053
834	946	7	2	0	218	0	946
841/1	4506	7	2	0	218	3387	1116
841/2	911	7	2	0	218	0	779

Administrator - 10915

IPF - Z10

Str. 10

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
841/3	5880	7	2	0	218	1298	1597
842/1	1220	7	2	0	218	0	237
858/5	527	13	2	0	218	4	220
884	302	2	2	0	218	0	50
887	125	4	2	0	0	0	68
911/41	274	4	2	0	218	19	19
911/80	556	2	2	0	218	9	0
911/90	498	13	2	0	218	8	103
911/104	1861	13	2	0	218	1249	175
911/113	2 8321	2	2	0	218	73	6797
911/115	23 0213	7	2	0	218	3137	56465
911/116	809	7	2	0	218	0	224
911/128	3 2808	7	2	0	218	180	15388
911/131	788	7	2	0	218	55	392
911/133	1519	13	2	0	218	136	756
911/134	5225	14	2	2105	218	0	436
911/135	3650	14	2	0	218	0	1976
911/136	21	14	2	0	218	0	14
911/137	1297	7	2	2105	218	0	11
911/142	3165	2	2	2105	218	0	310
911/144	6	13	2	1210	218	6	0
914	2151	13	2	0	218	46	388
934/1	31 8992	2	2	0	218	7328	75956
1000/1	45 8347	2	2	0	218	28139	111166
1000/2	3311	13	2	0	218	13	722
1000/3	19 1712	7	2	0	218	4068	40659
1000/9	9855	2	2	2105	218	1	0
1000/11	402	13	2	2040	218	402	0
1143/1	40 3850	2	2	0	218	28559	85735
1143/2	1233	2	2	483	218	8	908
1195	85 9102	2	2	0	218	16468	234442
1213/1	43 3918	2	2	0	218	31026	117957
1213/2	2628	7	2	0	218	1424	236
1213/79	4 6885	7	2	0	218	3536	14770
1213/129	7606	7	2	0	218	633	1900
1230/1	6 2731	7	2	0	218	1910	0
1230/3	2 5895	7	2	0	218	5138	265
1238/1	27 7863	2	2	0	218	1604	73564
1238/2	195	2	2	0	218	1	49
1260/1	64 5310	2	2	0	218	15679	172778
1269/1	2963	13	2	0	218	123	371

1304/2	22 5274	2	2	0	218	10468	37960
1304/4	20 3926	2	2	0	218	10699	34021
1304/5	6 0218	2	2	0	0	549	599
1304/6	21 2210	2	2	0	218	188839	4334
1304/9	8755	13	2	0	218	5001	2892
1304/10	1 7532	13	2	0	218	1543	6699
1304/11	4712	13	2	0	218	1305	1907
1304/13	2078	13	2	0	218	2057	0
1304/19	1 2436	7	2	0	218	705	6301
1304/35	19 2719	2	2	0	218	36157	60658
1304/40	15 1318	2	2	0	218	2515	67862
1304/41	1 0306	2	2	0	218	0	3099
1304/52	4145	13	2	0	218	413	1718
1304/161	1216	13	2	0	218	418	759
1304/169	256	13	2	0	218	0	1
1304/170	285	13	2	0	218	285	0
1304/221	87 0517	2	2	0	0	237999	234869
1304/235	42 6407	2	2	0	218	67749	111251
1304/240	2180	13	2	0	218	703	247
1304/241	7574	2	2	0	218	580	0
1304/268	2637	2	2	0	0	0	929
1304/269	475	2	2	0	0	475	0
1311	4622	13	2	0	218	2352	0
1312/1	2290	13	2	0	218	2270	15
1312/2	4440	13	2	0	218	4429	5
1313	1446	13	2	0	218	1369	38
1314	363	13	2	0	218	240	37
1315	4383	13	2	0	218	1332	1577
1316/1	4096	13	2	0	218	3507	86
1317/2	1258	13	2	0	218	0	234
1322/1	1662	13	2	0	218	146	953
1324	1241	13	2	0	218	1233	1

Administrator - 10915

IPF - Z10

Str. 11

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1325/1	1 8858	13	2	0	218	18858	0
1325/3	1108	13	2	0	218	1108	0
1326	6852	13	2	0	218	6824	6

Administrator - 10915

IPF - Z10

Str. 12

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	6876661	42	715343	1760412	2475755
4 vinica	2036	7	269	869	1138
7 trvalý trávny porast	1069354	33	39255	269015	308270
11 vodná plocha	4334	2	693	128	821
13 zastavaná plocha a nádvorie	211641	59	84163	41861	126024
14 ostatná plocha	11588	6	1700	2819	4519
Spolu:	8175614	149	841423	2075104	2916527

IPF - Z10
 Obec:ŽELOVCE
 Okres:Veľký Krtíš

Str. 13

19.10.2012

Kat. územie:ŽELOVCE

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1479/1	13 8680	2	2	0	555	2301	28821
1479/2	2492	2	2	0	555	365	306
1481/2	725	2	2	0	555	707	0
1489/1	3 2582	2	2	0	555	527	11577

IPF - Z10

Str. 14

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	174479	4	3900	40704	44604
Spolu:	174479	4	3900	40704	44604

IPF - Z10

Str. 15

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	14898855	123	937331	2995938	3933269
4 vinica	42323	8	2089	10008	12097
5 záhrada	289	1	202	0	202
7 trvalý trávny porast	4327215	144	143127	973197	1116324
11 vodná plocha	87689	6	5059	619	5678
13 zastavaná plocha a nádvorie	537672	125	120986	82309	203295
14 ostatná plocha	47691	14	10060	9746	19806
Spolu:	19941734	421	1218854	4071817	5290671

Výpočet nájomného 2012:

Príloha č. 2 k dodatku č. 02359/2012-PNZ -P40627/10.01
k nájomnej zmluve č. PNZ -P40627/10.00

k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ								
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku			% z hodnoty
	orná pôda *			1,5	TTP**			1,5
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €
Nová Ves	1354,88	3,4818	46,5051	1 015,89	797,82	7,8408	31,0286	465,16
Obeckov	1579,53	18,5292	73,8910	2 189,71	1185,29	3,8190	26,3342	536,10
Olováry	981,48			0,00	639,68		13,7972	132,39
Sklabiná	1678,62	71,5612	176,1281	6 236,64	1156,48	4,1648	27,1962	544,03
Želovce	1780,22	0,3900	4,0704	119,11	384,52			0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
spolu		93,9622	300,5946	9 561,35		15,8246	98,3562	1 677,68

katastrálne územie	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	zastavané plochy a nádvoría			2,5	
	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Nová Ves	1354,88	1,7292	1,0441	93,94	1574,99
Obeckov	1579,53	1,9531	3,0007	195,62	2921,43
Olováry	981,48			0,00	132,39
Sklabiná	1678,62	8,4163	4,1861	528,87	7309,53
Želovce	1780,22			0,00	119,11
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
spolu		12,0986	8,2309	818,42	12057,45

* - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

****-zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

k.ú s nezapísaným ROEP									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	orná pôda ***			1,5	zastavané plochy a nádvoría			2,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
spolu		0,0000	0,0000	0,00		0,0000	0,0000	0,00	0,00

Sumár za všetky kú	nájom v €		výmera v ha	
orná *, ttp, ostatná	11 239,03	orná *, ttp, ostatná	508,7376	
zastavaná	818,42	zastavaná	20,3295	
spolu	12 057,45	spolu	529,0671	